Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 09 2017 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области», руководитель Бақтығұл З.С.индекс 090300, Западно-Казахстанскаяобласть, Бурлинский район, г. Аксай,
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование
организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,
населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 22 .09 . 2017 г. от ТОО «Жиенбай, директор Карагойшин А.А. ЗКО, Казталовский район, п.Жалпактал ул.Егорова,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25.09.2017г., ТОО "Остов", директор Танабаев С.Д.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 25 .09.2017г., ИП «Айтжанов А.Д.», Главный инженер проекта Айтжанов А.Д. дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство ветеринарного пункта в с.Пугачево Бурлинского района ЗКО

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,

реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Западно-Казахстанскаяобласть, Бурлинский район, Пугачевский с.о., с. Пугачево, ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Отдел строительства Бурлинского района ЗападноКазахстанской области» № KZ55REA00052550 от 20.04.2017 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ИП «Айтжанов А.Д.»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области» №02 от 10.01.2017 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2017 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);
фактически, месяц: 5 (пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ветеринарный пункт	М2	119,31	119,31	119,31	119,31

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	218,07	218,07
Число этажей	этаж	1	1
1Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	925,40	925,40
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	8,90	8,90

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	14	119,31	119,31	14	119,31	119,31

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

а)Основное здания:

Одноэтажное здания, представляет собой прямоугольной формы размером 12,6х 12,00.

Высота этажа здания 3 м.

Фундаменты сборные из бетонных блоков

Стены, наружные, внутренние перегородки из силикатного кирпича, штукатурка улучшенная
Перекрытия- железобетонные плиты
Кровля здания многоскатная, с наружным организованным водоотводом, из крашеного профлиста Н-44

б)Инженерные сети:
Отопление - стальные водогазопроводные неоцинкованные трубы диам -15,20, 25 мм;
Вентиляция- компактная приточная установка SAU 250E
Хозбытовая канализация К1,К2 - трубы полиэтиленовые HDPE 100 SDR 21 диам. 50, 110 мм;
Водопровод В1,Т3 -трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3.4 PN 20, PP-R SDR 6-25x4,2 PN 20, PP-R SDR 6-32x5,4 PN 20;
Производственно-технический водопровод В3- емкость для воды на 1000 л
Газоснабжение - Котел водонагрейный марки "КОВ-16Тпсх", стальные водогазопроводные неоцинкованные трубы диам -15,20 мм,
Электроснабжения-, кабелям СИП 4х25 мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 37 652,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 30 240,86 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 900,66 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 37 652,79 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 30 240,86 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 900,66 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство ветеринарного пункта в с.Пугачево Бурлинского района ЗКО» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Бақтығұл З.С
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор
Танабаев С.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Айтжанов А.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Карагойшин А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.