Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 21. » декабря 2020 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная" г. Костанай, ул. Байтурсынова 55**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование

организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,

населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 14 декабря 2020 года, ТОО «Қостанай жолдары», генеральный директор Убей-Волк Геннадий Николаевич, 110000, Костанайская область, город Костанай, ул.Хакимжановой 7

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)от 14 декабря 2020 года ТОО "DS&V ", эксперт технического надзора директор Кусаинов А.К. № аттестата KZ55VJE00033642 от 26.12.2017.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от 15 декабря 2020 года, ТОО «Промстройпроект» Шевченко Татьяна Алексеевн,приказ о назначении №07 от 18.02.2019

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Акт

приемки объекта в эксплуатацию «Реконструкция ул.Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай»

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция ул.Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Костанайская область, г. Костанай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)"15" Марта 2018 года постановление акимата №655; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Постановление акимата за №655 от 15.03.2018 года о выдаче ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» публичного сервитута на земельные участки площадью 1,5318 га наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ 36** от **16.04.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) **проекта (технической документации)**
ТОО «Промстройпроект» . №24.3-637/17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная" г. Костанай, ул. Байтурсынова 55** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Акт

приемки *объекта в эксплуатацию «Реконструкция ул .Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай»*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2019 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
14 месяцев; фактически, месяц: **14 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория автодороги Уровень ответственности - II (нормальный).	-	**II**		**II**	
Протяженность проектируемого участка	км	3,2628		3,2628	
Нормативная продолжительность строительства	мес.	**14**		**14**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	Стоимость, тенге
Протяженность ремонтируемого участка	км	3,2628		3,2628	
МАФ	шт	урны - 30 шт, автопавильоны -15 шт	**18 044 626**	урны - 30 шт, автопавильоны -15 шт	**18 044 626**
Озеленение -Береза -Тополь пирамидальный -Газоны партерные, мавританские и обыкновенные. Посев вручную	шт/м2	182 243 10 621,69	**27 629 065**	182 243 10 756,07	**21 429 819**
Светофорная сигнализация	перекрестки	7	**89 776 857**	7	**89 776 857**
Телефонизация			**8 952 835**		**8 952 835**
Кабели связи ТППэп 200х2х0,4-315 ГОСТ 31943-2012	км	0,07		0,07	
Кабель связи оптический подземный в трубе КС-ОКЛО-8-G.652.D-CF-3,0-2201	км	0,110		0,110	
Дорожная одежда Тип 1			**223 876 820**		**220 847 468**
Проезжая часть	м2	15 013,45		15 013,45	
Пересечения	м2	1 555,21		1391,72	
Остановки	м2	761,25		744,98	
Съезды	м2	388,97		357,77	
Бортовой камень БР100.30.18	п.м	2 163,2		2 073,8	
Дорожная одежда Тип 2			**560 713 641**		**559 304 302**
Проезжая часть	м2	31 768,11		31 509,81	
Пересечения	м2	2 823,17		2 971,09	
Остановки	м2	1 561,7		1 561,7	
Съезды	м2	282,58		282,58	
Бортовой камень БР100.30.18	п.м	3 814,4		3 851,5	
Дорожная одежда Тип 3			**43 303 983**		**44 687 416**
Съезды	м2	2 585,35		2 820,81	
Стоянка для автомобилей	м2	3 036,66		2 753,38	
Пересечения	м2	-		196,2	
Бортовой камень БР100.30.18	п.м	1 794,4		1884	
Подъезды к индивидуальным домам	м2	319,35	**1 485 151**	320,51	**1 490 313**
Устройство тротуаров			**226 981 674**		**227 790 944**
Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 серые толщиной 80 мм ГОСТ 17608-91	м2	20 031,14		20 064,66	
Устройство тактильного покрытия	м2	534,1		458,8	
Установка бортовых камней БР100.20.80	п.м	13 924,4		14 289,9	
Устройство искусственных сооружений из ж/б трубы	шт	2	**8 363 807**	2	**8 272 807**
Устройство водоотводящих лотков	м	1016,75	**32 184 141**	1014,5	**31 789 995**

