РК, Атырау,
060007, ул. Абая 15а-1,
+7 7122 32 81 92, 20 15 73,
atr.akk@mail.ru

АТЫРАУ
ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор кенті вокзал перронын күрделі жөндеу үшін жобалау-сметалық құжаттама жасақтау жұмыс жобасы бойынша

24.12.2019 ж. № AKK-0046/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» Мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сала» ЖШС-і

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау обылысы, Мақат ауданы, Доссор кенті, А.Нұрсейтов көшесі, 23 нүктесіндегі вокзал платформасына күрделі жөндеу үшін жобалау-сметалық құжаттамасын жасақтау», жұмыс жобасы бойынша сараптама қорытындысы «Атырау Құрылысконсалтинг» ЖШС-імен берілді.

«Атырау Құрылысконсалтинг» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

РК, Атырау,
060007, ул. Абая 15а-1,
+7 7122 32 81 92, 20 15 73,
atr.akk@mail.ru

ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АКК-0046/19 от 24.12.2019 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Доссор Макатского района Атырауской области»

ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сала»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала в точка 23, улица А.Нурсейтова, пос.Доссор, Макатского района Атырауской области», выдано ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано или распространено без разрешения ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг».

ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект: «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала в точка 23, улица А.Нурсейтова, пос.Доссор, Макатского района Атырауской области».
   Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором .№АКК-0044 от 23.10.2019г

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ«Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Сала» (ГСЛ. № 17010994 от 16.06.2016г., категория- I, выдана ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Атырау, ГИП: Айтбаев Е.К. пр.№20/П от 05.10.2018г..).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Местный бюджет

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание №44 от 16.11.2018г.
- договор о государственных закупках работ №31 от 00.00.2019г.
- решение Акима пос.Макат, Макатского района Атырауской области №116 от 06.11.2018г.
- акт на право постоянного землепользования земельного участка 001044 кадастровый номер №04-064-004-1716 площадь земельного участка – 0,1620га изготовлен Макатским районным отдел по земельному кадастру и недвижимости - филиала НАО «Государственная корпорция «Правительство для граждан» по Атырауской области, №508 от.26.11.2018г.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

- согласованный эскизный проект.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Архитектурно-строительные решения
- Сметная документация

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос.Доссор, Макатского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Капремонт перрона вокзала расположенного в пос. Доссор, улица А.Нурсейтова, точка 23, Макатского района Атырауской области. Участок свободен от застройки.

В геоморфологическом отношении участок приручен к поверхности правой надпойменной террасы реки Урал, представляющей собой слабоволнистую равнину с уклоном в сторону Каспийского моря.

Участок расположен в зоне полупустынь, климат резкоконтинентальный с жарким засушливым летом и холодной ясной зимой.

Природно-климатические условия района строительства:

Дорожно-климатическая зона – V. По карте климатического районирования для строительства участок работ относится к району IVГ и характеризуется следующими основными показателями:

температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций	–	минус 28˚С
расчетная снеговая нагрузка на 1м² горизонтальной поверхности	–	50кгс/м²
расчетная ветровая нагрузка	–	38 кгс/м²
расчетная скорость ветра	–	4,9 м/сек
нормативная глубина промерзания грунта	–	1,22м
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы	–	1,5м
годовое количество осадков	–	190мм

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года.

Согласно карте сейсмического районирования СНиП РК 2.03-30-2006.

Рассматриваемая территория относительно стабильная с исходной сейсмичностью 6 баллов.

6.2. Существующие положения.

Здание перрона вокзала расположена в Атырауской области, пос. Доссор Макатского района, предназначен для удобства облуживания населения.

В зданий перрона вокзала пос. Доссор проектом предусмотрено демонтаж старого перрона и строительство нового перрона.

6.2.1.Объемно-планировочные решения.

Основные виды требуемых работ:

В зданий перрона вокзала пос. Доссор проектом предусмотрено демонтаж старого перрона и строительство нового перрона с основными размерами в плане 300х4м высотой 1,2м. Предусмотрено устройство лестниц и пандусов для МСН. Перрон ограждается по периметру кроме стороны с ж/д путями, высота ограждения 0,9м.

