Форма №3

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Балхаш"

Подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"

Наименование объекта: Наименование стройки: "Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш"

Договор: №10 от 16.05.2023 г.

Акт №12
выполненных работ от 14.11.2024 г.

№п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	2	3
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	719 488 733,82
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	376 999 351,05
3	Сумма аванса оплаченных работ Заказчиком Иполнителю	215 846 620,15
4	Виды выполняемых работ	Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш
5	Сумма фактических расходов, произведенных исполнителем для выполнения указанных видов работ	95 615 885
6	Сумма выполненных работ за текущий период	95 615 885
7	Удержание аванса - 30% перечисленная Исполнителю	28 684 766
9	Сумма, требуемая к перечислению, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	66 931 119
10	В том числе налог на добавленную стоимость	7 171 191

Сдал Подрядчик:
ТОО "ГрадСтройСервис"

Директор_____Жуматаев Б.С.

Принял Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Балхаш"

Руководитель _____Мусин С.К.

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма № КС-3

ЗАКАЗЧИК: **ГУ "Отдел строительства города Балхаш"**

ГЕНПОДРЯДЧИК: **ТОО "ГрадСтройСервис"**

Наименование объекта: **"Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш"**

С П Р А В К А №10
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь месяц 2024 год

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		10	**16.05.2023 г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате с НДС**
		с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				СМР в текущем уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
					в отчетном месяц	монтаж оборудования в текущем уровне цен		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш"	488 842 279,05	246 182 440,00	85 371 325,89	85 371 325,89						10 244 559,11	**95 615 885**
Удержание аванса 30%	**146 652 683,72**	**73 854 732,00**	**25 611 397,77**	**25 611 397,77**						**3 073 367,73**	**28 684 766**
Итого к оплате											**66 931 119**

Заказчик:
Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Балхаш"

БИН 131040023017 Мусин С.К.

Технический надзор:
Директор
ТОО "Қабылан эксперт"
БИН 060340007781 Байдаров Ж.М

Подрядчик:
Директор
ТОО "ГрадСтройСервис"
БИН 151140003505 Жуматаев Б.С

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 2

Заказчик: _____
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: _____
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 45-ти квартирных жилых домов №10 микрорайона 10 в г. Балхаш
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом №10
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 10 от 16.05.2023 г.

Акт приемки выполненных работ №12 за ноябрь месяц 2024 г.
на Надземная строительная часть

Основание:
Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 4 КРЫША, КРОВЛЯ

4.1 Чердак

1	87 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92 %	м2 стяжки	630,2	1061,87	137,18	669190	86451	389634	197915	936473
					306,42	34,94	193106	22019	–	69368	
2	88 1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	630,2	1645,45	17,17	1036963	10821	957652	65429	1190583
					108,68	4,17	68490	2628	–	88191	
3	89 1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=92 %	м2 утепляемого покрытия	630,2	1320,5	71,59	832179	45116	336773	423823	1356482
					714,52	16,48	450291	10386	–	100480	
4	90 234-101-0205	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	м3	77,89272	43327		3374858		3374858	–	3644847
					–		–		–	269989	
5	91 1112-0101-1302	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике, на каждый последующий слой НР=92 %	м2 утепляемого покрытия	630,2	717,21	72,57	451986	45734	279941	126225	624468

					200,43	17,28	126311	10890	–	46257	
6	92 234-101-0208	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	м3	25,96424	67633		1756039		1756039	–	1896522
					–		–		–	140483	
	4.2 Кровля /альбом КД/										
7	95 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	26,94	198742,65	1053,41	5354127	28379	4457045	791397	6637166
					32245,86	394,46	868703	10627	–	491642	
8	96 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	26,94	11676,72	79,55	314571	2143	280130	29903	372032
					1198,86	34,47	32297	929	–	27558	
9	97 1110-0104-0201	Потолки. Подшивка досками обшивки НР=90 %	м2 потолков	124	880,3	30,32	109157	3760	5148	91681	216905
					808,46	13,06	100249	1619	–	16067	
10	98 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,7	140678		98475		98475	–	106353

					–		–		–	7878	
11	99 215-204-0101	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,44	140678		61898		61898	–	66850
					–		–		–	4952	
12	100 215-204-0201	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	1,32	140678		185695		185695	–	200551
					–		–		–	14856	
13	101 1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92 %	м2 кровли	815	7437,17	22,99	6061294	18737	4809926	1138361	7775627
					1512,43	5,79	1232630	4719	–	575972	
14	102 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	20,4	140678		2869831		2869831	–	3099417

