Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"08 " декабря 2021года

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью СП «Куатамлонмунай,120008, г. Кызылорда,ул Амангельды 108Г,941040001055,23-56-00
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от 6 декабря 2021 г ТОО «Орда ТехноСтрой» директор Алтаева Ержана Амангельдиича,г.Кызылорда,улица Гани Муратбаев,дом№18/54,1404400113995,23-33-84,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН,телефон
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 6 декабря 2021г ТОО «ТОО«AstanaTechnical Supervision Group» Ибраев Жанибек Ермаганбетович; № аттестата KZ49VJE00037630 от 10.05.2018г; № аттестата KZ22VJE00037631 от 10.05.2018г; № аттестата KZ15VJE00044450 от 12.02.2019г,120440012894,78-12-29,
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН,телефон
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 6 декабря 2021г ТОО «КазГосПроект», Карибаев Ибрагим ,060240031582,70-04-08, ,
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при е го наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Расширение нефтепромысловых объектов ТОО «СП «КАМ» -2021»:
Строительство нагнетательных линий:
- от насоса до скв К-108;
- от скв. Б-69 до скв Б-18;
- от скв В-83 до скв Б-3;
- от скв Б-70 до скв Б-24;
- от скв Б-75 до скв. Б-21;
- от скв Б-45 до скв. Б-72;
- от скв Б-71 до скв. В-71

Строительство следующих выкидных линий:
- от скв К-579 до ЗУ-37 (ЗУ-44)
- от скв К-577 до ЗУ-37 (ЗУ-44)
- от скв Б-89 до ЗУ-Б4 (ЗУБ6)

- от скв Б-90 до ЗУ-37 (ЗУ-Б6)
-от скв.Б-86до ЗУБ3(от скв.К.548 до ЗУ-44)

Строительство водопроводных линий:

Строительство водяного коллектора от БКНС Северный до БКНС Южный.

Строительство газовых линий:

- Строительство газовых печей (для подогрева газа ЦППН)-4 шт

Строительство нефтяных линий:

- Строительство печи для подогрева нефти-1шт

(новое строительство) II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технический сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Кызылординская область,Сырдарьинский район,м/р Коныс-Бектас,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "08" мая 2009 года №407 Кызылорднский областной акимат;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок ,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Управлением архитектурно-строительного контроля Кызылординской области от 11.11.2021г №KZ43REA00252295

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазГосПроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Товарищество с ограниченной ответственностью СП «Куатамлонмунай от 19.08.2021г;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "12" ноября 2 0 21 г о д а ;

окончание работ "05" декабря 2021 года;

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: Три;

фактически, месяц: Один;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Нагнетательных линий на м/р «Коныс»	м3/сут.	от 0,1 до 63,4		от 0,1 до 63,4	Нагнетательных линий на м/р «Коныс»
Нагнетательных линий на м/р «Бектас»		от 0,1 до 46,2		от 0,1 до 46,2	Нагнетательных линий на м/р «Бектас»
Нагнетательных линий на м/р «Коныс»	м3/сут.	от 0,1 до 63,4		от 0,1 до 63,4	Нагнетательных линий на м/р «Коныс»

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период (не предусматривается)_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_Площадка фундамента под оборудование:

Фундамент под оборудование приняты из сборных ж/бетонных дорожных плит по ГОСТ 21924.0-84* по битумо щебеночной подготовке толщиной 50 мм.

Стойки и фундаменты

Фундаменты и опоры под технологические трубопроводы запроектированы из монолитного железобетона. Бетон класса В15 на основе сульфатостойкого портландцемента, W6 – по водонепроницаемости, F75- по морозостойкости, арматура класса А-I и А-III по ГОСТ 5781-82* и сетки по ГОСТ 23279-854.6.1.12 Технологические коммуникации.

Для прокладки технологических трубопроводов в надземном варианте, предусмотрено устройство монолитных железобетонных опор. Опоры монолитные железобетонные из бетона В15 и арматуры класса А-III и А-I по ГОСТ 5781-82*.

-Строительство нагнетательных линии:

Нагнетательные трубопроводы в проекте приняты стальные 2"с расчётным давлением 15МПа, выполнены подземно. Глубина заложения 2,2м до верха трубы.

Технологические линии подачи воды к нагнетательным скважинам подключены к участку блока гребенки в здании насосной. Насос, подключенный к этому участку блока гребенки, подает воду в нагнетательные скважины.

На линии подачи воды от насосной, установлен водораспределительный пункт (ВРП). Водораспределительный пункт рассчитан на ввод высоконапорного водовода d=4" и с выводом на 10 штуцеров d=2", от которых проложены нагнетательные линии к проектируемым скважинам. Слив воды из подземного трубопровода производится в сторону нагнетательных скважин и ВРП сжатым воздухом с помощью передвижного компрессора.

-Выкидные линии от скважин до существующих ЗУ:

В состав обустройства скважин входит:

- площадка под устья скважин
- площадка приустьевой печи ППТМ-0,2.

На трубопроводах, подключающихся к фонтанной арматуре устья обустройства скважин установлены запорная арматура, клапан - отсекатель и приборы КиПИА (термометр, электроконтактный манометр).

Площадка приустьевой печи.

На площадке установлена приустьевая печь типа ППТМ-0,2 комплектной заводской готовности, выполнена трубная технологическая обвязка печи. На трубопроводах установлена запорная арматура.

Приустьевая печь предназначена для подогрева нефтяной эмульсии в целях предотвращения застывания и отложения парафина в трубопроводах. Часть газа через скруббер поступает в подогреватель в качестве топлива.

