Заказчик: ГУ "Отдел строительства Бурабайского района"
Подрядчик: ТОО "Казбайлык Астана"

Приложение 4
к Правилам организации

деятельности и осуществления

функций заказчика (застройщика)

Наименование строительства и его адрес: «Строительство пятиэтажного 45 квартирного жилого дома поадресу: улица Канай би пересечение улица Геологическая (позиция 2) город Щучинск, Бурабайский район Акмолинской области Корректировка (привязка)»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№69	15.10.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за апрель) без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	37 124 105,00	33 146 522,32							3 977 582,679	37 124 105,00

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства Бурабайского района"
Руководитель _____ Молдаханов Б.К.

Подрядчик:
ТОО "Қазбайлық Астана"
Директор _____ Мурзатаев С.С.

Технический надзор:
ТОО "Бестау С"
Эксперт _____ Кусаинов Б.К.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства Бурабайского района", БИН 060140010407, Акмолинская область, г.Щучинск, Абылай хана 34**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Казбайлык Астана", БИН 060940004614, г.Астана, ул.Пушкина 71/4**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **3/30 "Строительство 5-ти этажного многоквартирного жилого дома позиция 2 по адресу: ул.Канай-Би пересечение ул.Геологическая в г.Щучинск Бурабайского района Акмолинской области" Корректировка (сметной документации)**

(наименование, адрес)

Объект : **2-01 Строительство пятиэтажного 45-ти квартирного жилого дома позиция 2.**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№69** от **15.10.2020г.**

Акт выполненных работ №8

за **Апрель 2024** (месяц, год)

Составлен (а) в текущих ценах на 02.04.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Отдел 1: ЛС 2-01-00-01. Общестроительные работы										
			Раздел 5: Кровля										
1	129	234-101-0207 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	$м^3$	134,1	63 122,0		8 464 660,0		8 464 660,0		8 464 660,0	
			Итого по разделу 5: Кровля					**8 464 660,0**	**0,0**	**8 464 660,0**	**0,0**	**8 464 660,0**	
								0,0	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
			Итого по отделу ЛС 2-01-00-01. Общестроительные работы					**8 464 660,0**	**0,0**	**8 464 660,0**	**0,0**	**8 464 660,0**	
								0,0	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
			Отдел 2: ЛС 2-01-04-04.Внутренние инженерные системы. Отопление и вентиляция										
2	2	245-103-0110 *РСНБ РК 2022*	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт	секция	1 257	3 264,0		4 102 848,0		4 102 848,0		4 102 848,0	
3	4	245-502-0101 *РСНБ РК 2022*	Клапан термостатический, циркуляционный для тепловых пунктов, Kvs 1,1 $м^3/ч$, Т от 35°С до 80°С, Tmax 90°С, PN 16 ГОСТ 30815-2002 резьбой G 1/2", DN 15	шт.	137	41 449,0		5 678 513,0		5 678 513,0		5 678 513,0	
4	6	242-301-1101 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый, для воды и пара Т до +250°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	137	21 984,0		3 011 808,0		3 011 808,0		3 011 808,0	
5	34	242-312-0103 *РСНБ РК 2022*	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 25	шт.	15	105 523,0		1 582 845,0		1 582 845,0		1 582 845,0	
6	36	242-207-0901 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), никелированный, с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +110°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	90	3 808,0		342 720,0		342 720,0		342 720,0	
7	37	242-207-0902 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), никелированный, с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +110°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	30	5 327,0		159 810,0		159 810,0		159 810,0	
8	38	242-312-0105 *РСНБ РК 2022*	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 40	шт.	45	129 019,0		5 805 855,0		5 805 855,0		5 805 855,0	
9	39	245-509-0113 *РСНБ РК 2022*	Группа коллекторная для теплых полов с клапанами, указателями расхода и запорными вентилями на три ответвления, DN 1"x3/4"E, L 173 мм	шт.	15	36 117,0		541 755,0		541 755,0		541 755,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	40	242-202-0103 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый из кованой стали, приварной, стандартнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20**	шт.	45	26 717,0		1 202 265,0		1 202 265,0		1 202 265,0	
			Итого по отделу ЛС 2-01-04-04.Внутрение инженерные системы. Отопление и вентиляция					22 428 419,0	0,0	22 428 419,0	0,0	22 428 419,0	
								0,0	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО по акту					30 893 079,0	0,0	30 893 079,0	0,0	30 893 079,0	
								0,0	0,0	0,0	0,0		
		Итого по акту										**30 893 079,0**	
											30 893 079	30 893 079	0,0
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%									**1 946 264**	
			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%									**98 518**	
			Сметная прибыль 5%									**1 646 893**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%									**658 757**	
			ИТОГО в сметных ценах									**35 243 511**	
			ИТОГО в ценах на 2023-24 г.									**36 829 469**	
			НДС 12%									**4 419 536**	
			ИТОГО с НДС									**41 249 006**	
			Итого со скидкой									**37 124 105**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Қазбайлық Астана", БИН 060940004614
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Мурзатаев С.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства Бурабайского района", БИН 060140010407
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Молдаханов Б.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Бестау С", БИН 061240009707
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Кусаинов Б.К.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского

ТОО "KEA Project", БИН 100340014166
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Саяпин Г.А.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.