Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«28» 09 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Гренада», г.Костанай, пр.Абая, 2/1***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***Директора Громченко Ольги Леонидовны***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту***: Капитальный ремонт КГУ "Пригородная общеобразовательная школа отдела образования Житикаринского района "Управления образования акимата Костанайской области***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:***ГУ «Отдел образования Житикаринского района»Управления образования акимата Костанайской области, именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает руководитель Бимагамбетова М.И. БИН 921240000605***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
_____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта» № К-20-4***
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным (ой) ***ГУ «Отдел образования Житикаринского района» Управления образования акимата Костанайской области № 47 от 17.03.2021 г.***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание школы

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически	
I. Основные показатели административного корпуса				
Общая площадь здания	м2	1753,7	1753,7	
Площадь застройки	м2	1304,9	1304,9	
Строительный объем	м3	9134,3	9134,3	
Этажность	этажей	2	2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных,двухкомнатных,трехкомнатных четырехкомнатных, и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

По результатам обследования зданий проектом предусмотрены следующие виды работ:

Основное здание:

- наружная отделка стен – утепление стен минераловатными плитами, с последующей отделкой металлосайдингом;
- монтаж кровли из профлиста по деревянной обрешетке с заменой утеплителя;
- кладка парапетов из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе;
- устройство бетонных крылец, отделка крылец - тротуарной плиткой;
- внутренняя отделка стен – зачистка от водоэмульсионной окраски, выравнивание шпатлевкой «Алинекс» с последующей водоэмульсионной и акриловыми красками (на водной основе), облицовка керамической плиткой;
- отделка стен в санузлах из плитки керамической;

- замена покрытия полов, устройство цементно-песчаной стяжки с армированием, линолеума, плитки керамической;
-устройство подвесного потолка из декоративно - акустических плит;
- устройство кирпичных перегородок, перегородок из ПВХ, перегородок из гипсокартона;
- замена внутренних и наружных дверных блоков;
- замена лестничного ограждения;
- устройство пластиковых перегородок в сан.узлах;
-устройство защитного экрана от радиаторов в спортзале;
- устройство сцены в актовом зале;
-замена внутреннего освещения, водопровода, канализации, отопления, вентиляции, пожарной сигнализации;
- устройство видеонаблюдения, звонковой сигнализации;
- устройство внешнего электроснабжения;
- устройство наружной канализации;
- замена забора, устройство брусчатки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно проекта;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август **2021 года**;
месяц, год

окончание работ сентябрь **2022 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4** месяца;

фактически **4** месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,44 % и фактически применено 98,44 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП Житикараканализинжиниринг и.о директора Байгонысов Д.А.

Наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

Наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения мероприятия по адаптации объекта к нуждам лиц с инвалидностью не предусмотрены, акт приемки 29.09.2022.

Фамилия,имя,отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Отдел занятости и социальных программ акимата Житикаринского района Руководитель Жобулов Т.А.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Капитальный ремонт КГУ "Пригородная общеобразовательная школа отдела образования Житикаринского района "Управления образования акимата Костанайской области***

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор

ТОО «ПКФ «Гренада» _____**Громченко О.Л.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.