«Ақмола облысы Астрахан ауданы Жалтыр ауылындағы су құбыры желілерін қайта жаңарту (3 кезек)»
жұмыс жобасы бойынша

30.11.2022 ж. № ARCH-0042/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Астрахан ауданының «Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «Игілік Стройпроект»

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Астрахан ауданы Жалтыр ауылындағы су құбыры желілерін қайта жаңарту (3 кезек)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» ЖШС берді.

«ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ARCH-0042/22 от 30.11.2022 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік Стройпроект»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)». выдано ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)».

Настоящее заключение выполнено на основании договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проекта от 20 октября 2022 года № 52/22, заключенного между ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района (Заказчик), ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» (Исполнитель) и ТОО «Игілік Стройпроект» (Плательщик).

Ранее ДГП «Кокшетаугосэкспертиза» был рассмотрен рабочий проект: «Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (1 очередь)», выдано положительное заключение от 10 декабря 2010 года № 12-029/10.

ТОО «Экспертиза PRO» был рассмотрен рабочий проект: «Реконструкция водопровода в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (2 очередь)», выдано положительное заключение от 19 января 2018 года № ЭPRO-0031/18.

1.1 Категория: IV.

1.2 Класс опасности: не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: II (нормальный), технически и технологически не сложный.

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, Акмолинская область, Астраханский район, с. Астраханка.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Игілік Стройпроект» г. Алматы (государственная лицензия № 17017332 от 06 октября 2017 года, проектная деятельность, II категория, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, с приложением на четырех страницах от 06 октября 2017 года № 001).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, бюджетная программа 058 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах» (письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района от 23 июня 2022 года № 234).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку проекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр (3 очередь) Астраханского района Акмолинской области», утвержденное И. о. руководителя отдела строительства, архитектуры и градостроительства Астраханского района, от 22 июня 2022 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», заключенный между ГУ учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского

района (Заказчик) и ТОО «Игілік Стройпроект» (Исполнитель), от 19 апреля 2022 года № 33;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр (3 очередь) Астраханского района, Акмолинской области», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, утвержденное главным архитектором Астраханского района, от 01 июня 2022 года № 10;

постановление акимата Астраханского района Акмолинской области от 16 ноября 2021 года № 244, о разработке проектно-сметной документации с проведением комплексной вневедомственной экспертизы на реконструкцию водопроводных сетей в селе Жалтыр (3 очередь) Астраханского района Акмолинской области;

постановление акимата Астраханского района Акмолинской области от 05 января 2022 года № А-1/1, о реализации решения районного маслихата «О районном бюджете на 2022-2022 годы» с приложеним перечня приоритетных бюджетных инвестиций на 2022-2024 годы, № 01;

бюджетная программа 472 ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, код и наименование бюджетной программы на 2022-2024 годы: 058 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах», приложение 5, утверждена приказом Руководителя отдела строительства, архитектуры и градостроительства Астраханского района от 24 декабря 2021 года № 72;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0385 га (кадастровый номер 01-002-015-1250), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, ул. Первомайская, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 58;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0335 га (кадастровый номер 01-002-015-1249), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, улица Абая, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 59;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0720 га (кадастровый номер 01-002-015-1248), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, улица Буденного, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 60;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0330 га (кадастровый номер 01-002-015-1247), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, переулок Школьный, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района –

филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 61;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0670 га (кадастровый номер 01-002-015-1246), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, улица Димитрова, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 62;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0680 га (кадастровый номер 01-002-015-1245), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, улица Южная, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 63;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,0165 га (кадастровый номер 01-002-015-1251), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, от улицы Первомайская до улицы Буденного, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 64;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 07 сентября 2027 года, площадью 0,2130 га (кадастровый номер 01-002-014-579), расположенный по адресу: Акмолинская область, Астраханский район, Жалтырский сельский округ, село Жалтыр, улица Мира, с целевым назначением: для строительства водопроводных сетей, изготовленный Отделом по регистрации и земельному кадастру Астраханского района – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 23 сентября 2022 года № 65;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», от 26 сентября 2022 года № 363;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, о финансировании объекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» за счет республиканского бюджета, от 23 июня 2022 года № 234;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, о начале строительства объекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» в мае 2023 года, от 23 июня 2022 года № 235;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, о согласовании рабочего проекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», от 26 сентября 2022 года № 365;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, демонтажные работы существующих сетей и колодцев водопровода по объекту «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» не требуется, от 21 ноября 2022 года № 441;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, о складировании ТБО и временного грунта по объекту «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», от 23 июня 2022 года № 236;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, об отборе воды для хозяйственно-бытовых нужд на период строительства объекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», от 23 июня 2022 года № 237;

