Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» марта 2024 г.

Заказчик: ТОО «Тенгизшевройл» 060011 Казахстан, г.Атырау ул.Сатпаев 3, Начальник Отдела Эксплуатации Промысла ТШО – Умаров Серик / Кулгелдиев Габит, БИН 930440000929, 8 (712302) 7832.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от24 марта 2024 года, ТОО «ЭлектроСтройМонтаж» в лице Кудайберген Арыстанбек / Мамбетиязов Галымжан – Супервайзер, 060000 Казахстан, г.Атырау ул.Азаттык 48, БИН 030440002184; +7 7122 95-00-37

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от 24 марта 2023 года, ТОО «Сапсан» в лице Ешпанов Жаслан Ережепбаевич / Сахранов Анатолий Александрович – Супервайзер электромонтажного участка, 060000, Казахстан, Атырауская область, Жылыойский район, Кульсаринская г.а., г.Кульсары, мкр.Тенгиз №27 квартал, 56. БИН 010740005344; +7 712 302 7387.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от 24 марта 2024 года, ТОО «SICIM Kazakhstan» в лице Бектурганов Канат– Менеджер проекта, 060005, Казахстан, г. Атырау, станция Карабатан, промышленная база №12 БИН 040240016228; +7 712 255 0081.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 27 марта 2024 года, ТОО «Engineering Services Provider», город Атырау, Владимирского 26В, БИН 060940000062, телефон 8 (7122) 32-16-71, 76-38-62.
Уразаева Руслан Тлековича №KZ16VJE00047536 от 19.06.2019 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ15VJE00048136 от 16.07.2019 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ82VJE00048385 от 30.07.2019 г. (первого уровня ответственности в части технологическое оборудование);
Диденко Евгений Михайловича №KZ59VJE00016304 от 29.03.2016 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ32VJE00016305 от 29.03.2016 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ86VJE00016303 от 29.03.2016 г. (первого уровня ответственности в части технологическое оборудование.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от27марта 2024 года ТОО «К Каспиан Инженеринг», Куан Тимур / Сагитов Вадим; БИН 071240013727, тел 8 (7122) 31-57-32.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
№ F-2000-044-18 «Модернизация надземного объекта Т-0014R. 2 очередь. Подготовка площадк завершение», первый (повышенный) уровень ответственности.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Атырауская область, Жылыойский район, Тенгизское месторождение, Промысел, скважина Т-0072R
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
от «26» Сентября 2003 года, №195 Акимат Жылыойского района;
от «20» декабря 2009 года, №439 Акимат Жылыойского района

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды),

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года
№_____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Управление Государственного Архитектурно-строительного контроля Атырауской области, Талон №KZ82REA00316583 от 26 января 2023 года, письмо ТШО в ГАСК №2311229 от 20 ноября 2023г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «К Каспиан Инженеринг» проект № F-2000-044-18_2
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)
ТОО «Тенгизшевройл» № FE-111-22 от 23.12.2022 года.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: январь 2023 г.
месяц, год
окончание работ: март 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 ;
фактически, месяц: 14

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устьевая арматура	бар	689 (10 000 PSI)	-	689 (10 000 PSI)	-
Глубина скважины Т-0014R	метр	4784	-	4784	-
Площадь скважины Т-0014R	га	4,42	-	4,42	-
Трубная обвязка	метр	188	-	188	-
Монтаж металлоконструкций	кг	897	-	897	-
Фундаменты	м3	77,7	-	77,7	-
Анкерный блок (В25)	м3	36	-	36	-
Ограждение площадки	метр	121х73,5	-	121х73,5	-
Установка угловых опор	шт	13	-	13	-
Монтаж кабеля ВОЛС 090-CTFN-2000002-2-T0014 по опорам	метр	1000	-	834	-
Монтаж кабеля ВОЛС 090-CTFN-2000002-3-T0014 по траншее	метр	450	-	271,4	-
Монтаж кабеля ВОЛС на коммутационную панель в РТУ	шт	2	-	2	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Рабочий проект включает в себя проектирование и строительство следующих объектов:

