Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Г. Караганда «30» декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «L.M. Electric», Карагандинская область, г. Караганда, ул. Пожарная, 4,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Леонов Игорь Викторович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **«Строительство и дальнейшая эксплуатация тепловых сетей к многоэтажному жилому дому с инженерными сетями по адресу: Карагандинская область, город Караганда, улица Гапеева, участок 16/2 без сметной документации»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «СМК Build», директор Кабылтаев Айса Кабылтаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Градостроймонтаж» БИН 200440004355, ТОО «Ulytau building» БИН 050340015760, ТОО «Ismir Company» БИН 100840010422, ТОО «Гиматс транс» БИН 080640020872, ТОО «Атакент-TTS» БИН 131040023740, ТОО «Нұрлы Табыс» БИН 060940003483, ТОО «Fera Plast» БИН 071040016090.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Grand Project-2022», №14/23А-04.20-0-ТС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «СМК Build» №2 от 26.12.2023 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость тепловой сети	метр	22,5		22,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Тепловые сети объекта «Строительство и дальнейшая эксплуатация многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Караганда, ул. Гапеева участок №16/2» выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №14/598 от 13.05.2022г., выданных ТОО «Теплотранзит Караганда» и соответствуют требованиям СН РК 4.02-04-2003 «Тепловые сети», СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети», «Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды», СП РК 4.02-102-2003 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов».

Расчетная температура наружного воздуха -28,9°С.

Тепловые сети относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным объектам, по надежности отпуска тепла потребителям относятся ко второй категории.

Источником теплоснабжения является Карагандинская ТЭЦ.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами Т1-Т2=120-70°С.

Система теплоснабжения - зависимая, двухтрубная.

Присоединение осуществлен от существующих тепловых сетей ТОО «Теплотранзит Караганда» в УТ1 (ТК-4) к трубопроводу 2Ду200мм, согласно тех.условий, с установкой запорно-регулирующей арматуры.

Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, трубопроводная арматура - стальная, отводы крутоизогнутые, опоры - скользящие и неподвижные. Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счет естественных поворотов трассы. В нижних точках теплосети установлены сливники, в верхних точках воздушники. Опорожнение предусматривается в сбросной колодец с последующим отводом воды самотеком или передвижными насосами в систему канализации.

Протяженность тепловых сетей -22,5 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **декабрь 2023 года;**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1;**

фактически, месяц: **1;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство и дальнейшая эксплуатация тепловых сетей к многоэтажному жилому дому с инженерными сетями по адресу: Карагандинская область, город Караганда, улица Гапеева, участок 16/2 без сметной документации»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «L.M. Electric»**

Директор Леонов Игорь Викторович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)