«Тараз қаласында Сыпатай батыр көшесінен «Қарахан баба» кесенесіне дейін Төле бидаңғылы бойына гүл бағын салу және абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

04.10.2019 ж. № 19-0323/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл облысы Тараз қаласы әкімдігініңтұрғын жай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдарыбөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСК-Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласында Сыпатай батыр көшесінен «Қарахан баба» кесенесіне дейін Төле бидаңғылы бойына гүл бағын салу және абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 19-0323/19 от 04.10.2019 г.

по рабочему проекту

«Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» в городе Тараз»

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «АСК-Проект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» в городе Тараз»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» в городе Тараз»** разработан в 2019 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 050240003228/190147/00 (126) от 09.08.2019 года, заключенному с КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» (письмо-заявка исх. № 2594 от 05.08.2019 г., вх. № 01-03/07412 от 30.07.2019 г.).

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСК-Проект», государственная лицензия № 0002096 от 06.03.2017 г. (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба», утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 14.08.2019 г.;

постановление акимата города Тараз №1540 от 03.07.2018 года о разработке проекта зоны отдыха по проспекту Толе би между улицами Сыпатай батыр и Пушкина;

постановление акимата города Тараз№1455 от 03.05.2019 года о внесении изменнеий в постановление №1540 от 03.07.2018 года;

акт на право временного безвозмездного землепользования №821948 от 15.08.2019 г., выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области: кадастровый номер земельного участка 06-097-075-003, право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 5 лет, площадь земельного участка 8,5715 га, целевое назначение – для строительства сквера и благоустройства;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ44VUA0007999 от 04.06.2019 г. по объекту: Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба, выданное КГУ «Отделом архитектуры и градостроительства г. Тараз»;

письмо №2595 от 05.08.2019 года КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» о финансировании из бюджетных средств;

письмо №1974 от 10.06.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» о вывозе мусора;

письмо №2706 от 16.08.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» о заполнении чаш скважин;

письмо №2794 от 11.09.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» о разработке проекта скважин отдельным проектом, о магистральном трубопроводе и сбросе воды на зимний период;

письмо №2938 от 06.09.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» опоры освещения будут демонтироваться за счет собственных средств.

письмо №3177 от 24.09.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» раздел АТХ будет выполнен отдельным проектом;

письмо №3181 от 25.09.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» о подключении фонтанов отдельным проектом;

письмо №3352 от 02.10.2019 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» о стоимости скамьи (63 шт.);

письмо №105 от 12.07.2019 года ТОО «Рахимжан-Петролеум», о том что не возражают против совместного использования скважины №7;

отчет об инженерно-геологических условиях по объекту, выполненный ТОО «Изыскатель-Проект» (государственная лицензия ГСЛ №0005005 от 24.05.2001 г.) в апреле 2019 года, заказ №2101, арх. №21/1773;

топографическая съемка участка строительства, выполненная ТОО «Изыскатель-Проект» (государственная лицензия ГСЛ №0005005 от 24.05.2001 г.) в январе 2019 года, арх. №21/1773, согласованная с заинтересованными инстанциями;

техническое заключение по оценке технического состояния №580/ 9 от 12.09.2019 г., выданного ТОО «Сейсмоқорғау» (аттестат эксперта АДСиЖКХ №01077, свидетельство об аккредитации №00057);

дефектный акт, составленный комиссионно и утвержденный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 02.10.2019 г.;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 1 октября 2019 года;

эскизный проект (схема генерального плана, фасады), согласованные с вр. ио главного архитектора г. Тараз и КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Тараз» в 2019 году.

Технические условия:

№165 от 11.07.2018 года по водопроводу и канализации, выданные ГКП «Тараз-Су»;

№ 662-27-19 от 13.05.2019 г. на электроснабжение сквера, выданными ТОО «ЖЭС».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

с ГКП «Тараз су» от 13.09.2019 г.;

с ТГЭС ТОО «ЖЭС» № 124 от 13.09.2019 г.;

с ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» от 06.09.2019 г.

письмо Шу_таласской бассейновой инспекции №18-16-538/ЗТ-К-148 от 01.08.2019 года об отсутствии необходимости согласования;

генеральный план с вр. ио главного архитектора города Тараз в 2019 году;

эскизный проект согласован КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г. Тараз» в 2019 году

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

1) Книга 1. Общая пояснительная записка.
2) Альбом 1 . Генеральный план.
3) Альбом 2. Архитектурно-строительные решения.
4) Альбом 3. Наружные сети водоснабжения.
5) Альбом 3.1. Насосная станция.
6) Альбом 4. Наружные сети электроснабжения.
7) Книга 2. Сметная документация.

8) Книга 3. Паспорт объекта.

9) Проект организации строительства.

10) Инженерно-геологические изыскания и топографическая съемка, выполненные ТОО «Изыскатель-Проект» (государственная лицензия ГСЛ №0005005 от 24.05.2001 г.).

11) ОВОС. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» выполненная ТОО «КазГрандЭкоПроект» (государственная лицензия № 01591Р от 15.08.2013 г.).

12) Прайс-листы, согласованные заказчиком от 01.10.2019 года. Прайс-листы (альтернатива).

13) Расчеты конструкций и сетей.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Основной целью проекта является участие в проекте планировки города Тараз (центральной исторической части), в том числе реорганизации пешеходных и транспортных коммуникаций со строительством аллеи по проспекту Толе би от ул.Аккозиева до аптеки «Жасулан» и активизации пешеходных связей в культурном ядре города Тараз.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка изысканий расположена в центральной части г.Тараз по улице Толе би.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IV Г;
абсолютная минимальная температура воздуха	- минус 41^0 С,
абсолютная максимальная температура	- плюс 44,5^0 С;
средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98	- минус 27,4^0 С,
обеспеченностью 0,92	- минус 21,1^0 С;
средняя температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98	- минус 32,6^0 С,
обеспеченностью 0,92	- минус 26,1^0 С;
среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	- 66%,
наиболее теплого месяца	- 25%;
количество осадков за ноябрь – март	- 170 мм,
за апрель –октябрь	- 174 мм;
преобладающее направление ветра за декабрь – февраль	- Ю,
за июнь – август	- С;
максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	- 7,3 м/с,
минимальная из средних скоростей по румбам за июль	-1,7 м/с;
величина скоростного ветра	- 1,0 кПа;
средняя высота снежного покрова за зиму	- 14,4 см,
максимальная	- 50 см;
сейсмичность района строительства	- 8 баллов;
категория по сейсмическим свойствам	- вторая.

Климат исследуемой территории резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью; общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет инженерно-геологических изысканий выполнен ТОО «Изыскатель-Проект» (государственная лицензия ГСЛ №0005005 от 24.05.2001 г.) в апреле 2019 года, заказ №2101, арх. №21/1773.

Геоморфология и рельеф площадки

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к 2-ой надпойменной террасе р.Талас. Рельеф, относительно, ровный, в основном спланированный, с остатками развалин ранее существовавших здании и сооружений, с общим незначительным уклоном с юго-запада на северо-восток, перепад по высоте составляет с отметки 622,60 до отметки 621,80.