15	103 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	815	–		–		–	229586		
					406,76	3,69	331509	3007	291493	34482	395270	
					45,41	1,6	37009	1304	–	29279		
16	104 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (прим.9,лист3) НР=91 %	т	0,0108	1143967,85	1787,85	12355	19	8796	3228	16830	
					327690	764,01	3539	8	–	1247		
	4.3 Вход 1...3											
17	105 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,27	198742,65	1053,41	53661	284	44670	7932	66520	
					32245,86	394,46	8706	107	–	4927		
18	106 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,27	11676,72	79,55	3153	21	2808	300	3729	
					1198,86	34,47	324	9	–	276		
19	107 1110-0104-0201	Потолки. Подшивка досками обшивки НР=90 %	м2 потолков	3,7	880,3	30,32	3257	112	154	2735	6471	
					808,46	13,06	2991	48	–	479		

20	108 215-204-0201	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,01	140678 –		1407 –		1407 –	– 113	1520
21	109 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,04	140678 –		5627 –		5627 –	– 450	6077
22	110 1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92 %	м2 кровли	12	7437,17 1512,43	22,99 5,79	89246 18149	276 69	70821 –	16761 8481	114488
23	111 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,3	140678 –		42203 –		42203 –	– 3376	45579

24	112 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	30,4	406,76	3,69	12366	112	10873	1286	14744
					45,41	1,6	1380	49	–	1092	
	4.4 Вход 4										
25	113 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,18	198742,65	1053,41	35774	190	29780	5288	44347
					32245,86	394,46	5804	71	–	3285	
26	114 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,18	11676,72	79,55	2102	14	1872	200	2486
					1198,86	34,47	216	6	–	184	
27	115 1110-0104-0201	Потолки. Подшивка досками обшивки НР=90 %	м2 потолков	2,1	880,3	30,32	1849	64	87	1553	3674
					808,46	13,06	1698	27	–	272	
28	116 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,05	140678		7034		7034	–	7597
					–		–		–	563	

29	117 215-204-0201	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,01	140678 –		1407 –		1407 –	– 113	1520
30	118 1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92 %	м2 кровли	7,8	7437,17 1512,43	22,99 5,79	58010 11797	179 45	46034 –	10895 5512	74417
31	119 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,2	140678 –		28136 –		28136 –	– 2251	30387
32	120 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	39,8	406,76 45,41	3,69 1,6	16189 1807	147 64	14235 –	1684 1430	19303

33	121 1112-0101-2001	Планки кровель торцевые (ветровые) из профилированного оцинкованного листа. Устройство /см. АРУ-У24/ НР=92 %	м планки	6,5	2859,82	2273,22	18589	14776	192	6071	26633
					557,07	458,09	3621	2978	–	1973	
34	122 224-105-0105	Планка угла внутреннего для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	6,5	1144		7436		7436	–	8031
					–		–		–	595	
4.5 Лоджии											
35	123 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	1,77	198742,65	1053,41	351774	1865	292835	51996	436072
					32245,86	394,46	57075	698	–	32302	
36	124 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	1,77	11676,72	79,55	20668	141	18405	1965	24444
					1198,86	34,47	2122	61	–	1811	
37	125 1110-0104-0201	Потолки. Подшивка досками обшивки НР=90 %	м2 потолков	22,55	880,3	30,32	19851	684	936	16673	39446

38	126 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,29	808,46 140678 –	13,06	18231 40797 –	295	– 40797 –	2922 – 3264	44061
39	127 215-204-0201	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,18	140678 –		25322 –		25322 –	– 2026	27348
40	128 1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92 %	м2 кровли	75	7437,17 1512,43	22,99 5,79	557788 113432	1724 434	442631 –	104757 53004	715549
41	129 215-204-0301	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	1,88	140678 –		264475 –		264475 –	– 21158	285633

