"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ01REA00171959 13.05.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тұрысбеков Мұхит Сексенбайұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное учреждение "Лицей школа-интернат №14 имени Т. Алимкулова отдела образования акимата Созакского района", 161000, Шолаққорған, Шолаққорған, А.Молдагулова, № 1, 87084789480

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Коммунальное государственное учреждение "Лицей школа-интернат №14 имени Т.Алимкулова отдела образования акимата Созакского района" 161000 Республика Казахстан, Туркестанская область , Сузакский район, Чулаккурганский с.о., с.Чулаккурган А. Молдагулова №1 №1

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 13.05.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.08.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Шолаққорған ауыл әкімі от 15.01.2003 года № 4.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) БТИ

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 05.06.2001 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Шолаққорған ауыл әкімі

(наименование местного исполнительного органа)

от 2003-01-15 года № 4.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана «Строй-проект-инвентаризация» ЖШС 17017450 10.10.2017 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ТОО «Строй-проект-инвентаризация» 398 29.12.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 26.12.2018, Государственная, Тұрдиев Бауыржан, 87771909459, 0077, ГИП, "Строй проект инвентаризация" ЖШС

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Ұлы-Тау-Сервис", 161000, Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Акжайык, 28, + 77023046555, 011287, 28.03.2003 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 02.04.2020 года № 50.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 26 от 05.04.2020 года назначен (в случае назначения) Тұрғанбаев Берік, мектеп директоры,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ҚазПи, 1976, география-биология

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 8 от 22.04.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Айдар Акарыс , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование "Жаңа технологиялар колледжі", 2017 г., ғимараттар мен құрылымдар салу және пайдалану

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта "Строй проект инвентаризация" ЖШС, 17017450, 10.10.2017 , Республика Казахстан, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район , Сасбухаев , 38 , 15 , 87022829898

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Турдиев Бауыржан , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13.05.2020 года № 13;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Rizim engineering";ТОО "Rizim engineering";ТОО "Rizim engineering" , Республика Казахстан, г. Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент , Тұран;Тұран;Тұран , 103;103;103 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
КУРМАНБАЕВ БАХЫТЖАН;КУРМАНБАЕВ БАХЫТЖАН;КУРМАНБАЕВ БАХЫТЖАН KZ10VJE00051912;KZ 96VJE00051916;KZ53VJE00051914 от 27.12.2019 0:00:00;27.12.2019 0:00:00;27.12.2019 0:00:00

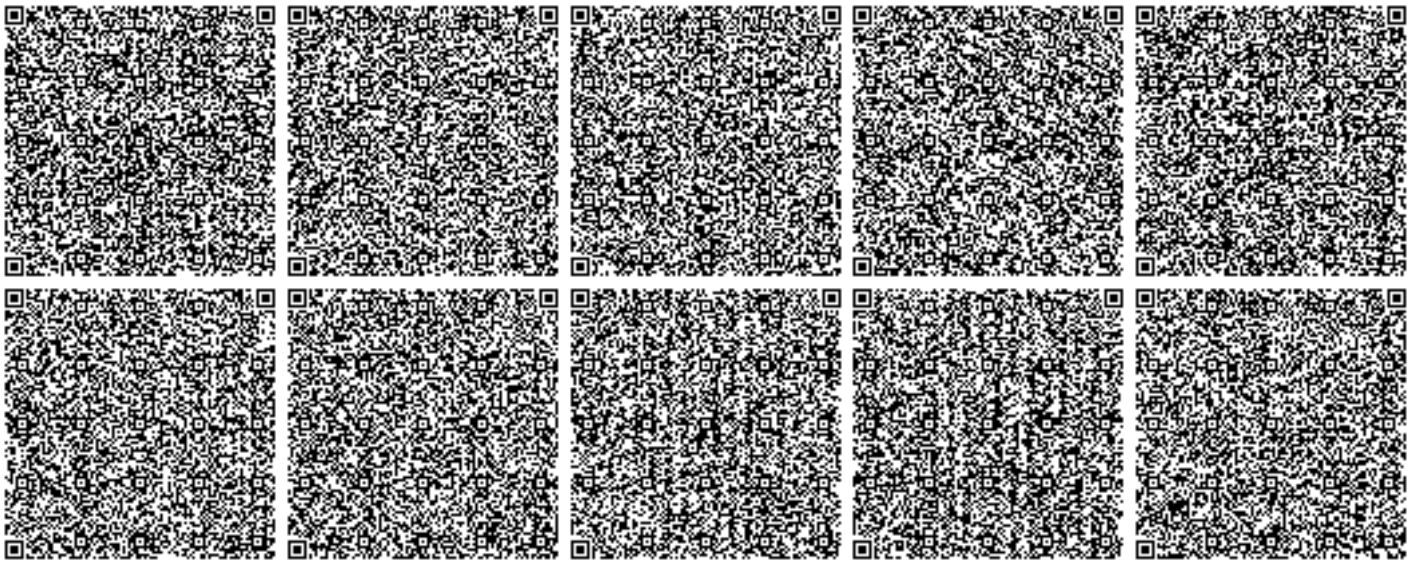
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 24.04.2020 0:00:00;24.04.2020 0:00:00;24.04.2020 0:00:00 № 71;71;71,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.