Физико-механические свойства грунтов

По классификации грунтов в разрезе выделено три инженерно-геологических элемента:

первый ИГЭ – насыпной грунт из гравия, гальки, суглинка, бетона, песка; мощность слоя - 0,3-1,2 м;

второй ИГЭ – суглинок желтовато-серый, с включением гравия до 10% пластичной консистенцией; мощность слоя 0,6-1,5 м;

третий ИГЭ – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30%, вскрытая мощность 0,5-3,7 м.

Показатели физических свойств грунтов отражены в таблице №1

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей, ед.изм.	Наименование	ИГЭ-2	ИГЭ-3
1	2	3	4	5
	Удельный вес грунта, кН/см^3		17,2-18,5	20,5
	Удельный вес в сухом состоянии, кН/см^3		16,0-16,7	
	Влажность природная, %		16,0-20,0	
	Степень влажности		0,40-0,70	
	Число пластичности		8,2-9,0	
	Пористость, %		47,4	
	Коэффициент пористости		0,78	
	Влажность на границе текучести, д.ед.		26,0-29,0	
	Влажность на границе раскатывания, д.ед.		17,0-19,0	
	Сцепление, кПа	Н PI PII	22 15 22	23
	Угол внутреннего трения, град	Н PI PII	20 17 20	26
	Модуль деформации, мПа		13	56
	Расчетное сопротивление, мПа			600

Н-нормативные характеристики,

PI-расчетные с доверительной вероятностью - 0,95,

PII-по деформации, с доверительной вероятностью - 0,85.

Гидрогеологические условия

Подземные воды на территории изысканий пройденными выработками вскрыты на глубинах 0,9-2,0 м.

Максимально-возможный уровень подземных вод рядом с каналами составит 0,5-1,0 м от поверхности земли, в остальных местах – 1,5 м от поверхности земли. Согласно СП РК 2.01-101-2013 табл.Б.3, Б.4, прил.Б, подземные воды являются неагрессивными для железобетонных конструкций по суммарному содержанию хлоридов, сульфатов, и других

солей (580,6 мг/л), неагрессивными – по содержанию агрессивной углекислоты (2,2 мг/л) и неагрессивными по содержанию водорастворимых сульфатов (115,2 мг/л) при марке бетона по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85.

Засоленность и агрессивные свойства грунтов

По результатам лабораторных исследований водных вытяжек грунты до глубины 2,0 м не засолены. Сухой остаток – 0,08 – 0,20%.

Грунты согласно СП РК 2.01-101-2013 табл. Б.1,Б.2 прил.Б. по содержанию водорастворимых сульфатов (480-960 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ10178-85 характеризуются как слабоагрессивные. По содержанию водорастворимых хлоридов (220-300 мг/кг) слабоагрессивные для железобетонных конструкций.

Коррозионная активность грунтов к стальным конструкциям по ГОСТ 9.602-2005 по потере массы образца колеблется от средней до высокой. Принятая коррозионная активность грунтов – высокая.

Сейсмичность площадки

Сейсмичность района проектируемого строительства, согласно СП РК 2.03-30-2017, равна восьми баллам. Сейсмичность площадки при сейсмичности района 8 баллов и втором типе грунтовых условий по сейсмичности согласно таб. 6.2 СП РК 2.03-30-2017 равна восьми баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая (СП РК 2.03-30-2017, таб.6.1).

Глубина промерзания грунтов по СП РК 2.04-01-2017: для супеси, песков мелких и пылеватых – 78 см; суглинков и глин – 64 см; песков средней крупности, крупных и гравелистых – 83 см; крупнообломочных грунтов – 94 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт:

обеспеченностью 0,0900 составляет 100 см;

обеспеченностью 0,0981 составляет 150 см.

Строительная группа грунтов при разработке вручную и одноковшовыми экскаваторами:

Таблица №2

№ п/п	Наименование грунтов	Категория грунтов		Порядковый номер по табл СН РК 8.02-05-2002
		При разработке грунта вручную	При разработке грунта одноковшовым экскаваторам	
1	2	3	4	5
1	Насыпной грунт	II	II	п. 26а
2	Супесь	II	II	п. 35в
3	Галечниковый грунт	III	III	п. 6в

Существующее положение

На территории проспекта Толе би граничащей с историко-культурным центром, с рынком «Шахристан», с торговым центром «Март» и улицей Аккозиева намечается строительство сквера.

На месте существующей автомагистрали с асфальтобетонным покрытием имеются подземные городские коммуникации – тепловые, газопроводные, водопровод и канализация и сети электроснабжения.

Вдоль существующей автомагистрали с обеих сторон асфальтобетонные пешеходные тротуары местами прерываются гравийным и грунтовым покрытием.

Вдоль жилой застройки с магазинами на первом этаже, по тротуару под деревьями образовался стихийный рынок.

Техническое обследование проектируемого объекта.

По заключению технического обследования №580/ 9 от 12.09.2019 г, выданного ТОО «Сейсмоқорғау» (Аттестат эксперта АДСиЖКХ №01077 Свидетельство об аккредитации №00057) предоставлены нижеследующие результаты обследования и рекомендации.

Конструктивные решения существующей дороги

Техническая характеристика автомобильной дороги проспекта Толе би по СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» – магистральные дороги.

Принятая конструкция существующей дорожной одежды капитального типа и состоит из следующих слоев:

верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, Марки 3, Тип Б, СТРК 1225-2003, толщиной 4 см;

нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси, Марки 3, СТРК 1225-2003, толщиной 5 см;

нижний слой основания из ГПС С5 ГОСТ 25607-94 толщиной 20 см;

уплотненный слой основания из местного грунта, толщиной до 400 мм.

Рекомендации по дальнейшей эксплуатации объекта:

При благоустройстве проспекта Толе би, в качестве сквера для пешеходного движения с плиточным покрытием - из бетонной тротуарной и дорожной плитки (для дренажа поверхностных вод проникающих через стыки плиточных покрытий), укладку плит предусмотреть по существующему слою из ГПС существующей дорожной одежды проспекта Толе би, после демонтажа асфальтобетонных слоев существующей дорожной одежды.

Конструктивные решения существующих заборов вокруг проектируемого сквера

Декоративный кирпичный забор возле Историко-культурного центра.

Существующая декоративная кирпичная стена высотой 3,0 м толщиной 38 см, общей протяженностью -162,5 м. Кладка стен ограждения выполнена из кирпича марки ГОСТ 530-2012 марки КР-л-по-1НФ 100/2,0/50 на цементно-песчаном растворе.

Фундаменты под кирпичные стены – ленточные монолитные высотой 1,0 м, цокольная часть фундамента - высотой 30 см.

Кирпичная стена усилена монолитными железобетонными включениями – сердечниками в теле кирпичной кладки в виде пилястр с шагом 3 м.

Решетчатое металлическое ограждение Историко-культурного центра.

Существующее металлическое ограждение протяженностью 180,0 м, высотой -1,8 м, установлены на стойках высотой 2,1 м с шагом 2,4 м. Ограда выполнена с цоколем из бетона высотой 20 см.

Заборы бывшего рынка «Шахристан».

