"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ06REA00179532 15.06.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сопрун О.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", 30010, Актюбинская обл., г. Актобе, Актюбинская обл., г. Актобе, пр. Абулхаир хана, 40, 544758

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Перепланировка 4-го этажа блока "Б" для терапевтического и эндокринологического отделений Актюбинской областной больницы, входящий в состав ГКП " Актюбинский медицинский центр" на ПХВ, расположенного по адресу: г. Актобе, ж/м Жана Коныс, уч. 8Е Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., Новый с.о., с.Жанаконыс ж/м Жана Коныс уч. 8Е

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 15.06.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.09.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Актобе Актюбинской области от 26.11.2018 года № 6985.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости- филиал некоммерч АО "Государственная корпорация" Правительство для граждан по Актюбинской области

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 06.03.2017 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Гипрогаз Кампани" ГСЛ №14012088 20.08.2014 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 30.09.2019 года № 208, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГКП "Актюбинский медицинский центр" на ПХВ (Aktobe medical center) 01-139-Ө-2 29.08.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 23.08.2019, Государственная, Алтаева А.Г.;Бердимагамбет М.Н.; Бердимагамбет М.Н.;Куздибаева С.Р.;Кенжина Ж.К.;Кандыгулов К.К., 419850;419850;419850;419850;419850;419850, KZ46VJE00029148;KZ15VJE00029609;KZ86VJE00025712;KZ48VJE00022516;KZ56VJE00034885;KZ58VJE00022142, санитар- эпидемиологич профиль;экологическая часть;специальные разделы проектов;инжен сети и системы; специальные разделы проектов;архитектура, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям;Филиал РГП " Госэкспертиза" по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям; Филиал РГП "Госэкспертиза" по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Алихан Ойл З, , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, 41 разъезд, 261, 987210, ГСЛ №17021110, 14.12.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 30.04.2020 года № 54.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 170 от 29.05.2020 года назначен (в случае назначения) Жумажанов А., руководитель отдела,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование АРГУ им К. Жубанова, 2017, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 13 от 12.06.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Зейнулла Алмаз Мирзабаевич , мастер прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Актюбинский политехнический колледж, 2007 г., Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Гипрогаз Кампани", ГСЛ №14012088, 20.08.2014 , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана , Маресьева , 30 , 566498

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кузенкова Ж.А. , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 21.05.2020 года № 5;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Мастер Металл Пласт";ТОО "Мастер Металл Пласт";ТОО "Мастер Металл Пласт" , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы;Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы;Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы , 101 стр. бригады;101 стр. бригады;101 стр. бригады , 16;16;16 , 75;75;75 , 418275; 418275;418275

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Досов Р.И.;Досов Р.И.;Досов Р.И. KZ75VJE00014173;KZ52VJE00016915;KZ07VJE00016173 от 04.11.2015 0:00:00;05.04 .2016 0:00:00;09.03.2016 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 15.05.2020 0:00:00;15.05.2020 0:00:00;15.05.2020 0:00:00 № 78;78;78,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.