42	130 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	195,1	406,76 45,41	3,69 1,6	79359 8859	720 312	69779 –	8254 7009	94622
	4.6 Водосток крыши										
43	131 1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей НР=92 %	м труб	72	1975,1 1782,92	127,45 33,7	142207 128370	9176 2426	4661 –	120332 21003	283542
44	132 224-106-0104	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	8	3680 –		29440 –		29440 –	– 2355	31795
45	133 224-106-0102	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	72	3310 –		238320 –		238320 –	– 19066	257386
46	134 224-204-0105	Слив (наконечник) трубы водосточной	шт.	8	1038 –		8304 –		8304 –	– 664	8968

47	135	224-106-0107	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	шт.	225	1717 –	386325 –	386325 –	– 30906	417231
48	136	224-106-0106	Угол внутренний желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	шт.	8	4552 –	36416 –	36416 –	– 2913	39329
49	137	224-106-0103	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	16	3330 –	53280 –	53280 –	– 4262	57542
50	138	224-106-0110	Соединитель желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	шт.	45	2195	98775	98775	–	106677

51	139 224-106-0104	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	8	3680	–	29440	–	29440	–	31795
					–		–		–	2355	
52	140 224-106-0103	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	8	3330		26640		26640	–	28771
					–		–		–	2131	
53	141 1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=92 %	м желобов	135	3429,64	16,31	463001	2202	404241	52641	556893
					418,95	4,89	56558	660	–	41251	
	4.7 Водосток тамбуров										
54	142 1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей НР=92 %	м труб	34,2	1975,1	127,45	67548	4359	2214	57159	134684
					1782,92	33,7	60976	1153	–	9977	
55	143 224-106-0104	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	12	3680		44160		44160	–	47693

					–	–	–	3533	
56	144 224-106-0102	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	34,02	3310	112606	112606	–	121614
					–	–	–	9008	
57	145 224-106-0108	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	шт.	36	1426	51336	51336	–	55443
					–	–	–	4107	
58	146 224-106-0103	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	12	3330	39960	39960	–	43157
					–	–	–	3197	
59	147 224-106-0111	Отвод металлический оцинкованный круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	12	3667	44004	44004	–	47524
					–	–	–	3520	

4.8 Переходной мостик /41,1 мп/

60	148	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. НР=69 %	т конструкций	1,04312	99137,62 50401,6	33279,6 11333,89	103412 52575	34715 11823	16123 –	44435 11828	159675
61	149	222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	1,04312	1004968 –		1048302 –		1048302 –	– 83864	1132166
62	150	1115-0403-1004	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2. НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	33,48409	1059,45 1031,02	1,45 0,69	35475 34523	49 23	903 –	27637 5049	68161
			4.9 Лестница кровельная /31,2 мп/									
63	151	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. НР=69 %	т конструкций	0,79186	99137,62 50401,6	33279,6 11333,89	78503 39911	26353 8975	12239 –	33731 8979	121213
64	152	222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,79186	1004968		795794		795794	–	859458

						–		–		–	63664	
65	153	1115-0403-1004	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2, НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	25,41858	1059,45	1,45	26930	37	686	20980	51743
						1031,02	0,69	26207	18	–	3833	
	4.10 Снегозадержатели /136 м/											
66	154	1112-0101-1201	Кровли. Ограждение перилами НР=92 %	м ограждения	136	136,16	32,8	18518	4461	1251	12856	33884
						94,16	8,59	12806	1168	–	2510	
67	155	297-777-0101	Снегозадержатель трубчатый	м	136	6116,07		831786		831786	–	898329
						–		–		–	66543	
	Раздел 5 ПРОЕМЫ											
	5.1 Окна											
68	156	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков /ОК-1/ из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2	151,9245	2854,11	225,14	433609	34204	205148	190052	673554
						1278,64	111,32	194257	16912	–	49893	

69	157	223-102-0209	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными	м2	151,9245	41125 –		6247895 –		6247895 –	– 499832	6747727
70	158	1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР=90 %	м2	98,3097	4186,38 2164,53	221,41 109,81	411562 212794	21767 10795	177001 –	201230 49023	661815
71	159	223-102-0104	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м2	96,36	25501 –		2457276 –		2457276 –	– 196582	2653858

72	160 223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	м2	1,9497	21807		42517		42517	–	45918
					–		–		–	3401	
73	161 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков/ОК-3/ из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2 проемов	38,763	3219,82	227,71	124810	8827	53860	59841	199423
					1602,64	112,67	62123	4367	–	14772	