Забор из профилированного стального листа высотой 1,8 м с бетонным цоколем высотой 20 см на стойках из металлических труб Д76, с шагом 2,4 м. Общая протяженность – 75 м.

Забор из шлакоблоков толщиной 20 см, высотой 1,8 м на бетонном фундаменте толщиной 25 см, с цоколем 20 см, общая протяженность – 220,0 м.

Был составлен дефектный акт на демонтажные работы, подписанный комиссионно и утвержденный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 2 октября 2019 года.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектом предусматривается строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от улицы Сыпатай Батыра до мавзолея «Карахан» в г. Тараз. Вторая очередь строительства.

Участок в условных границах - сложной формы в плане, общей площадью по заданию на проектирование – 2,72 га.

Рельеф участка, относительно ровный, с общим незначительным уклоном с юго-запада на северо-восток, перепад по высоте составляет с отметки 622,60 до отметки 621,80.

Расположение территории строительство и благоустройство сквера приведено на ситуационной схеме

Ситуационная схема

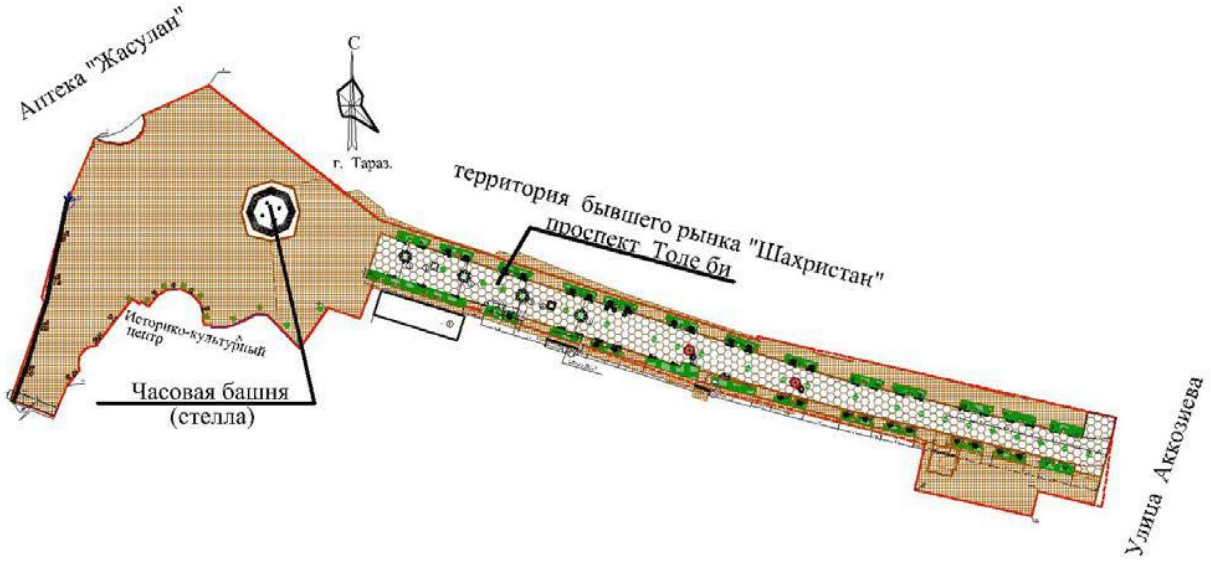

Рис. 1. Территория благоустройства

Решением генерального плана в качестве благоустройства предусмотрены: устройство площади с часовой башней (рабочий проект, разработанный ТОО «Бакыт таны» в 2019 г. и утвержденный в РГП «Госэкспертиза» за № 19-0291/19 от 13.09.2019г.) и прогулочной аллеи с твердым покрытием, устройство декоративных четырех фонтанов, двух подземных насосов, двух декоративных беседок и по заданию на проектирование две декоративные стены вне участка.

В проекте предусмотрена установка малых архитектурных форм - скамьи, урны и архитектурные скульптуры, изготовляемых в художественных мастерских, схема расположения и их количество приняты по эскизному проекту, утвержденному в городской архитектуре.

Горизонтальная привязка фонтанов и часовой башни производится от базовой точки А-угла существующего двухэтажного жилого дома (поз.3); привязка декоративных стен от углов существующих домов №19 (поз.7) и №17 (поз.8).

При разработке вертикальной планировки территории благоустройства, предусмотрен отвод поверхностных талых вод с учетом существующего рельефа местности и существующей дороги методом красных отметок. Согласно рельефа вода с территории отводится по дорожному покрытию в зеленый участок. План организации

рельефа выполнен методом проектных горизонталей. На границе участка в стыке с участком Шахристан решен водоотводный лоток с покрытием из металлических решеток, водоотвод направлен в сторону существующего арыка.

Баланс земляных масс выполнен из расчета минимизации земляных работ.

За относительную отметку 0,000 часовой башни, соответствующую уровню пола, принята абсолютная отметка по генплану 623,57, согласно рабочему проекту разработанной ТОО «Бакыт таны» в 2019 г. и утвержденному в РГП «Госэкспертиза» за № 19-0291/19 от 13.09.2019 г. За относительную отметку 0,000 фонтанов, соответствующую уровню днище, принята абсолютная отметка по генплану 621,70; 621,85; 621,80; 622,05. За относительную отметку 0,000 подземных насосных станции, соответствующую уровню пола, принята абсолютная отметка по генплану 619,70; 619,85. За относительную отметку 0,000 беседок, соответствующую уровню пола, принята абсолютная отметка по генплану 622,35; 622,40.

В проекте предусмотрена замена асфальтового покрытия автомобильной дороги на покрытие из бетонной тротуарной плитки, толщиной 5 см. и дорожной плитки толщиной 8 см.

Покрытия отделяются от газонов бордюрными камнями Бр-300.30.15 и Бр-100.20.8. На тротуарах, оказавшихся за границей отведенного участка по Гос.акту, по заданию на проектирование предусмотрены продолжения покрытия из тротуарной плитки до границ бывшего рынка «Шахристан».

Для доступности маломобильных групп населения на сопряжениях тротуарного покрытия с дорожным покрытием предусмотрены бордюрные пандусы.

Территория благоустраивается и озеленяется.

Вся территория свободная от застройки, площадок и проездов максимально озеленяется. Озеленение выполняется рядовой и групповыми посадками деревьев и кустарников и газонов. Для озеленения приняты породы деревьев и кустарников, адаптированные к климатическим условиям: клен серебристый, клен краснолистный и вязь шершавый "плакучий".

Экспликация зданий и сооружений:

1. Участок часовой башни
2. Фонтан 4 шт.
3. Жилой дом (существующий)
4. Подземная насосная станция 2 шт.
5. Стена ДС-1 (вне участка)
6. Стена ДС-2 (вне участка)
7. Жилой дом №19 (существующий)
8. Жилой дом №17 (существующий)

Технические показатели по генплану

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь отведенного участка, в том числе:	га	8,5715
2	Площадь участка второй очереди	га	2,72
3	Площадь застройки участка в том числе: площадь участка часовой башни	м2	800,16 647,0
4	Площадь покрытий	м2	24 369,41
5	Площадь озеленения	м2	1834,48
6	Площадь бордюров и поребриков	м2	195,95

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Рабочим предусмотрено устройство декоративных фонтанов (4 шт.), насосных станций (2 шт.), декоративные беседки (2 шт.), декоративных стен ДС-1 и ДС-2.

