Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии
«24» мая 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Агроспецстрой» г.Тараз, ул.Байзак батыра,279
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Рахимбердиева Марата Сапаровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту : «Строительство многоквартирного жилого дома в жилом комплексе 14 га массива «Арай» г.Тараз. Участок № 2, пятно 4», Жамбылская область, город Тараз.
наименование, местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», руководитель Нуржанов Максат Мухаметжанович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что :

1.Строительно-монтажные работы на объекту выполнены в соответствии с утвержден-ным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации : _____
_____ *наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Компания «Арыстан-сервис», Филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области, заключение №08-0124/15 от 10.04.2015 года
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) Приказом №90-о от 29.05.2015 года, руководителя КГУ «Отдел строительства акимата
города Тараз».
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	6178,55	6178,55
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	29011,54	29011,54
В том числе подземной части	м3	3087,08	3087,08
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	80	6178,55	3421,10	80		
В том числе:						
однокомнатных	5	254,20	101,60	5		
двухкомнатных	40	2657,45	1401,25	40		
трехкомнатных	30	2753,45	1578,15	30		
четырехкомнатных	5	553,45	340,10	5		
и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными : здание жилого дома пятиэтажное с подвалом. Высота этажа - 3 м, высота помещений - 2,7 м, высота помещений техподполья - 1,8 м. Здание в плане состоит из 2-х блоков № 1 и № 2, блоки имеют прямоугольную форму с размерами в осях 15,6 х 48,0 м и 15,6 х 42,0 м, расположенные друг к другу под углом 90°. Квартиры запроектированы III класса комфортности. В подвале размещены электро-щитовая, водомерный узел и тепловой пункт. Фундаменты под стойки - монолитные железобетонные столбчатые, под стены и диафрагмы жесткости монолитные железобетонные из бетона В 15. Стены техподполья и диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные из бетона В 15. Наружные стены - из газобетонных блоков по ГОСТ 21520-89 с утеплением пеноплексом γ=35 кг/м3 толщиной 30 мм. Межквартирные перегородки толщиной 122 мм, межкомнатные - толщиной 75 мм по серии РК 1.031.9-2.00. Кровля - металлочерепица по деревянной обрешетке, крыша - чердачная. Окна - металлопластиковые по ГОСТ 23166-99. Наружная отделка - улучшенная «мюнхенская» штукатурка с последующей окраской фасадными красками за 2 раза.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки :

начало работ сентябрь 2016 г.;
месяц, год

окончание работ май 2017 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или проекту организации строительства, месяц: 9 месяцев;
фактически, месяц : 9 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

1) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению электроснабжения:
ТОО «ЖЭС-ТГЭС»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.

2) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению газоснабжения:
ЖПФ «КазТрансГазАймак»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.

3) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению холодной воды и принятия стоков канализации:
ГКП на праве хоз.вед. «Тараз-Су»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.

4) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению отопления и горячей воды:
ГКП «Таразтранспирто»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.

5) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению телефонизацией:
ЖОДТ филиал АО «Казахтелеком»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : «Строительство многоквартирного жилого дома в жилом комплексе 14 га массива «Арай» г.Тараз. Участок № 5, пятно 2» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Агроспецстрой» Рахимбердиев Марат Сапарович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.