ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
«САРЫАҒАШ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 060240006254
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
«25» 12 2017 ж.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

ОҚО, Сарыағаш ауданы, Ошақты ауылдық округі, Сақырау елді мекеніндегі 150 орындық №112 Сақырау негізгі мектеп құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жыл«22» желтоқсан

Тапсырыс беруші: Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» ММ.160 900 Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласы, Түркістан көшесі №16.

жеке тұлға үшін-тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшінұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация:15.12.2017ж.«ТВИК» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Директор Әнибек Ерлан Нұрғалиұлы. Оңтүстік Қазақстан облысы, Шымкент қаласы 18,1,69

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 20.12.2017ж.«Нұр&М Құрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі. Директоры Сарсенов Серик Сулайманович. Корабоев Улугбек Турабекович №KZ51VJE00019552, 15.08.2016ж,№KZ08VJE00019550, 15.08.2016ж, Г.Р.Ким №KZ01VJE00002216, 01.10.2014ж.

қорытындыкүні,ұйымныңатауы,техникалыққадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:20.12.2017ж.«ҚҰРЫЛЫССЕРВИС-БКК» ЖШС директорыК.У.Конырбаев Шымкент қаласы, 16 ықшам ауданы №43 үй 16 пәтер. Бас инженері К.У.Конырбаев.

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:Сарыағаш ауданы, Ошақты ауылдық округі, Саңырау елді мекені, Құрмағазы көшесі№н/с мекен-жайыбойынша.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Ошақты ауылдық округі, Саңырау елді мекеніндегі 150 орындық №112 Саңырау негізгі мектеп құрылысы»жаңадансалынған нысан.

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

Объектінінің аткарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Объектінің құрылысы:

а)2014 жылғы «26» наурызындағы №20 санды Ошақты ауылдық округі әкімінің м.а шешімі.

(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін)реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

б) Қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны туралы талоны: ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы 18.04.2017 ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в)«Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» ММ 27.04.2015 жылғы №45 бұйрығы.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ҚҰРЫЛЫССЕРВИС-БКК» ЖШС №1-42-14

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Жеке жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуысәуір 2017 жыл;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуыжелтоқсан 2017 жыл;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5**ай;
нақты **8** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жобабойынша	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	онынішіндеіскекосукешенін
Сыйымдылығы	Орын	150	150

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	$м^2$	2615,9	2615,9
Қабаттар саны	қабат	1-2	1-2
Құрылыстыңжалпыкөлемі	$м^3$	12916,07	12916,07

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадайдеректермен сипатталады:150 оқушыға арналған негізгімектеп құрылысы нысаны; Мектеп аумағында 2-қабатты басты оқу корпустары, казандық, әжетхана, трансформатор станциясы, фундамент-темірбетон, қабырға күйген кірпіш, аралық жаппа темір-бетонды плита, төбе жаппа черепица; инженерлік қамтылуы-су, кәріз, электр жарығы, жарық,газ, оқу тәжірибелік құрал жабдықтармен қамтылған.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау) объектінің (ғимараттың, құрылысы) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды елді мекендегі пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **379 430,0**мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **275 467,0**мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар**37 700,0**мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **367 510,2**мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары**324 496,4**мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар**43 013,8** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.
«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Ошақты ауылдық округі, Саңырау елді мекеніндегі 150 орындық №112 Саңырау негізгі мектеп құрылысы»
объектінің (кешеннің) атауы

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШТІ

Тапсырыс беруші: Н.М.Калисаев _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:У.Т.Корабоев_____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: Г.Р.Ким_____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:К.У.Конырбаев _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):Е.Н.Әнибек_____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Объект
Строительство основной школы №112 "Санырау" на 150 мест в населенном пункте Санырау, сельского округа Ошакты Сарыагашского района ЮКО

Технические характеристики объекта

Наименование объекта	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	площадь школы (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительство основной школы №112 "Санырау" на 150 мест в населенном пункте Санырау, сельского округа Ошакты Сарыагашского района ЮКО		2	1603,39	12916,07	2615,9	2174,4	-	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Фундаменты (под стены) - ленточные, монолитные из бетона кл. В15, столбчатые из кл. В15. Фундаменты (под рамы) - монолитные железобетонные стаканного типа из бетона кл. В15	Наружные стены - из обыкновенного полнотелого керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/50/ по ГОСТ 530-2007 на растворе М50, толщиной 380 мм, утепленный с наружной стороны	Кровля - блок 1,2 - металлочерепица по деревянным стропилам, блок 3 - из профнастила Н -60-845-0.7 по ГОСТ 24045-94 по металлическим фермам и прогонам; мастерская - из металлочерепицы по прореженному дощатому настилу и насланным стропилам.	В качестве нагревательных приборов устанавливаются чугунные радиаторы «МС-90». Система отопления принята - горизонтальная однотрубная с замыкающими участками	Проект разработан на напряжение 380/220В с глухим заземлением нейтрали. КТПГ-250/10/0,4 кВ выполнено кабелем марки АСБ-10 расчетного сечения от сущ. Опоры ВЛ-10 кВ фидер «Коныртобе» ПС-35/10 кВ «Ошакты» с установкой на ней кабельной муфты с разъеденителем КРМ-1.	Источником водоснабжения учебного заведения являются существующие нейтральные сети Ø220. Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.Прокладка внутренних сетей водопровода запроектирована открытой под потолком и над полом.	Горячее водоснабжение предусмотрено от накопительных водонагревателей ARISTON емкостью 50, 100л. Разводка горячего водоснабжения производится полипропиленовыми трубами Ø20мм открыто вдоль стен выше трубопроводов холодного водоснабжения и канализации.	Сети канализации запроектированы из труб ПВХ по ГОСТ 22689-89. Прокладка сетей предусмотрена под полом, кроме разводки в санитарных узлах и моечных. На сети предусмотрена установка ревизии и прочисток.	Проектом предусматривается устройство подводящего газопровода среднего давления с установкой ШРП для газоснабжения котельной. Проектом принят надземный и подземный способ прокладки газопроводов. Законченный строительством газопровод испытать на прочность согласно МСН4.03-01-2003.

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор Конырбаев К.У _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П