Приложение 3
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
«9» 06. 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ондасын Строй» , Юридический адрес: Мангистауская область, г.Форт Шевченко ул.Жалау Мынбайулы, строение 117, фактический адрес г.Актау 31Б мкр, здание №4, БИН 060440009800, Тел/факс 8 (7292) 77 61 61, 77 63 63**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директор Боранбаев Б.О.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **"Строительство спортивного комплекса в поселке Баутино" Привязка (2 очередь), по адресу: в поселке Баутино Тупкараганского района Мангистауской области, участок №6, улице Жана курылыс**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ "Тупкараганский районный отдел строительства" БИН 150740017366, руководитель Мухан Н.С.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **нет** ;

(наименование организации)

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Arch Style Group"№19, 13.06.2017**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Филиал РГП «Госэкспертиза» г.Актау № ГОСТЭ-0023/20 от 02.06.2020 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (ФОК) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	632,24	632,24
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	5292	5626,8

В том числе подземной части		$м^3$	1080	1414,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число помещений	площадь помещений, $м^2$		число помещений	площадь помещений, $м^2$	
Всего помещений, в том числе:	20			20		
Тамбур	1	2,56			2,56	
Техническое помещение	1	10,92			10,92	
Тамбур-шлюз	1	11,33			11,33	
Холл с лестничной клеткой	1	25,86			25,86	
Раздевалка	2	19,02	38,04		19,02	38,04
Санузел 1	2	3,4	6,8		3,4	6,8
Санузел 2	2	2,41	4,82		2,41	4,82
Душевая	2	2,97	5,94		2,97	5,94
Инвентарное помещение	1	3,69			3,69	
Снарядная	1	16,15			16,15	
Игровой зал с зрительным залом	1	416,18			416,18	
Коридор	1	19,16			19,16	
Тренерский кабинет	2	13,94	27,88		13,94	27,88
Мед.пункт	1	12,87			12,87	
Административное помещение	1	14,03			14,03	
ИТОГО		613,52			613,52	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурное решение: Здание запроектировано прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 18,0х30,0 м, 2-этажное в осях 1-2 и А-В и 1-этажное в осях 2-3 и А-В, без подвала и чердака, высота помещений 1 этажа в осях 1-2 и А-В - 3,8 м, в осях 2-3 и А-В – 7,8 м, высота 2 этажа в осях 1-2 и А-В – 3,0 м Фасад, выполнить утепление минераловатной плитой /марка по РП/ толщиной 80мм с креплением тарельчатым держателем, стеклянной сеткой, грунтовкой – согласно технологий и в соответствии расценкой по 15 сборнику для отделочных работ. Цоколь фасада облицовать бетонными плитами на цементном растворе. Выполнить покраску фасада.ПФ. В здании предусмотрены мероприятия по энергосбережению: применены окна с двойным остеклением; утепление наружных стен из минераловатных плит на базальтовой основе, толщиной 75 мм; утепление покрытия из минераловатных плит на базальтовой основе, толщиной 100 мм. Подземный противопожарный резервуар 50,0 м3 (2 шт.) Резервуар представляет

собой подземный стальной резервуар габаритными размерами 2,77х9,61 м, глубиной 3,37 м. Рабочий объем резервуара – 50 м3 . Котельная Здание прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 6,0х6,0 м, 1- этажное, без подвала, высота помещения переменная от 3,0 до 3,2 м. В здании предусмотрено помещение для насосов. Наружная отделка стен – штукатурка с последующей окраской фасадной краской. Туалет на 2 очка Здание прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 3,0х4,0 м, 1- этажное, с заглубленным выгребным септиком, высота помещения переменная от 2,6 до 2,32 м, глубина выгребного септика 1,8 м