74	162 223-102-0308	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотной	м2	38,763	31392		1216848		1216848	–	1314196
					–		–		–	97348	
	5.2 Подоконные доски и отливы										
75	163 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР=90 %	м2	218,1	2166,89	13,69	472599	2986	399341	64511	580079
					322,2	6,45	70272	1407	–	42969	
76	164 223-501-0104	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 300 мм	м	218,1	1486		324097		324097	–	350025
					–		–		–	25928	
77	165 1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=80 %	м	218,1	2163,69	5,61	471901	1224	336620	107514	625768
					614,66	1,54	134057	336	–	46353	

5.3 Москитные сетки											
78	166 297-777-0201	Москитная сетка	м2	155,16	2603,63		403979		403979	–	436297
					–		–		–	32318	
5.5 Двери балконные											
79	169 1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90 %	м2 проемов	89,46	4668,36	235,08	417631	21030	216216	171601	636371
					2016,38	114,94	180385	10283	–	47139	
80	170 223-204-0207	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 24-7	м2	89,46	44294		3962541		3962541	–	4279544
					–		–		–	317003	

Всего	**55 480 322**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 634 651
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	436 866
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	140 748
- материалы, изделия и конструкции, тенге	41 993 835
- накладные расходы, тенге	4 305 314
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	4 109 654

на Инженерные сети отопления и вентиляции

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Отопление													
1.1 Система 1													
1	1	1118-0301-0101	Радиаторы чугунные. Установка НР=98 %	кВт	206,85	22656,37	205,64	4686470	42537	4414692	245462	5326487	
						1108,25	102,63	229242	21229	–	394555		
2	28	1116-0301-0201	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	230	2259,51	30,11	519687	6925	373166	139320	711728	
						606,94	11,16	139596	2567	–	52721		
3	29	1116-0301-0202	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	130	2357,07	30,11	306419	3914	223603	78746	415978	
						606,94	11,16	78902	1451	–	30813		

4	30 1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	205	2732,8	30,11	560224	6173	429629	124177	739153
					606,94	11,16	124423	2288	–	54752	
5	31 1116-0301-0204	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	50	3078,09	30,11	153905	1506	122052	30287	198927
					606,94	11,16	30347	558	–	14735	
6	32 1116-0301-0205	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	3745,94	30,11	18730	151	15544	3029	23500
					606,94	11,16	3035	56	–	1741	
7	33 1116-0301-0206	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	75	4231,93	52,96	317395	3972	254936	58786	406275
					779,83	19,99	58487	1499	–	30094	

8	34	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	10	4560,89 1203,76	79,59 22,95	45609 12038	796 230	32775 –	12023 4611	62243
9	35	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	695	116,17 114,18	1,55 –	80738 79355	1077 –	306 –	77768 12680	171186
10	36	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	10	116,17 114,18	1,55 –	1162 1142	16 –	4 –	1119 182	2463
11	37	1116-0501-0401	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 15 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР=98 %	м трубопровода	950	1597,62	2,91	1517739	2765	14811	1470319	3227103

						1579,12	0,17	1500164	162	–	239045	
12	38 1116-0501-0402	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР=98 %	м трубопровода	1675	1587,81	2,78	2659582	4657	19564	2583081	5662076
					1573,35	0,26	2635361	436	–	419413	
13	39 1116-0501-0403	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР=98 %	м трубопровода	555	1584,63	2,37	879470	1315	6543	854390	1872569
					1570,47	0,39	871611	216	–	138709	
14	40 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	3220	116,17	1,55	374067	4991	1417	360307	793124
					114,18	–	367660	–	–	58750	
15	41 241-205-0203	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 16х2,0 мм	м	940,5	349		328235		328235	–	354494

					–		–		–	26259	
16	42 241-205-0206	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 20х2,25 мм	м	1658,25	535		887164		887164	–	958137
					–		–		–	70973	
17	43 241-205-0207	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 25х2,5 мм	м	549,45	811		445604		445604	–	481252
					–		–		–	35648	
18	44 241-205-0209	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 32х3,0 мм	м	20	860		17200		17200	–	18576
					–		–		–	1376	
19	45 241-205-0211	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 40х4,0 мм	м	20	1333		26660		26660	–	28793
					–		–		–	2133	
20	46 1126-0101-1701	Трубопроводы. Изоляция трубками из ПЭВП НР=76 %	м трубопровода	3180	586,22	99,75	1864180	317205	292242	1062425	3160733
					394,57	45,03	1254733	143195	–	234128	

