Типовая межведомственная форма № КС-3
Предоставляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА № 2

выполненых работ за май 2021 год.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Договор: № 171 от 29 декабря 2020 года. Дополнительное соглошение к договору № 1 дсп от 04. 05. 2021 г.

Объект: «Строительство 60 квартирного дома в пгт Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ № 2» (без наружных инженерных сетей).

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге								
		С начала строительства по отчетный месяц всего, тенге	С начала года по отчетный месяц всего, тенге	В том числе			За отчетный месяц всего, тенге	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Объект: «Строительство 60 квартирного дома в пгт Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ № 2» (без наружных инженерных сетей).	72085089,42	71989267,27	71989267,27	0	0	71989267,27	71989267,27	0	0
2	В том числе НДС	7723402,438	7713135,779	7713135,779	0	0	7713135,779	7713135,779	0	0
3	Удержание 5% за гарантию качества	3604254,471	3599463,364				3599463,364			
4	Итого:	68480834,95	68389803,91				68389803,91			
5	Итого к оплате без НДС	61143602,63	61062324,92				61062324,92			
6	**НДС**	**7337232,316**	**7327478,99**				**7327478,99**			
7	Удержание 30% за авансовый платеж	**21625526,83**	**21596780,18**				**21596780,18**			
8	**Итого**	**50459562,59**	**50392487,09**				**50392487,09**			
9	Итого к оплате	46855308,12	46793023,73				46793023,73			

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

И. о. руководителя **Шолпанкулова Б. Б.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Агроспецстрой».

Директор **Рахимбердиев М. С.**

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Договор: № 171 от 29 декабря 2020 года. Дополнительное соглошение к договору № 1 дсп от 04. 05. 2021 г.

Акт № 2

выполненных работ по объекту: «Строительство 60 квартирного дома в пгт Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПБ № 2» (без наружных инженерных сетей).

за май 2021 года.

Раздел	Наименование работ	Сметная стоимость, тенге				Выполненно тенге									
						с начала строительства					за отчетный месяц				
		строительно-монтажных работ	оборудования	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего
№ 2-1-1	Земляные работы	5.335.697			5.335.697	100%	5.335.697,00	-	-	5.335.697,00	98%	5.216.350,16	-	-	5.216.350,16
№ 2-1-2	Общестроительные работы	249.005.197			249.005.197	0%									
Раздел 1	Фундаменты	14.051.269			14.051.269	100%	14.051.269,00	-	-	14.051.269,00	100%	14.051.269,00	-	-	14.051.269,00
Раздел 2	Разные работы	85.581			85.581	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 3	Каркас	40.090.508			40.090.508	20%	8.000.000,00	-	-	8.000.000,00	20%	8.000.000,00	-	-	8.000.000,00
Раздел 4	Стены	43.154.218			43.154.218	19%	8.000.000,00	-	-	8.000.000,00	19%	8.000.000,00	-	-	8.000.000,00
Раздел 5	Перекрытие	118.849.135			118.849.135	19%	23.013.263,70	-	-	23.013.263,70	19%	23.013.263,70	-	-	23.013.263,70
Раздел 6	Разные работы	32.774.486			32.774.486	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-3	Общестроительные работы	200.425.204			200.425.204										
Раздел 1	Кровля	24.971.309			24.971.309	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 2	Двери	22.265.214			22.265.214	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 3	Окна	12.923.412			12.923.412	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 4	Перегородки	14.972.378			14.972.378	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 5	Полы	27.338.010			27.338.010	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 6	Внутренняя отделка	69.365.233			69.365.233	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 7	Наружная отделка	26.681.555			26.681.555	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 8	Разные работы	1.908.093			1.908.093	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-4	Отопление	39.483.553	1.172.106		40.655.659	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-5	Вентиляцию	1.594.495			1.594.495	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-6	Холодный водопровод	18.770.397			18.770.397	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-7	Водопровод горячей воды	13.201.386			13.201.386	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-8	Канализацию	9.996.340			9.996.340	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-9	Газоснабжение	10.666.930			10.666.930	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-10	Электроосвещение	26.551.859	236.158		26.788.017	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-11	Телефонизацию	2.063.873			2.063.873	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-12	Домофонную связь	2.827.616			2.827.616	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-13	Видеонаблюдение	1.499.594			1.499.594	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
	Итого по главе 2	581.422.141	1.408.264		582.830.405	10%	58.400.229,70	-		58.400.229,70	10%	58.280.882,86	-		58.280.882,86
	Итого по главам 1-7	581.422.141	1.408.264		582.830.405		58.400.229,70	-		58.400.229,70	10%	58.280.882,86	-		58.280.882,86
	Глава 8. Временные здания сооружения														
НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания сооружения 2,9%	16.861.242					1.693.606,66			1.693.606,66		1.690.145,60			1.690.145,60
	Всего по главе 8	16.861.242			16.861.242	10%	1.693.606,66			1.693.606,66	10%	1.690.145,60			1.690.145,60
	Итого по главам 1-8	598.283.383	1.408.264		599.691.647	10%	60.093.836,36	-		60.093.836,36	10%	59.971.028,46	-		59.971.028,46
	Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,8%	4.786.267			4.786.267	10%	480.750,69			480.750,69	10%	479.768,23			479.768,23
	Всего по главе 9	4.786.267			4.786.267		480.750,69			480.750,69	10%	479.768,23			479.768,23
	Итого по главам 1-9	603.069.650	1.408.264		604.477.914	10%	60.574.587,05	-		60.574.587,05	10%	60.450.796,69	-		60.450.796,69
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	12.061.393	1.408.264		12.089.558	10%	1.211.491,74	-		1.211.491,74	10%	1.209.015,93	-		1.209.015,93
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	615.131.043	1.408.264		616.539.307		61.786.078,79	-		61.786.078,79		61.659.812,62	-		61.659.812,62
	в том числе на 2020 год - 15 %	92.269.656	211.240	0	92.480.896	10%	9.267.911,82	-	-	9.267.911,82	10%	9.248.971,89	-	-	9.248.971,89
	в том числе на 2021 год - 85 %	522.861.387	1.197.024	0	524.058.411	10%	52.518.166,97	-	-	52.518.166,97	10%	52.410.840,73	-	-	52.410.840,73

