ТЕҢІЗШЕВРОЙЛ
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік
060011, Қазақстан Республикасы
Атырау, Сәтбаев к-сі 3
ТШО бас кеңсесі
Тел: 7 712 302 6000
Факс: 7 712 302 6752

TENGIZCHEVROIL
A Limited Liability Partnership
060011, Republic of Kazakhstan
Atyrau Satpayev Street, 3
TCO Headquarters
Telephone: 7 712 302 6000
Facsimile: 7 712 302 6752

г.Атырау 17.04 2023 года

ПРИКАЗ № FE

Об утверждении акта приемки построенного объекта в эксплуатацию по проекту **№ СР-21–3098_1 «Т-4150 Подготовка площадки и модификация выкидной линии. 1 очередь. Подготовка площадки для БУ».**

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 1 статьи 34-2, пунктом 4 статьи 73 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года №242-II «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК», настоящим

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию по проекту **СР-21–3098_1 «Т-4150 Подготовка площадки и модификация выкидной линии. 1 очередь. Подготовка площадки для БУ».**

Мукушев Санат
Руководитель проектной группы ТШО

Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» 04 2023 г.

Заказчик: ТОО «Тенгизшевройл» 060011 Казахстан, г.Атырау ул.Сатпаев 3, Руководитель проектной группы новых скважин ТШО – Мукушев Санат Утепович, БИН 930440000929, 8 (712302) 1561.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от 15.04 2023 года, ТОО «Тенгизшевройл» в лице Адамс Ричард Гордон / Букин Андрей Анатольевич – Руководителей Строительной Группы МКП ТШО, 060011 Казахстан, г.Атырау ул.Сатпаева 3, БИН 930440000929; 8 (712302) 4940.
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 16.04 2023г года, ТОО «Engineering Services Provider», Курмангалиев Айткали Сагынгалиулы №KZ57VJE00037777 от 14.05.2018 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ83VJE00066700 от 28.06.2021 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ10VJE00067529 от 28.07.2021 г. (первого уровня ответственности в части технологического оборудования);

Каратемиров Жасулан Боранбаевич №KZ06VJE00060714 от 28.12.2020 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ33VJE00060713 от 28.12.2020 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ76VJE00060715 от 28.12.2020 г. (первого уровня ответственности в части технологическое оборудование, БИН 060 940 000 062; тел 8 (7122) 76-38-62
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от 16 04 2023 года, ТОО «К Каспиан Инжиниринг», Сагитов Вадим / Куан Тимур, Приказ № 01-П от 02.02.2022г.,БИН 071240013727; тел 8 (7122) 318-636
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
№ СР-21-3098_1 «Т-4150 Подготовка площадки и модификация выкидной линии. 1 очередь. Подготовка площадки для БУ».
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Атырауская область, Жылыойский район, Тенгизское месторождение, Промысел, скважина Т-4150
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

от «26» Сентября 2003 года. №195 Акимат Жылыойского района
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года
№_____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Управление Государственного Архитектурно-строительного контроля Атырауской области, Талон № KZ67REA00282321 от 27.06.2022 года, _____
Письмо №DGD-RA-220843 от 23.08.2022 года _____
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «К Каспиан Инжиниринг», СР-21-3098_1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ТОО «Тенгизшевройл» № FE-043-22 от 24.06.2022 года
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2022г.
месяц, год

окончание работ: ноябрь 2022г.
месяц, год

при продолжительности строительства месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 5

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка, в т.ч. площадь расширения Т-4150	м2	15980	-	15980	-
Площадь застройки Т-4150	м2	405	-	405	-
Площадь земляных сооружений вне площади	м2	1232	-	1232	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Рабочий проект включает в себя проектирование и строительство следующих объектов:

- Расширение площадки с отсыпкой;
- Строительство фундамента для БУ №708 с приямком устья скважины;
- Строительство амбара для хранения бурового раствора;
- Монтаж ограждения вокруг амбара для хранения бурового раствора.
- Строительство амбаров для сжигания нефтяного газа 2шт.
- Демонтаж трубной обвязки, трубных опор, электрических кабелей и кабелей КиП.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 2 093 053 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 225 455 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 867 598 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 093 053 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 225 455 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 867 598 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СР-21-3098 1 «Т-4150 Подготовка площадки и модификация выкидной линии. 1 очередь. Подготовка площадки для БУ» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Мукушев Санат Утепович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Engineering Services Provider» Нурланов Асхат Нурланович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Курмангалиев Айткали Сагынгалиулы №KZ57VJE00037777 от 14.05.2018 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ83VJE00066700 от 28.06.2021 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ10VJE00067529 от 28.07.2021 г. (первого уровня ответственности в части технологического оборудования), БИН 060 940 000 062, тел 8 (7122) 76-38-62

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «К Каспиан Инжиниринг», Сагитов Вадим / Куан Тимур –** Авторский надзор

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Адамс Ричард Гордон/ Букин Андрей Анатольевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)