21	47 241-207-0301	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	1045	26 –	27170 –	27170 –	– 2174	29344
22	48 241-207-0302	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	1842,5	31 –	57118 –	57118 –	– 4569	61687
23	49 241-207-0303	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 25 мм	м	610,5	44 –	26862 –	26862 –	– 2149	29011
24	50 241-208-0501	Отвод полиэтиленовый прямой 90° компрессионный размерами 16х16 мм	шт.	90	147 –	13230 –	13230 –	– 1058	14288
25	51 241-208-0502	Отвод полиэтиленовый прямой 90° компрессионный размерами 20х20 мм	шт.	345	262 –	90390 –	90390 –	– 7231	97621

26	52 241-208-0503	Отвод полиэтиленовый прямой 90° компрессионный размерами 25х25 мм	шт.	85	390 –	33150 –	33150 –	– 2652	35802
27	53 241-208-0701	Отвод полиэтиленовый с внутренней резьбой 90° компрессионный PN 10 размерами 20х1/2"	шт.	125	212 –	26500 –	26500 –	– 2120	28620
28	54 241-208-0701	Отвод полиэтиленовый с внутренней резьбой 90° компрессионный PN 10 размерами 20х1/2"	шт.	30	212 –	6360 –	6360 –	– 509	6869
29	55 241-208-0705	Отвод полиэтиленовый с внутренней резьбой 90° компрессионный PN 10 размерами 25х3/4"	шт.	15	278 –	4170 –	4170 –	– 334	4504

30	56 241-209-1901	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	10	34 –	340 –	340 –	– 27	367
31	57 241-209-2001	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25х20х20 мм	шт.	35	99 –	3465 –	3465 –	– 277	3742
32	58 241-209-2001	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25х20х20 мм	шт.	60	99 –	5940 –	5940 –	– 475	6415
33	59 241-209-2101	Тройник полипропиленовый PP-R комбинированный с внутренней резьбой размерами 20х1/2"	шт.	115	179 –	20585 –	20585 –	– 1647	22232
34	60 241-210-1001	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 25х20 мм	шт.	90	23	2070	2070	–	2236

35	61 241-210-1001	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 25х20 мм	шт.	30	– 23 –	– 690 –	– 690 –	166 – 55	745
36	62 241-603-0501	Переходник обжимной с латунным корпусом PN 10, с внутренней резьбой для напорных труб из термопластов размерами 16х1/2"	шт.	5	1913 –	9565 –	9565 –	– 765	10330
37	63 241-603-0502	Переходник обжимной с латунным корпусом PN 10, с внутренней резьбой для напорных труб из термопластов размерами 20х1/2"	шт.	90	1913 –	172170 –	172170 –	– 13774	185944
38	64 241-603-0504	Переходник обжимной с латунным корпусом PN 10, с внутренней резьбой для напорных труб из термопластов размерами 26х3/4"	шт.	15	3112 –	46680 –	46680 –	– 3734	50414

39	68 1126-0101-1701	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука K-Flex HP=76 %	м трубопровода	3180	586,22	99,75	1864180	317205	292242	1062425	3160733
					394,57	45,03	1254733	143195	–	234128	
40	69 234-303-0206	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	1045	216		225720		225720	–	243778
					–		–		–	18058	
41	70 234-303-0208	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	1842,5	237		436673		436673	–	471607
					–		–		–	34934	

42	71 234-303-0210	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	610,5	291 –		177656 –		177656 –	– 14212	191868
	1.2 Система 2										
43	86 1116-0301-0201	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	106	2259,51 606,94	30,11 11,16	239508 64336	3192 1183	171981 –	64209 24297	328014
44	87 1116-0301-0202	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	3	2357,07 606,94	30,11 11,16	7071 1821	90 33	5160 –	1817 711	9599

49	92 1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска краской БТ-177 серебристой НР=69 %	м2	6	157,04	3,84	942	23	760	112	1138
					26,48	0,54	159	3	–	84	
50	93 1126-0101-0901	Трубопроводы. Изоляция матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем НР=76 %	м3 изоляции	0,18	43805,21	2375,52	7885	428	2833	3659	12468
					25690	1062,59	4624	191	–	924	
51	94 234-202-0201	Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна, оклеенный с одной стороны алюминиевой фольгой М-11-ф-50	м3	0,2772	11573		3208		3208	–	3465
					–		–		–	257	
1.4 Узел управления											
52	157 1116-0301-0201	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	2259,51	30,11	11298	151	8112	3029	15473
					606,94	11,16	3035	56	–	1146	

