«Алматы қаласы Наурызбай ауданының «Құрамыс» шағын ауданында 1500 оқушыға арналған мектеп салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)
жұмыс жобасы бойынша
30.09.2024 ж. № 18-0284/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Samruk-Kazyna Construction» акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«AQMOL-project» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0284/24 от 30.09.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство школы в микрорайоне «Курамыс»
на 1500 обучающихся в Наурызбайском районе города Алматы»
(без наружных инженерных сетей)

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество
«Samruk-Kazyna Construction»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной
ответственностью «AQMOL-project»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство школы в микрорайоне «Курамыс» на 1500 обучающихся в Наурызбайском районе города Алматы» (без наружных инженерных сетей).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 05.09.2024 г. № 01-1701.

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Samruk-Kazyna Construction».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «AQMOL-project», лицензия от 27.07.2020 г. №20010801 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту (согласно Постановлению Правительства от 31.10.2023 года №957 «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан №963 от 30.11.2022 года «Об утверждении пилотного национального проекта в области образования «Комфортная школа»), (приложение 1 к дополнительному соглашению №1 от 19.12.2023 года), утвержденное заместителем Председателя Правления по реализации национального проекта и региональному развитию;

постановление Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 2022 года №963 «Об утверждении пилотного национального проекта в области образования «Комфортная школа»;

постановление Правительства Республики Казахстан №957 от 31.10.2023 года о внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 2022 года №963 «Об утверждении пилотного национального проекта в области образования «Комфортная школа»;

фрагмент ПДП «Строительство школы на 1500 мест в микрорайоне «Курамыс»;

ситуационная схема микрорайона «Курамыс» на площади 2,6 га;

кадастровый паспорт объекта недвижимости – земельный участок 20-322-024-1441, на право временного безвозмездного землепользования площадью 2,6591 га сроком до 13.03.2028 года, расположенный по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сайдимбек, уч. 200/3, с целевым назначением – для строительства объекта образования, выданный филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы по состоянию на 18.10.2023 года;

выписка из постановления акимата города Алматы №3/370-528 от 13.09.2023 года о предоставлении права временного землепользования на земельные участки акционерному обществу «Samruk-Kazyna Construction»;

соглашение №1 от 27.09.2023 года о внесении изменений в договор о временном безвозмездном землепользовании №616 от 26.04.2023 года между КГУ «Управление земельных отношений города Алматы» и АО «Samruk-Kazyna Construction» на земельный участок площадью 2,6591 га, сроком до 13.03.2028 года, расположенный по адресу: Наурызбайский район, микрорайон «Курамыс», ул. А. Сейдимбек;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 07.04.2023 года №KZ57VUA00870695;

эскизный проект, согласованный КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» (письмо о согласовании эскизного проекта №KZ13VUA01055302 от 10.01.2024 года);

топографическая съемка М 1:500 Наурызбайский район, мкр. «Курамыс» (планшет Ж-26-8, 11, 12), составленная ТОО «Geo Concept» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №14017473 от 12.11.2014 года) от 23.05.2023 года, и внесенная в базу данных ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 13.07.2023 года № 2315;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте (арх. №1685), выполненный в июне 2023 года ТОО «Алматы Строй Изыскания» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 17008493 от 10.05.2017 года) (договор №ASI/G-38//ENV-90-2023 от 12.06.2023 г.);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе (общестроительные материалы), утвержденный заказчиком АО «Samruk-Kazyna Construction», от 30.09.2024 года, согласованный ТОО «AQMOL-project»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе (технологическое оборудование), утвержденный заказчиком АО «Samruk-Kazyna Construction» 30.09.2024 года, согласованное ТОО «AQMOL-project»;

перечень первичного оснащения кабинетов по прайс-листам (коммерческим предложениям) к проекту, согласованный ТОО «AQMOL-project», утвержденный заказчиком АО «Samruk-Kazyna Construction», от 30.09.2024 года;

