Типовая межведомственная форма № КС-3
Предоставляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА № 4

выполненых работ за июль 2021 год.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Договор: № 171 от 29 декабря 2020 года. Дополнительное соглошение к договору № 1 дсп от 04. 05. 2021 г. Дополнительное соглошение к договору № 2 дсп от 07. 06. 2021 г.

Объект: «Строительство 60 кв. дома № 2 в пгт. Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ».

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге								
		С начала строительства по отчетный месяц всего, тенге	С начала года по отчетный месяц всего, тенге	В том числе			За отчетный месяц всего, тенге	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Объект: «Строительство 60 кв. дома № 2 в пгт. Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ».	500 454 823,69	500 359 001,54	500 359 001,54	0,00	0,00	265 787 693,00	265 787 693,00	0,00	0,00
2	В том числе НДС	53 620 159,68	53 609 893,02	53 609 893,02	0,00	0,00	28 477 252,82	28 477 252,82	0,00	0,00
3	Удержание 5% за гарантию качества	25 022 741,18	25 017 950,08				13 289 384,65			
4	Итого:	475 432 082,51	475 341 051,46				252 498 308,35			
5	Итого к оплате без НДС	424 492 930,81	424 411 653,09				225 444 918,17			
6	**НДС**	**50 939 151,70**	**50 929 398,37**				**27 053 390,18**			
7	Удержание 30% за авансовый платеж	**150 136 447,11**	**150 107 700,46**				**79 736 307,90**			
8	**Итого**	**350 318 376,58**	**350 251 301,08**				**186 051 385,10**			
9	Итого к оплате	325 295 635,40	325 233 351,00				172 762 000,45			

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

И. о. руководителя **Шолпанкулова Б. Б.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Агроспецстрой».

Директор **Рахимбердиев М. С.**

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Договор: № 171 от 29 декабря 2020 года. Дополнительное соглашение к договору № 1 дсп от 04. 05. 2021 г. Дополнительное соглашение к договору № 2 дсп от 07. 06. 2021 г.

Акт № 4

выполненных работ по объекту: «Строительство 60 кв. дома № 2 в пгт. Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПБЬ».

за июль 2021 года.