Антикоррозионная защита строительных конструкций

Антикоррозионная защита строительных конструкций в проекте выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии». Под всеми фундаментами устраивается подготовка из щебня мелкой фракции с пропиткой битумом до полного насыщения. Боковые поверхности ростверка, соприкасающиеся с грунтом, обмазать битумом за два раза.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия назначены согласно СНиП РК 3.02-02- 2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-5-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ППБ РК 2006 «Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан». По конструктивным решениям здание относится ко II-ой степени огнестойкости.

Все группы помещений обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009.

Расстояние по путям эвакуации до дверей наиболее удаленных помещений до выхода на ближайшую лестничную клетку не противоречит п. 1.109 табл. 9 СНиП РК 3.02-02-2009. Ширина и высота в свету путей эвакуации, а также ширина и высота эвакуационных дверей соответствует п. 4.17, п. 4.19, п. 4.28 СНиП РК 2.02-05- 2009.

Основные технико-экономические показатели:

Класс ответственности здания - II
Степень огнестойкости здания - II
Площадь застройки - 1700м2.

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения.

Капитальный ремонт перрона вокзала в пос.Доссор, Макатского района, Атырауской области на основании тех. задания и технических условий АО Атырау-Жарык исх. № 27- 9685 от 01.11.2018г.

Источник электроэнергии. Электроснабжение освещения территория вокзала осуществляется по кабельной линии 0,4кВ от проектируемой КТПНГ. Передача электроэнергии от существующей ВЛ-6кВ ф.8 " от опора до проектируемой КТПНГ осуществляется по воздушный линия 6кВ.

В качестве основного источника питания предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции городской киосковой типа КТПНГ мощностью 25кВА напряжением 6/0.4кВ.

Основные показатели: Категория электроснабжения: III Напряжение питания: 6/0.4кВ Установленная мощность: 3,45кВт Расчетная мощность: 3,45 кВт Расчетный ток: 5,7 А 5.4.

Основные технические решения.

В качестве основного источника питания на территории вокзала предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции городской киосковой типа КТПНГ мощностью 25кВА напряжением 6/0.4кВ.

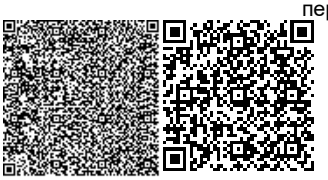
Освещение территории вокзала выполняется светильниками типа PHILIPS BRP392 LED180/NW 150W 220-240V DM PSR установленные на металлических опорах. Коммутация сети наружного освещения осуществляется от ящика управления типа ЯУО-9602 с установкой фотоэлемента и фотореле. Ящик управления и фотореле, фотодатчик разместить на опоре.

Внешнее электроснабжение. Проект разработан согласно техническим условиям №27-9685 от 01.11.2018г. выданных АО "Атырау Жарык" и нормативным документам действующим в РК. Данный потребитель в отношении надежности электроснабжения относится к третьей категории.

В качестве основного источника питания на территории вокзала предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции типа КТПНГ 25кВА напряжением 6/0.4кВ. Для учёта электроэнергии в РУ-0.4кВ КТПНГ 6/0.4кВ предусматривается установка многофункциональных приборов учета активной и реактивной энергии с долговременной памятью хранения данных типа A1805 RALXQ-P4GB-DW-4.

Проектируемая линия выполняется кабелем АСБ-3х50мм2 относится к III климатическому району по гололеду и к III району климатических условий по ветру. Протяженность трассы ВЛ-10кВ составляет 10 м.

Электромонтажные и пусконаладочные работы выполнить в соответствии с требованиями ПТБ, ПТЭ, ПУЭ и СНиП РК 4.04-06-2002.



Защитные мероприятия. В качестве защитного мероприятия принята система заземления. Заземлению подлежат нейтраль и корпус трансформатора, металлические конструкции трансформаторной подстанции, распределительные щиты и все металлические части опор.

Наружный контур заземления проектируемой КТПНГ 10/0.4кВ выполняется из вертикальных стальных электродов Ø16, длиной 3м, соединенных между собой горизонтальными заземлителями из круглой стали Ø16. Для опор освещения выполняется собственный контур заземления, который выполняется из круглой стали Ø16, длиной 1.8м.

Соединение заземлителей выполнить сваркой. Сварные швы в земле покрыть битумным лаком для защиты от коррозии. Величина сопротивления заземляющего устройства в любое время года не должна превышать 4Ом. В том случае, если удельное сопротивление грунта будет отличаться от требуемого ПУЭ значения 4Ом по данным замеров пуско-наладочной АС_ПЗ 7 из 7 организации, к контуру заземления добавляются вертикальные электроды вплоть до доведения величины сопротивления до уктребуемой ПУЭ величины.