Конструктивные решения: Основанием фундаментов зданий служит ИГЭ-1 – песок средней крупности до мелкого, от влажного до водонасыщенного, средней плотности, с содержанием ракушки до 35%. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первых этажей зданий, что соответствует абсолютной отметке, указанной в таблице 1. Основные размеры подошвы фундаментов, расчетное сопротивление грунта основания проектируемых зданий, глубина заложения приняты согласно расчету. Конструктивная схема здания – бескаркасная (стеновая). Устойчивость зданий обеспечивается за счет совместной работы перекрытия с несущими стенами. Пространственная жесткость обеспечивается: в вертикальной плоскости – в поперечном и продольном направлении – совместной работой каменных стен. Конструктивные элементы приняты следующие: фундаменты под стены ленточные монолитные из бетона класса В15, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе, армированные сетками и каркасами из арматуры диаметром 12 мм класса А-III (ГОСТ 5781-82*) и бетонных блоков (ГОСТ 13579-78*) с монолитными железобетонными участками из бетона класса В15, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе; наружные и внутренние стены из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-84) на растворе М50, толщиной 390 мм, с пилястрами по осям А и Г толщиной 590 мм; перегородки из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-84), на растворе М50, толщиной 100 мм; перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 948-84; покрытие помещений 1 этажа из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 26434-85**; покрытие спортивного зала выполнено 3-х слойным из профилированного стального листа С21-1000-0,6 и Н57-750-0,8 (ГОСТ 24045-94) с утеплителем, по металлическим прогонам из швеллеров №12 (ГОСТ 8240-97) с наружным организованным водостоком; утеплитель покрытия спортивного зала – минераловатная плита толщиной 100 мм; фермы под покрытие металлические, стойки и раскосы из сдвоенного уголка сечением 50х50х5, 63х63х5 и 80х80х7 мм (ГОСТ 8509-93), нижний пояс из сдвоенного уголка 125х80х7 мм, верхний пояс из сдвоенного уголка 125х125х8 мм по ГОСТ 8510-93; связи покрытия металлические из сдвоенного уголка 63х63х5 мм и 70х70х6 мм по ГОСТ 8509-93; окна и витражи металлопластиковые индивидуального изготовления, с двойным остеклением; двери металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, деревянные по ГОСТ 6629-88 и металлические индивидуального изготовления. полы с покрытием из линолеума теплозвукоизоляционного (ГОСТ 18108-80), дощатые из деревянного бруса, керамической плитки в зависимости от назначения помещений, бетонные в венткамере. Подземный противопожарный резервуар Подземный противопожарный резервуар заводского изготовления. Конструктивные элементы приняты следующие: фундаментная плита толщиной 1000 мм монолитная из бетона класса В15, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе. Котельная Конструктивная схема здания – бескаркасная (стеновая). Устойчивость здания обеспечивается за счет совместной работы перекрытия с несущими стенами. Конструктивные элементы приняты следующие: фундаменты под стены ленточные из бетонных блоков (ГОСТ 13579-78*) с монолитными железобетонными участками из бетона класса В15, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе; наружные стены из камня-ракушечника М50 (ГОСТ 4001-84) на растворе М50, толщиной 390 мм; перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 948-84; покрытие выполнено 3-х слойным из профилированного стального листа Н60-845- 0,9 (ГОСТ 24045-94) с утеплителем, по металлическим прогонам из швеллеров №12 (ГОСТ 8240-97) с наружным неорганизованным водостоком; утеплитель покрытия – минераловатная плита толщиной 60 мм; дверь наружная - деревянная по ГОСТ 14624-84; окно - деревянное, по ГОСТ 12506-81; полы с покрытием из бетона. Туалет на 2 очка Конструктивная схема здания – бескаркасная (стеновая). Устойчивость здания обеспечивается за счет совместной работы перекрытия с несущими стенами. Конструктивные элементы приняты

следующие: фундаменты под стены ленточные из бетонных блоков (ГОСТ 13579-78*) с монолитными железобетонными участками из бетона класса В12,5, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе; наружные и внутренние стены из камня-ракушечника М50 (ГОСТ 4001-84) на растворе М50, толщиной 390 мм; крыша скатная с покрытием из профилированного стального листа Н75-750-0,8 (ГОСТ 24045-94) по металлическим прогонам из швеллеров №12 (ГОСТ 8240-97), с наружным неорганизованным водостоком; двери наружные деревянные по ГОСТ 24698-81; окна деревянное по ГОСТ 11214-86; полы с покрытием из бетона. Площадка под КТП. Комплектная трансформаторная подстанция выполнена прямоугольной конфигурации в плане с габаритными размерами 1,75х1,5 м. Трансформаторная подстанция блочного исполнения заводского изготовления. Конструктивные элементы приняты следующие: фундаментная плита толщиной 160 мм из плит дорожных сборных по ГОСТ 21924.0-84*. Защитное ограждение над газопроводом Конструктивные элементы приняты следующие: фундаменты стоек опор столбчатые монолитные из бетона класса В12,5, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50 на сульфатостойком портландцементе; стойки опор металлические из труб стальных круглого сечения диаметром 89х5 мм (ГОСТ 8732-78), высота стоек ограждения – 1,2 м;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **31.03.2021 г.;**
(месяц, год)
окончание работ **25.05.2022 г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;
фактически, месяц: 14

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Маңғыстаудағы филиалы МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
20 22 ж. «09» 06
№ 193

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Г.К.П "Тупкараган су жүйесі" Акимата Тупкараганского района,

Директор Курманов А

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись _____ М.П.

АО «КазТрансГазАймак» директор Ешманов С.Ж

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись _____ М.П.

Начальник Актауского РЭС АО «МРЭК» Уразбаев С.С

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись _____ М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

КГУ "Центр занятости населения акимата Тупкараганского района"

руководитель Шалабаева Д.Б

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство спортивного комплекса в поселке Баутино" Привязка (2 очередь), по адресу: в поселке Баутино Тупкараганского района Мангистауской области, участок №6, улице Жана курылыс**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Ондасын Строй», директор Боранбаев Б.О.

02.06.22. (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

директор ТРГХ Дешов О.К.

Подпись _____ М.П