«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Ақсуат елді мекеніндегі учаскелік полиция пунктінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

22.11.2024 ж. № ПЭК-0149/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Ремпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Ақсуат елді мекеніндегі учаскелік полиция пунктінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ПрофЭксперт и К» ЖШС берді.

«ПрофЭксперт и К» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ПЭК-0149/24 от 22.11.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство здания опорного пункта полиции в населенном пункте Аксуат Казалинского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Ремпроект"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство здания опорного пункта полиции в населенном пункте Аксуат Казалинского района Кызылординской области» выдано ТОО «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофЭксперт и К».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство здания опорного пункта полиции в населенном пункте Аксуат Казалинского района Кызылординской области».

Дополнительные сведения: ПЭК-0162-03, 10.10.2024, заявления 09.10.2024

Категория: IV Категория

Класс опасности: Не классифицируемый

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

1.ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области».

2.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (ГСЛ №18001209 от 23 января 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылордлинской области», I-категория), г.Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектГруппСервис» (ГСЛ №24015971 от 12 апреля 2024 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылордлинской области», II-категория), г. Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ №14/2024/ПГС от 30 августа 2024 года.

3.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

4.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 ноября 2024 года, утвержденное КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области»;

решение акима с.о. Майлыбас от 15 августа 2022 года №16 «О предоставлении земельного участка с правом постоянного землепользования»;

акт на право постоянного землепользования от 20 сентября 2022 года с кадастровым номером 10-150-032-610 для участкового пункта полиции;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 03 октября 2024 года №34, утвержденное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района»;

эскизный проект от 22 ноября 2024 года №07-6/1261, согласованный КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района»;

отчеты по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ТОО «Ремпроект» (лицензия №21032390 от 25 ноября 2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

Письма:

КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» от 22 ноября 2024 года №04-13/2462 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

КГП на ПХВ «Казалинская районная ветеринарная станция» от 03 октября 2024 года №446 об отсутствии очагов сибирской язвы;

Технические условия:

АО «КРЭК» от 08 октября 2024 года №082 на электроснабжение;

РГП на ПХВ «Казводхоз» филиал «Сыр суы» от 14 октября 2024 года №07-24 на подключение к сетям водоснабжения;

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района» от 15 октября 2024 года №01-5/832 на теплоснабжение.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Расчет фундаментов
Книга 4	Теплотехнический расчет

Том II.

Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Архитектурно-строительные решения
Альбом 3	Отопление и вентиляция
Альбом 4	Водопровод и канализация
Альбом 5	Электротехническая часть
Альбом 6	Видеонаблюдение
Альбом 7	Слаботочные сети
Том III. Книга 1	Сметная документация
Том IV. Книга 1	Раздел «Охрана окружающей среды»

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство опорного пункта полиции предусмотрено для предотвращения правонарушений.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в населенном пункте Аксуат, Казалинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129мм;

средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС (СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток – минус 30ºС (СНиП РК 2.04-01-2010);

район по весу снегового покрова – I (So = 50 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

