Типовая межведомственная форма № КС-3
Предоставляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА № 5

выполненых работ за август 2021 год.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Договор: № 171 от 29 декабря 2020 года. Дополнительное соглошение к договору № 1 дсп от 04. 05. 2021 г. Дополнительное соглошение к договору № 2 дсп от 07. 06. 2021 г.

Объект: «Строительство 60 кв. дома № 2 в пгт. Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ».

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге								
		С начала строительства по отчетный месяц всего, тенге	С начала года по отчетный месяц всего, тенге	В том числе			За отчетный месяц всего, тенге	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Объект: «Строительство 60 кв. дома № 2 в пгт. Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ».	719 824 000	719 824 000	719 824 000	0	1468158	219 369 176,31	217 901 018,31	-	1 468 158,00
2	В том числе НДС	77 124 000	77 124 000	77 124 000	0	157302,6429	23 503 840,32	23 346 537,68	-	157 302,64
3	Удержание 5% за гарантию качества	35 991 200	35 991 200				10 968 458,82			
4	Итого:	683 832 800	683 832 800				208 400 717,49			
5	Итого к оплате без НДС	610 565 000	610 565 000				186 072 069,19			
6	**НДС**	**73 267 800**	**73 267 800**				**22 328 648,30**			
7	Удержание 30% за авансовый платеж	**215 947 200**	**215 947 200**				**65 810 752,89**			
8	**Итого**	**503 876 800**	**503 876 800**				**153 558 423,42**			
9	Итого к оплате	467 885 600	467 885 600				142 589 964,60			

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

И. о. руководителя **Шолпанкулова Б. Б.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Агроспецстрой».

Директор **Рахимбердиев М. С.**

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Агроспецстрой".

Договор: № 171 от 29 декабря 2020 года. Дополнительное соглошение к договору № 1 дсп от 04. 05. 2021 г. Дополнительное соглошение к договору № 2 дсп от 07. 06. 2021 г.

Акт № 5

выполненных работ по объекту: «Строительство 60 кв. дома № 2 в пгт. Гвардейский Кордайского района Жамбылской области для сотрудников НИИПББ».

за август 2021 года.