письмо Министерства Просвещения Республики Казахстан от 22 февраля 2024 года №736-9-1162-1262-921-173-320-09 (на письмо № 06-1/1875 от 09 февраля 2024 года) – о том, что если задание на проектирование противоречит строительным нормам и правилам, что в процессе может помешать процессу обучения и вызвать дискомфорт, то необходимо руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, регулирующими эти вопросы;

письмо Министерства просвещения Республики Казахстан № 01-3-09-4/6807-И от 23.11.2023 года с разъяснением по пунктам заданий на проектирование;

письмо Министерства просвещения Республики Казахстан №4269-3-10099/09 от 23.11.2023 года по вопросам слаботочных сетей;

письмо Министерства просвещения Республики Казахстан №4484-3-10554/09 от 07.12.2023 года по вопросам отопления, вентиляции, кондиционирования и слаботочных сетей;

письмо Министерства просвещения Республики Казахстан, от 29 декабря 2023 года исх. № 4756-3-11479/09 – по вопросу, касающегося рассмотрения возможности снижения требований к техническим характеристикам позиций Перечня технологического оборудования и мебели для оснащения школ, строящихся в рамках Национального проекта «Комфортная школа»;

письмо Министерства просвещения Республики Казахстан №1210-09-2094/09 от 27.03.2024 года о необходимости размещения камеры видеонаблюдения в коридорах подвала и на лестничных площадках всех этажей; предусмотреть цифровое IP-телевидение и СКУД-систему на второстепенные (эвакуационные, аварийные) входы и выходы;

письмо Министерства просвещения Республики Казахстан №1209-09-2365/09 от 27.03.2024 года о том, что учебный фонд государственных общеобразовательных школ включает основную рекомендуемую учебную литературу: базовые, экспериментальные и пробные учебники, школьные орфографические словари, математические таблицы, сборники задач, упражнений и практикумы для учащихся, дидактические материалы;

протокол совещания по реализации пилотного национального проекта в области образования «Комфортная школа» под председательством Первого заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан Скляр Р.В. 01.12.2023 г. (исх.№16-04/Б-1714 от 06.12.2023 года);

письмо Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №KZOFSGU2023000131425E8983D от 01.03.2023 года о том, что инженерные сети (подведение инфраструктуры) подводятся местными исполнительными органами;

письмо Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан №24-03-24/132 от 10.01.2024 года о том, что определение продолжительности строительства в соответствии с пунктом 1.4 допускается при условии обеспечения требуемого уровня качества строительства без удорожания себестоимости строительно-монтажных работ;

письмо РГУ «Республиканская научно-педагогическая библиотека» Министерства просвещения Республики Казахстан №148 от 21.11.2023 года – подтверждение согласия на расчет, вычисленный методом интерполяции, количество единиц хранения, общее количество читательских мест на библиотеку;

письмо РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 26 сентября 2023 года №ЗТ-2023-01771001 от 26.09.2023 года о том, что земельный участок с кадастровым номером 20-322-024-1441 (в микрорайоне «Курамыс»), находится вне водоохранной полосы и зоны водного объекта;

письмо КГУ «Управление предпринимательства и инвестиций города Алматы» №ЗТ-2023-01742473 от 13.09.2023 года о том, что земельном участке, расположенном по адресу: город Алматы, микрорайон «Курамыс», стационарно-неблагополучные очаги сибирской язвы и скотомогильники отсутствуют;

письмо КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» № ЗТ-2023-01200241 от 04.07.2023 года об обследовании зеленых насаждений на участке строительства;

разрешение на вырубку деревьев №KZ87VLQ000013663 от 08.08.2022 года на территориях в черте города Алматы, предусмотренных для строительства школы, подпадающих под реализацию проекта «Комфортная школа», выданное КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»;

