"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы , 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ71REA00147516 02.07.2019

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

М.Турусбеков

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области", 161200, Туркестан, Туркестан, Кентау трасса, 2, 8-7253-35-93-84

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт моста на автомобильной дороги КХ-49 «А2 р/д-Казыгурт-Дербисек-А-2 р/д» км 24+200 Сарыагашского района ЮКО Республика Казахстан, Туркестанская область , Сарыагашский район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.07.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.10.2019 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий аким Сарыагашского района
от 19.07.2017 года № 268.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Сарыагашский районный отдел "Земельного кадастра и технического обследования недвижимости" - филиал НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по ЮКО

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 23.05.2017 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Сарыагашский районный отдел "Земельного кадастра и технического обследования недвижимости" - филиал

(наименование местного исполнительного органа)

от 2017-05-23 года № 156.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация ГАРАНТСТРОЙ" 00021037 30.06.2016 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской" 69 18.04.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 17.04.2018, Государственная, Смағұл Арай, 8-705-862-97-55, KZ25 VJE00026228, , Филиал по Южному региону Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация " Береке А", 160000, Республика Казахстан, Туркестанская область , Казыгуртский район, Казыгуртский с.о., с.Казыгурт, УЛИЦА КОНАЕВА, 1/3, 87252431193, ГСЛ №002884, 17.05.2016 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14.05.2019 года № 58.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 10 от 11.02.2019 года назначен (в случае назначения) Пазылов Кайрат Куанышович, Главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КЭУ им.Копер, 2013, Экономист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 11 от 12.05.2016 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Абдыхалыков Арман , Гл.инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность , наименование организации)

имеющий образование КазАТК им.Тынышпаева, 2006 г., Строительство автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** 18-87 , МНЭ РК К по ДСЖКХ АО Казахский научноисследовательский и проектный институт строительства и архитектуры

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственность ю "Корпорация ГАРАНТСТРОЙ", 16010624, 30.06.2016 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , МИКРОРАЙОН СПОРТИВНЫЙ , 24 , + 7705376033

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Мауленов Бакытжан , специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 01.07.2019 года № 5;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «МирСтрой и Компания»;ТОО «МирСтрой и Компания»;ТОО «МирСтрой и Компания»;ТОО « МирСтрой и Компания»;ТОО «МирСтрой и Компания» , Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г. Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент , МАДЕЛИ КОЖА;МАДЕЛИ КОЖА;МАДЕЛИ КОЖА;МАДЕЛИ КОЖА;МАДЕЛИ КОЖА , 1г;1г;1г;1г;1г , ;;;; , ;;;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

КОЖАКУЛОВ МЫРЗАЛЫ ТОГЫЗБАЕВИЧ;КОЖАКУЛОВ МЫРЗАЛЫ ТОГЫЗБАЕВИЧ;РАМАТУЛЛАЕВ МУХАМЕДГАЛИ ИЛЬЯСОВИЧ;РАМАТУЛЛАЕВ МУХАМЕДГАЛИ ИЛЬЯСОВИЧ;РАМАТУЛЛАЕВ МУХАМЕДГАЛИ ИЛЬЯСОВИЧ KZ59VJE00041718;KZ86VJE00041717;KZ65VJE00029097;KZ89VJE00023330;KZ62 VJE00023331 от 18.10.2018 0:00:00;18.10.2018 0:00:00;20.06.2017 0:00:00;28.02.2012 0:00:00;28.02.2012 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.06.2019 0:00:00;16.06.2019 0:00:00;16.06.2019 0:00:00;16.06.2019 0:00:00;16.06.2019 0:00: 00 № 53/1;53/1;53/1;53/1;53/1,

3) экспертом №_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

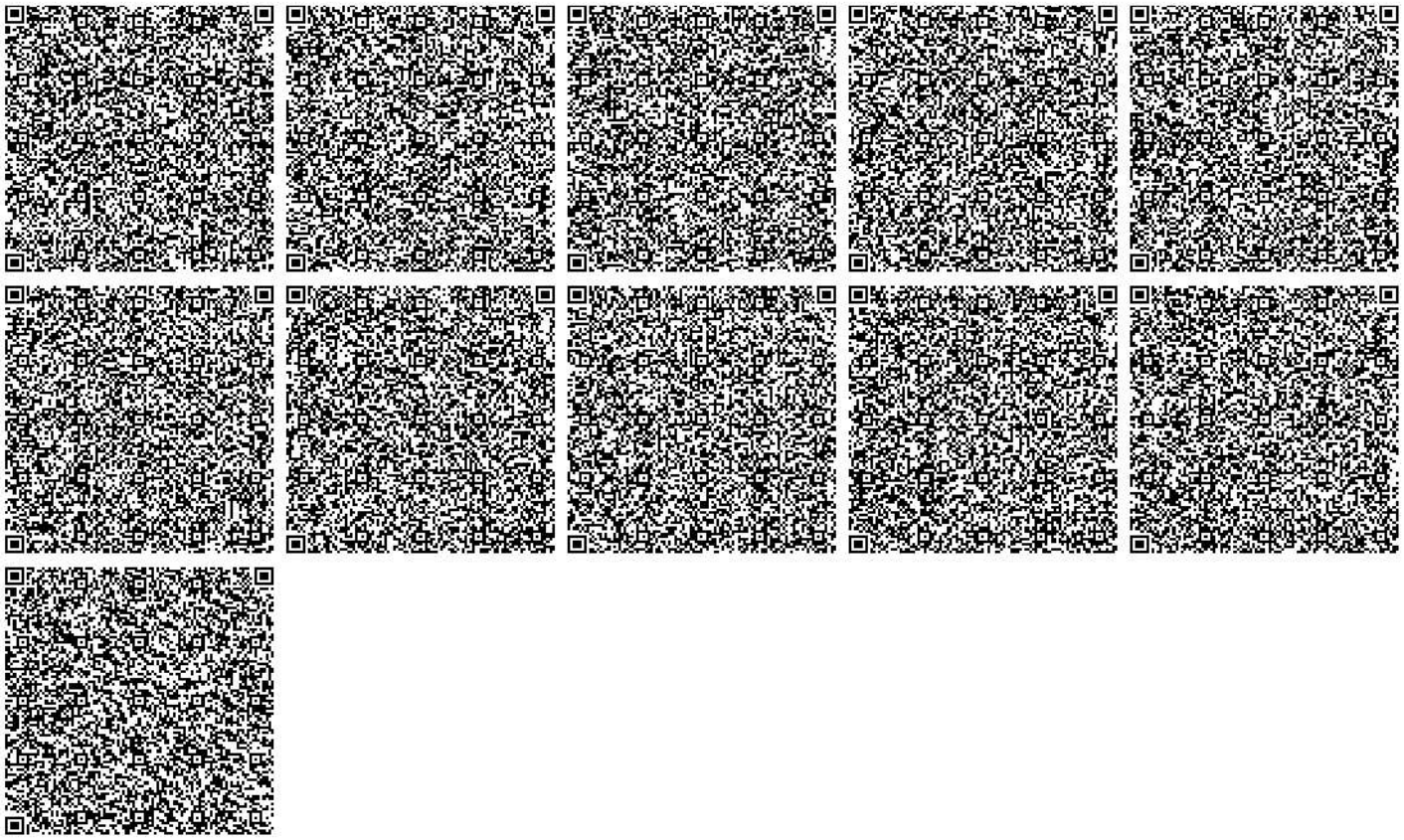
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.