Установка дорожных знаков	шт	445	**31 894 611**	442	**26 336 148**
Разметка проезжей части:			**5 505 465**		**5 505 465**
-механизированным способом	км	12 917		12 917	
-поперечная разметка	м2	399,65		399,65	
-шумовые полосы	м2	112		112	
Водопровод			**31 265 228**		**28 989 703**
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 110x4,2 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	20,2		20,2	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 160x6,2 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	19,19		19,19	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 225x8,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	75,245		75,245	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 315x12,1 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	48,48		48,48	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 325 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80	м	19,3772		-	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 377 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80	м	18,3732		18,3732	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 530 мм, толщина стенки 7,0 мм ГОСТ 10705-80	м	119,476		119,47	
Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, для воды, Т от -20°С до +70°С, PN 16, DN 100, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	2		-	
Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, для воды, Т от -20°С до +70°С, PN 16, DN 150, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	2		2	
Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, Т от -20°С до +70°С, PN 16, DN 200, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	6		6	
Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, для воды, Т от -20°С до +70°С, PN 10, DN 300, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	4		4	
Колодцы водопроводные д-1500	шт	7		6	

Канализация			**5 744 628**		**6 657 597**
Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 315 SN 12 PP ГОСТ Р 54475-2011	м	86,448		139,448	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 110x4,2 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	7		7	
Колодец дождеприемный д-1000	шт	7		9	
Колодец канализационный д-2000	шт	2		2	
Теплосети			**11 289 419**		**11 289 419**
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 530 мм, толщина стенки 8,0 мм ГОСТ 10705-80	м	56		56	
Задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425°С, PN 16, DN 150 мм ГОСТ 9698-86	шт	2		2	
Теплофикационная камера	шт	1		1	
Уличное освещение			**112 688 701**		**112 688 701**
Опора метеллическая СТВ-8-3	шт	240		240	
Кронштейн К-Ива-1,5м к СТ8	шт	240		240	
Светодиодный светильник, 150 Вт, IP65 с модулем Nema GSM	шт	240		240	
Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвВГ 4x35 (ок)-0,66 ГОСТ 31996-2012	км	3,4272		3,4272	
Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвВГ 4x25 (ок)-0,66 ГОСТ 31996-2012	км	4,233		4,233	
Кабели силовые АВВГ 3x2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	2,448		2,448	
Устройство Вл-0,4 (провода)			**1 562 222**		**1 562 222**
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электро передачи СИП-4 4x35-0,6/1,0	км	0,27		0,27	
Устройство Кл10 (кабель)			**8 296 294**		**8 296 294**
Кабели силовые ААбЛ-10 3x240	м	156		156	
Кабели силовые ААбЛ-10 3x150	м	45		45	
Кабели силовые ААбЛ-10 3x120	м	140		140	
Ограждение	**м**	**1374,7**	**30 499 812**	**1374,7**	**30 499 812**
Прочее			**103 736 854,88**		**104364691,15**
ИТОГО по объекту			**1 583 795 834,88**		**1 568 577 434,15**

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проектно-сметной документации** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(центрами)(экспертное заключение прилагается);

8. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Руководитель ГУ "Отдел занятости и социальных программ акимата города Костаная" _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии))

9. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 1 683 769 096 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 1 591 754 607 тенге; оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 642 097 167,97 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 568 577 434,15 тенге в т.ч
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 82 247 874 тенге;
- дорожные знаки 26 336 148 тенге
- наружное электроосвещение - 112 688 701 тенге
- Вл-0,4 (провода)- 1 562 222 тенге
- Кл10 (кабеля)- 8 296 294 тенге
- сети водопровода и канализации - 35 647 300 тенге
- водоотводящие лотки -31 789 995 тенге
- искусственные сооружения из ж/б трубы - 8 272 807 тенге
- теплосети - 11 289 419 тенге
- ограждение - 30 499 812 тенге
- светофорная сигнализация- 89 776 857 тенге (Каирбекова-Телецентр-4518107 тенге, Каирбекова-Орджоникидзе-11881153 тенге, Каирбекова-Кубеева-15324068 тенге, Каирбекова-За рулем-4730379 тенге, Каирбекова-Киевская-13574295 тенге, Каирбекова-Текстильщиков-28345914 тенге, Каирбекова-Курганская-1142940 тенге).
- сети телефонизации - 8 952 835 тенге
- МАФ (остановочные автопавильоны, урны) - 18 044 626 тенге
- озеленение (посадка деревьев, газоны) -21 429 819 тенге
- участок улицы - 1 234 510 332,97 тенге.