протокол № 756-з заседания ТКЗ ТУ «Центрказнедра» по рассмотрению «Отчета по оценке эксплуатационнных запасов подземных вод на участке водозабора станции Жалтыр Акмолинской области» (с подсчетом запасов по состоянию на 1.12.1999 года), от 03 мая 2000 года, утвердить запасы подземных вод участка Жалтыр в количестве 950 м^3/сутки по категории С1 на 27 летний срок эксплуатации;

письмо акима Жалтырского сельского округа от 03 августа 2022 года № 302, о количестве жителей улиц, на которых планируется проводить водопровод третьей очереди (540 человек);

письмо акима Жалтырского сельского округа от 10 ноября 2022 года № 428, о количестве населения села Жалтыр на 01 июля 2022 года (4184 человек), об этажности застройки (2 этажа);

письмо акима Жалтырского сельского округа от 10 ноября 2022 года № 429, о расположении пожарных депо в селе Жалтыр;

акт обследования существующего состояния системы водоснабжения в с. Жалтыр, выполненный экспертом Торксыкбаевым Б.Е., утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Астраханского района», согласованный руководителем ГКП на ПХВ «Комхоз», подписанный комиссионно, от 26 мая 2022 года;

аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на имя Торксыкбаева Б.Е., от 06 мая 2022 года № KZ93VJE00074183, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»;

дефектный акт по реконструкции внутрипоселковых сетей водоснабжения в с. Жалтыр с указанием протяженности и мест расположения участков реконструкции, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Астраханского района», подписанный комиссионно, от 26 мая 2022 года;

техническое задание на производство инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий для объекта: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», утвержденное Заказчиком от 20 июля 2022 года;

инженерно-геологический отчет по объекту: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», выполненный ТОО «Бікен» (ГСЛ № 09005171 от 01 марта 2019 года, изыскательская деятельность, с приложением на двух страницах от 01 марта 2019 года № 001, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области), от 2022 года;

инженерно-геодезический отчет по объекту: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (ГСЛ № 17018100 от 19 октября 2017 года, изыскательская

деятельность, с приложением на двух страницах от 19 октября 2017 года № 001, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы), от 2022 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Астраханского района Акмолинской области» от 17 октября 2022 года № 339, об отсутствии зеленых насаждений.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Комхоз» при акимате Астраханского района от 09 сентября 2022 года № 204 – на водоснабжение по объекту реконструкции водопроводных сетей в с. Жалтыр (3 очередь).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, о согласовании рабочего проекта «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», от 26 сентября 2022 года № 365;

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» от 14 сентября 2022 года № KZ01VRC00014596, согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах к рабочему проекту «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» не требуется.

Согласование графических материалов:

ГКП на ПХВ «Комхоз» без номера и даты – согласование трассы водопроводных сетей с. Жалтыр, на двух листах;

согласование рабочего проекта ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Астраханского района», ГКП на ПХВ «Комхоз», без номера и даты.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Шифр ИСП-33-07/2022 -

ПРП - Паспорт проекта.

ОПЗ – Общая пояснительная записка.

НВ – Наружные сети водоснабжения.

ПОС – Проект организации строительства.

СД – Сметная документация.

РООС – Раздел охраны окружающей среды.

Расчет водопотребления.

Гидравлический расчет.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочим проектом предусматривается реконструкция существующей водопроводной сети, с подключением жилых домов, не обеспеченных системой водоснабжения.

Целью разработки проекта является благоустройство и развитие инженерной инфраструктуры поселка Жалтыр.

5.5 Существующее положение и результаты технического обследования

Централизованная система водоснабжения в с. Жалтыр построена в 1950-1960 годах.

Существующая система водоснабжения кольцевая, объединенная хозяйственно-питевая, противопожарная. Водопроводные сети выполнены из чугунных труб диаметром 100-200 мм.

Источником водоснабжения служат подземные воды из водозабора, расположенного на расстоянии 0,5-0,8 км к востоку от трассы Астана – Екатеринбург.

