«ОСАКАРОВ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс № 02-07/8
«06» 09 2024 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик **ДУМАНҰЛЫ АЛТЫНБЕК, ИНН 920303350372. 87002451992.** "06" 09 2024 года

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **12.08.2024г., ТОО "MEDINA Building", директор РАХМЕТКАЛИ ДАРХАН ЕРКИНУЛЫ, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАРАГАНДА Г.А., Г.КАРАГАНДА, Р.А. ИМ. КАЗЫБЕК БИ, Микрорайон БАЙКЕНА АШИМОВА, дом 24, кв. 101, БИН 220640008854,тел.:87051508890.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **12.08.2024 г., ТОО «KAZTECHENGINEERING», эксперт МӘЖИТ ЖАНДОС АҚЫЛБАЙҰЛЫ атестат №KZ93VJE00028690 от 12.07.2017 г., KZ66VJE00028691 от 12.07.2017 г., KZ81VJE00029003 от 12.07.2017 г., БИН 181140005903, тел.: 87028368788**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **12.08.2024 г., *ТОО «ЭнергоИнформПроект»* эксперт *Новицкий Богдан Михайлович*, БИН 051040003947, тел.:87015263032**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство 18-ти квартирного жилого дома» по адресу: Карагандинская область, Осакаровский район, поселок Осакаровка, улица Гагарина, дом 2Г», второй нормальный – технически не сложный объект**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Карагандинская область, Осакаровский район, поселок Осакаровка, улица Гагарина, дом 2Г (кад.№09:137:017:1531)**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"____"_____20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **договор купли-продажи земельного участка от 09 апреля 2022 года, акт на права частной собственности на земельный участок №0404541 (кадастровый номер 09-137-017-1531), выданный отделом Осакаровского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **№KZ36REA00353495 от 25.09.2023г., № KZ64REA00330778 10.05.2023г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ЭнергоИнформПроект», ЭИП-0028-2022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ДУМАНҰЛЫ АЛТЫНБЕК, ИИН 920303350372 *22.12.2022 года*;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2023 года;**

окончание работ **август 2024 года**; при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**

фактически, месяц: **11 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	959,9	959,9
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2877,25	2877,25
В том числе подземной части	м3	723,65	723,65
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	18	867,4	515,76	18	867,4	515,76
однокомнатных						
двухкомнатных	14	646,6	372,28	14	646,6	372,28
трехкомнатных	4	220,8	143,48	4	220,8	143,48
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

2-х этажный жилой дом с размерами в осях 12,6х45,6 м имеет подвальное помещение, в котором располагаются: водомерный узел, тепловой пункт и технические помещения.
Высота этажа - 2,55м, подвала - 1,81м.
За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа проектируемых зданий, что соответствует абсолютной отметке на генплане: 494,36.
Окна - индивидуальные металлопластиковые. Подоконники - пластиковые.
Двери наружные и внутренние по ГОСТ 24698-81 и ГОСТ 6629-88.
Отмостка - асфальтобетонная, шириной 1000мм.
Утеплитель стены у входа в подвал принять марки П125 тощиной 80мм.
Шумоизоляцию в межквартирных перегородках выполнить мин. плитой П 200 толщиной 50мм.

Наружные стены облицовываются силикатным кирпичом, толщиной 120мм с расшивкой швов, с частичной окраской фасадной краской по штукатурке.
Цоколь окрашивается фасадной краской по штукатурке.
Наружные двери окрашиваются алкидной эмалью ГОСТ 10503-72 за два раза по огрунтованной поверхности.
Внутренние стены, потолки и перегородки штукатурятся с последующей покраской водоэмульсионными красками.
Панели стен санузлов, кухонь и лестничных клеток окрашиваются масляной краской на высоту 1,5м.
Полы - линолеум, из керамической плитки, бетонные.
Конструктивная схема - бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами. Фундаменты - из сборных железобетонных плит, из бетона на цементе W6. Наружные стены выполнены из полнотелого шлакоблока марки ШБС сутеплителем «Isover-OL-E» D=90 кг/м3 , группа горючести-НГ, расчетное значение теплопроводности λ=0,043 Вт/м*К. Тип кладки-«Е» по серии 2.130-8, вып. 0. Наружная часть стены толщиной 120 мм выполнена из силикатного кирпича СОЛПоМ150/F50/1,4 ГОСТ 379-2015 на растворе М100. Внутренняя часть несущих стен выполнена из полнотелого шлакоблока марки ШБСновные показатели М100, морозостойкость F75 на растворе М50. Внутренние несущие стены выполнены из шлакоблоков М100, морозостойкость F75, Y=800 кг/м3. на цементно-песчаном растворе М50. Перегородки санузлов – кирпичные толщиной 120мм из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/75/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50. Наружные стены комплексной кладки армировать оцинкованными сетками 4BpI/4Bp-I/80/80 через 1 ряд кладки; Установить арматурные сетки в уровне перекрытий и на пересечении стен. Расход арматуры 4Bp-I на сетки 4800кг. Крепление перегородок выполнить по серии 2.130-1 в.5;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч
тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч
тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации

