"Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылыс бөлімі" ММ
"25" 12 2018 ж.
№ 12-06 есепке алынды

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2018 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, г.Актобе, Алтынсарина, 3, Алимбаев Асылбек Сыдыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2018 г.ТОО «Энергомера», Кульжанов Руслан Кенесович, Кызылординская область, Казалинский район, кентАйтекеби, ул.Айтекеби, 93Б

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от«»2018г. ТОО «Нисан - Актобе», эксперт Кыдыралин Гибат Амзеевич№KZ50VJE00030046 от 03.03.2018 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проектуот « »2018г. ПрК "Актюбгражданпроект"Ажгалиев Аубакир Гусманович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство внутриквартальных сетей электроснабжения жилого массива «Авиатор» города Актобе»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Актобе,жилого массив «Авиатор»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю ГУ «Аппарат акима города Актобе» №1340 от 28 апреля 2014 года.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»KZ06REA00105230от 29.08.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)ПК "Актюбгражданпроект", рабочий проект 18724165

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства города Актобе» приказ №03-8/270 от 17.10.2016 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2018 г.;
месяц, год
окончание работ октябрь 2018 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц:2 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:Опора ж/б, провода СИП, Кабель АСБ, КТПН, и т.д.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего55 041960тенге, в том числе строительно-монтажныхработ46 686 100тенге, оборудования, инструмента и инвентаря6 640 430 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию55 041 960тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ46 686 100тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6 640 430тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией)и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Строительство внутриквартальных сетей электроснабжения жилого массива «Авиатор» города Актобе»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:Алимбаев АсылбекСыдыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:КыдыралинГибатАмзеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертаМ.П.

Авторский надзор:АжгалиевАубакирГусманович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):Кульжанов Руслан Кенесович

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.