Раздел	Наименование работ	Сметная стоимость, тенге				Выполнено тенге									
						с начала строительства					за отчетный месяц				
		строительно-монтажных работ	оборудования	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего
Приложение 1 к Прогнозу %, К=1 социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2020 год - 15%, К=1	92.269.656	211.240	0	92.480.896	10%	9.267.911,82	-	-	9.267.911,82	10%	9.248.971,89	-	-	9.248.971,89
	НДС на 2020 год, - 12 %			11.097.708	11.097.708	10%			1.112.149,42	1.112.149,42	10%			1.109.876,63	1.109.876,63
	Итого в текущих ценах на 2020 год	92.269.656	211.240	11.097.708	103.578.604	10%	9.267.911,82	-	1.112.149,42	10.380.061,24	10%	9.248.971,89	-	1.109.876,63	10.358.848,52
Приложение 1 к Прогнозу %, К=1 социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 85%, К=1,050036	549.023.279	1.256.919	0	550.280.198	10%	55.145.965,98	-	-	55.145.965,98	10%	55.033.269,56	-	-	55.033.269,56
	НДС на 2021 год, - 12 %			66.033.624	66.033.624	10%			6.617.515,92	6.617.515,92	10%			6.603.992,35	6.603.992,35
	Итого в текущих ценах на 2021 год	549.023.279	1.256.919	66.033.624	616.313.821	10%	55.145.965,98	-	6.617.515,92	61.763.481,89	10%	55.033.269,56	-	6.603.992,35	61.637.261,90
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %			77.131.331					7.729.665,34					7.713.868,97	
	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	641.292.936	1.468.158	77.131.331	719.892.425	10%	64.413.877,80	-	7.729.665,34	72.143.543,13	10%	64.282.241,45	-	7.713.868,97	71.996.110,43
	СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА Понижающий коф. К-0,999904951				719.824.000					72.136.685,96					71.989.267,27
	Итого по акту тенге				719.824.000					72.136.685,96					71.989.267,27

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

И. о. руководителя Шолпанкулова Б. Б.

Технический надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью "DACO Инжиниринг".

Байтелиев Р. Т.

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Директор Рахимбердиев М. С.

Авторский надзор : Товарищество с ограниченной ответственностью "Табыс Жоба".