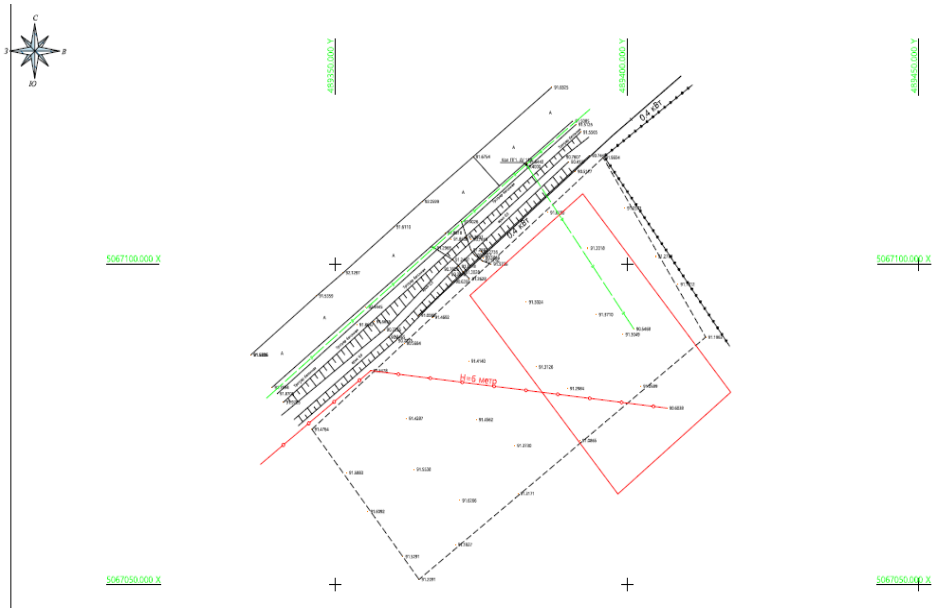
район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок расположен в населенном пункте Аксуат Казалинского района Кызылординской области.

По проектным решениям генерального плана предусматривается строительство здания опорного пункта полиции размерами в осях 8,5 х 6,6 метра.



Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе, выполненной ТОО "Ремпроект". Основой для проведения разбивочных работ служат размерные привязки данные по местам. Размеры даны по осям в метрах.

При составлении проекта вертикальной планировки участка была использована топосъемка, генеральный план и разбивочный план в масштабе 1:500.

Рельеф участка относительно ровный.

Проект вертикальной планировки обеспечивает правильную посадку здания относительно рельефа, а также решает вопрос отвода поверхностных вод.

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектировано в увязке с существующими дорогами и застройкой с учетом максимального использования существующего рельефа, создания самотечного и беспрепятственного поверхностного водоотвода.

Таблица №1

Генплан характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

№ п/п	Наименование	Едн. Изм.	К-во	% к общ. площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,1000	100 %	10-150-032-610
2	Площадь застройки	м2	85,2	8,52%	
3	Площадь отмостки	м2	27,0	2,70%	
4	Площадь покрытий	м2	583,3	58,33%	
5	Площадь озеленения	м2	304,5	30,45%	

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности здания - II;

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4;

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.

Объемно-планировочное решение

Объемно-планировочное решение принято на основании задания на проектирование. Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 3.02-107-2014 Общественные здания и сооружения, СН РК 2.02-01-2014 Пожарная безопасность зданий

и сооружений с учетом функционального назначения объекта по согласованию с заказчиком.

Здание одноэтажное, с размерами в осях 9х8,5 м, высота помещений 3 м.

Фундамент - ленточный монолитный железобетонный, из бетона класса С16/20.

Наружные и внутренние стены выполняются из кирпичной кладки толщиной 380 мм в соответствии с указаниями серии 2.130-8, из керамического пустотелого кирпича ГОСТ 530-2012.

Перегородки выполнить из керамического пустотелого кирпича толщиной 120 мм.

Утеплитель стен – плиты «Пеноплекс Комфорт» толщиной 50 мм.

Перекрытие – ж/б многопустотные плиты по серии 1.141-1 в.60, в.63.

Утеплитель покрытия – мин. вата ВМ-50 ГОСТ 4640-2011, γ0=50 кг/м3, λ2 = 0,06 Вт/м °С; толщиной 170 мм.

Оконные блоки - металлопластиковые по ГОСТ 23166-99.

Дверные блоки - наружные стальные по ГОСТ 31173-2003, внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1, брусковые.

Кровля – скатная с кровлей из профлиста по деревянным стропилам и обрешеткам с организованной системой водостока.

Вокруг здания устраивается асфальтовая отмостка толщиной 30 мм на щебеночном основании толщиной 150 мм. Ширина отмостки 1000 мм.