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция ул.Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Руководитель Мусин Наурзбай Жасланович**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **директор Кусаинов Асылбек Каирбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **директор Когай Александр Владимирович**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
генеральный директор Убей-Волк Геннадий Николаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя М.П.

Акт
приемки объекта в эксплуатацию «Реконструкция ул.Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	3,2628		
2	Ширина проезжей части	м	14		
3	Ширина тротуаров	м	3		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	4		
11	Дорожные знаки	шт	442		
12	Элементы освещения	шт	4		
13	Зеленые насаждения	шт	425		
14	Дорожное покрытие	м2	59 924		
15	Электроосвещение	шт	240		

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 14 » декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Қостанай жолдары», г.Костанай , ул.Хакимжановой 7**
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора **Убей-Волк Геннадий Николаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **« Реконструкция ул.Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», 110000, Костанайская область, город Костанай, ул. Байтурсынова д.55, Руководитель Мусин Н.Ж**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: ТОО «KZ Project Story-Innovation», ТОО «КазЭнергоАльтернатива», ТОО «Строй-массив KZ»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Промстройпроект»,№24,3-637/17
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» №231 от 16.11.2018 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина улицы	км	3,2628		3,2628	
Ширина проезжей части	м	14		14	

Улица имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм	По проекту	Фактически
Устройство проезжей части	м2	46 781,56	46 523,26
Устройство пересечений	м2	4 378,38	4 559,01
Устройство подъездов к домам и съездов	м2	3 630,25	3 781,67
Устройство автомобильных стоянок	м2	3 036,66	2 753,38
Устройство автобусных остановок	м2	2 322,95	2 306,68
Укладка тротуарной плитки	м2	20 565,24	20 586,53
Установка бортовых камней БР 100.30.18	п.м	7 790	7 876,1
Установка бортовых камней БР 100.20.18	п.м	13 924,4	14 075,4
Устройство разметки проезжей части:			
-механизированным способом	п.м	12 917	12 917
- вручную	м2	399,65	399,65
- шумовые полосы	п.м	112	112
Установка дорожных знаков	шт	445	443
Устройство дождевой канализации	м	71,8	124,8
Дождевая канализация (колодцы)	шт	9	11
Устройство искусственных сооружений	шт	2	2
Устройство водоотводящих лотков	м	997,67	993,3
Устройство Вл-0,4 (провода)	км	0,27	0,27
Устройство Кл10 (кабель)	м	341	341
Переустройство сети связи	км	1,5128	1,5128
Сети связи (колоды)	шт	5	5

Переустройство сети водопровода	м	135,5	135,5
Сети водопровода (колодцы)	шт	7	6
Переустройство тепловых сетей	м	56	56
Тепловые сети (камеры)	шт	1	1
Установка светофоров	шт	7	7
Озеленение	м2	10 621,69	10 756,07
Посадка деревьев	шт	425	425
Установка автопавильонов	шт	15	15
Установка урн	шт	30	30

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными дополнительный слой из песка среднезернистого - Н -15 см, нижний слой основания из ЩПС Н - 15 см, нижний слой основания из ЩПС Н - 20 см, верхний слой основания из ЩПС, укрепленной цементом 6% - Н -10 см, - нижний слой покрытия из горячей к/зернистой пористой а/бетонной смеси марка I, на битуме БНД 100/130 - Н-10 см, верхний слой покрытия из ЩМА-20 - Н-5 см, устройство тротуаров, устройство искусственных сооружений, установка дорожных знаков, устройство разметки, озеленение, установка светофоров, устройство Вл-0,4, _ устройство Кл10, переустройство сети связи, переустройство сети водопровода, переустройство тепловых сетей

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2019 года

месяц, год

окончание работ: декабрь 2020 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14 месяцев;

фактически, месяц: 14 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нач. ЦТО МС г. Костанай Гидлюк Р.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Гл.инженер ГКП «КЭК» Плотников В.В