Площадка водопроводных сооружений находится в центральной части села. На площадке находятся: два РЧВ емкостью по 500,0 м^3, два фильтра поглотителя, насосная станция второго подъема, водонапорная башня, трансформаторная подстанция.

В 2010 году выполнено бурение скважин № 1, № 2, строительство ЗСО, площадки водопроводных сооружений, реконструкция водовода, поселковых водопроводных сетей 1,8 км.

В 2017 году выполнено бурение резервной скважины с устройством насосной станции первого подъема, реконструкция 10,1 км поселковых водопроводных сетей.

Оценка технического состояния существующих водопроводных сетей на указанных участках села Жалтыр была произведена экспертом по техническому обследованию (аттестат от 06 мая 2022 года № KZ93VJE00074183), представителями Заказчика, эксплуатирующей организации и генпроектировщика, в 2022 году.

Представлены:

акт обследования существующего состояния системы водоснабжения в с. Жалтыр, выполненный экспертом Торксыкбаевым Б.Е., утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Астраханского района», согласованный руководителем ГКП на ПХВ «Комхоз», подписанный комиссионно, от 26 мая 2022 года;

дефектный акт по реконструкции внутрипоселковых сетей водоснабжения в с. Жалтыр с указанием протяженности и мест расположения участков реконструкции, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Астраханского района», подписанный комиссионно, от 26 мая 2022 года.

В результате обследования были выявлены следующие дефекты на участках существующей сети в границах улиц Мира, Первомайская, Абая, Буденного, Южная (2938,0 км):

на водопроводной сети происходят частые порывы;

общее число аварий на сети в среднем до 25 в год;

водопроводная сеть находится в изношенном состоянии;

смотровые колодцы разрушены, отсутствуют люки, обваловка.

Южная часть села в границах улицы Дмитрова, северная часть села в границах улицы Мира и переулки не обеспечены централизованным водоснабжением.

Рекомендовано произвести замену участка водопровода протяженностью 2938,0 км, строительство кольцевой водопроводной сети с пожарными гидрантами, с подводкой водопровода к участкам жилых домов, расположенных в южной и северной части села. Подключение выполняется согласно выданных технических условий.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении объект реконструкции расположен в с. Жалтыр Астраханского района Акмолинской области. Объект расположен в 10 км к северу от районного центра с. Астраханка.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район строительства	– I В;
район по весу снегового покрова	– III (150 кгс/м^2);
район по давлению ветра	– III (56 кгс/м^2);
гололедное явление	– II, 5 мм.
температура воздуха наиболее холодных суток,	

обеспеченностью 0,92 – минус 35,8°С;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки,
обеспеченностью 0,92 – минус 31,2°С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «Бікен» в июле 2022 г.

В геологическом строении площадки работ до разведанной глубины 3,0м принимают участие четвертичные отложения, сложенные суглинками твердыми, с включением дресвы и щебня до 5-10%, карбонатизированными, местами с линзами песка.

Рисунок 1 *Ситуационная схема*

В пределах изученной толщи грунтов до глубины 3,0 м (сверху вниз) выделены инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

(ИГЭ-1) Насыпной грунт. Мощность 0,4-0,6 м.

(ИГЭ-2) Суглинок делювиально-пролювиальный средне- верхнечетвертичного возраста (dpQII-III), светло-коричневого цвета, с включением обломочного материала в виде дресвы и щебня до 5-10%, карбонатизированный, местами с включением линз песка. Консистенция твердая. Мощность 2,4-2,6 м.

Суглинки при насыщении водой не проявляют просадочные свойства (по данным фондовых материалов).

При изыскании грунтовые воды глубиной до 3,0 м не вскрыты. Прогнозируемая глубина залегания уровня грунтовых вод находится ниже 5 м и не будет оказывать влияния на проектируемые сооружения. Территория не подтапливается грунтовыми водами. Тип увлажнения территории – I.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов (СП РК 5.01-102-2013) в рассматриваемом районе для суглинков составила 171 см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы при обеспеченности 0,90 – 190 см, при обеспеченности 0,98 – 219 см.

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали определялась лабораторными методами и на описываемом участке высокая – удельное электрическое сопротивление составляет 1,7-4,5Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4-8 – от неагрессивной до сильноагрессивной; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов – неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов марки W4-14 – от неагрессивной до среднеагрессивной.

Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 5 баллов (ОСЗ-2475). Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II. Уточненное значение сейсмичности площадки 5 баллов. Район несейсмичен.

Категория сложности инженерно-геологических условий – II (средняя).

6.2 Проектные решения

Рисунок 2 Схема сетей водопровода

6.2.1 Наружные сети водоснабжения

Согласно акта обследования участок водопровода по улицам Первомайская, Абая, Буденного, Южная, Дмитрова, Мира протяженностью 2938,0 м подлежит реконструкции с полной заменой труб и колодцев. Прокладка новых труб осуществляется параллельно существующим сетям, демонтажные работы не предусмотрены. На участках, не обеспеченных централизованным водоснабжением, предусмотрено строительство кольцевой водопроводной сети с пожарными гидрантами, с подводкой водопровода к участкам жилых домов, расположенных в южной и северной части села.

В соответствии с заданием на проектирование, с техническими условиями на водоснабжение ГКП на ПХВ «Комхоз» от 09 сентября 2022 года № 204, источником водоснабжения служит существующий кольцевой поселковый водопровод диаметром 160 мм, точки подключения:

ул. Северная, две точки подключения;

ул. Первомайская;

ул. Книжный Переулок, Южная, Дмитрова, точка подключения по ул. Ынтымак;

ул. Буденного, Абая, точка подключения по ул. Некрасова.

Подключение предусмотрено с установкой водопроводных колодцев с запорной арматурой.

Давление в точках подключения 20,0 м в. ст.

Точки подключения и трассировка сети согласованы ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Астраханского района», ГКП на ПХВ «Комхоз».

Система водоснабжения с. Жалтыр по степени обеспеченности подачи воды относится к III категории. Источник водоснабжения – подземные воды. В поселке имеются существующие водозаборные и водопроводные сооружения.

Расчет системы водоснабжения принят для застройки зданиями до двух этажей, оборудованными внутренним водопроводом и системой водоотведения, с автономными системами горячего водопровода. Количество потребителей третьей очереди строительства – 540 человек.

Расходы на хозяйственно-питьевые нужды объектов 3 очереди составляют 81,00 м^3/сутки, 10,97 м/час, 3,05 л/с.

Расчетное количество одновременных пожаров – 1 (один). Расход воды на наружное пожаротушение - 10 л/с. Продолжительность тушения – 3 часа.

На территории поселка проектом предусмотрено строительство объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного кольцевого водопровода с подводкой сервисных линий к границам участков потребителей, с установкой приборов учета диаметром 15 мм в колодцах. Для колодцев в северном районе предусмотрены вторые утепляющие крышки. Счетчики приняты с дистанционным съемом показаний. Проектируемые сети закольцованы с существующими сетями поселка.

Гидравлический расчет водопроводной сети выполнен для случаев: хозяйственно-питьевого расхода в час наибольшего водопотребления, случай пожара в час наибольшего водопотребления в наиболее удаленной и высокорасположенной точке.

Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб питьевого качества PE100 SDR17 Ø110x6,6 мм, Ø63x3,8 мм, Ø32x2,0 мм по ГОСТ 18599-2001, подводящего к потребителям водопровода - из полиэтиленовых труб PE100 SDR13,6 Ø25x2,0 мм.

Глубина заложения трубопроводов составляет от 2,70 м.

На сети устанавливаются пожарные гидранты, обеспечивающие пожаротушение любого объекта, с учетом прокладки рукавных линий не более 200 м.

Колодцы на сетях водопровода приняты по типовому решению 902-09-11.84 из сборных железобетонных элементов на портландцементе W8 по серии 3.900.1-14 выпуск 1. Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполняется в стальной гильзе с герметизацией зазора.

При обратной засыпке над верхом трубопровода предусматривается защитный слой толщиной 300 мм из местного мягкого грунта без твердых включений, с ручной трамбовкой. Трубы укладываются на естественное основание с подготовкой из местного мягкого грунта толщиной 100 мм.

Проектные решения соответствуют СНиП РК 4.01-02-2009.