Проект не предусматривает производства работ в зимнее время. При выполнении кирпичной кладки в зимнее время необходимо предусматривать соответствующие мероприятия.

Наружная отделка:

Цоколь – керамическая плитка.

Стены – металлосайдинг.

Внутренняя отделка:

Полы – паркет, керамические по серии 2.244-1.

Стены – улучшенная штукатурка. В помещениях с влажным режимом эксплуатации стены облицовываются керамическими плитками высотой 1,8м.

Потолки - выравнивание поверхности шпаклевкой с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза.

Все работы, скрываемые последующими работами и конструкциями должны фиксироваться своевременно двусторонними актами на скрытые работы.

Активированию подлежат:

- Каменные работы;
- Проверка опирания перемычек, плит перекрытий;
- Устройство теплоизоляции
- Установка арматурных и закладных изделий;
- Устройство пароизоляции и гидроизоляции;
- Устройство полов и грунтовых оснований;
- Устройство монтажных узлов примыкания окон и дверей.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение объекта принято от центральных сетей водоснабжения.

Точки подключения - врезка производится на водопровод диам. Ду110мм в сущ. колодец "ПГ-1" диам. ∅25х2.4мм. Общая длина водопровода из труб ∅25х2.4мм, Lобщ=15 метров.

Наружное пожаротушение от существующих пожарных гидрантов.

Сети выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-01 тип «питьевая» ∅25х2.4мм.

Водопроводные колодцы на сети выполняются из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 по ТП. 901-09-11.84. Водопроводная арматура и фасонные части в колодцах окрашены грунтовкой ФА-03К по ГОСТ 9109-81. Фасонные части приняты стальные, арматура чугунная по классу прочности "А". Под задвижки установить опоры из бетона В 7,5.

Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполнить на сульфатостойком цементе.

Колодцы перекрыть чугунными люками по ГОСТ 3634-2019.

Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Вокруг люков колодцев, размещенных вне дороги, выполнить отмостку шириной 1м из асфальта толщиной 30мм по щебеночному основанию толщиной 150 мм.

При прохождении полиэтиленовых труб через стенки колодцев заложить гильзы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать просмоленной паклей в асбестоцементном растворе.

В местах пересечения водопровода ниже канализацией части трубы прокладываются в футлярах по ГОСТ 18599-2001.

Канализация

Система канализации объекта самотечная. Прокладка трубопроводов канализации предусматривается из гофрированных, со структурированной стенкой DN/ID 160 мм SN8 по ГОСТ Р 54475-2011.

Диаметры трубопроводов сетей водоснабжения и канализации приняты исходя из расчётных расходов объекта. Основание под трубопроводы принято песчаное. Смотровые колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 по тип. пр. 902-09-22.84.

Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполнить на сульфатостойком цементе.

Колодцы перекрыть чугунными люками по ГОСТ 3634-2019.

Вокруг люков колодцев, размещенных вне дороги, выполнить отмостку шириной 1м из асфальта толщиной 30мм по щебеночному основанию толщиной 150 мм.

Производство работ по укладке сетей вести согласно СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013. При пересечении с существующими коммуникациями земляные работы вести вручную.

Внутренние сети водоснабжения и канализации

Вода не используется на нужды полива, поэтому в расчет водопотребления полив не включен.

Расчетное водопотребление

Наименование системы	Расчетные расходы				
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	л/сек при пожаре	Примечание
В1	0,016	0.108	0.141		
в т.ч.Т3	0.007	0.073	0,098		
К1	0.016	0.108	1,741		
Внутреннее пожатушение				Не пред.	

Водоснабжение

Водопровод объединенный хозяйственно-питьевой «В1».

Проектом предусмотрено устройство сетей объединенного хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, бытовой канализации.

Ввод водопровода предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 S8 ø25х3,5мм по ГОСТ18599-2001.

