"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ10REA00177132 02.06.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сопрун Оксана Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Мартукский районный отдел образования", 30600, Актюбинская область, Мартук, Сейфуллина, 38, 87133121633

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт корпусов Мартукской СШ №3

030600 Республика Казахстан, Актюбинская область, Мартукский район, Мартукский с.о., с.Мартук Жамбыла 148

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 02.06.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.08.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Мартукский районный отдел образования" от 06.12.2018 года № 1153.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) ГУ "Акимат Мартукского сельского округа"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 26.07.2006 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ГУ "Мартукский районный отдел образования"

(наименование местного исполнительного органа)

от 2018-12-06 года № 1153.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Айн Эд" 14014608 01.10.2014 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Мартукский районный отдел образования" 1153 06.12.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 05.12.2018, Частная, Турумбетова Э.Ж., 87017728325, KZ08VJE 00051075, эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам, ТОО "ЭКОинжиниринг-ЕК"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Алихан Ойл З", 030600, Республика Казахстан, Актюбинская область, Мартукский район, Мартукский с.о., с. Мартук, Маметовой, 64, 87132987210, 17021110, 22.04.2005 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 22.05.2020 года № 123.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1105 от 19.11.2019 года назначен (в случае назначения) Щевелев А.А, инженер по техническому обеспечению,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КРМУ, 2006, Специалист по ИС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 3 от 20.03.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Байжанов Б.Т. , инженер ПТО,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Актюбинский университет "Дуние", 2006 г., инженер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве Байжанов Б.Т. 7 лет **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;
2) организацией ТОО "АЗИЗ ПРОЕКТ" , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана , Батыс-2 , 5 Д , 87017728325

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Турумбетова Э.Ж. KZ08VJE00051075 от 27.11.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.05.2020 года № 141;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Актаустройэксперт";ТОО "Актаустройэксперт";ТОО "Актаустройэксперт" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка" , Абая;Абая;Абая , 13;13;13 , 806;806;806 , 87017787637;87017787637; 87017787637

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Умаров А.А.;Забиров А.Т.;Артеменко В.П. KZ05VJE00025424;KZ84VJE00034284;KZ51VJE00044578 от 25.04.2017 0: 00:00;19.01.2018 0:00:00;18.02.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.05.2020 0:00:00;22.05.2020 0:00:00;22.05.2020 0:00:00 № 137;137;137,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.