Декоративные фонтаны

Фонтан – сложной, восьмиугольной формы в плане с размерами 5,94 х 5,94 (м).

Разбрызгивающие воду гейзерные и струйные форсунки, в количестве – 17 шт.

Насосные станции

Насосные станции – подземные сооружения. Размеры насосной станции №1 и 2 – в осях 3,6х3,6 м, высота помещения от условной отметки пола ±0.000 - 2,1 м.

Декоративная беседка

Декоративная беседка разработана по эскизному проекту, утвержденному в городской архитектуре.

Беседка – сложной, шестиугольной формы в плане с размерами в осях 4,3х4,3 м, высотой от пола до верха покрытия 4,2 м.

Декоративные стены (ДС-1, ДС-2)

Для создания единой композиции измененных фасадов жилых домов №19, 17 и 15, между домами 19-17 и 17-15 решено установить стены ДС-1 и ДС-2.

Декоративные стены длиной 15 и 7,3 м, высотой 4,2 м, толщиной 38 см из кирпичной кладки.

Основные технические показатели отражены в таблице №4

Основные технические показатели

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели				
			Фонтан	Насосная	Беседка	Стена ДС-1	Стена ДС-2
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Площадь застройки	$м^2$	20,66	12,96	22,3	6,6	3,2
2	Строительный объем	$м^3$	22,73	36,3	96,33	27,72	13,86
3	Количество	шт.	4	2	2	1	1

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II (нормальный), технически сложный.

Степень огнестойкости – II, III.

По данным отчета об инженерно-геологических условиях, выданных ТОО «Изыскатель-Проект» на строительной площадке с поверхности залегают насыпные грунты, мощностью до 1,2 м. Подземные воды на территории изысканий пройденными выработками вскрыты на глубинах 0,9-2,0 м. Подземные воды являются неагрессивными для железобетонных конструкций.

Рабочим предусмотрено под днищем фонтанов, под фундаментами декоративных беседок и декоративных стен выполнение основания из уплотненного гравийно-песчаного грунта, для чего выбирается весь насыпной грунт.

Уплотнение гравийно-песчаного грунта выполняется при оптимальной влажности послойное (толщиной слоя не более 15 см) ручными катками.

Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013, МСП 5.01-102-2002 и данных инженерно-геологических изысканий.

Максимальное давление на основание под подошвой фундамента не превышает расчетного сопротивления грунта на основании СН РК 5.01-02-2013 «Основание зданий и сооружений» и указанного в расчетах.

Все работы по подготовке основания должны вестись под контролем инженера технического надзора. При проведении работ по подготовке основания обязательным условием является проведение лабораторных исследований грунта в каждом слое.

За относительную отметку 0,000 фонтанов, соответствующую уровню днище, принята абсолютная отметка по генплану 621,70; 621,85; 621,80; 622,05. За относительную отметку 0,000 подземных насосных станции, соответствующую уровню пола, принята абсолютная отметка по генплану 619,70; 619,85. За относительную отметку 0,000 беседок, соответствующую уровню пола, принята абсолютная отметка по генплану 622,35; 622,40.

Декоративные фонтаны №4

Фонтан – сложной, восьмиугольной формы в плане с размерами 5,94 х 5,94 м.

Стенки и днища фонтанов- монолитные железобетонные.

Фонтаны – монолитные железобетонные из бетона класса В 25, W4, F 50.

Стены и днище канала и фонтанов покрываются гидроизоляцией методом торкретирования - торкрет штукатуркой толщиной 30 мм. Для гидроизоляции днища от подпора подземных вод предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В12,5 толщиной 10 см.

Стены и днище канала и фонтанов облицовываются природным гранитом серого цвета.

Насосные станции

Насосные станции – подземные сооружения. Размеры насосной станции №1 и 2 – в осях 3,6х3,6 м.

Стены и днище выполнены из монолитного железобетона, толщиной по 30 см.

Перекрытия из сборных железобетонных плит по серии 3.006.1-8.

Для гидроизоляции стен внутренние и наружные поверхности торкретируются мелкозернистым бетоном класса В25 толщиной 30 мм, наружная поверхность стен покрывается горячим битумом по торкретному слою. Под днищем предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В12,5 толщиной 10 см.

Декоративная беседка

Беседка – сложной, шестиугольной формы в плане с размерами в осях 4,3х4,3 м.

Конструктивная схема беседки – каркасная, из металлических прокатных стоек и балок.

Фундаменты ленточные монолитные армированные сетками.

Покрытие из подшивного листа стального профильного кровельного с полимерным покрытием, с кровлей из гибкой черепицы по цементно-песчаной стяжке. Цементно-песчаная стяжка толщиной 60 мм, уложена на профилированном стальном листе по металлическим прогонам и обрешетке.

Отделка стоек и парапетов решена из облицовки плитами травертина, в арочных проемах ажурные металлические решетки.

Пол беседки с покрытием из тротуарной плитки по генплану.

Декоративные стены (ДС-1, ДС-2)

Для создания единой композиции измененных фасадов жилых домов №19, 17 и 15, между домами 19-17 и 17-15 решено установить стены ДС-1 и ДС-2.

Декоративные стены длиной 15 и 7,3 м, высотой 4,2 м, толщиной 38 см из кирпичной кладки.

Фундамент под стену – ленточный монолитный армированный сеткой.

Стены выполненные из кирпича марки КР-р-по-250х120х65 1НФ/100/2.0/50 ГОСТ530-2017 усиливаются монолитными железобетонными включениями – сердечниками и антисейсмическим поясом, в горизонтальных швах кладки армируются сетками через 675 мм по высоте, при этом сетки пропускаются через монолитные сердечники.

Наружные поверхности стен по периметру и по верху со всех сторон отделываются облицовочными фасадными водостойкими глазурованными плитками.

Цокольная часть стен отделывается фасадной керамической плиткой.

Антисейсмические мероприятия.

В проекте антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» и справочным данным о сейсмичности площадки выданным ТОО «Изыскатель-Проект».

При проектировании предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих сейсмостойкость зданий и сооружений с учетом требований для сейсмичности 8 баллов.

Сейсмостойкость декоративных стен обеспечивается совместной работой монолитных железобетонных фундаментов с монолитным железобетонными сердечниками и антисейсмическими поясами.

Подземные насосные станции монолитные железобетонные, конструирование и армирование разработаны по результатам расчетов сооружения в программном обеспечении Лира-сапр 2018.

Антикоррозийные мероприятия

Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СНиП РК 1.03-06-2002 «Стальные конструкции. Нормы проектирования».

Работы по защите конструкций от коррозии производить в соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Защитный слой арматуры в железобетонных монолитных конструкциях соответствует СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции» и принимается для рабочей арматуры класса А-III (А400) не менее 25 мм.

По верху фундаментов выполняется горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2, толщиной 20 мм.

Все открытые металлические поверхности и конструкции окрашиваются эмалями ПФ 115 по грунтовке ГФ 021 за 2 раза.

