*Приложение 1 к Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632*
*Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234*

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2024 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ордабасинского района» БИН 161040024744 Руководитель Омаркулов Талғат Асанұлы, Туркестанская область, Ордабасинский район, село Темирлановка, улица Кажымукан, 168.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от « » 2024 года ТОО «СтройHOUSE-20», БИН 200740025100 директор Ерубай Қазыбек Айдарұлы, Адрес г.Шымкент, район Каратау, мкр.Нурсат, зданпие 127/1,.**

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « » 2024 года ТОО «FD Group», БИН 150140016524 , директор Ирсымбетов С.М. эксперт технического надзора Даулетов Талгат Ибаддуллаевич №KZ69VJE00025824 от 26.04.2012г**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от « » 2024 года ТОО «West stroi group» БИН 061240017242, директор Сарсенбаев К.К.**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженернокоммуникационной инфраструктуры по ул., Кенжебаев.дом №8 сельского округа Кажымукан, Ордабасинского района, Туркестанской области (водоснабжение)»**

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу **Туркестанская область, Ордабасынский район, Кажымуканский с.о.**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от Аппарат акима сельского округа Кажымухан «26» апреля 2024г, №61

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при*

*реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района» № KZ01REA00409609 от 07.08.2024 года.

*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «West stroi group», № САРС-0180/24от 17.07.2024 г.

*наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)*

от ГУ «Отдел строительства, архитектура и градостроительства Ордабасинского района»
Руководитель Омаркулов Талғат Асанұлы, № САРС-0180/24от 17.07.2024 г.

*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год.;
*месяц, год*
окончание работ сентябрь 2024 год.;
*месяц, год*
при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства, месяц:1_;
фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Водопровод | | | | | |
| Расчетная производительность | м3/сут | 0,34 | | 0,34 | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Основные показатели

Таблица 1

| Материал труб. | ГОСТ | Диаметр, мм | Протяженность, м | Глубина заложения, м |
|---|---|---|---|---|
| Полиэтилен | ГОСТ 18599-2001 | 25 | 30 | 1.2 |

Общая протяженность – 2100,0 м

В соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 к грунтовым условиям основание под трубопроводы принято из привозного песка. На водопроводные сети установлены отключающей арматуры с выделением ремонтных участков. На водопроводной сети в пониженных местах устанавливаются выпуски. Выпуски осуществляются в мокрые колодцы с последующей откачкой воды насосами в существующую ирригационную сеть. Арматура на водопроводной сети размещается в водопроводных колодцах из сборных железобетонных конструкций по ТП901-09-11.84. Данные по водопроводным колодцам: d 2000 Н=1.8м-5 шт, d 1500 Н=2,4м-3шт, d 1500 Н=1.8м-14 шт. Для подключения жилых домов к водопроводным

сетям предусмотрены водопроводные колодцы с установкой водомерными узлами. Количество водопроводных колодцев с водомерными узлами 11 шт.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 278,060 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 241,552 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге, прочие затраты 36,508 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 278,060 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 241,552 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге; прочие затраты 36,508 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженернокоммуникационной инфраструктуры по ул., Кенжебаев.дом №8 сельского округа Кажымукан, Ордабасинского района, Туркестанской области (водоснабжение)»**

*наименование объекта (комплекса)*

**принять в эксплуатацию.**

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ордабасинского района»**

**Омаркулов Т.А.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

1) аккредитованная организация **ТОО «FD Group»**

**Директор** **Ирсымбетов С.М.**

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)*

**Даулетов Т.И. № №KZ69VJE00025824 от 26.04.2012**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «West stroi group»**

**Директор** **Сарсенбаев К.К.**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СтройHOUSE-20»**

**Директор** **Ерубай К.А.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)*