Разводку от стояков к санитарным приборам выполняются из полипропиленовых водопроводных труб согласно СТ РК ГОСТ 32415-2013 класс ХВ 0,6 МПа.

Для учета холодной воды на вводе в здание устанавливается счетчик холодной воды Ø25мм. На обводной линии водомерного узла предусмотрена запорная арматура диам. 25мм.

Горячее водоснабжение «Т3» (подающий).

Горячее водоснабжение объекта предусматривается от водонагревателя объемом 30 литров.

Канализация

Отвод бытовых сточных вод от здания объекта предусматривается в наружные сети канализации. Системы канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб и фасонных частей на резиновых уплотнительных кольцах по ГОСТ 32412-2013.

Для возможности прочистки канализационной сети проектом предусмотрена установка ревизий и прочисток. Ревизии устанавливаются на 1,0 м от пола на канализационных стояках, прочистки - в начале участков отводных труб и на поворотах сети. Вентиляция канализационной сети предусмотрена через стояки, вытяжная часть которых выводится через кровлю. Диаметр вытяжной части водоотводного стояка равна диаметру сточной части стояка. Прокладка пластмассовых труб согласно СП РК 4.01-101-2012 п. 5.1.2 предусмотрены в коробе.

Отопление и вентиляция

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружной воздух наиболее холодной пятидневки 23,4°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-107-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет: 6 010 Вт/час, в том числе:

№	Наименование потребителя	Расход тепла, Вт/час			
		на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
1	Опорный пункт	6 010	-	-	6010

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution;
- взрывозащищенные обогреватели ОВЭ-4-1,0; ОВЭ-4Т-1,8.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности-А.

Вентиляционные решетки приняты типа «Р» регулируемые.

Вытяжная вентиляция с естественным побуждением осуществляется через вентиляционные каналы и через воздуховоды.

Воздуховоды выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*.

Приток – неорганизованный, через окна.

Воздуховоды, прокладываемые на кровле здания, изолируются матами минераловатными на синтетическом связующем М150, б=40 мм. (ГОСТ 23208-2003).

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Электротехнические решения

Напряжение сети -380/220В.

Установленная мощность – 14,21 кВт.

Расчетная мощность – 11,36 кВт.

Расчетный ток – 18,2 А.

Категория надежности электроснабжения III.

Электроснабжение

Проектируемый объект относится к III категории надежности электроснабжения.

Потребная расчетная мощность объекта 11,36 кВт

Внешнее электроснабжение выполнить от РУ-0,4кВ от КТП-10/0,4кВ №107 (ПС 35/10кВ Аксуат яч. №5) согласно ТУ.

Сети 0,4 кВ

От КТП №107- до ВРУ здания опорного пункта прокладывается провод расчетного сечения СИП4 4х25мм^2.

Воздушная линия 0,4кВ в проекте выполнена самонесущими изолированными проводами СИП-4 расчетного сечения.

Подвеска проводов принята одно цепными опорами по типовой серии "КАЗСЭП-ENSTO".

Рабочие чертежи железобетонных опор ВЛИ-0,4кВ с защищенными проводами, сооружаемых в населенной и ненаселенной местности приняты на базе стоек СВ95-2.

Рассмотренная область применения опор включает:

нормируемые ПУЭ I -V району по скоростному напору ветра и I -IV особый районы по гололеду с нормируемыми.

Наружное освещение

Наружное освещение периметра выполняется энергосберегающими светодиодными светильниками мощностью 20Вт, устанавливаемыми вдоль ограждения. Опоры наружного освещения приняты торшерные 5-рожковые, высотой - 3,5м.

Для освещения приняты светодиодные лампы 20Вт. Светильники обеспечивают среднюю горизонтальную освещенность покрытия - 10лк.

Сети наружного освещения выполняются кабелем АВБбШв-3х4,0 расчетного сечения, в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Питание и управление наружным освещением выполняются со щита наружного освещения, установленного в помещении. Управление осуществляется в ручном и автоматическом режиме от фотореле.