Стальные соединительные элементы и закладные детали узлов покрываются цементным раствором.

Поверхности несущих стальных конструкций перед нанесением защитных лакокрасочных покрытий зачищают от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) до 3 степени очистки согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие должно быть зачищено согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием» и восстановлено. Качество лакокрасочного покрытия несущих металлических конструкций должно соответствовать VII классу по ГОСТ 9.032-74 «Покрытия лакокрасочные».

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление и вентиляция

Проектируемая насосная станция, сезонного назначения, запроектирована в подземном исполнении, в отопительный период не эксплуатируется, в связи с чем отопление в помещении не предусматривается.

Вентиляция подземной насосной станции запроектирована с естественным побуждением, посредством вентканала, выведенного над землей на 2,0 м и укрытого металлическим дефлектором.

Материал вентканала – труба асбестоцементная диаметром 300 мм по ГОСТ 1839-80.

Удаление воздуха предусмотрено через жалюзийную решетку.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

Источником водоснабжения технической воды для полива территории и эксплуатации фонтанов второй и третьей очередей строительства, согласно письму КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №2794 от 11.09.2019 г., будут являться водозаборные сооружения подземных вод, площадка для которых уже выбрана.

Рабочий проект водозаборной скважины будет разрабатываться по отдельному проекту.

Пуск в эксплуатацию водозаборной скважины гарантируется одновременно с пуском в эксплуатацию 2 и 3 очередей.

В проекте 2 очереди предусматривается магистральный трубопровод от намечаемого водозаборного сооружения до границы проектирования 3 очереди.

Источником водоснабжения на поливочные нужды, согласно заданию на проектирование, в 2 очереди, является привозная вода. Полив зелёных насаждений осуществляется от автоцистерн. (поливомоечными машинами).

Расчетные расходы воды и стоков

Таблица №5

Наименование системы	Потребный напор	Расчетные расходы			Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
2 очередь					
Поливочный водопровод	12	5,71	0,70	0,18	
Расход на фонтан	8	24,20			
Подпитка фонтана 0,01%		0,24			
3 очередь					
	12	4,73	0,580	0,16	Для расчета на общий водовод 2 и3 очередей
Расход на фонтан	8	746,00			
Подпитка фонтана 0,01%		7,46			

Своевременный подвоз воды автомашинами, их заполнение для полива и подпитки фонтанов, подтверждено письмом КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №2706 от 16.08.2019 г.

Поливочный водопровод предназначен для полива зелёных насаждений и газона.

Система поливочного водопровода представляет собой разветвлённую сеть трубопроводов, проложенную по рельефу. В проекте показана схема условного деления на участки полива, для чего в коверах установлена отключающая арматура.

Включение и отключение участков полива местное. Участки полива разделено на 4-ий секция. Общий площадь орошаемых участков зеленых насаждений составляет 1414 $м^2$.

При поливе зелёных насаждений автоцистерна подключается к резиновому шлангу (рукав резиновый) установленного в ковере, давление насоса внутри цистерны составляет 25 атмосфер.

Для полива газонов и цветников трубы прокладываются на глубине 0,4 м от уровня земли с уклоном 0,001 (min 0,0005) в сторону опорожнения системы.

В низких точках системы поливочного водопровода устанавливается отключающая арматура в ковере и мокрый колодец, откуда вода откачивается передвижном погружным насосами на рельеф.

Трубы для полива укладываются рядами, форсунки устанавливаются с шагом от 2 м и 3 м.

Водопроводные сети проектируются из полиэтиленовых труб диаметрами 32х2,0 мм, 25х1,8 мм PE100 SDR17 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2-2014.

Протяжённость поливочного водопровода – 1,491 км.

Излив воды при поливе производится через подземные оросители (дождеватели) с регулируемым радиусом и сектором. В проекте предусмотрены дождеватели с радиусом действия 1,5 м и 3 м.

Требуемое давление в системе создаётся поливомоечной машиной.

Для опорожнения системы на зимний период предусмотрен мокрый колодец.

Ковер запроектирован из металлического ящика с размерами 500х500х600 мм из листа толщиной 3 мм и днища под них, собственного изготовления.

Магистральный водопровод для снабжения водой от водозаборных сооружений, включённый в данный проект, принят из полиэтиленовых труб диаметрами 125х7,7 мм, 63х3,8 мм, 32х2,0 мм PE100 SDR17 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2-2014.

Протяженность водопровода – 0,749 км.

Проектируемые водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметрами 1500 мм и 2000 мм.

Вокруг водопроводных колодцев предусмотрены водонепроницаемые отместки шириной 1 м, толщиной 150 мм.

Подсыпка под трубопровод принята высотой 10 см из песчаного грунта, обратная засыпка трубопровода запроектирована местным мягким грунтом на 300 мм.

В местах прохода через строительные конструкции и под тротуарами трубы из полимерных материалов запроектированы в гильзах, которые должны выступать на 20 мм за поверхность строительных конструкций.

Монтаж оросителей запроектирован строго вертикально.

Канализация

Согласно письму КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» №2794 от 11.09.2019 г., сброс воды от фонтанов на зимний период предусмотрен в существующий действующий арык.

Для 2 очереди предусматриваются сбросные колодцы, из которых вода из фонтанов будет откачиваться и вывозиться.

Отводящие трубы предусмотрены из стальной трубы диаметром 100х4,5 м по ГОСТ 3262-75, в весьма усиленной изоляции (всего четыре отвода).

Протяженность канализации – 0,042 км.

Фонтаны и насосная станция

В проекте предусматривается установка четырех фонтанов, которые распределены по два фонтана, оборудованные насосной станцией.

Источником водоснабжения на нужды фонтана является привозная вода.

Заполнение фонтанов осуществляется от автоцистернами. (поливомоечными машинами).

Расчетные расходы воды и стоков

Таблица №6

Наименование системы	Потребный напор	Расчетные расходы			Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
Оборотное водоснабжение	8	24,20	0,38	0,10	

			-	0,24/0,01	Заполнение / подпитка
Канализация условно-чистых стоков			0,380	0,10	

Фонтан

Фонтанные установки типа "гейзер" установлены в основной круглой чаши. При работе водные струи могут менять свою высоту произвольно, установлены фонтанные форсунки типа «Комета», которые установлены по краям всего периметра фонтана и при работе создают играющую водную стену.

В сооружении предусмотрены следующие системы водоснабжения и канализации:

водопровод напорный падающий на фонтан В4;

водопровод оборотный обратный от фонтана (всасывающая линия) В5;

сливной трубопровод (для опорожнения чаши фонтана) В6.

переливной трубопровод В7.

Водопровод напорный подающий В4. Материал труб - в чаше фонтана напорные стальные сварные водогазопроводные, оцинкованные ГОСТ 3262-75 труб.

Регулирование насадок осуществляется шаровым соединением и задвижкой.

Водопровод оборотный обратный В5. В нижней чаше фонтана установлены защитные фильтрующие сетки на заборе воды YH-450 защитных сеток проложен водопровод оборотный обратный от фонтана (всасывающая линия) с уклоном в сторону насосной станции.