- Изготовление и установка трубопроводной обвязки и выкидной линии класса 900 psi (фунт/кв. дюйм) между клапаном аварийного останова SDV-2000006 10 000 psi (фунт/кв. дюйм) на скважине Т-0014R и точкой врезки, ТР-001 на существующей подземной 6" выкидной линии;
- Демонтаж временной существующей 6" заглушки на ТР-001 до врезки новой выкидной линии;
- Установка линий глушения обсадной колонны и НКТ;
- Установка всех сопутствующих клапанов между клапаном аварийного останова SDV-2000006 10 000 psi (фунт/кв. дюйм) и тройником с решеткой надземной части выкидной линии на площадке скважины Т-0014R;
- Установка сдвоенной арматуры со встроенным сливным клапаном для контрольно-измерительных приборов давления на площадке скважины Т-0014R;
- Установка новой камеры запуска скребка на площадке скважины Т-0014R;
- Установка многофазного расходомера;
- Установка всех трубных опор, включая пружинные опоры на площадке скважины;
- Установка фланцев с изолирующими комплектами на площадке скважины Т-0014R;
- Изготовление и установка 2" линии запуска от 6" выкидной линии до камеры запуска скребка;
- УПК, включающая систему управления и оборудование электроснабжения на площадке скважины;
- Фундаменты и опоры под технологические трубопроводы и выкидную линию, электрическое и КИПиА оборудование, столбы освещения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 2 094 532 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 842 535 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 251 997 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 094 532 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1 842 535 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 251 997 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Проект № F-2000-044-18_2 «Модернизация надземного объекта Т-0014R. 2 очередь. Подготовка площадк завершение», принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Умаров Серик / Кулгелдиев Габит**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Engineering Services Provider» Нурланов Асхат**
_____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Уразаев Руслан Тлекович №KZ16VJE00047536 от 19.06.2019 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ15VJE00048136 от 16.07.2019 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ82VJE00048385 от 30.07.2019 г. (первого уровня ответственности в части технологическое оборудование);
Диденко Евгений Михайлович №KZ59VJE00016304 от 29.03.2016 г. (первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), №KZ32VJE00016305 от 29.03.2016 г. (первого уровня ответственности в части инженерных сетей), №KZ86VJE00016303 от 29.03.2016 г. (первого уровня ответственности в части технологическое оборудование.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО «К Каспиан Инженеринг», Куан Тимур / Сагитов Вадим –** Авторский надзор

_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЭлектроСтройМонтаж» Кудайберген Арыстанбек / Мамбетиязов Галымжан**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сапсан» Ешпанов Жаслан / Сахранов Анатолий**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «SICIM Kazakhstan», Бектурганов Канат**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объектов
в эксплуатацию

Технические характеристики (линии связи)
объекта: «Модернизация надземного объекта Т-0014R. 2 очередь. Подготовка площадки для буровой установки». Республика Казахстан, Атырауская область, Жылыойский район, Тенгизское нефтяное месторождение, промысел

Линия волоконно-оптического кабеля ОВ от соединительной панели, устанавливаемой внутри укрытия УСУ ЗУ-5 до скважины Т-0014R, включая воздушные волоконно-оптические кабели по опорам и подземные участки волоконно-оптического кабеля.

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество, протяженность
1	Волоконно-оптическая линия связи, в том числе:	км	1,1054
	Кабель одномодовый 24 волокна (воздушной прокладки) ОКЛЖ-Т-01-24-10/125-15	км	0,834
2	Кабельные линии связи, в том числе:		
	Кабель одномодовый 24 волокна (подземной прокладки) ОКЛК-01-24-10/125-7,0	км	0,2714
3	Опоры, в том числе:	шт	13
	1) металлические	шт	н/п
	2) деревянные	шт	н/п
	3) анкерные	шт	н/п
	4) железобетонные	шт	13
	5) тросовые подвесы	шт	н/п
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	н/п
	1) ККС 1	шт	н/п
	2) ККС 2	шт	н/п
	3) ККС 3	шт	н/п
5	Муфты соединительные	шт	2
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	шт	н/п
	2) бетонные	шт	н/п
	3) асбесто-цементные	шт	н/п
	4) пластмассовые	шт	н/п
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	н/п

Заказчик ___Умаров Серик / Кулгелдиев Габит_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ___Куан Тимур / Сагитов Вадим_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Kuan Timur Engineering LLP
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
Куан Тимур

М.П.