письмо КГУ «Управление образования города Алматы» о согласовании размеров спортивной площадки и площадки для подвижных игр обучающихся начальной школы и предшкольных классов меньше требуемой нормативной площади в связи с стесненными условиями (в ответ на письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №10118 от 26 сентября 2024 года);

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» №34.6-34.03/1653-И от 24.09.2024 года о том, что ведется строительство подъездных дорог с парковочными местами для объекта «Строительство школы в микрорайоне «Курамыс» на 1500 обучающихся в Наурызбайском районе города Алматы»;

письмо ГУ «Служба пожаротушения и аварийно-спасательных работ» Департамента по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» от 28.03.2024 года о времени прибытия подразделений противопожарной службы до проектируемых объектов;

письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/3610 от 01.04.2024 года о расчете ученических мест в одну смену;

письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/3226 от 18.03.2024 года о расчете количества реализуемых блюд;

письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/11031 от 23.08.2024 года о том, что источник финансирования строительства объекта – государственные инвестиции;

письмо АО «Samruk-KazynaConstruction» №06-1/12411 от 26.09.2024 года о том, что начало строительства объектов следует принять со дня оплаты первого авансового платежа подрядным организациям – июнь 2023 года с пропорциональной разбивкой затрат инвестицией по годам; продолжительность строительства принять согласно календарного графика;

письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/12545 от 27.09.2024 года о применении стоимости материалов, изделий, оборудования, мебели и инвентаря согласно приложениям 1 и 2 к заданию на проектирование;

письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/12554 от 27.09.2024 года о том, что затраты на непредвиденные работы необходимо принять равными 2% от стоимости строительства;

письмо АО «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/12590 от 28.09.2024 года с просьбой не учитывать при расчете сметной документации стоимость работ по полу подвала песчано-гравийной смеси;

письмо ТОО «Bazis Construction» о дальности возки мусора и грунта;

протокол дозиметрического контроля №327/1 от 28.09.2023 года на земельный участок по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, микрорайон «Курамыс», выданный Испытательной лабораторией ТОО «Тумар»;

протокол (измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе на №327/2 от 28.09.2023 года на земельный участок по адресу: г. Алматы, Наурызбайский район, микрорайон «Курамыс», выданный Испытательной лабораторией ТОО «Тумар»;

схемы вывоза грунта и твердо-бытовых отходов по РП «Строительство школы в микрорайоне «Курамыс» на 1500 обучающихся в Наурызбайском районе города Алматы» (без наружных инженерных сетей)», согласованная акиматом Илийского района, ТОО «Раим Темир LTD», ТОО «Bazis Construction»;

состав учебных помещений для средней общеобразовательной школы на 1500 обучающихся (приложение 5 к заданию на проектирование Школы с проектной мощностью на 1500 ученических мест в одну смену (3000 ученических мет в две смены);

штатное расписание школы с проектной мощностью на 1500 ученических мест в одну смену (3000 ученических мест в две смены), согласно приложению 5 (заданию на проектирование на 1500 мест) Постановления Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 2022 года № 963, согласованное вице-министром Министерства просвещения, утвержденное заместителем Председателя Правления по национальному проекту и региональному развитию АО «Samruk-Kazyna Construction»;

расчет предельной стоимости строительства школы на 1500 мест, согласованный ТОО «AQMOL-project», утвержденный заказчиком АО «Samruk-KazynaConstruction», от 30.09.2024 года;

календарный график производства работ по проекту, утвержденный АО «Samruk-Kazyna Construction» 30.09.2024 года, ТОО «Bazis Construction», ТОО «AQMOL-project».