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

МЭО ТОО «ЭПК-Жолдары» Литнев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Гл инженер Гаевский

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения *Руководитель ГУ "Отдел занятости и социальных программ акимата города Костаная" Манатова А. Р.* 10.12.2020

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает

« Реконструкция ул.Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный директор
ТОО «Қостанай жолдары» **Г.Убей-Волк**

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____» декабря 2020 года

Технический надзор *ТОО «DS&V» Костанайская область, Алтынсаринский р-н, с. им. Ильяса Омарова, Набережная, 53, в лице директора Кусаинова Асылбека Каирбековича.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Эксперта технического надзора Жумекенова Ерсаина Ергалиевича, аттестат № KZ48VJE00055690от 26.06.2020 г., № KZ64VJE00055693 от 26.06.2020 г., № KZ86VJE00055685 от 26.06.2020 г.* .

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании Договора *№ 88 от 07.03.2019 года* .

№ договора и дата

по объекту: *Реконструкция ул. Каирбекова в границах ул. Лермонтова до тепличного комбината (Инжиниринговые услуги)», Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай.*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», в лице руководителя Мусина Наурзбай Жаслановича.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Қостанай жолдары» в лице генерального директора Убей-Волк Геннадия Николаевича, Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай, ул. Хакимжановой, 7.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительство объекта осуществлялось субподрядными организациями:
   - *2.1. ТОО «KZ Project Story-Innovation»*
   - *2.2. ТОО «КазЭнергоАльтернатива»*
   - *2.3. ТОО «Строй-массив KZ»*

3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *май 2019 г.*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2020 г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, (месяцев):

по норме или по проекту организации строительства: *14 (четырнадцать) месяцев;*

фактически, месяц: *14 (четырнадцать) месяцев;*

4. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 1683769,096 тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ: 1591754,607 тыс. тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: _____ тыс. тенге,

прочие затраты _____ тыс. тенге.

5. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: 1642097167,97 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1568577,434 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 82247,874 тыс. тенге;

прочие затраты _____ тыс. тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО "Промстройпроект", № 24,3-637/17.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», № 231 от 16.11.2018 г.*

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: *Директор ТОО «DS&V», Кусаинов А.К.* _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору *ТОО «DS&V», Жумекенов Ерсеитжан Бауыржанович, аттестат №KZ48VJE00055690 от 26.06.2020 г., №KZ64VJE00055693 от 26.06.2020 г., № KZ86VJE00055685 от 26.06.2020 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» декабря 2020 года

Авторский надзор **ТОО «Промстройпроект», лицензия №15012337 от 01.07.2015 года, директор Когай А.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **инженеров по авторскому надзору согласно приказа о назначении №07 от 18.02.2019 г.:** фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Шевченко Т.А. - главный инженер проекта;
Малов А.В. - ведущий инженер;
Едревский С.А. - инженер СС и светофоров;
Пархоменко Д.В. - инженер систем электроснабжения;
Каминский К.Г. - инженер геодезист;

действующих на основании **договора №46 от 18.02.2019 года**
№ договора и дата

по объекту **"Реконструкция ул. Каирбекова в границах ул.Лермонтова - тепличный комбинат в г.Костанай"**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», руководитель Мусин Н.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «КОСТАНАЙ ЖОЛДАРЫ», лицензия ГСЛ №009116 от 28.12.2015**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Убей-Волк Г.Н**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями :
наружное освещение - ТОО "KZ Project Story-Innovation", в лице директора Тертычный Д.А., гос. лицензия 17-ГСЛ №001220 от 28.07.2017 г., ТОО "Строй-массив KZ" гос. лицензия КСЛ №II-1768 от 26.07.2011 г. в лице директора Кубегенов К.А
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2019 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **18,6 месяцев**;

фактически **14 месяцев**;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией **ТОО «Промстройпроект», №24.3-637/17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **приказом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», №231 от 16.11.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Промстройпроект», директор Когай А.В.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому **надзору, лицензия №15012337 от 01.07.2015 года, приказ о назначении №07 от 18.02.2019 г.**

Шевченко Т.А.
Малов А.В.
Едревский С.А.
Пархоменко Д.В.
Каминский К.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.