ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
"СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ТИМИРЯЗЕВ АУДАНЫ
ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС, ҚҰРЫЛЫС,
ТҰРМЫСТЫҚ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ
ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ МЕН
АВТОМОБИЛЬДІК ЖОЛ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 26
23. 07 2020ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 23 " 07 2020 г.

Заказчик **ТОО «Атамекен-Астык», Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Юбилейная, ст-е 35.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **05.05.2020 г., ТОО «Норд Жолдары», директор Погосян А., Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Универсальная, 1.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **05.05.2020 г., ТОО «ИнжинирингГруп», директор Мейрамгалеев К.М., эксперт – Пимонов В.Б., аттестат № KZ73VJE00014888, № KZ30VJE00014886, № KZ03VJE00014887 от 15.01.2016 г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **05.05.2020 г., ТОО «Девлан-Проект», Остроух Д.В., ГСЛ № 17020832 от 08.12.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Устройство линий по фасовке, транспортировке и погрузки мешкотары, производительностью 35 т/час»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Тимирязевский район, с. Тимирязево, ул. Промышленная, 1/1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) № 0557010 (кадастровый № 15-231-018-560, площадью 4,9475 га)**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридическихсоставов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно- строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области", № KZ09REA00166189 от 17.03.2020 г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

Объектініпайдалануғакабылдауактісі

2020 жылғы "____" _____

Тапсырысберуші **151100, «Атамекен-Астык»ЖШС, Ақмола облысы, Кокшетау к., Юбиленая көшесі, 35.**

жекетұлғаүшін - тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдытұлғаүшін - ұйымныңатауы,пошталықиндек
облысы, қаласы, ауданы, елдімекені, көшеатауы, үй/ғимарат (стационарлықүй-жайлар) нөмірі

Сәйкестіктуралы декларация (қосаберіледі) 2020 ж. 05.05, «Норд Жолдары» ЖШС, А.А Погосян директоры, СҚО, Петропавл қ, Универсальная көшесі, 1.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты,әкесініңаты (болғанжағдайда
заңдымекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарыныңсапасытуралықорытынды (қосаберіледі) **2020 ж. «ИнжинирингГруп» ЖШС , директоры- К.М. Мейрамгалеев., сарапшы–Пимонов В. KZ73VJE00014888, № KZ30VJE00014886, № KZ03VJE00014887 от 15.01.2016 ж. аттестатт**

корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,
аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **2020 ж 05.05., негізінде «Девлан-Проект» ЖШС Д.А.Остроух, 2017 ж 12.08., лицензиясы № 17020832.**

корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағда
аттестаттар №, алған күні мердігердің (бас мердігердің)

Объектіні іске қосу үшін мердігер (бас мердігер) ұсынған объектінің дайындығын тексеру **«СҚО, Тимирязев ауданы, Тимирязев с. мекен-жайы бойынша өнімділігі 35 т/сағ қаптар буып-түю, тасымалдау және тиеу желісінің құрылығысы»**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық кайта
жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

мекенжайы бойынша: **Солтүстік - Қазақстан облысы, Тимирязев ауданы, Тимирязев с Промышленная көшесі, 1/1.**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

1. Объектінің құрылысы:

1)Акт құқығына, уақытша өтеулі (ұзақ мерзімді, қысқа мерзімді) жер пайдалану (жалд № 0557010 (кадастрлік №15-231-018-560,алаңы-4,9475 га),

фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішіндешарттар, соттардың шешімд
атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаске
иеленген немесеуақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңдытұлғала
кайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансыжер учаскесіне құқық белгілейтін құжат не
колданыстағы ғимараттардыңүй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (кайта жоспарлау, кайта
жабдықтау) туралы

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі;

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе колданыстағы ғимараттардың жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

шешім шығарған органның атауы

2) **қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны**

«Солтүстік-Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылысын бақылау және лицензиялау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі,. 2020 ж 03.17. № KZ09REA00166189.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) жобаны (жобалау-сметалық құжаттама) **«ДЕВЛАН-ПРОЕКТ» ЖШС, №н/с.**

ұйымның атауы, жобаның нөмір жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

тапсырыс беруші бекіткен **«Атамекен-Астық» ЖШС, 2019 ж 01.22;**

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ДЕВЛАН-ПРОЕКТ», № б/н,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Атамекен-Астык» от 22.01.2019 г;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2020 г.**;