Материал труб - в чаше фонтана напорные стальные сварные водогазопроводные, оцинкованные ГОСТ 3262-75 трубы.

Сливной трубопровод и переливной трубопровод (для опорожнения чаши фонтана) В6. На зимний период, а также для мытья предусмотрено опорожнение чаши фонтана.

Опорожнение происходит путем открытия задвижки в нижней чаше фонтана. От донного слива проложен сливной трубопровод, с уклоном в сторону арыка. Переливной трубопровод В7 соединен с трубопроводами В6.

Все стальные трубопроводы и фасонные части в помещении насосной станции покрываются масляной краской за 2 раза.

Насосная станция

Насосная станция предназначена для обеспечения давления в сети водопровода В4.

По степени обеспеченности подачи воды насосная станция относится к III категории надежности действия.

Здание насосной станции заглубленное. Размер насосной станции в плане составляет 3,0 х 3,0 м.

Работа насосной станции предусматривается без постоянного дежурного персонала.

В помещении насосной станции установлены две насосные станции повышения давления производительностью от 2 до 10 м^3/час, напором 5…15 м (1 рабочий, 1 – резервный насосы).

Трубопроводы систем водоснабжения и канализации в чаше фонтана прокладываются открыто.

Трубы в насосной станции приняты стальные по ГОСТ 3262-75 на сварке с применением фланцев для присоединения к арматуре и насосам.

После монтажа системы подвергаются гидравлическим испытаниям, промывке.

Основные технические показатели:

Протяженность водопровода – 2,240 км.

Протяженность канализации – 0,042 км.

Электротехнические решения

Электроснабжение наружного освещения сквера вдоль проспекта Толе би от улицы Сыпатай Батыра до мавзолея «Карахан» в г. Тараз, осуществляется от существующей

трансформаторной подстанции РУ-0,4 кВ ГКТПН-874 «В» согласно техническим условиям № 662-27-19 от 13.05.2019 г., выданными ТОО «ЖЭС».

Освещение сквера

Освещения разработано в соответствии с требованиями СН РК 4.04-18-2003 «Инструкция по проектированию наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов», РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей» и ПУЭ РК.

Проектом предусмотрено наружное освещение сквера светильниками со светодиодными лампами торшерный марки GALAD Тюльпан с LED лампами мощностью 40 Вт, установленными на металлических опорах типа ОНО высотой 4,0 м и светильниками со светодиодными лампами марки GALAD Омега с LED лампами мощностью 60 Вт, установленными на металлических опорах типа ОГК высотой 8,0 м. Подключение светильников наружного освещения выполняется кабелем марки АВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения, проложенным в земле в траншее под засыпку. Питание и управление наружным освещением предусмотрено от проектируемой 1Ш. Управление освещением ручное и автоматическое от фотореле.

Проектом предусмотрено электроснабжение насосов для фонтанов, шкаф управления насосами предоставляется комплектно с насосами. Панель управления установлена по месту.

Согласно письму КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г.Тараз Жамбылской области» №3181 от 25.09.2019 г. подключение фонтанов будет выполнено отдельным проектом.

Общая протяженность КЛ-0,4 кВ составляет 2,014 км.

Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнить в полиэтиленовой трубе диаметром 110 мм.

Согласно техническим условиям проектом предусмотрено В РУ-0,4 кВ ГКТПН-874 «В» установка рубильника типа РПС-1 с предохранителями ПН-2 на 100А-3 шт, для подключения соответствующей нагрузки.

Основные технические показатели

Категория надежности электроснабжения	-	III.
Напряжение сети	-	380/220 В.
Расчетная мощность	-	8,86 кВт.
Протяженность ВЛ-0,4 кВ	-	2,014 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных автомобилей к зданию.

Строительные конструкции и материалы, примененные в проектных решениях для внутренней и наружной отделки, обеспечивают нормированный предел огнестойкости и допустимую степень пожарной опасности СП РК 2.02-101-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Мероприятия по чрезвычайным ситуациям включают вопросы повышения устойчивости работы отдельных элементов инженерных систем при воздействии поражающих факторов, средств разрушения и стихийных бедствий.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея "Карахан баба" в городе Тараз» разработан ТОО «КазГранд ЭкоПроект».

Площадка под строительства проектируемого сквера расположена на территории проспекта Толе би, граничащей с историко-культурным центром, с рынком «Шахристан», с торговым центром «Март» и улицей Аккозиева. Согласно генеральному плану проектируемая зона отдыха условно поделена на три участка:

- участок первой очереди строительства – текущий ремонт сквера по проспекту Толе би от улицы Сыпатай батыра до улицы Аккозиева;

- участок второй очереди – реорганизация участка автомобильной дороги под строительство и благоустройство пешеходной аллеи по пр. Толе би от улицы Аккозиева до аптеки «Жасулан»;

- участок третьей очереди – строительство бульвара вдоль ул. Адамбаева от от улицы Байзак батыра до заборов Историко-культурного центра.

Настоящим проектом предусмотрено строительство и благоустройство пешеходной аллеи по пр. Толе би от улицы Аккозиева до аптеки «Жасулан».

Воздействие на атмосферный воздух. Загрязнение атмосферного воздуха происходит в период производства строительно-монтажных работ (СМР). Источниками выбросов загрязняющих веществ являются: земляные работы, погрузочно-разгрузочные работы, автотранспортные работы (экскаваторы, автопогрузчики, бульдозер 59-79 кВт, краны на автомобильном ходу, краны на гусеничном ходу, автомобили бортовые), аппарат для газовой сварки и резки, сварочные работы, покрасочные работы, медницкие работы. Строительные работы санитарными правилами не классифицируются и согласно ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относятся к IV категории.

Учитывая характер работ при строительстве, количество источников и выбросы загрязняющих веществ в атмосферу не будут постоянными, их количество и объемы будут изменяться в соответствии с периодами операций и сочетания используемого в каждый момент времени оборудования.

Согласно результатам расчета рассеивания, выполненного на ПК «ЭРА» (версия 2.5), максимальная концентрация загрязняющих веществ не превышает значений 1ПДК. Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, определенные на период строительства объекта, обоснованы в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства

Таблица №7

Код ЗВ	Наименование вещества	Выброс вещества, г/с	Выброс вещества, т/год
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/	0,05105	0,0118495
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0,0038616	0,0010616
0168	Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид)	0,0000033	0,000000297
0184	Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/	0,0000075	0,000000675
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0,00867	0,00158
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,001408	0,00025684
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ)	0,01375	0,002327
0342	Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/	0,0000989	0,00002434
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,0448	0,03282915
0621	Метилбензол	0,03444	0,0136
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир)	0,00667	0,00263
1401	Пропан-2-он (Ацетон)	0,01444	0,0057
2752	Уайт-спирит	0,00254	0,00115547
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0,3702	0,10945
	В С Е Г О:	0,5519393	0,182464872

В период эксплуатации объекта источников загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют. Разрешение на эмиссии в окружающую среду Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области №KZ61VDD00127902 от 27.09.2019г., выданное на период производства СМР приложено к заключению.