_____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __B___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство 18-ти квартирного жилого дома» по адресу: Карагандинская область, Осакаровский район, поселок Осакаровка, улица Гагарина, дом 2Г»**

Жилой дом по адресу: Карагандинская область, Осакаровский район, поселок Осакаровка, улица Гагарина, дом 2Г (кад.№09:137:017:1531).

_____

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ДУМАНҰЛЫ АЛТЫНБЕК**.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аккредитованная организация **ТОО «KAZTECHENGINEERING», директор МӘЖИТ ЖАНДОС АҚЫЛБАЙҰЛЫ**,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

в лице **эксперта МӘЖИТ ЖАНДОС АҚЫЛБАЙҰЛЫ**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО ЭнергоИнформПроект», Директор Хлебников Сергей Иванович,** _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "MEDINA Building", директор РАХМЕТКАЛИ ДАРХАН ЕРКИНУЛЫ**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18-ти квартирный жилой дом	2+подвал	18	40	642,0	2877,25	867,4	515,76			

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
сборные ж/б плиты из бетона	Стены подвала из бетонных блоков ФБС, наружная часть стены из силикатного облицовочного кирпича, внутренняя часть стены из полнотелых шлакоблоков ШБС толщ.400 мм.	Крыша чердачная по деревянным стропилам, кровля из крашенного профнастила	котельная	центр	центр	водонагреватель	центр	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	18			
2	Количество жилых комнат	40			
3	Общая площадь (м 2)	867,4			
4	Жилая площадь (м 2)	515,76			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
					14	4		