Электрооборудование и электроосвещение

Разделы электрооборудование и электроосвещения выполнены на основании архитектурно-строительной, технологической, задания на проектирование.

По степени бесперебойности электроснабжения проектируемое здание относится к III категории.

В качестве распределительного щита принят распределительный щит типа ШРВ встраиваемого исполнения, с автоматическими выключателями. Учет электроэнергии выполняется от учетного щита, установленного на фасаде здания.

Для защиты отходящих линий используются однополюсные автоматические и дифференциальные выключатели.

Проектом предусматривается общее рабочее, аварийное и эвакуационное освещения на напряжение 220 В. Светильники аварийного освещения питаются отдельными групповыми линиями со распредщитка.

В помещениях используется в основном система общего равномерного освещения. Светильники с энергосберегающими лампами выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности определены согласно требованиям СН РК 2.04.01-2011.

Управление освещениями предусмотрены выключателями по месту и автоматами с распредщита.

Питающие и распределительные сети выполнены кабелями марки ВВГнг.

Групповые осветительные сети выполняются трехжильным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГнг под слоем штукатурки. Высота установки розеток принята на уровне - 0,5м, выключателей освещения - 1,2м, высота установки розеток и выключателей носит рекомендационный характер. Места установки розеток для водонагревателя определить по месту.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре

Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре выполняются от прибора пожарной сигнализации "Гранит-5".

В пожароопасных помещениях устанавливаются дымовые извещатели типа ИП212-45, на путях эвакуации -ручные извещатели типа ИП513-10.

Прибор сигнализации и оповещения о пожаре питается от сети переменного тока напряжением 220В.

В качестве источника резервного питания применяется аккумуляторная батарея на 7А,ч.

Система оповещения принята по главе 2 СН РК 2.02-11-2002.

В качестве оповещения о пожаре предусмотрены установки светозвукового оповещания "Маяк-12".

Шлейфы сигнализации и оповещения о пожаре выполняются проводом КСРЭВнг(А)-FRLS 1х2х0,8 мм прокладываемым открыто по стенам, в ПВХ коробе и трубе.

Сети телефонизации

Проектом предусматривается:

- установка радиомоста типа Беспроводной мост Ubiquiti LiteBeam 5AC Gen2, 5GHz, 23dBi в комплекте с кронштейном.

-прокладка кабеля типа UTP4x2, по стене здания в короб канале

-установка роутераWi-fi роутер Wi-Tek WI-AX1800M внутри здания.

Видеонаблюдение

Системы видеонаблюдения выполняются на основании задания на проектирование, выданного заказчиком.

Проектные решения

Для обеспечения безопасности внутри здании в коридоре и по периметру здания предусмотрена установка IP камеры DH-IPC-HDW3241EM-S-S2-DTK и DH-IPC-HFW3241E-AS-S2-DTK, в количестве 6 штук. Для подключения камеры в проекте предусмотрен 8канальный сетевой видеорегистратор с POE портами, марки DHI-NVR4208-8P-4KS2/L-DTK. Камеры подключаются кабелем UTP 4х2х0.5 кат 5е.

Внутри здания кабель прокладывается в кабельном канале диаметром 16х16мм.

В помещении №3 устанавливается телекоммуникационный шкаф ТКШ с размерами 18U, и на нем установлен 8 портовой видеорегистратор, источник бесперебойного питания мощности 2000ВА. Также предусмотрена установка 24 дюймового монитора.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

По конструктивной части

7.2.1 На листе общих данных заполнен штамп согласования со смежными разделами.

По отоплению и вентиляции

7.2.2 Согласно ГОСТ 21.602-2003:

ведомость ссылочных и прилагаемых документов - приведено в соответствие;

на схеме системы отопления указаны отметки прокладки труб.