Технические условия:

технические условия №05/3-797 от 29.03.2023 года на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта, выданные ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы;

технические условия №02-2023-1086 от 28.02.2023 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные Алматинским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак»;

технические условия №32.2-1034 от 07.03.2023 года на постоянное электроснабжение объекта, выданные АО «Алатау Жарық Компаниясы»;

технические условия №ТУ-04-45/т-А от 06.06.2023 года на телефонизацию по строительству комфортной школы на 1500 мест, выданные АО «Қазақтелеком» Объединение «Дивизион Сеть» Департамента эксплуатации сети доступа «Алматытелеком» (ДЭСД Алматы).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Акционерного общества «Samruk-Kazyna Construction» №06-1/11031 от 23.08.2024 года о согласовании рабочего проекта;

письмо КГУ «Управление культуры города Алматы» № ЗТ-2023-01770884 от 01.10.2023 года о том, что памятников истории и культуры на участке строительства не выявлено;

письмо Постоянно действующей комиссии по деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов, от 27 октября 2023 года № 1260 о том, что строительство школы в микрорайоне «Курамыс» на 1500 обучающихся не подлежит согласованию, т.к. не попадает под требования п. 7 п.п. 1 постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504;

разбивочный план согласован КГУ «Управление образования города Алматы».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Алматы, Наурызбайский район, микрорайон «Курамыс».

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автоматика	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
2	Технологическая часть	Давренов А.Т.	KZ12VJE00031409	Соответствует
3	Проект организации строительства	Внукова Н.В.	KZ95VJE00075214	Соответствует

4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
5	Электротехническая часть	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Электроснабжение	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
7	Автоматическое газовое пожаротушение	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
8	Видеонаблюдение	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
9	Пожарная сигнализация	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
10	Наружные слаботочные сети	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
11	Наружные водопровод и канализация	Атагуллаев А.А.	KZ48VJE00022904	Соответствует
12	Конструктивные решения	Дүйсебаев Н.О.	KZ30VJE00085987	Соответствует
13	Конструктивные решения	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
14	Внутренние сети водопровода и канализации	Атагуллаев А.А.	KZ48VJE00022904	Соответствует
15	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
16	Архитектурная часть	Қаратай Р.Ж.	KZ93VJE00029466	Соответствует
17	Тепловые сети	Сосина О.В.	KZ30VJE00022937	Соответствует
18	Сметный раздел	Внукова Н.В.	KZ95VJE00075214	Соответствует
19	Противопожарная безопасность	Шуваев Д.В.	KZ33VJE00078561	Соответствует
20	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
21	Отопление и вентиляция	Сосина О.В.	KZ30VJE00022937	Соответствует
22	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Вместимость	учащ.	1500	1500
2	Общая площадь участка	га	2,0839	2,6591
3	Площадь застройки	м²	7235,76	7150,80
4	Этажность здания	этаж	3	3
5	Общая площадь здания	м²	15384,85	15248,51

6	Полезная площадь здания	м²	14338,13	13728,35
7	Строительный объем здания	м³	83263,47	88600,16
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	8993,573	8375,847
	СМР	млн. тенге	6116,394	5880,131
	оборудование	млн. тенге	1539,699	1236,142
	прочие затраты	млн. тенге	1337,480	1259,574
9	Продолжительность строительства	месяц	14	17

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство школы в микрорайоне «Курамыс» на 1500 обучающихся в Наурызбайском районе города Алматы» (без наружных инженерных сетей) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику совместно с местными исполнительными органами до ввода объекта в эксплуатацию обеспечить проектирование и строительство инженерных сетей согласно письму Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

№KZOFSGU2023000131425E8983D от 01.03.2023 года (подведение инфраструктуры местными исполнительными органами).

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласы Наурызбай ауданының «Құрамыс» шағын ауданында 1500 оқушыға арналған мектеп салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға бергенге дейін жергілікті атқарушы органдармен бірлесіп Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің 2023 жылғы 01 наурыздағы №KZOFSGU2023000131425E8983D хатына сәйкес инженерлік желілерді жобалауды және салуды қамтамасыз етсін(жергілікті атқарушы органдардың инфрақұрылымды жүргізуі).

Манкараев Ж.З.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Давренов А.Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Внукова Н.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Шуваев Д.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сосина О.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дүйсебаев Н.О.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атагуллаев А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области