Нежилые помещения

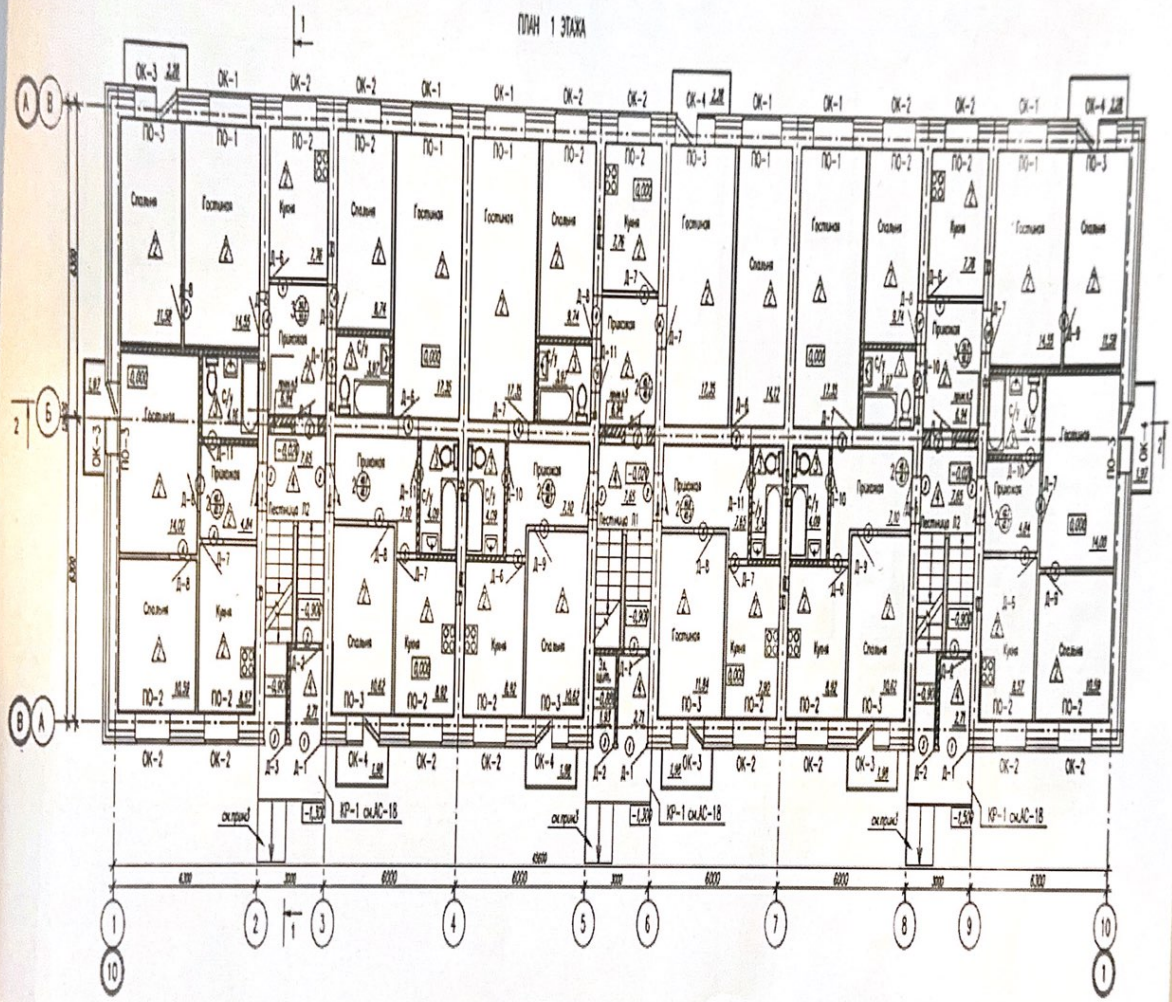
Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

