Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«16» ***сентября*** **2020г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Индивидуальный предприниматель «Беккалиев Сабит Рахметович», 090608, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, Мичуринский сельский округ, село Асан, улица Мирная, дом №10***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Беккалиева Сабита Рахметович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Реконструкция здания СОШ в с Зеленое района Бәйтерек ЗКО» по адресу ЗКО, района Бәйтерек, с Зеленое .***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек ", руководитель Джумабеков Арман Амангалиевич***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖайыкСтройПроект», рабочий проект №09-16***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Государственное учреждение "Зеленовский районный отдел образования ЗКО" 30.12.2017г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в	тыс. тенге	218314,469	218314,469	197490,82	197490,82

текущих ценах 2017г., всего					
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	182635,76 3289,68 32389,029	182635,76 3289,68 32389,029	164372,184 2960,712 30157,924	164372,184 2960,712 30157,924
Продолжительность строительства	мес.	2	2	3,5	3,5
Площадь застройки	кв.м	1519	1519	1519	1519
Общая площадь здания	кв.м	2432,5	2432,5	2432,5	2432,5
Строительный объём	куб.м	12393	12393	12393	12393

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$) -	- -	- -
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание школы
Устройство отмостки – бетон кл. В10, толщиной 100мм.
Фасад – утепление из ПСБ-С-25 с штукатуркой стен цементно-известковым раствором М75, с последующей шпаклевкой и окраской водоэмульсионными составами.
Крыша и кровля – замена кровли из асбестоцементных волнистых листов на покрытие профилированным листом НС44-0,7-1000 по ГОСТ24045-94 с полимерным покрытием. Устройство карниза кровли вылетом 600мм от наружной грани стен с подшивкой оцинкованной кровельной сталью толщиной 0,75мм ГОСТ 14918-80 по деревянной обрешетке из бруса сечением 50х50мм. Полная замена конструкции крыши
Оконные блоки - замена деревянных блоков на металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99, подоконники пластиковые шириной 600мм.

Внутренняя отделка:
стены – ремонт штукатурки стен цементно-известковым раствором М75, с последующей шпаклевкой и окраской водоэмульсионными составами с добавлением колера, в помещениях сан.узлов облицовка стен керамической плиткой на всю высоту;
потолки – перетирка штукатурки цементно-известковым раствором, с последующей шпаклевкой и окраской водоэмульсионными составами за 2 раза;
полы – устройство полов из керамической плитки вестибюля, кухни, душевой и сан.узлов; устройство дощатых полов по лагам в спортзале.
Устройство пандуса и крыльца – из бетона кл. В15 по подстилающему слою из щебня толщиной 100мм и армированием сеткой 4С 5Вр1-100/5Вр1-100 по ГОСТ23279-
Устройство тамбура:
Фундамент – монолитный В20 по ГОСТ 13579-78 на сульфатостойком портландцементе W8, ширина подошвы 600мм, стены фундамента шириной 300мм. Устройство фундамента осуществляется по солю ПГС толщиной 100мм.*
Стены – кладка из газоблоков Д600 625х250х250мм ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75 толщиной 250мм.
Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.1 вып.1.
Перекрытие – деревянные балки сечением 100х150 с шагом 800мм с подшивной доской толщиной 22мм. Утеплитель – ISOVER OL-P р=90 кг/м3 толщиной 120мм.
Устройство пристройки:
Фундамент – монолитный В20 по ГОСТ 13579-78 на сульфатостойком портландцементе W8, ширина подошвы 600мм, стены фундамента шириной 300 и 400мм. Устройство фундамента осуществляется по солю ПГС толщиной 100мм.*
Стены – кладка из газоблоков Д600 625х250х250мм
Перегородки – кладка из СОЛПу-М75/F25/1,4 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 120мм.
Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.1 вып.1.
Перекрытие – деревянные балки сечением 100х150 с шагом 800мм с подшивной доской толщиной 22мм. Утеплитель – ISOVER OL-P р=90 кг/м3 толщиной 120мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ ***июнь 2020 год***;
   месяц, год
   окончание работ ***сентябрь 2020 года***;
   месяц, год

   при продолжительности строительства, месяца:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2***;
   фактически, месяц: ***3,5***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Есенталиев М.К
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, МП
« _____» _____г. дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Ахметжанов Б.А.;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Реконструкция здания СОШ в с Зеленое района Бәйтерек ЗКО»*** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Беккалиев Сабит Рахметович.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

М.П.

дата « 26» ***сентября*** **2020г.**