Основные технические показатели:

водопотребление	- 81,00 м^3/ сутки;
наружное пожаротушение	- 10,0 л/с.
Протяженность трубопроводов	- 8336,00 м,
в том числе:	
поселковые сети	- 5836,00 м;
сервисные линии (к границам участков)	- 2500,00 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект разработан в соответствии с СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

При чрезвычайных ситуациях необходимо руководствоваться общими мероприятиями при возникновении ЧС, разработанными Министерством по ЧС Республики Казахстан.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых и существующих пожарных гидрантов.

На случай аварийной ситуации предусмотрена установка отключающих устройств отключения поврежденных участков трубопроводов и в целом всей системы. Запорная арматура размещена с учетом удобного и безопасного её обслуживания.

После завершения монтажных работ, предусмотрены гидравлическое испытание водопроводных сетей, промывка трубопроводов.

Применено сертифицированное оборудование, не содержащее источников, оказывающих влияние на здоровье работающих и на изменение санитарно-гигиенической обстановки.

Площадки строительства оборудуются спасательными, сигнальными, противопожарными и другими средствами безопасности, обеспечивающими безопасность персонала при ведении работ.

При производстве строительно-монтажных работ выполняются мероприятия по противопожарной защите и по контролю за выполнением правил пожарной защите безопасности и правил техники безопасности.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охрана окружающей среды» к РП «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» разработан как процедура ООС в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан от 02.01.2021 г., № 400-VI ЗРК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

Категория опасности предприятия

Согласно санитарных правил Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" утв. приказом и. о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 на проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства.

Согласно статье 12 Экологического кодекса РК, отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II или III категорий осуществляется на основании приложения 2 к ЭК РК. Намечаемая деятельность не указана в разделах 1, 2 и 3 приложения 2 к ЭК РК, т.е. объект не относится к объектам I, II и III категории. Согласно Инструкции по организации и проведению экологической оценки, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, намечаемая деятельность классифицируется ***как объект IV категории***, согласно критериям, указанным в пп. 2 п.13, а именно наличие выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду объемом менее 10 тонн/год, отходы менее 10 тонн.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

Выбросы эмиссий на период строительства составят:

максимально-разовый выброс – 3.242793106 г/сек;

валовый выброс – 7.866214768 т/ период.

Поверхностные и подземные воды

Для хоз-бытовых нужд рабочих на период СМР планируется организация бытовых вагончиков с устройством биотуалетов. Организация питания путем доставки пищи к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении.

На период проведения строительно-монтажных работ вода используется на хоз.-питьевые нужды привлеченного персонала и на технологические нужды (промывка трубопроводов). Вода на нужды строительства привозная, доставляется спецавтотранспортом. Забор воды из поверхностных водных объектов не производится. Питьевая вода хранится в отдельном помещении или под навесом.

Отходы производства и потребления

Отходы – образующиеся в результате производственной и хозяйственно-бытовой деятельности нетоксичные и не оказывает воздействия на окружающую среду - на период СМР: 0,86702 т/период

Заключение

Раздел «Охрана окружающей среды» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30.07.2021 г № 280, Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246, Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду. Приказа МЭГиПР Республики Казахстан от 10.03.2021 г. № 63 и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Санитарно-эпидемиологические требования

Проектом предусмотрена реконструкция сетей водоснабжения в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3-я очередь).

Водоснабжение объекта предусмотрено от существующих сетей водоснабжения. Точкой подключениясогласно ТУ является существующий водопровод d160 мм. Водопроводные сети выполнены с подключением всех существующих потребителей к вновь проектируемым сетям водопровода, с установкой приборов учета.

Наружные сети водопровода предусмотрены из полиэтиленовых напорных труб PE100 SDR17 ∅110х6,6 мм по ГОСТ 18599-2001. Подключения к абонентам предусмотрено из полиэтиленовых напорных труб PE100 SDR13,6 ∅25х2,0 мм по ГОСТ 18599-2001.

На сети предусмотрена установка водопроводных колодцев ∅1500 мм из железобетонных элементов согласно ТПР 901-09-11.84. Ближайшее расстояние от жилого дома до водопроводного колодца соответствует нормативному расстоянию - 5 метров от фундамента здания.

Проектом предусмотрено использование труб, разрешенных к применению и контакту с водой, согласно действующему законодательству.

Предусмотрено испытание труб гидравлическим способом (предварительное и окончательное).

Предварительное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры.

Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое после засыпки траншеи и завершения всех работ.

Промывка и дезинфекция водопроводных сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя.

Рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» соответствует требованиям СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 21.04.2020), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, материалах;

определена потребность во временных зданиях и сооружениях;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II и составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период.

Начало строительства планируется в май 2023 года, согласно письму Государственного учреждения «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района от 23 июня 2022 года, № 235.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 4,0 месяца;

распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2023 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.10.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах IV квартала 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022 изменения и дополнения, выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022 изменения и дополнения, выпуск 27;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2022 изменения и дополнения, выпуск 27;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 2022 год Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 2022 год Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021 2022 год;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЦЗТ РК 8.04-13-2021 на 2022 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 1. Автомобильные перевозки 2022 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05- 2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ(ремонтно-строительных) работ, связанные с климатическими условиями и температурой зоны стройки согласно ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022.

Сметная стоимость строительства определена в ценах IV квартала 2022 года учетом МРП установленного в соответствии со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2021-2024 годы» от 02 декабря 2021 года № 77-VII (2022 год – 3 063 тенге), с учетом коэффициента перехода в цены предстоящего периода 2023 года согласно НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости строительства», введенному с 12 сентября 2022 года, на 2023 год – 1,079, на 2022, 2023 годы.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ARCHITECSЭКСПЕРТИЗА.KZ», в рабочий проект: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)», внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети водоснабжения

1. В технические условия дополнены параметры: характеристика сети в точках подключения (кольцевая, тупиковая), указан расход на хозяйственно-питьевые и пожарные нужды.
2. В геологическом отчете указан УГВ в период максимального стояния.
3. Предоставлено письмо о расположении пожарного депо в данном районе.
4. Предоставлен протокол об утверждении эксплуатационных запасов подземных вод участка Жалтыр.
5. ОПЗ и паспорт проекта приведены в соответствие с откорректированным проектом.
6. Предоставлены расчетные расходы водопотребления. Расход на наружное пожаротушение, количество пожаров приняты по общему кол-ву жителей и этажности поселка. Предоставлена справка по общему кол-ву жителей в поселке и этажности застройки.
7. Предоставлен гидравлический расчет водопроводных сетей Северной и Южной части.
8. Предоставлена ситуационная схема проектируемых и реконструируемых участков с привязкой к местности, указано расположение водозаборных сооружений. На планах дополнено, что является подосновой, условные обозначения, привязки сетей к постоянным базисам, цифровые значения УП. Дополнены диаметры и длины участков домовых подключений.
9. Обоснованы принятые в проекте п/э. трубы SDR 17 и диаметры тупиковых ответвлений.
10. Установка счетчиков в колодцах в северном районе обоснована техническими условиями. Предусмотрено утепление колодцев, счетчики с возможностью работы в условиях затопления. Необходимость дистанционного съема показаний, установка задвижек класса «А» с обрезиненным клином подтверждены ТУ.
11. Профили оформлены согласно ГОСТ 21.704-2011 – колонки грунтов с указанием № скважин, УГВ, разрезы по траншеям с мероприятиями для п/э. труб. Основание траншеи принято согласно п.9.10.2 СН РК 4.01-05-2002, обратная засыпка согласно п.9.10.4 СН РК.
12. Деталировка колодцев – предусмотрены упоры согласно ТП 901-09-11.84. В колодцах с ответвлениями в жилые дома, исключена установка вантузов.
13. Откорректирована расстановка задвижек в узловых колодцах. Представлены схемы напорной сети.
14. Таблица колодцев – ж/б. элементы приняты согласно рекомендациям по геологии (по корр. активности грунтов), высота горловины с перекрытием принята согласно п. 17.3.10 СНиП РК 4.01-02-2009, диаметр горловины в Северном Казахстане согласно п. 11.62 СНиП РК 4.01-02-2009, откорректирован тип люков. Для мокрых колодцев откорректирован диаметр, предусмотрена внутренняя гидроизоляция стен и днища.
15. Спецификации – трубы приняты питьевого качества, учтены подключения к сущ. сетям, указатели ПГ, откорректирована высота ПГ.

ПОС

16. Откорректирован расчет продолжительности строительства с учетом протяженности сети.
17. Откорректирована ведомость потребности в строительных материалах и оборудовании, расчет потребности в рабочих кадрах, во временных зданиях и сооружениях согласно нормативной трудоемкости по откорректированной сметной документации.