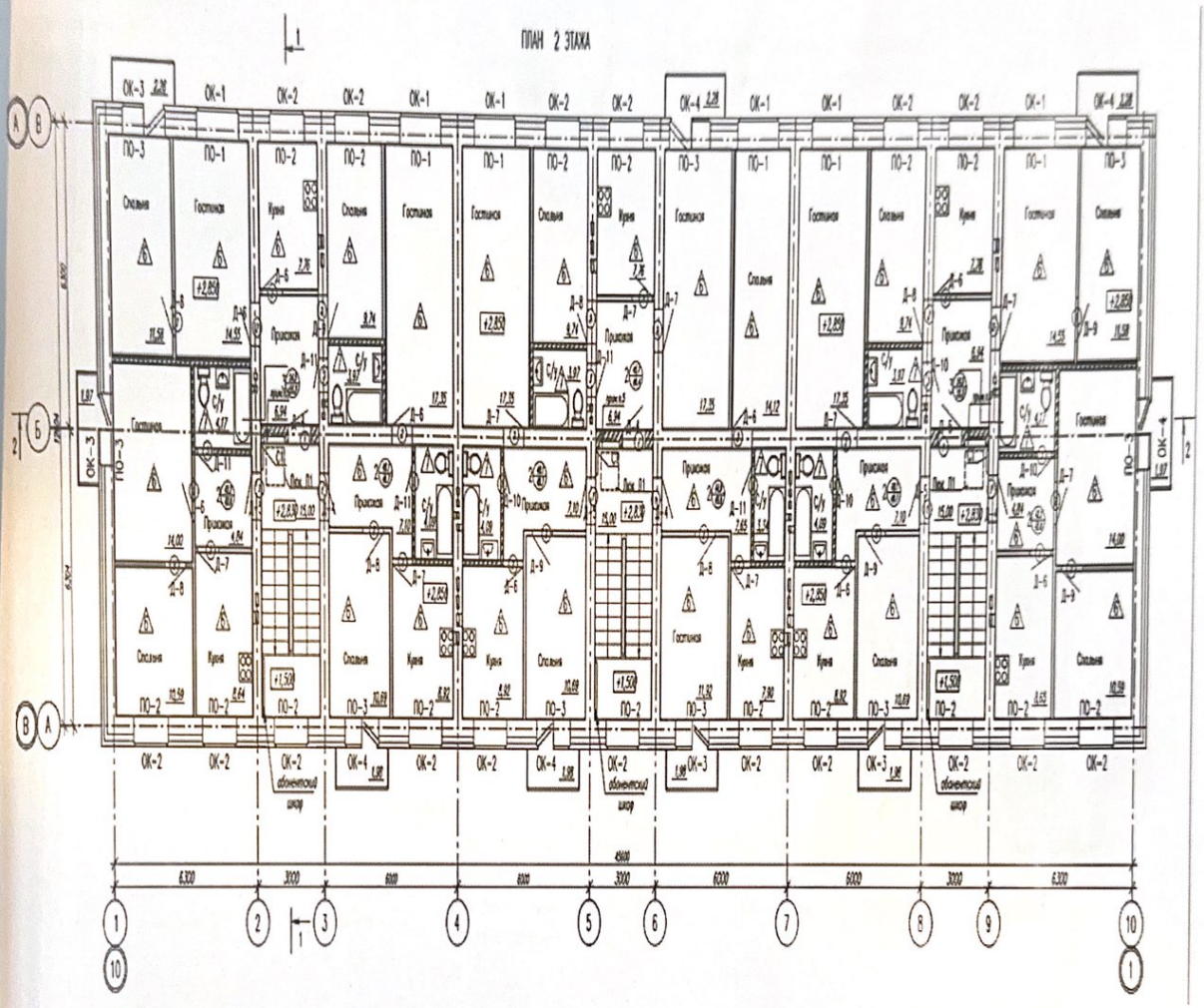
1. Поэтажные планы _____1-го этажа_____



2. Экспликация к поэтажным планам _____1 этаж_____

Этаж	Номер квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Площадь, м2 в том числе:	
			общая	жилая
1	1	2 комнат	42,7	24,59
1	2	3 комнат	55,2	35,87
1	3	2 комнат	48,7	27,97
1	1	2 комнат	48,7	27,97
1	2	2 комнат	46,4	27,09
1	3	2 комнат	45,4	25,96
1	1	2 комнат	48,7	27,97
1	2	3 комнат	55,2	35,87
1	3	2 комнат	42,7	24,59
		Итого	433,7	257,88

Поэтажные планы _____2-го этажа_____



Экспликация к поэтажным планам _____2 этаж_____

Этаж	Номер квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Площадь, м2 в том числе:	
			общая	жилая
2	1	2 комнат	42,7	24,59
2	2	3 комнат	55,2	35,87
2	3	2 комнат	48,7	27,97
2	1	2 комнат	48,7	27,97
2	2	2 комнат	46,4	27,09
2	3	2 комнат	45,4	25,96
2	1	2 комнат	48,7	27,97
2	2	3 комнат	55,2	35,87
2	3	2 комнат	42,7	24,59
		Итого	433,7	257,88

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
	900	642,0	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2 комнат		42,7	40,83	24,59	-
1	2	3 комнат		55,2	52,92	35,87	
1	3	2 комнат		48,7	46,72	27,97	
1	1	2 комнат		48,7	46,72	27,97	-
1	2	2 комнат		46,4	44,4	27,09	
1	3	2 комнат		45,4	43,4	25,96	
1	1	2 комнат		48,7	46,72	27,97	
1	2	3 комнат		55,2	52,92	35,87	

1	3	2 комнат		42,7	40,83	24,59	
2	1	2 комнат		42,7	40,83	24,59	
2	2	3 комнат		55,2	52,92	36,53	
2	3	2 комнат		48,7	46,72	27,97	
2	1	2 комнат		48,7	46,72	27,97	
2	2	2 комнат		46,4	44,4	27,09	
2	3	2 комнат		45,4	43,4	25,96	
2	1	2 комнат		48,7	46,72	27,97	
2	2	3 комнат		55,2	52,92	36,53	
2	3	2 комнат		42,7	40,83	24,59	

