Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
. Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» 11 2022 г.

Заказчик: ***КГУ "Аппарат акима сельского округа Мырзабай ахун" акимата Жалагашского района, аким А.К.Байнахатов,120100,РК, Кызылординская область, Жалагашский район, с/о Мырзабай ахун. БИН020340003167, тел. 41577***

фамилия,имя,отчество(приналичии)–дляфизическихлиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения), БИН, телефон

на основании: ***договора №12 от 18.03.2022 года, доп.соглашение №01 от 14.06.2022 года Декларации о соответствии: 18.10.2022г. ТОО «Строй модуль – Астана», директор Шамуратов Ж.Н., Кызылординская область г. Кызылорда, Коркыт Ата, 62А. БИН 001140003654, тел. 87242230639***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***19.10.2022г. Технический надзор ТОО "Әсем Құрылыс- Қызылорда"Директор Рысбай Ә.С. Технадзор А.Р.Жақсылық., номер аттестата: № KZ01VJE00046933 от 27.05.2019г., № KZ28VJE00046932 от 27.05.2019г. БИН 070340004739, тел. 87071889984***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ***19.10.2022г.***

Проектировщик/ авторский надзор: ***ТОО «ПРОИНСЕТ», директор Г.А. Еркасымов. Эксперт Г.А.Еркасымов, БИН 090640006393, тел. 87057110408***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Капитальный ремонт автомобильных дорог улиц Мадениет, Колхоз в селе Мырзабай ахун Жалагашского района Кызылординской области*** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)

по адресу: ***Кызылординская область, Жалагашский район, с/о Мырзабай ахун.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***№10 от 28.12.2020 года КГУ "Аппарат акима сельского округа Мырзабай ахун" акимата Жалагашского района***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____»_____20____ года №_____; _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***№KZ41REA00275902 от 23.05.2022 года управление контроля Кызылординской области***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятии талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ПРОИНСЕТ», Том I, Книга 1, Книга 2. Том II, Книга 1, Том III, Книга 1, Книга 2. Том IV, Книга 1***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ "Аппарат акима сельского округа Мырзабай ахун" акимата Жалагашского района***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 29 мая 2022 года.;

месяц, год

окончание работ: 14 октября 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	*м*	*3854,00*		*3854,00*	
Ширина дороги	*м*	*6*		*6*	
Покрытие из холодных асфальтобетонных смесей,типа Бх толщина слоя 3 см	*м²*	*23406*		*23406*	
Покрытие из холодных асфальтобетонных смесей типа Бх Устройство исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0201	*м²*	*23406*		*23406*	
Укрепление обочин щебнем толщиной 8 см	*м²*	*7603*		*7603*	
Установка металических стоеек	*шт*	*50*		*50*	
Установка дорожных знаков	*шт*	*56*		*56*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Перенос опор, наращивание колодцев, устройство водопропускных труб Д300, покрытия холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщ. 6см, укрепление обочин из щебня, установка дорожных знаков, дорожная разметка.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте оборудование отсутствует;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) отсутствует;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *144 483, 422* тысяча тенге, в том числе строительно-монтажных работ *132 826, 118* тысяча тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *132 826, 118* тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *126 184, 811* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт автомобильных дорог улиц Мадениет, Колхоз в селе Мырзабай ахун Жалагашского района Кызылординской области***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *Аким Байнахатов А.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) *Аттестованный эксперт ТОО «Әсем Құрылыс-Қызылорда» Жақсылық А.Р.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, М.П.

2) *Аккредитованная организация ТОО «Әсем Құрылыс-Қызылорда», директор Рысбай Ә.С.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, М.П.

Авторский надзор:

1) *Разработчик проекта ТОО «ПРОИНСЕТ», Директор Еркасымов Г.А.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, М.П.

2) *Организация ТОО «ПРОИНСЕТ», Директор Еркасымов Г.А.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, М.П.

3) *Аттестованный эксперт ТОО «ПРОИНСЕТ», Директор Еркасымов Г.А.*

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Строй модуль-Астана», директор Шамуратов Ж.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,М.П.

Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	3854	Холодная асфальтобетонная смесь	
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	2,5		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	1		
7	Угол откоса	градус	40		
8	Высота насыпи	м	0,1-0,5		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	56		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие		1		
15	Электроосвещение		-		

Заказчик _____ Байшорстов _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, МП (при наличии)

Авторский надзор _____ Оркасомов Т.А. директор ТОО "Проинсет" _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта, МП (при наличии)