Воздействие на водные ресурсы. Строительство и эксплуатация проектируемых улиц не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется. Объект не входит в водоохранную зону. Ближайший поверхностный водный объект – река Талас протекает на расстоянии 1800 м с восточной стороны от границы территории строительства. Непосредственно проектируемым объектом сброс сточных вод в окружающую среду не предусмотрен. Отрицательное воздействие объекта в период его эксплуатации на водные ресурсы исключается.

В период строительства источником водоснабжения для питьевых и технических нужд служит вода привозная. Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды в период строительства составит 90 м^3, объем технической воды (согласно смете) – 462,1635 м^3. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрен в изолированный накопитель с последующим вывозом на очистные сооружения города.

В период эксплуатации для поливочного водопровода используется привозная вода автоцистернами со скважин. Для доставки воды используется поливомоечные машины, для чего в проекте благоустройства прогулочная аллея решена с покрытием из брусчатки для автомобильных дорог. Сброс сточных вод на окружающую среду не предусмотрен.

Отходы производства и потребления. Процесс производства строительно-монтажных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Все виды отходов производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору специализированными организациями на переработку или захоронение.

Объем образования отходов на период строительства

Таблица №8

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	0,6	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,00875	ящик	передается спецпредприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD170	0,0852004	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Ветошь протирочная	зеленый GJ 030	0,00147258		
Строительный мусор	зеленый GG170	по факту	стройплощадка	

Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев и согласно п.3.1 ст.288 Экологического кодекса РК не является размещением отходов.

Земельные ресурсы и почвы. Уничтожение плодородного слоя почвы в период строительных работ не прогнозируется в виду его отсутствия на участках работ. Снос зеленых насаждений не предусмотрен. Снижение запылённости воздуха при земляных работах будет осуществляться за счёт увлажнения грунта. Для увлажнения применяется техническая вода. Уменьшение вредного воздействия на земельные ресурсы также

предусмотрено путем своевременного и регулярного ремонта работающей техники и оборудования.

Воздействия на растительный и животный мир. Намечаемая деятельность будет осуществляться на изначально антропогенно измененной территории. Воздействие на растительный мир в процессе производства строительных работ не ожидается, т.к. растительность рассматриваемой территории полностью преобразован и стал более устойчивым к внешним факторам. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

При производстве работ изменений в животном мире не происходит, т.к. на проектируемой территории отсутствуют постоянно проживающие животные. В районе обитают животные, которые приспособились к измененным условиям прилегающей территории.

Строительство объекта окажет на компоненты социально-экономической сферы воздействие положительного характера, т.к. связано с благоустройством территории, с улучшением ее эстетического вида; с улучшением среды обитания населения. Согласно историко-культурного заключения РГКП «Институт археологии имени Маргулана» №54/20-327 от 13.11.2018г. в ходе проведения научно-исследовательских работ археологических объектов, подлежащих реставрации и музеефикации на проектируемой территории не выявлено.

Шум, возникший в ходе строительных работ, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами.

В целом, воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Для скверов класс опасности по санитарной классификации не устанавливается, определение размера, границы санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва не требуется.

Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК1.03.01-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть 1. Раздел «Область применения» пункт 1.3. и СП РК1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть 2. Раздел 12 пункт 12.4 «Методы определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм в СП РК», СН РК1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» пункт 5.8.

Продолжительность строительства составляет 2,0 месяцев: в том числе: подготовительный период 0,5 месяца. Строительство ведется потоками методом совмещения и параллельного строительства.

Начало и окончание работ запланировано в 2019 году (письмо КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г. Тараз» №3380 от 03.10.2019 года).

Распределение инвестиций по годам строительства:
На 2019 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2019 года, в связи с приказами Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №178 от 02.04.2019 года и № 99-нк от 19.06.2019 г. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам», утверждающим и вводящим в действие с 5 июля 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, Изменения и дополнения Выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019, 2019 год (Выпуск 2) (17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018. Изменения и дополнения Выпуск 16;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018. 2019 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2018 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» 2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018. 2019 год;

укрупненные сметные нормативы Республики 8.02-04-2018 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения» (16 сборников);

укрупненные сметные нормативы Республики Казахстан 8.02-03-2018 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ» Изменения и дополнения Выпуск 16;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г. Тараз» от 01 октября 2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ), выполнен в установленном порядке на основании сравнения основного и альтернативного вариантов прайс-листов.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений выпуск 11;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений выпуск 11.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы протокол №33 от 28 августа 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Мониторинг цен в строительстве

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея "Карахан баба" в городе Тараз» составляет 99,84%.

Экономические показатели

Таблица №9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	628,500 501,378 23,547 103,575	310,842 244,480 4,713 61,649
2	Продолжительность строительства	месяц	6,0	2,0

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям производственного отдела в г. Тараз филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект **«Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» в городе Тараз** внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1) согласован с уполномоченными органами архитектуры «Разбивочный план», согласно СН РК 1.02-03-2011 п.5.5*;

2) уточнена горизонтальная привязки предусматриваемых пятен согласно ГОСТ 21.508-93 п.5.4;

3) дополнен комплект рабочих чертежей марки ГП «Сводным планом инженерных сетей», «Планом земляных масс» согласно ГОСТ 21.508-93 п.3.3;

Архитектурно-строительные и конструктивные решения

4) указаны ТЭП (объемно-планировочные показатели, площадь застройки, строит объем, общая площадь) СН РК 1.02-03-2011 п.п. 10.4*, 9.5.3, 9.5.5, 9.5.6 и т.д.;

5) представлен дефектный акт на демонтажные работы, утвержденный заказчиком;

6) внесены изменения после корректировки смежных разделов и согласованы решения со смежниками, отверстия и т.д. (генеральный план, сети) СН РК 1.02-03-2011 п.п. 10.4*, 9.5.3, 9.5.5, 9.5.6 и т.д.;

7) антикоррозийные мероприятия выполнены на основании требований СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 и данных откорректированной геологии;

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

8) разработана система вентиляции для подземной насосной станции сезонной работы;

Водоснабжение, канализация, очистные сооружения

9) определен состав сооружений в 2 очереди строительства;

10) выполнены расчеты расхода воды для нужд полива и обслуживания фонтанов;

11) разработана схема всей системы водоснабжения для поливочного водопровода и для фонтанов, выполнены профили наружных сетей;

12) откорректированы спецификации на поливочный водопровод, фонтаны и насосную станцию;

13) наружное пожаротушение для объекта не предусматривается и обслуживание будет осуществляться от городских кольцевых водопроводных сетей;

14) разработана схема водоснабжения в насосной станции;

15) предусмотрен счетчик расхода воды в насосной станции;

Электротехнические решения

16) при формировании ответов на замечания экспертизы, чертежи раздела в формате PDF представлены на портал экспертизы в соответствующем разделе, отдельно от других разделов и марок чертежей, и каждый альбом отдельно. Приказ КДС и ЖКХ МНЭ РК №106-нқ от 21.04.2016 г. раздел 2 «требования к ТЭО и ПСД в электронно-цифровой форме» п.7, п.13;

17) предоставлено письмо №2938 от 06.09.2019 КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г.Тараз Жамбылской области» о том, что опоры освещения будут демонтироваться за счет собственных средств;