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		из сборных железобетонных плит, из бетона на цементе W6.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Наружные стены выполнены из полнотелого шлакоблока марки ШБС с утеплителем «Isover-OL-E» D=90 кг/м3, группа горючести-НГ, расчетное значение теплопроводности λ=0,043 Вт/м*К. Тип кладки-«Е» по серии 2.130-8, вып. 0. Наружная часть стены толщиной 120 мм выполнена из силикатного кирпича СОЛПоМ150/F50/1,4 ГОСТ 379-2015 на растворе М100. Внутренняя часть несущих стен выполнена из полнотелого шлакоблока марки ШБСновные показатели М100, морозостойкость F75 на растворе М50. Внутренние несущие стены выполнены из шлакоблоков М100, морозостойкость F75, Y=800 кг/м3 на цементно-песчаном растворе М50.
	2) перегородки		Перегородки санузлов – кирпичные толщиной 120мм из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/75/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50.
3	Перекрытия	чердачное	Многопустотные ж/б панели
		междуэтажное	Многопустотные ж/б панели
4	Крыша		чердачная по деревянным стропилам
5	Полы	1-го этажа	линолеум, керамические плиты, бетонные
		последующих этажей	линолеум, керамические плиты, бетонные
6	Проемы	окна	металлопластиковые
		двери	наружные и внутренние ГОСТ 24698-81, ГОСТ 6699-28
7	Отделочные работы	внутренние	Штукатурка, водоэмульсионая окраска, керамическая плитка
		наружные	облицовочный кирпич

8	Горячее водоснабжение			водонагреватель
9	Водопровод			центральная
10	Канализация			центральная
11	Электроосвещение			от сети
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	котельная
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									

Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
подвал		бетонные блоки ФБС	Многопустотные ж/б панели	бетонные	штукатурка	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 40

ӨТІНІШ № 00226374 2532

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 09:42

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-001

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ г. Осакаровка ул. Гагарина 92Г, кв 1

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ

БАСШЫ Кокумбаев А.Н. ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 40

ӨТІНІШ № 00226374 3924

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 09:52

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-002

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ г. Осакаровка ул. Гагарина 92Г, кв 2

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ

БАСШЫ Кокумбаев А.Н. ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 40

ӨТІНІШ № 00226374 5D04

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 10:09

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-003

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ г. Осакаровка ул. Гагарина 92Г, кв 3

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ

БАСШЫ Кокумбаев А.Н. ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 40

ӨТІНІШ № 00226374 8D02

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-004

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ г. Осакаровка ул. Гагарина 92Г, кв 4

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ

БАСШЫ Кокумбаев А.Н. ҚОЛЫ

Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226374 7488
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 10:32

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-005

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 5

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н. ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226374 8434
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 10:49

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-007

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕНЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 7

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226374 9666
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 10:52

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-009

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 9

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226375 0938
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 11:04

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-011

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 11

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226375 3278
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 11:21

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-013

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 13

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226374 9701
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 10:30

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-006

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 6

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226374 8619
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 10:42

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-008

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г кв 8

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226374 9696
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 10:52

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-010

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 10

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226375 2043
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 11:13

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-012

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 12

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 40

ӨТІНІШ № 00226375 4298
ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 11:33

КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-014

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г, кв 14

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н ҚОЛЫ

Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал	V=S*h	496,3	1,81	898,3					

Заказчик

ДУМАНҰЛЫ АЛТЫНБЕК

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «ЭнергоИнформПроект» ***директор Хлебников С.И.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	40
ӨТІНІШ № 00226375 5163	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11:40
КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-015	
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ	п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г. кв 15
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н	ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	40
ӨТІНІШ № 00226375 6382	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11:01
КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-016	
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ	п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г. кв 16
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н	ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	40
ӨТІНІШ № 00226375 7719	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 12:09
КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-017	
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ	п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г. кв 17
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н	ҚОЛЫ

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	40
ӨТІНІШ № 00226375 8709	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 12:13 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 24.10.24
КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531-002-018	
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ	п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г. кв 18
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н	ҚОЛЫ

Заверительная подпись
Ж.Т. Осакаровка Д.О.
16 / шестьдесят
(прописью и цифрами)

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	40
ӨТІНІШ № 00226321 1029	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 12:29 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 15:22
КАДАСТРЛЫҚ № 09-137-017-1531	
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ	п. Осакаровка ул. Гагарина д 2 Г.
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жакишева А.Т	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Кокумбаев А.Н.	ҚОЛЫ

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Азан К

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2024 ж.« 18 » 09