53	158	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	2732,8 606,94	30,11 11,16	13664 3035	151 56	10479 –	3029 1336	18029
54	159	1116-0301-0205	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	3745,94 606,94	30,11 11,16	18730 3035	151 56	15544 –	3029 1741	23500
55	160	1116-0401-0202	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	15	3814,88 1014,76	65,23 19,63	57223 15221	978 294	41023 –	15205 5794	78222
56	161	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	120	4560,89 1203,76	79,59 22,95	547307 144451	9551 2754	393305 –	144261 55325	746893

57	162 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	30	116,17 114,18	1,55 –	3485 3425	47 –	13 –	3357 547	7389
58	163 1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	120	116,17 114,18	1,55 –	13940 13702	186 –	53 –	13428 2190	29558
59	164 1116-0401-0401	Трубопроводы стальные диаметром 25 мм. Установка фланцевых соединений НР=98 %	соединение	2	4144,94 1795,2	147,26 18,01	8290 3590	295 36	4405 –	3553 947	12790
60	165 1116-0401-0401	Трубопроводы стальные диаметром до 50 мм. Установка фланцевых соединений НР=98 %	соединение	6	5092,94 1795,2	147,26 18,01	30558 10771	884 108	18903 –	10661 3298	44517

61	166	1116-0401-0402	Трубопроводы стальные диаметром до 65 мм. Установка фланцевых соединений НР=98 %	соединение	4	7293,55 2730,2	222,9 18,01	29174 10921	892 72	17362 –	10773 3196	43143
62	167	1116-0401-0403	Трубопроводы стальные диаметром до 80 мм. Установка фланцевых соединений НР=98 %	соединение	6	7751,55 2730,2	222,9 18,01	46509 16381	1337 108	28791 –	16159 5013	67681
63	168	1116-0401-0404	Трубопроводы стальные диаметром до 100 мм. Установка фланцевых соединений НР=98 %	соединение	2	9139,68 2730,2	222,9 18,01	18279 5460	446 36	12373 –	5386 1893	25558
64	169	241-114-0124	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 108х4,0-76х3,5 ...	шт.	4	1171 –		4684 –		4684 –	– 375	5059

68	173 241-114-0102	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 32х3,0-25х3,0 мм	шт.	3	238		714		714	–	771
					–		–		–	57	
69	174 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	15	111	2,95	1665	44	716	628	2476
					60,3	0,36	905	5	–	183	
70	175 1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска краской БТ-177 серебристой НР=69 %	м2	15	157,04	3,84	2356	58	1901	279	2846
					26,48	0,54	397	8	–	211	
71	176 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	45	586,22	99,75	26380	4489	4136	15034	44727
					394,57	45,03	17756	2026	–	3313	

72	177	234-303-0209	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	5,5	289 –	1590 –	1590 –	– 127	1717
73	178	234-303-0214	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	5,05	383 –	1934 –	1934 –	– 155	2089

74	179 234-303-0217	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	16,5	586	9669	9669	–	10443
					–	–	–	774	
75	180 234-303-0221	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм	м	22	799	17578	17578	–	18984
					–	–	–	1406	

Всего **30 954 694**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 9 000 210
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 739 370

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	324 317
- материалы, изделия и конструкции, тенге	10 407 086
- накладные расходы, тенге	8 515 097
в т.ч. зарплата, тенге	
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 292 940
Всего	**86 435 016**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	777 915
Дополнительные затраты на строительство (1,02 %)	889 572
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 762 050**
Скидка 5%	**85 371 325**
НДС (12 %)	10 244 559
Итого	**95 615 885**

Подрядчик:

ТОО "ГрадСтройСервис"
(наименование организации)

Директор Жуматаев Б.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:

ТОО "Сартөбе"
(наименование организации)

Эксперт авторского надзора Жүсіпов А.Ж
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства города Балхаш"
(наименование организации)

Руководитель Мусин С.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:

ТОО "Кабылан эксперт"
(наименование организации)

Эксперт технического надзора Жүсіпов А.Ж.
(должность, подпись, расшифровка подписи)