Приложение 3
к приказу и. о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан от 24 февраля 2015 г. №121.

Форма

Декларация о соответствии

21 июня 2017г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО « Актау BS Строй»
г. Актау 32-Б микрорайон 2-дом н. п №2
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Әуезханов Берік Қасенұлы
.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту: ***« Строительство многоквартирного, пятиэтажного жилого дома по адресу: г. Актау 31-Б микрорайон , дом № 24 .»***
(наименование и местонахождения объекта)

Заказчиком которого является ТОО « Актау BS Строй»
директор Әуезханов Берік Қасенұлы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно—сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: нет
(наименование организации)

3.Проект (проектно—сметная документация) ТОО «Актау + НШ» № 18-Н/2016-01
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержден(а) ТОО « Актау BS Строй» август 2016г.
(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность, производительность и так далее	Единица изменен.	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее	в том чис. Пускового комплекса	Общая (с учетом ранее	в том чис. Пускового комплекса

		принятых)	или очереди	принятых)	или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

показатели	Ед. измерения	По проекту	фактически
Общая площадь:	м2	9391,4	9391,4
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	м3	30091	30091
В том числе подземной части	м3	3742,7	3742,7
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных,пристроенных помещений	м2	--	--
Нежилые помещения (подвал)	м2	1439,5	1439,5

показатели	По проекту		фактически	
Всего квартир, в том числе:	Число кв.	97	Число кв.	97
Однокомнатных		34		34
Двухкомнатных		44		44
Трехкомнатных		12		12
Четырехкомнатных		5		5
Пятикомнатных		1		1
семикомнатных		1		1

Площадь м2	По проекту		фактически	
	общая	жилая	общая	жилая
Всего:	7239,40	3999,30	7239,40	3999,30
Однокомнатных	1522,00	686,00	1522,00	686,00
Двухкомнатных	3294,80	1797,70	3294,80	1797,70
Трехкомнатных	1230,40	804,00	1230,40	804,00
Четырехкомнатных	681,00	425,60	681,00	425,60
Пятикомнатных	161,60	111,10	161,60	111,10
семикомнатных	349,60	174,90	349,60	174,90

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____(смотреть приложение на 1-листе) _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ __август 2016г_____
Окончание работ ___май 2017г_____

при продолжительности строительства, месяц :
по норме или по проекту организации строительства, ___10_____месяц;
фактически _____10___ месяц;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованием проекта и государственных нормативов;

10.Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ГКП АУЭС : Кабдолгалиев А. Д.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

2. ГКП КЖСА : Шапкан . Б. М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***« Строительство многоквартирного, пятиэтажного жилого дома по адресу: г. Актау 31-Б -микрорайон, дом №24 »*** готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ , и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) : Әуезханов Берік Қасенұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

Приложение к пункту 5:

Многоквартирный, пяти этажный жилой дом по адресу: 31Б-мкр-н построен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов РК , обеспечивающих безопасность эксплуатацию данного объекта.
Здание пятиэтажное с подвалом и имеет в плане в общую «П» образную конфигурации с размерами в осях «А-Н и 1-25» 76,90м х 38,45м , высота подвала 2,6м , высота 1—5 этажей 2,73м.
Основной каркас здания предусмотрено из камня-ракушечника. Пространственная жесткость обеспечивается за счет совместной работы перекрытия с рамными конструкциями и несущими стенами из камня-ракушечника. Жетыбайского месторождения марки М-50 толщиной 390мм на растворе марки М-50;
Фундаменты под несущими стенами ленточные из сборных бетонных блоков ФБС. Под стеновых блоков ФБС монолитные подушки шириной 1,2м толщиной 300мм. с армированием арматурной сеткой ф 16 и ф 20 мм кл. А-111. шагом 200 мм;
Перемычки—сборные ж/бетонные , на каждом этаже предусмотрено монолитный пояс из бетона кл. В15 с армированием арматурой ф12мм А111 и ф8мм А1 толщ. 200мм.;
Перекрытия и покрытия здании из сборных ж/бетонных плит размерами ПК 72.15 , 72.12 , ПК60.12, 60.10 , ПК 36.15, ПК30.12
Перегородки из ракушеблока толщиной 190мм , в санузлах стеновые пеноблоки толщ 100мм.
Лестницы – из сборных железобетонных изделий , лестничные марши ЛМ 30.12. 15-4 и площадок ЛП 30.13-4.;
Двери – наружные металлические.;
Окна -- металлопластиковые с однокамерным стеклопакетом.;
Фасады – наружные стены утеплены пенополистирольными плитами ПСБ-25 толщ.70мм с последующим декоративным штукатуркой.
Полы – стяжка цементная.;
Кровля – стропильная , скатная с покрытием из металлочерепицы с организованным наружным водостоком.
Внутренняя отделка – улучщенная штукатурка.
Цоколь – облицовка плиткой « Рваный камень» .
В качестве отопительных приборов в жилом доме приняты алюминиевые радиаторы .
Теплоснабжения производится от городских тепловых сетей подается на тепловой узел смонтированного в подвале , а потом по трубопроводом подается на квартиры и использовано металлопластиковые трубы ф 20мм—50мм.
Источником водоснабжения является городская сеть –питьевая, техническая. Разводки водоснабжения из полиэтиленовых труб и смонтированы под потолком подвального этажа и по стоякам В-1,В-2, Т-3, Т-4 ф20мм--50мм. Внутренние сети канализации то же из полиэтиленовых труб ф50--100мм.
Внутренний газопровод предусмотрен для бытовых нужд к газовым плит установленные на кухне.
Внутреннее электроснабжение –для распределения электроэнергии к потребителям жилого дома выбраны ВРУ 0,4 кВ установлены в подвале. Учет электроэнергии осуществляется многотарифными счетчиками.

.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Әуезханов Берік Қасенұлы

Подпись и дата