Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №121

Декларация о соответствии

«5» декобря 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Лира» ул. Ж.Жабаева,235*
(наименование организации, юридический адрес)

в лице *Радченко Андрея Александровича*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: *Строительство 18-ти квартирного жилого дома (малосемейное общежитие) в а. Бесколь ул. Садовая,д.1А, Кызылжарского района, Северо-Казахстанской области*
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является *ГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Ильясов Бахыт Ботажанович*
(наименование организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: *ТОО «СеверМонтажАвтоматика», ТОО «Сантехцентр»*
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Севгражданпроект» №7796*
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) *приказом ГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительсва, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» приказ №87-ОД от 20.12.2013г.*
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	1556,5	1556,5
Жилая площадь	м^2	587,1	587,1
Площадь нежилых помещений	м^2	898,8	898,8
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	5347	5347

В том числе подземной части	$м^3$	927,9	927,9
Входы в подвал	$м^3$	10,6	10,6
крыльца	$м^3$	34,8	34,8
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	18	1054,9	587,1	18	1054,9	587,1
однокомнатных	6	204,2	109,0	6	204,2	109,0
двухкомнатных	6	328,0	189,2	6	328,0	189,2
трехкомнатных	6	425,3	288,9	6	425,3	288,9

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: - *здание жилого дома в плане прямоугольной формы с размерами 50,46х13,5м. Высота этажей от пола до потолка 2,5м., высота техподполья – 1,85м. Техподполье предназначено для прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений, изолированы от надземных этажей и обеспечены самостоятельными выходами наружу. На выходах в подъезды предусмотрены двойные тамбуры. Лестничные клетки обеспечены естественным освещением, выходами непосредственно наружу и на кровлю здания через противопожарные люки.*

Здание бескаркасное с несущими наружными и внутренними продольными стенами. фундамент – сваи по СТ РК 939-92, монолитный ростверк из бетона Кл. В15 армированного каркасами с рабочей арматурой диаметром 10,14 А-III , блоки стен подвала- сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78, наружные стены- колодцевая кладка из керамического кирпича марки КУРПу 1,4 НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2007 с облицовкой лицевым керамическим кирпичом марки КУЛПу 1.4 НФ/125/2.0/35 ГОСТ 530-2007 и частично лицевым силикатным кирпичом марки СУЛ 125/35 (утеплитель –пенополистерол ПСБ-С-25Ф), внутренние стены- сплошная кладка из керамического кирпича марки КУРПу 1,4 НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2007, перегородки –кирпичные из керамического кирпича КОРПо 1,0 НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на растворе М25, легкобетонные Y не более 1200 кг/м3, толщиной 100мм, перекрытия железобетонные панели по серии 1.141-1 вып. 63, 60 и серии ИИ 04-4 в.20, лестницы – железобетонные марши и площадки, перемычки –железобетонные по серии 1.038.1-1, крыша- чердачная по деревянным стропилам, кровля профлист по ГОСТ 24045-94, окна – индивид. Из ПВХ конструкций с металлическим каркасом, двери- инд. металлические, деревянные по ГОСТ 24698-81 и по ГОСТ 6629-88, полы – линолеум, керамическая плитка, внутренняя отделка- масляная и водоэмульсионная покраска, глазурованная плитка.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2016*;
(месяц, год)

окончание работ *декабрь 2016*;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства месяц; *7,5месяцев* ;

фактически, месяц: *6 месяцев*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Кызылжарский РЭС Өлшем сз. 05 ДЕК 2016
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя.) дата М.П.

Бишкульский РЭУ-2 СПУ
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя.) дата М.П.

Соколовский производственный участок филиала "Есиль су" РГП на ПХВ "Казводхоз" ГЗУ-2
ПТУ а Бесколь Сексембаев Е.Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

«Қазақтелеком» Акционерлік Қоғамының филиалы - Солтүстік Қазақстан облыстық телекоммуникация дирекциясы «КЕЛІСІЛДІ»
_____20___жылы
(қолы)

Руководитель ГУ Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТиАД Ильясов Б.Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство 18-ти квартирного жилого дома (малосемейное общежитие) в а. Бесколь ул. Садовая,д.1А, Кызылжарского района, Северо-Казахстанской области*
(наименование объекта (комплекса))
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Радченко Андрей Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата,) М.П.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "ЛИРА" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛ. ПЕТРОПАВЛ Қ. СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛ. ПЕТРОПАВЛОВСК

ГУ «КЫЗЫЛЖАРСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНЫХ ПРОГРАММ»

Бекишева Айгуль Жумабековна
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата,) М.П.