«БӘЙТЕРЕК АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ»
№ 61
2019 ж. «09» 09

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" август 2019 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек", 090600, ЗКО, Бәйтерек район, с.Переметное, Гагарина,137

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от .08. 2019 г. Подрядчик ТОО «Жиенбай», Карагойшин Александр Ахметкалиевич, 090705, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Жалпакталский с.о., с.Жалпактал, улица Егорова, б/н

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от .08. 2019 г. ТОО «DS&V», Аяпов Актлек Наурзбаевич KZ42VJE00015543 от 24.02.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от . 08. 2019 г ТОО "ПроектБизнесИнвест", Нугманов Жубаныш Керейұлы.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство водопровода с.Поливное, района Бәйтерек, ЗКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ЗКО район Бәйтерек с.Поливное

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановления о предоставлении соответствующего права на землю от
«08» августа 2018 года № 508, Акимата Зеленовского района
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» № KZ46REA00138072 от 15.07.2019 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ПроектБизнес Инвест". 18.007
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек" №43 от 18.04.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2019;
месяц, год
окончание работ август 2019;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство водопровода с.Поливное, района Бәйтерек	км	4,5		4,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь,	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей			
	этажей		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Протяженность сетей наружного водоснабжения составляет:

- подводящий водовод – 1367,3 п.м;

- поселковая сеть водоснабжения – 1220,3 п.м;

- водопроводы к жилым домам - 1199 п.м.

Подключение проектируемого подводящего водовода предусмотрено в

существующем колодце с установкой задвижки DN100. Поселковая сеть водоснабжения прокладывается по улицам села и закольцована.

Также выполнена прокладка водопроводов к границе участков жилых домов.

Количество подключаемых объектов – 29 частных жилых домов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего –27394,007 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ – 21271,988 тыс. тенге,
оборудование–54,838 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего– 27394,007 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ – 21271,988 тыс.тенге,
оборудование– 54,838 тыс.тенге.;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: Строительство водопровода с.Поливное, района Бәйтерек, ЗКО принять в эксплуатацию. наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____Джумабеков Арман Амангалиевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Аяпов Актлек Наурзбаевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Нугманов Жубаныш Керейұлы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик Карагойшин Александр Ахметкалиевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.