месяц, год

окончание работ **май 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, 2 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, 3 месяцев;

фактически, 2 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность	т/час	35	35	35	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно рабочего проекта выполнены следующие виды работ: «Устройство линий по фасовке, транспортировке и погрузки мешкотары, производительностью 35 т/час».**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего _____тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ_____тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов,

принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Устройство линий по фасовке, транспортировке и погрузки мешкотары, производительностью 35 т/час баней адресу: Республика Казахстан, Тимирязевский район, с. Тимирязево, ул. Промышленная ,1/1 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **наурыз 2020 ж;**
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **мамыр 2020 ж;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 2 ай;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 2 ай;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері
(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойын
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оны ішін іске к кеше неме кезе
каптарды буып-тую, тасымалдау және тиеу желісі	т/сағ	35	35	35	35

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады жұмыс жобасына сәйкес келесі жұмыс түрлері жүргізілді: «СҚО, мекен-жайы бойынша өнімділігі 35 т/сағ каптарды буып-тую, тасымалдау және тиеу желісінің құрылығысы».

негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктерібойыншақысқашатехникалықсипаттамалар

5. Объектідежобадакөзделген, жекесынақтанжәнекешендібайқауданкейін оны қабылдаутуралыактілергесәйкесмөлшердежабдықорнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінін (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы _____мың теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың
сметалық құны _____ мың теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

ШЕШТІ: Солтүстік-Қазақстан облысы, Тимирязев ауданы, Тимирязев с., Промышленная көшесі, 1/1 мекен-жайы бойынша өнімділігі 35 т/сағ қаптарды буып-тую, тасымалдау және тиеу желісінің құрылығысы пайдалануға қабылдансын.

Заказчик _____ ТОО «Атамекен-Астык» Тарасенко В.В.

Технический надзор _____ ТОО «ИнжиниринГруп» Мейрамгалеев К.М.

Авторский надзор _____ ТОО «ДЕВЛАН ПРОЕКТ» Остроух Д.А

Генеральный подрядчик _____ ТОО «Норд Жолдары» Погосян А.А.

Тапсырыс беруші _____ «Атамекен-Астық» ЖШС В.В. Тарасенко

Техникалық қадағалау _____ «ИнжинирингГруп» ЖШС К.М. Мейрамгал

Авторлық қадағалау _____ «ДЕВЛАН-ПРОЕКТ» ЖШС Д.А. Остроух

Мердігер (бас мердігер) _____ «Норд Жолдары» ЖШС А.А. Погосян

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики линии по фасовке, транспортировке и погрузки мешкотары, производительностью 35 т/час по адресу: СКО, Тимирязевский район, с. Тимирязево, ул. Промышленная, 1/1

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Линия по фасовке, транспортировке и погрузки мешкотары, производительностью 35 т/час	1	–	2	52,5	101,25	52,5	–	–	–	–

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонный на сваях	сэндвич-панель	сэндвич-панель	электрическое	от существующей сети	–	–	–	–

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Железобетонный ростверк по буронабивным сваям
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		металлический каркас
	2) перегородки		-
3	Перекрытия	чердачное	-
		междуэтажное	-
4	Крыша		сэндвич-панели
5	Полы	1-го этажа	бетон
		последующих этажей	-
6	Проемы	окна	металлопластик
		двери	металл
7	Отделочные	внутренние	-

	работы	наружные		-
8	Горячее водоснабжение			-
9	Водопровод			-
10	Канализация			-
11	Электроосвещение			-
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Заказчик _____ ТОО «Атамекен-Астык» Тарасенко В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ ТОО «ДЕВЛАН-ПРОЕКТ» Остроух Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____

(Т.А.Ж. қолы)

Күні 2020 ж. «06»

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТИМИРЯЗЕВ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

1

Өтініш № 00 21966 13293

Кадастрлық № 15-231-018-560

Тіркеу ісі №

Тіркелген күні 23.02.2010

Тіркелген уақыты 14:58

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

с. Тимирязев

ул. Промышленная д. 1

Тіркеуші (маман) Бансеитов М.Н.

Бөлім басшысы Нурмалдин М.М.

Прошнуровано пронумеровано

_____ листов