Подогреватель комплектуется приборами КИП и А для измерения температуры и давления нефтяной эмульсии на входе и выходе из печи, обеспечивающими безопасную эксплуатацию печи при сжигании газа.

Выкидные линии предназначены для транспорта нефтегазовой смеси от скважин до входных манифольдов замерных установок.

Трубопроводы выкидных линий классифицируются по ВСН 2.38-85, ВСН 51-3-85 как нефтепроводы III класса III категории. Рабочее давление 4 МПа. Давление гидроиспытания Рисп.=1,25 Рраб.

Прокладка трубопроводов выполнена подземная, и частично наземная

Строительство водопроводных линий.

Проектом предусмотрено строительство следующих водопроводных линий:

- строительство водяного коллектора от БКНС Северный до БКНС Южный – 9682м.

Трубопроводы классифицируются по ВСН 51-3-85; ВСН 2.38-85 как напорные трубопроводы III класса IV категории.
Материал трубопроводов по ANSI, что соответствует марки стали 20 группы В по ГОСТ 1050-88.
Прокладка подземных трубопроводов в траншее на глубине 2,0 м.от низа трубы .
Предусмотрена тепловая изоляция надземных трубопроводов матами минераловатными толщиной 25 мм, покровный слой – лист алюминиевый 1-05, а также усиленная гидроизоляция подземных трубопроводов

Строительство газовых линий.

Проектом предусматривается строительство следующих газовых линий:
- Строительство газовых печей (для подогрева газа)-4 шт

Трубопроводы классифицируются по ВСН 51-3-85; ВСН 2.38-85 как нефтегазопроводные трубопроводы III класса IV категории.
Материал трубопроводов по ANSI, что соответствует марки стали 20 группы В по ГОСТ 1050-88.
Прокладка предусмотрена надземная на отдельно стоящих опорах.

Строительство нефтяных линий

Строительство печи для подогрева нефти на нефтяном коллекторе Бектас – ЮК, в количестве 1 шт.
Трубопроводы классифицируются по ВСН 51-3-85; ВСН 2.38-85 как нефтегазопроводные трубопроводы III класса IV категории.
Материал трубопроводов по ANSI, что соответствует марки стали 20 группы В по ГОСТ 1050-88.
Прокладка предусмотрена надземная на отдельно стоящих опорах .

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
Не предусмотрено ПСД;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего (Смета в проекте не предусмотрена) тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ(Смета в проекте не предусмотрена) тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря (Смета в проекте не предусмотрена) тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч 2 57 1 32,84 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 39 930 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 225 202,84 тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 35% и фактически применено 35% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания __-____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Расширение нефтепромысловых объектов ТОО «СП «КАМ» -2021»:

Строительство нагнетательных линий:

- от насоса до скв К-108;- от скв. Б-69 до скв Б-18;- от скв В-83 до скв Б-3;- от скв Б-70 до скв Б-24;- от скв Б-75 до скв. Б-21;- от скв Б-45 до скв. Б-72;- от скв Б-71 до скв. В-71

Строительство следующих выкидных линий:

- от скв К-579 до ЗУ-37 (ЗУ-44);- от скв К-577 до ЗУ-37 (ЗУ-44);- от скв Б-89 до ЗУ-Б4 (ЗУБ6)
- от скв Б-90 до ЗУ-37 (ЗУ-Б6);-от скв.Б-86до ЗУБ3(от скв.К.548 до ЗУ-44)

Строительство водопроводных линий:

Строительство водяного коллектора от БКНС Северный до БКНС Южный.

Строительство газовых линий:

- Строительство газовых печей (для подогрева газа ЦППН)-4 шт

Строительство нефтяных линий:

- Строительство печи для подогрева нефти-1шт

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

ТОО СП «КАМ» Генеральный директор Сяо Вей _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись,дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «AstanaTechnical Supervision Group» директор Ибраев Жанибек Ермаганбетович _____,

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Ибраев Жанибек Ермаганбетович (НиОК, ИС, ТХ) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «КазГос Проект» директор Кайырханулы Дархан _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «КазГос Проект» директор Кайырханулы Дархан _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-о в) ,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

ГИП ТОО «КазГос Проект» Карибаев Ибрагим _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Орда ТехноСтрой» директор Алтаев Ержан Амангельдиич _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, Протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1026	
	Протяженность воздушной прокладки	м	200	
	1)на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	200	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	19	
	Протяженность подземной прокладки	м	836	
	1) в проходных каналах м	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек d =50	шт	4	
	d =89	шт	12	
6	Вентили (клапан) d=	шт	-	
	d =	шт	-	
7	Кран проходной d =	шт	-	
	d =	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип ____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип ____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Стальные трубы	Ст20	сталь	89х6,0	1170м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ТОО СП «КАМ» Генеральный директор Сяо Вей**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ГИП ТОО «КазГос Проект» Карибаев Ибрагим**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	14 883	
	1) из стальных труб	м	14 883	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
	Распределительная сеть (общая протяженность	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)			
	Прочие устройства	шт	-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-	шт		
	" d-50	шт	14	
	" d-200	шт	8	
	Вентили d-15	шт	16	
	" d-50	шт	2	
	" d-	шт	-	
	Кран d-50	шт	18	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
		шт	-	
		шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
	Канализационная сеть (общая протяженность	м	-	

2	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)		-	
	Прочие устройства	шт	-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Стальные трубы	Ст20	сталь	57х6,0;57х8,0	4 801м	
	Стальные трубы	Ст20	сталь	218х6,0;	9682м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ТОО СП «КАМ» Генеральный директор Сяо Вей** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ГИП ТОО «КазГос Проект» Карибаев Ибрагим** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)