Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Г. Караганда «30» декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ulytau building», Карагандинская область, г. Караганда, улица Доскея, 7-2,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Каракулова Мадина Батырлановна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **«Строительство и дальнейшая эксплуатация наружных сетей водопровода и канализации к многоквартирному жилому комплексу с нежилыми помещениями с инженерными сетями по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Таттимбета, участок 33/11 без сметной документации»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Baspana Stroi», директор Рустембеков Абдулла Серикович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Ismir Company» БИН 100840010422, ТОО «L.M. Electric» БИН 090240001161, ТОО «Гиматс транс» БИН 080640020872, ТОО «Атакент-TTS» БИН 131040023740, ТОО «Нұрлы Табыс» БИН 060940003483, ТОО «Fera Plast» БИН 071040016090.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Grand Project-2022», №07/04.2023-0-НВК**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Baspana Stroi» №1 от 26.12.2023 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость сети водопровода	метр	120,50		120,50	
Протяженность сети канализации	метр	70,75		70,75	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение.

Предусмотрено обеспечение водой для хозяйственно-питьевых нужд объекта многоквартирного жилого дома с пристроенным медицинским учреждением и нежилыми помещениями по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Таттимбета, участок 33/11.

Источником водоснабжения служат городские водопроводные сети. Гарантийный напор в сети - 20 м.

Подключение хозяйственно-питьевого водопровода произведен от сети объекта «Строительство и дальнейшая эксплуатация многоквартирного жилого дома с пристроенным медицинским учреждением и нежилыми помещениями» по адресу: Карагандинская область, город Караганда, улица Муканова, участок 43Б» установкой колодца с запорной арматуры на врезке.

Трубопроводы сети водопровода В1 предусмотрены из полиэтиленовых труб «питьевая» ПЭ100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001.

В местах пересечения с автомобильными дорогами и при прокладке водопровода ниже уровня канализации трубопровод проложен в футляре из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с усиленной антикоррозионной изоляцией по ГОСТ 9.602-2016. Переходы под дорогами выполнены открытым способом.

При прохождении полиэтиленовых труб через стенки колодцев заложены гильзы из стальных труб длиной 200 мм. Зазор между футляром и трубопроводом заделан водонепроницаемым эластичным материалом (пакля пропитанная в жидким полиизобутилене).

Принята подземная прокладка водопроводной сети с глубиной заложения труб согласно продольному профилю.

Согласно техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» расход воды на наружное пожаротушение составляет 20 л/с.

Смотровой колодец на сети водопровода выполнены из сборных железобетонных элементов по тип. пр. 901.09-11.84.

Строительно-монтажные работы, гидравлические испытания, промывка и хлорирование трубопроводов выполнены в соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Протяженность водопровода составляет 120,50 м.

Канализация.

Сети канализации выполнены из гофрированных двухслойных труб из полипропилена SN8, SN10 по ГОСТ Р 54475-2011. Смотровые колодцы К1 выполнены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 по тип. пр. 902-09-22.84.

Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполнены на сульфатостойком цементе. Колодцы перекрыты чугунными люками по ГОСТ 3634-2016.

Вокруг люков колодцев, размещённых вне дороги, выполнена отмостка шириной 1 м из асфальта толщиной 30 мм по щебёночному основанию толщиной 150 мм. Строительно-монтажные работы и испытания трубопроводов выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Протяженность сети канализации составляет 70,75 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **декабрь 2023 года;**
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1;**
фактически, месяц: **1;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство и дальнейшая эксплуатация наружных сетей водопровода и канализации к многоквартирному жилому комплексу с нежилыми помещениями с инженерными сетями по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Таттимбета, участок 33/11 без сметной документации»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ulytau building»**
Директор Каракулова Мадина Батырлановна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)