Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235 с изменениями, внесенными приказами Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 28.03.2023 № 183

Декларация о соответствии

«16» октября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Гранд-Мастер» г.Атырау, проспект М.Ауэзова, 65; БИН 011040003791, тел. 8(7132)419-334;

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Румаганбетова Талгата Салиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры мкр. Кайнар г.Атырау (Водоснабжение)»**, Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, Кенузекский с.о., с.Таскала

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Городской отдел строительства» г.Атырау, ул.М.Утемисов 72; Вр. и.о. руководителя - Калимов К.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Сұңқар Құрылыс LTD», ТОО «Еділ-Строй Сервис»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro» Альбом 1, 41-2021 НВ.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение «Городской отдел строительства» № 149 от 08.10.2022 года;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м	35690		35690	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений				м2				
Показатели	По проекту				Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2			число квартир	площадь квартир, м2		
		общая		жилая		общая		жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более								

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Технологические решения водоснабжения в микрорайоне «Кайнар» в г. Атырау для жилых домов и общественных, коммунально-бытовых здании выполнены в соответствии СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», задания на проектирование и техническим условиям.

Согласно заданию, водоснабжение микрорайона «Кайнар» предусмотрено от существующих сетей водоснабжения диаметром 225 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 0 шт согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2023 год;

месяц, год

окончание работ: август 2023 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,0;

фактически, месяц: 3,0;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 92% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Технические условия на водоснабжение
№110-22 от 18.04.2022г., выданное КГП «Атырау облысы Су Арнасы»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) – Проектом не предусмотрено;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения – Проектом не предусмотрено;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры мкр. Кайнар г.Атырау (Водоснабжение)»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Румаганбетов Талгат Салиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)