Раздел	Наименование работ	Сметная стоимость, тенге				Выполненно тенге									
						с начала строительства					за отчетный месяц				
		строительно-монтажных работ	оборудования	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего
№ 2-1-1	Земляные работы	5 335 697			5 335 697	100%	5 335 697	-	-	5 335 697	0%	-	-	-	-
№ 2-1-2	Общестроительные работы	249 005 197			249 005 197	0%									
Раздел 1	Фундаменты	14 051 269			14 051 269	100%	14 051 269	-	-	14 051 269	0%	-	-	-	-
Раздел 2	Разные работы	85 581			85 581	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 3	Каркас	40 090 508			40 090 508	100%	40 090 508	-	-	40 090 508	18%	7 090 508	-	-	7 090 508
Раздел 4	Стены	43 154 218			43 154 218	100%	43 154 218	-	-	43 154 218	19%	8 154 218	-	-	8 154 218
Раздел 5	Перекрытие	118 849 135			118 849 135	100%	118 849 135	-	-	118 849 135	14%	16 213 127	-	-	16 213 127
Раздел 6	Разные работы	32 774 486			32 774 486	58%	19 000 000	-	-	19 000 000	58%	19 000 000	-	-	19 000 000
№ 2-1-3	Общестроительные работы	200 425 204			200 425 204										
Раздел 1	Кровля	24 971 309			24 971 309	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 2	Двери	22 265 214			22 265 214	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 3	Окна	12 923 412			12 923 412	93%	12 000 000	-	-	12 000 000	93%	12 000 000	-	-	12 000 000
Раздел 4	Перегородки	14 972 378			14 972 378	87%	12 972 378	-	-	12 972 378	87%	12 972 378	-	-	12 972 378
Раздел 5	Полы	27 338 010			27 338 010	73%	20 000 000	-	-	20 000 000	73%	20 000 000	-	-	20 000 000
Раздел 6	Внутренняя отделка	69 365 233			69 365 233	60%	41 745 475	-	-	41 745 475	60%	41 745 475	-	-	41 745 475
Раздел 7	Наружная отделка	26 681 555			26 681 555	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
Раздел 8	Разные работы	1 908 093			1 908 093	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-4	Отопление	39 483 553	1 172 106		40 655 659	69%	28 000 000	-	-	28 000 000	69%	28 000 000	-	-	28 000 000
№ 2-1-5	Вентиляцию	1 594 495			1 594 495	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-6	Холодный водопровод	18 770 397			18 770 397	69%	13 000 000	-	-	13 000 000	69%	13 000 000	-	-	13 000 000
№ 2-1-7	Водопровод горячей воды	13 201 386			13 201 386	68%	9 000 000	-	-	9 000 000	68%	9 000 000	-	-	9 000 000
№ 2-1-8	Канализацию	9 996 340			9 996 340	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-9	Газоснабжение	10 666 930			10 666 930	75%	8 000 000	-	-	8 000 000	75%	8 000 000	-	-	8 000 000
№ 2-1-10	Электроосвещение	26 551 859	236 158		26 788 017	75%	20 000 000	-	-	20 000 000	75%	20 000 000	-	-	20 000 000
№ 2-1-11	Телефонизацию	2 063 873			2 063 873	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-12	Домофонную связь	2 827 616			2 827 616	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
№ 2-1-13	Видеонаблюдение	1 499 594			1 499 594	0%	-	-	-	-	0%	-	-	-	-
	Итого по главе 2	581 422 141	1 408 264		582 830 405	70%	405 198 680	-		405 198 680	37%	215 175 706	-		215 175 706
	Итого по главам 1-7	581 422 141	1 408 264		582 830 405		405 198 680	-		405 198 680	37%	215 175 706	-		215 175 706
	Глава 8. Временные здания сооружения														
НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания сооружения 2,9%	16 861 242					11 750 762			11 750 762		6 240 095			6 240 095
	Всего по главе 8	16 861 242			16 861 242	70%	11 750 762			11 750 762	37%	6 240 095			6 240 095
	Итого по главам 1-8	598 283 383	1 408 264		599 691 647	70%	416 949 442	-		416 949 442	37%	221 415 801	-		221 415 801
	Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,8%	4 786 267			4 786 267	70%	3 335 596			3 335 596	37%	1 771 326			1 771 326
	Всего по главе 9	4 786 267			4 786 267		3 335 596			3 335 596	37%	1 771 326			1 771 326
	Итого по главам 1-9	603 069 650	1 408 264		604 477 914	70%	420 285 037	-		420 285 037	37%	223 187 128	-		223 187 128
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	12 061 393	1 408 264		12 089 558	70%	8 405 701	-		8 405 701	37%	4 463 743	-		4 463 743
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	615 131 043	1 408 264		616 539 307		428 690 738	-		428 690 738		227 650 870	-		227 650 870
	в том числе на 2020 год - 15 %	92 269 656	211 240	0	92 480 896	70%	64 303 611	-	-	64 303 611	37%	34 147 631	-	-	34 147 631
	в том числе на 2021 год - 85 %	522 861 387	1 197 024	0	524 058 411	70%	364 387 127	-	-	364 387 127	37%	193 503 240	-	-	193 503 240

Приложение 1 к Прогнозу %, К=1 социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2020 год - 15%, К=1	92 269 656	211 240	0	92 480 896	70%	64 303 611	-	-	64 303 611	37%	34 147 631	-	-	34 147 631
	НДС на 2020 год, - 12 %			11 097 708	11 097 708	70%			7 716 433	7 716 433	37%			4 097 716	4 097 716
	Итого в текущих ценах на 2020 год	92 269 656	211 240	11 097 708	103 578 604	70%	64 303 611	-	7 716 433	72 020 044	37%	34 147 631	-	4 097 716	38 245 346
Приложение 1 к Прогнозу %, К=1 социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 85%, К=1,050036	549 023 279	1 256 919	0	550 280 198	70%	382 619 602	-	-	382 619 602	37%	203 185 368	-	-	203 185 368
	НДС на 2021 год, - 12 %			66 033 624	66 033 624	70%			45 914 352	45 914 352	37%			24 382 244	24 382 244
	Итого в текущих ценах на 2021 год	549 023 279	1 256 919	66 033 624	616 313 821	70%	382 619 602	-	45 914 352	428 533 954	37%	203 185 368	-	24 382 244	227 567 612
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %			77 131 331					53 630 785					28 479 960	
	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	641 292 936	1 468 158	77 131 331	719 892 425	70%	446 923 212	-	53 630 785	500 553 998	37%	237 332 999	-	28 479 960	265 812 958
	СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА Понижающий коф. К-0,999904951				719 824 000					500 506 421					265 787 693
	Итого по акту тенге				719 824 000					500 506 421					265 787 693

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

И. о. руководителя Шолпанкулова Б. Б.

Технический надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью "DACO Инжиниринг".

Байтелиев Р. Т.

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Директор Рахимбердиев М. С.

Авторский надзор : Товарищество с ограниченной ответственностью "Табыс Жоба".