"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Павлодар Г.А., г.Павлодар, Площадь Победы, дом № 5Б

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ40REA00394260 03.06.2024

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бекбосынов Арман Ильясович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Шарбактинского сельского округа Щербактинского района", 141100, Павлодарская область, с.Шарбакты Населенный пункт село Шарбакты, село Шарбакты , Тәуелсіздік, 57, 7183621324

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт подъездной дороги села Шарбакты, Щербактинского района (1,300 км)

Республика Казахстан, Павлодарская область, Щербактинский район, Шарбактинский с.о., с.Шарбакты Степана Токарева

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 03.06.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 03.07.2024 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Шарбактинского сельского округа"

от 05.12.2023 года № 1-04/151.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Письменное согласие собственника (сособственников) помещений или частей здания на их изменение

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ____

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 09.11.2023, , Накбаев Багдат Махамбетович;КОНКАЕВА АЙГЕРИМ КАНАТОВНА;ГРИГОРЬЕВ АРТЁМ СЕРГЕЕВИЧ, 87015233547;87059538707;87059538707, KZ44VJE 00028117;KZ32VJE00050352;KZ52VJE00020213, ;;, ТОО " Expert-PVL";ТОО " Expert-PVL";ТОО " Expert-PVL"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
Товарищество с ограниченной ответственностью "ИНЭК Казахстан ", , Республика Казахстан, Павлодарская область , Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Камзина, 12/4, 7182503385, ГСЛ № 000330, 22.11.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 05.02.2024 года назначен (в случае назначения)
Кожимов Марат Александрович, аким,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Павлодарский государственный университет, 2010, финансы

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 1/24 от 12.04.2024 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
САРСЕНОВ ЕРНАЗАР ЕМБЕРГЕНОВИЧ , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование АТТЕСТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬ, 2018 г., начальник участка: по транспортному строительству

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО Салхострой, 14012320, 25.08.2014 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Лермонтова , 1/5 , 7015233547

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кабдышева Алия Болатовна , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13.10.2016 года № 1;
2) организацией ТОО Салхстрой , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Лермонтово , 1/5

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Кабдышева Алия Болатовна 14012320 от 25.08.2014 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 31.05.2024 года № 115;
3) экспертом Кабдышева Алия Болатовна , 14012320 от , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г .А., г.Павлодар , Лермонтова , 1/5 , 7015233547

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 31.05.2024 года № 115.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Ишангалиев Талгат Улыкпанович;Ребрий Евгений Александрович , KZ48VJE00047445;KZ32VJE00023095 , 13.06.2019 ;21.02.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 31.05.2024 0:00:00;31.05.2024 0:00:00 года № 16-24;16-24,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "PremierExpert";Товарищество с ограниченной ответственностью "PremierExpert" , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г. Петропавловск;Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск , Айыртауская;Айыртауская , 5;5 , ; , ;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Ишангалиев Талгат Улыкпанович;Ребрий Евгений Александрович KZ48VJE00047445;KZ32VJE00023095 от 13.06.2019 0:00:00;21.02.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.05.2024 0:00:00;22.05.2024 0:00:00 № 114;114,
3) экспертом Ишангалиев Талгат Улыкпанович;Ребрий Евгений Александрович KZ48VJE00047445;KZ32VJE 00023095 от 13.06.2019 0:00:00;21.02.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск;Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г. Петропавловск , Айыртауская;Айыртауская , 5;5 , ; , 8 771-722-8;771-722-89-

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 22.05.2024 0:00:00;22.05.2024 0:00:00 года № 114;114

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.