18) откорректирована ссылка на нормативные документы;

19) на плане указаны точки подключения наружного освещения согласно ТУ №662-27-19 от 13.05.2019 г., выданными ТОО «ЖЭС»;

20) выполнены условные обозначения. На плане расставлена нумерация опор и выполнена нумерация кабелей согласно кабельному журналу;

21) на планах проставлены потери напряжения;

22) представлен светотехнический расчет по наружному освещению;

23) откорректированы нагрузки насосных станций согласно разделу НВ;

24) предоставлен чертеж по насосным станциям;

25) выполнены согласования с заинтересованными организациями;

26) пояснительная записка. Текст пояснений откорректирован согласно внесенным изменениям;

Автоматизация технологических процессов

27) согласно письму №3177 от 24.09.2019 г. КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г.Тараз Жамбылской области» раздел АТХ будет выполнен отдельным проектом;

Оценка воздействия на окружающую среду

28) откорректирован состав и содержание ОВОС. Расчеты объемов эмиссии откорректированы согласно смете;

29) представлена гидрографическая характеристика района строительства;

30) откорректированы сведения о нормативных платежах за эмиссии в окружающую среду;

31) заявление об экологических последствиях дополнено соответствующей информацией и подписано заказчиком;

32) откорректирована и дополнена заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду;

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

33) Проектирование питьевого водоснабжения не предусмотрено

Сметная документация

34) затраты на стоимость экспертизы проектно-сметной документации приняты по расценкам, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 780 от 21.12.2015 года согласно договора о государственных закупках работ №050240003228/180147/00(126) от 09 августа 2019 года с РГП «Госэкспертиза» г. Нұр-Сұлтан;

35) затраты на ПИР принять по смете на ПИР;

36) сметная документация пересчитана в текущем уровне цен согласно письма заказчика о начале строительства и продолжительности строительства;

37) сметная документация пересчитана в версии на момент сдачи рабочего проекта в экспертизу;

38) сметная документация согласована заказчиком, подписаны сводный и сметный расчеты, на объектных и локальных сметах проставлена подпись исполнителя и подписаны исполнителем;

39) исключены затраты на УПСС;

40) стоимость в объектных сметах приведена в соответствие со стоимостью локальных смет;

41) локальные сметы приложены в полном объемен в соответствии с рабочим проектом;

42) сметная документация откорректирована по откорректированным рабочим чертежам и замечаниям экспертизы;

Организация строительства

43) представлено письмо заказчика №3380 от 03.10.2019 г.о начале и завершении строительства в 2019 году;

44) откорректирована продолжительность строительства, строительство предусмотрено метод совмещения работ и параллельного строительства;

45) в разделе «Продолжительность строительства» указано распределение по годам строительства в процентном отношении согласно начала строительства и продолжительности строительства;

46) представлено письмо заказчика №1974 от 10.06.2019 года о вывозе строительных отходов после демонтажных работ;

47) представлено письмо заказчика №3349 от 02.10.2019 года о перевозке гравийно-песчаного грунта от карьера;

48) в расчете «Потребность в рабочих кадрах» нормативная трудоемкость принять из локальных смет;

49) машины и механизмы приняты по рабочему проекту с учетом параллельного строительства;

50) после корректировки рабочего проекта откорректированы технико-экономические показатели;

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

51) Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» от 01 сентября 2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН

РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ), выполнен в установленном порядке на основании сравнения альтернативных вариантов прайс-листов.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический сложный).

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта и соответствуют требованиям СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.01-101-2013* «Защита строительных конструкций от коррозии», МСП 5.01-102-2002 (изд. 2005) «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений», СНиП 2.03.01-84* (изд. 1989) «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01.07-85* (изд. 2001) «Нагрузки и воздействия».

Проектные решения в части отопления и вентиляции соответствуют СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», обеспечат нормативные параметры микроклимата в помещении насосной станции.

Проектные решения в части водоснабжения и канализации соответствуют СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», обеспечат подачу воды в расчетных количествах и напорах и нормальную эксплуатацию систем.

Проектные решения по электротехнической части соответствуют требованиям ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок», СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение»

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея "Карахан баба" в городе Тараз» соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду.

РП «Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» в городе Тараз» *соответствует* требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденные Приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденные Приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства

Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Материалы и оборудование, используемое для строительства, должны быть сертифицированы, и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые решения, с учетом внесения изменений по п.7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, противопожарной, производственной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица №10

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка второй очереди	га	2,72	2,72
2	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	628,500 501,378 23,547 103,575	310,842 244,480 4,713 61,649
3	Продолжительность строительства	месяц	6,0	2,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея «Карахан баба» в городе Тараз»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь участка второй очереди — 2,72 га
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г., — 310,842 млн.тенге
   в том числе: СМР — 244,480 млн.тенге
   оборудование — 4,713 млн.тенге
   прочие — 61,649 млн.тенге
3. Продолжительность строительства — 2,0 месяца.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № 050240003228/190147/00 (126) от 09.08.2019 года.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Тараз қаласында Сыпатай батыр көшесінен «Қарахан баба» кесенесіне дейін Төле бидаңғылы бойына гүл бағын салу және абаттандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында

қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1.	Учаскенің ауданы екінші кезектегі	2,72 га
2.	Құрылыстың 2019 жылдардағы ағымдағы бағадағы сметалық құны,	310,842 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары,	244,480 млн.теңге
	құрал-жабдықтар	4,713 млн.теңге
	тағы басқалары	61,649 млн.теңге
3.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 09.08.2019 жылдағы №050240003228/190147/00 (126) шарттың талаптарына сәйкес, растығы «Жамбыл облысы Тараз қаласы әкімдігініңтұрғын жай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдарыбөлімі» КММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екердігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Еримбетов А.Т.

Директор департамента

Сыдык Ж.К.

Заместитель директора департамента

Мурзабаева Т.С.

Эксперт

Бородина Л.В.

Эксперт

Сагандыков Р.К.

Эксперт

Смагул А.Т.

Эксперт

Шелудько О.Н.

Эксперт

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Найденова Г.И.

Эксперт

Лоншакова Г.В.

Эксперт

Толепбергенов Т.М.

Ведущий специалист

Номер: KZ61VDD00127902

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области" Микрорайон Астана, дом № 31,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240003228

Наименование производственного объекта: РП "Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея "Карахан баба" в городе Тараз"

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Тараз Г.А. Тараз

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 27.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,5519393	0,182464872
РП "Строительство и благоустройство сквера вдоль проспекта Толе би от ул. Сыпатай батыра до мавзолея "Карахан баба" в городе Тараз"	0,5519393	0,182464872
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанск	0,3702	0,10945
Пропан-2-он	0,01444	0,0057
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,000000297
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000000675
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000989	0,00002434
Углерод оксид	0,01375	0,002327
Уайт-спирит	0,00254	0,00115547
Бутилацетат	0,00667	0,00263
Азота (IV) диоксид	0,00867	0,00158
Азот (II) оксид	0,001408	0,00025684
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0448	0,03282915
Метилбензол	0,03444	0,0136
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0038616	0,0010616
Железо (II, III) оксиды	0,05105	0,0118495
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.