Раздел	Наименование работ	Сметная стоимость, тенге				Выполнено тенге									
						с начала строительства					за отчетный месяц				
		строительно-монтажных работ	оборудования	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудование	прочие затраты	всего
№ 2-1-1	Земляные работы	5 335 697			5 335 697	100%	5 335 697	-	-	5 335 697	0%	-	-	-	-
№ 2-1-2	Общестроительные работы	249 005 197			249 005 197										
Раздел 1	Фундаменты	14 051 269			14 051 269	100%	14 051 269	-	-	14 051 269	0%	-	-	-	-
Раздел 2	Разные работы	85 581			85 581	100%	85 581	-	-	85 581	100%	85 581	-	-	85 581
Раздел 3	Каркас	40 090 508			40 090 508	100%	40 090 508	-	-	40 090 508	0%	-	-	-	-
Раздел 4	Стены	43 154 218			43 154 218	100%	43 154 218	-	-	43 154 218	0%	-	-	-	-
Раздел 5	Перекрытие	118 849 135			118 849 135	100%	118 849 135	-	-	118 849 135	0%	-	-	-	-
Раздел 6	Разные работы	32 774 486			32 774 486	100%	32 774 486	-	-	32 774 486	42%	13 774 486	-	-	13 774 486
№ 2-1-3	Общестроительные работы	200 425 204			200 425 204										
Раздел 1	Кровля	24 971 309			24 971 309	100%	24 971 309	-	-	24 971 309	100%	24 971 309	-	-	24 971 309
Раздел 2	Двери	22 265 214			22 265 214	100%	22 265 214	-	-	22 265 214	100%	22 265 214	-	-	22 265 214
Раздел 3	Окна	12 923 412			12 923 412	100%	12 923 412	-	-	12 923 412	7%	923 412	-	-	923 412
Раздел 4	Перегородки	14 972 378			14 972 378	100%	14 972 378	-	-	14 972 378	13%	2 000 000	-	-	2 000 000
Раздел 5	Полы	27 338 010			27 338 010	100%	27 338 010	-	-	27 338 010	27%	7 338 010	-	-	7 338 010
Раздел 6	Внутренняя отделка	69 365 233			69 365 233	100%	69 365 233	-	-	69 365 233	40%	27 619 758	-	-	27 619 758
Раздел 7	Наружная отделка	26 681 555			26 681 555	100%	26 681 555	-	-	26 681 555	100%	26 681 555	-	-	26 681 555
Раздел 8	Разные работы	1 908 093			1 908 093	100%	1 908 093	-	-	1 908 093	100%	1 908 093	-	-	1 908 093
№ 2-1-4	Отопление	39 483 553	1 172 106		40 655 659	100%	39 483 553	1 172 106	-	40 655 659	31%	11 483 553	1 172 106	-	12 655 659
№ 2-1-5	Вентиляцию	1 594 495			1 594 495	100%	1 594 495	-	-	1 594 495	100%	1 594 495	-	-	1 594 495
№ 2-1-6	Холодный водопровод	18 770 397			18 770 397	100%	18 770 397	-	-	18 770 397	31%	5 770 397	-	-	5 770 397
№ 2-1-7	Водопровод горячей воды	13 201 386			13 201 386	100%	13 201 386	-	-	13 201 386	32%	4 201 386	-	-	4 201 386
№ 2-1-8	Канализацию	9 996 340			9 996 340	100%	9 996 340	-	-	9 996 340	100%	9 996 340	-	-	9 996 340
№ 2-1-9	Газоснабжение	10 666 930			10 666 930	100%	10 666 930	-	-	10 666 930	25%	2 666 930	-	-	2 666 930
№ 2-1-10	Электроосвещение	26 551 859	236 158		26 788 017	100%	26 551 859	236 158	-	26 788 017	25%	6 551 859	236 158	-	6 788 017
№ 2-1-11	Телефонизацию	2 063 873			2 063 873	100%	2 063 873	-	-	2 063 873	100%	2 063 873	-	-	2 063 873
№ 2-1-12	Домофонную связь	2 827 616			2 827 616	100%	2 827 616	-	-	2 827 616	100%	2 827 616	-	-	2 827 616
№ 2-1-13	Видеонаблюдение	1 499 594			1 499 594	100%	1 499 594	-	-	1 499 594	100%	1 499 594	-	-	1 499 594
	Итого по главе 2	581 422 141	1 408 264		582 830 405	100%	581 422 141	1 408 264		582 830 405	30%	176 265 233	1 408 264		177 673 497
	Итого по главам 1-7	581 422 141	1 408 264		582 830 405		581 422 141	1 408 264		582 830 405	30%	176 265 233	1 408 264		177 673 497
	Глава 8. Временные здания сооружения														
НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания сооружения 2,9%	16 861 242					16 861 242			16 861 242		5 111 692			5 111 692
	Всего по главе 8	16 861 242			16 861 242	100%	16 861 242			16 861 242	30%	5 111 692			5 111 692
	Итого по главам 1-8	598 283 383	1 408 264		599 691 647	100%	598 283 383	1 408 264		599 691 647	30%	181 376 924	1 408 264		182 785 188
	Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,8%	4 786 267			4 786 267	100%	4 786 267			4 786 267	30%	1 451 015			1 451 015
	Всего по главе 9	4 786 267			4 786 267		4 786 267			4 786 267	30%	1 451 015			1 451 015
	Итого по главам 1-9	603 069 650	1 408 264		604 477 914	100%	603 069 650	1 408 264		604 477 914	30%	182 827 940	1 408 264		184 236 204
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	12 061 393	1 408 264		12 089 558	100%	12 061 393	1 408 264		12 089 558	30%	3 656 559	1 408 264		3 684 724
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	615 131 043	1 408 264		616 539 307		615 131 043	1 408 264		616 539 307		186 484 498	1 408 264		187 892 762
	в том числе на 2020 год - 15 %	92 269 656	211 240	0	92 480 896	100%	92 269 656	211 240	-	92 480 896	30%	27 972 675	211 240	-	28 183 914
	в том числе на 2021 год - 85 %	522 861 387	1 197 024	0	524 058 411	100%	522 861 387	1 197 024	-	524 058 411	30%	158 511 824	1 197 024	-	159 708 848

Приложение 1 к Прогнозу %, К=1 социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2020 год - 15%, К=1	92 269 656	211 240	0	92 480 896	100%	92 269 656	211 240	-	92 480 896	30%	27 972 675	211 240	-	28 183 914
	НДС на 2020 год, - 12 %			11 097 708	11 097 708	100%			11 097 708	11 097 708	30%			3 382 070	3 382 070
	Итого в текущих ценах на 2020 год	92 269 656	211 240	11 097 708	103 578 604	100%	92 269 656	211 240	11 097 708	103 578 604	30%	27 972 675	211 240	3 382 070	31 565 984
Приложение 1 к Прогнозу %, К=1 социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 85%, К=1,050036	549 023 279	1 256 919	0	550 280 198	100%	549 023 279	1 256 919	-	550 280 198	30%	166 443 121	1 256 919	-	167 700 040
	НДС на 2021 год, - 12 %			66 033 624	66 033 624	100%			66 033 624	66 033 624	30%			20 124 005	20 124 005
	Итого в текущих ценах на 2021 год	549 023 279	1 256 919	66 033 624	616 313 821	100%	549 023 279	1 256 919	66 033 624	616 313 821	30%	166 443 121	1 256 919	20 124 005	187 824 045
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %			77 131 331					77 131 331					23 506 075	
	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	641 292 936	1 468 158	77 131 331	719 892 425	100%	641 292 936	1 468 158	77 131 331	719 892 425	30%	194 415 796	1 468 158	23 506 075	219 390 029
	СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА Понижающий коф. К-0,999904951				719 824 000					719 824 000					219 369 176,31
	Итого по акту тенге				719 824 000					719 824 000					219 369 176,31

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области".

И. о. руководителя Шолпанкулова Б. Б.

Технический надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью "DACO Инжиниринг".

Байтелиев Р. Т.

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Атроспецстрой".

Директор Рахимбердиев М. С.

Авторский надзор : Товарищество с ограниченной ответственностью "Табыс Жоба".