Сметная документация

18. Представлена, утвержденная заказчиком сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге) (после окончательного определения сметной стоимости строительства).

19. Представлена окончательная версия сметной документации в формате PDF (с подписями и печатями) и KENML (в полном объеме).

20. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов согласно Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в РК.

21. Откорректированы объемы земляных работ согласно проектным решениям.

22. Откорректированы группу грунта при обратной засыпке и принять на одну группу ниже за счет разрыхления грунта.

23. Откорректированы затраты на испытание трубопроводов и принять по расценке Раздела 25 согласно Технической части п.1.19.

24. Откорректированы затраты на установку вентилей в водомерном узле согласно проектным решениям.

25. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом МНЭ РК № 165 от 28 февраля 2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» (с изменениями от 23 апреля 2021 года по приказу № 189), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически и технологически не сложный.

Согласно Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» ст. 64-5 объект: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» относится к аккредитованным экспертным организациям.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями, а также согласно функциональному назначению данного участка строительства.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарно-эпидемиологической, экологической, пожарной безопасности, охране труда.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан. Технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в Таблице 1.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность сетей водоснабжения	м	8336,00	8336,00
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года и в прогнозном уровне цен 2023 года	млн. тенге	229,985	215,021
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	194,160	182,573
	прочие	млн. тенге	35,825	32,448
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	в текущем уровне цен 2022 года с МРП	млн. тенге	3,045	1,624

	3063 тенге (стоимость ПИР, стоимость экспертизы рабочего проекта)			
2.2	в прогнозном уровне цен 2023 года с индексом 1,079 (стоимость строительства)	млн. тенге	226,940	213,397
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	5,0	4,0

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года и в прогнозном уровне цен 2023 года.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в Таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта	Номер аттестата	Результат
1.	Ведущий эксперт	Валиуллина Ирина Фриксовна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ80VJE00027663, дата выдачи: 27.05.2013 г.	Соответствует
2.	Водоснабжение	Валиуллина Ирина Фриксовна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ80VJE00027663, дата выдачи: 27.05.2013 г.	Соответствует
3.	Санитарно-эпидемиологический раздел	Отарбаева Бибигул Шинсериковна	Санитарно-эпидемиологический профиль	№ KZ85VJE00031356, дата выдачи: 13.10.2017 г.	Соответствует
4.	Охрана окружающей среды	Большакова Светлана Александровна	Экологическая часть	№ KZ59VJE00036189, дата выдачи: 20.03.2018 г.	Соответствует
5.	ПОС, Сметный раздел	Дудкина Нина Николаевна	Сметная часть	№ KZ40VJE00075040, Дата выдачи: 22.06.2022 г.	Соответствует

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект: «Реконструкция водопроводных сетей в селе Жалтыр Астраханского района Акмолинской области (3 очередь)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность сетей водоснабжения - 8336,00 м;

Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2022 года

и в прогнозном уровне цен 2023 года	- 215,021 млн. тенге,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 182,573 млн. тенге;
прочие	- 32,448 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 4,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных Заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Астраханского района, в соответствии с условиями договора от 20 октября 2022 года № 52/22.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве рекомендуется максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Астрахан ауданы Жалтыр ауылындағы су құбыры желілерін қайта жаңарту (3 кезек)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы	- 8336,00 м;
құрылыстың жалпы сметалық құны 2022 жылғы ағымдағы баға деңгейінде және 2023 ж. бағалардың болжамды деңгейінде	- 215,021 млн. теңге,
сонымен бірге:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 182,573 млн. теңге;
басқалары	- 32,448 млн. теңге.
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 4,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытынды жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) есепке алумен орындалды, опардың дұрыстығына 2022 жылғы 20 қазандағы № 52/22 шарттың талаптарына Астрахан ауданының «Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалансын.

Директор – Курманалина Г.Б.
Жетекші сарапшы – Валиуллина И.Ф.
Сарапшы – Валиуллина И.Ф.
Сарапшы – Дудкина Н.Н.
Сарапшы – Отарбаева Б.Ш.
Сарапшы – Большакова С.А.

Курманалина Г.Б. (Директор)

Валиуллина И.Ф. (Эксперт)

Отарбаева Б.Ш. (Эксперт)

Большакова С.А. (Эксперт)

Дудкина Н.Н. (Эксперт)