7.2.3 Чертежи и пояснительная записка приведены в соответствие с СПДС ГОСТ 21.101-97 (изд.2003), СН РК 1.02-03-2011* "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство". Откорректирована спецификация оборудования.

По электротехнической части и слаботочным сетям

7.2.4 Откорректировано:

основные технические показатели объекта, принципиальная схема распределительной и питающей сети и вводного распределительного устройства ВРУ, ведомость ссылочных и прилагаемых документов в общих указаниях и пояснительной записке согласно нормам СН РК 1.02-03-2011;

тип кабеля, привязочные размеры и расстояние между светильниками освещения, условные обозначения согласно требованиям СН РК 2.04-01-2011, ГОСТ 21.608-84*, ГОСТ 21.613-88, спецификации оборудования, объём работ.

Таблица №7.2

Основные технические показатели здания детского сада

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Этажность	этаж	1	1
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне уровне цен 2025 г, в том числе	млн.тенге	73,075	73,075
	СМР		53,042	53,042
2	Оборудование	млн.тенге	0,144	0,144
3	Прочие затраты	млн.тенге	19,889	19,889
4	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство здания опорного пункта полиции в населенном пункте Аксуат Казалинского района Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қызылорда облысы Қазалы ауданы Ақсуат елді мекеніндегі учаскелік полиция пунктінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт Архитектурно-строительная часть	ӨКСІКБАЙ ӘДІЛЖАН ҒАБИТҰЛЫ	Конструктивная часть	KZ91VJE00076741	Соответствует
2	Инженерные сети	Көбекбай Нұрлан Көбекбайұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ72VJE00019174	Соответствует
3	Инженерные сети	Сарсенбайулы Рысбек	Инженерные сети и системы (по видам инженерных систем)	KZ86VJE00049089	Соответствует
4	Генеральный план	Нурмаганбетов Мейрхан Бахытбекович	Градостроительство	KZ73VJE00081139	Соответствует
5	Сметный раздел	ӘБІЛҚАСЫМ ҚҰНДЫЗАЙ ҚАБЫЛҚЫЗЫ	Сметная часть	KZ49VJE00086033	Соответствует

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан

от 2 апреля 2015 года № 305.

Кенжебай Н.К. (Директор)

Өксікбай Ә.Ғ. (Эксперт (Конструктивная часть))

Көбекбай Н.К. (Эксперт)

Әбілқасым Қ.Қ. (Эксперт)

Сарсенбайулы Р. (Эксперт)

Нурмаганбетов М.Б. (Эксперт)

Документ Id	6bbc4bcc-b764-479d-97c9-a8e96c5c5764
Номер и дата документа	ПЭК-0149/24 от 22.11.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ӨКСІКБАЙ ӘДІЛЖАН ҒАБИТҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрофЭксперт и К" 2024.11.22 21:44:28 20B848AF332728F34FE55075687EDC950661EF62 КӨБЕКБАЙ НҰРЛАН КӨБЕКБАЙҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрофЭксперт и К" 2024.11.22 21:46:18 2C7E21F198D177DA41767CF6FB497AFAC3CF9840 ӘБІЛҚАСЫМ ҚҰНДЫЗАЙ ҚАБЫЛҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрофЭксперт и К" 2024.11.22 21:47:08 76616A5F8C9E9220D9C73A494C48D2CD260D05AE САРСЕНБАЙУЛЫ РЫСБЕК Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрофЭксперт и К" 2024.11.22 21:47:59 42370E114123EEE4DA9BB29A754080BED8050DEF НУРМАГАНБЕТОВ МЕЙРХАН БАХЫТБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрофЭксперт и К" 2024.11.22 21:48:48 79DBC16F2A23C1C374871B83B0A06497CEA79D17 **Подписано:** КЕНЖЕБАЙ НАЗЕРКЕ КИЕВҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрофЭксперт и К" 2024.11.22 21:49:37 4053B3E393B16DA2F2D0270B3915909BB448B924

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.