Электромонтажные и пусконаладочные работы выполнить в соответствии с требованиями ПТБ, ПТЭ, ПУЭ и СНиП РК 4.04-06-2002.

Охрана труда и техники безопасности. Электробезопасность обеспечивается путем применения следующих мероприятий:

- надлежащей изоляции;
- соответствующих разрывов до токоведущих частей;
- защитных ограждений;
- заземляющего устройства;
- предупредительной сигнализации, надписей и плакатов; индивидуальных и групповых защитных средств.

Надежная, безопасная и рациональная эксплуатация вновь устанавливаемого оборудования может обеспечиваться только при неукоснительном выполнении действующих норм и правил, регламентирующих безопасное обслуживание устройств и оборудования и соблюдением Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.

КУРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду:

Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Доссор Макатского района Атырауской области»,разработан ТОО «ATYRAU ECO PROJECT».

Санитарно-защитнаязона

В соответствии с санитарно - эпидемиологическими правилами«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года №237 санитарно-защитная зона (СЗЗ) для проектируемого объекта не устанавливается, объект не классифицируется. Согласно ст. 40, п.1.1 Экологического кодекса РК проектируемый объект относится к 4 категории.

Выбросы:Источники загрязнения атмосферного воздуха ввиду разовых работ при осуществлении строительных работ по проектным решениям пронумерованы следующим образом:

Источник загрязнения 0001 - Котел битумный передвижной;

Источник загрязнения 0002 - Компрессор передвижной с ДВС давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м^3/мин;

Источник загрязнения 0003 - Электростанции передвижные до 4 кВт;
Источник загрязнения 0004 -Сварочный агрегат дизельный;
Источник загрязнения 0005 -Сварочный агрегат бензиновый;
Источник загрязнения 6001 - Разработка грунта экскаватором;
Источник загрязнения 6002 - Обратная засыпка грунта бульдозером;
Источник загрязнения 6003 - Уплотнение грунта пневматическими трамбовками;
Источник загрязнения 6004 - Доставка строительных материалов;
Источник загрязнения 6005 - Узел пересыпки строительного материала;
Источник загрязнения 6006 - Бурильно-крановая машина;
Источник загрязнения 6007 - Сварочные работы;
Источник загрязнения 6008 - Газосварочные и резочные работы;
Источник загрязнения 6009 - Покрасочные работы;
Источник загрязнения 6010 - Нанесение битума;
Источник загрязнения 6011 – Газовая сварка металла пропан-бутановой смесью;
Источник загрязнения 6012 – Газовая сварка металла ацетилено-кислородным пламенем;
Источник загрязнения 6013 – Шлифовальная машина;
Источник загрязнения 6014 - Спецтехника.

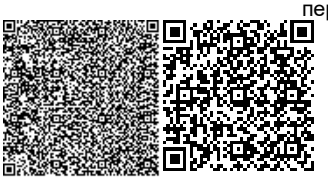
Срок проведения планируемых работ будет составлять ориентировочно 3,5 месяца.

Планируемое количество строительного персонала, занятого в строительных работах – 10человек.

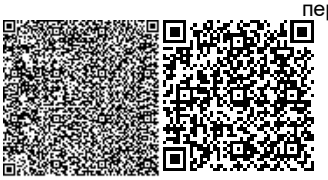
Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительных работ

Таблица 1

Производство цех, участок		№ ис-точ-ника - выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дост и-жен ия ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества			На существу ю-щие положен ие		На 2019/2020 год		ПДВ		
			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Котел битумный передвижной		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0.0053271 2	0.002052	0.00532712	0.002052	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.0008656 6	0.0003334 5	0.00086566	0.0003334 5	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.0003894	0.00015	0.0003894	0.00015	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.0091589	0.003528	0.0091589	0.003528	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.0216407	0.008336	0.02164071	0.008336	2019



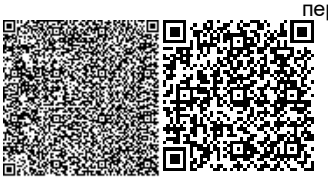
					1				
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.036345	0.014	0.036345	0.014	2019
Компрессор		0002							
0301	Азота диоксид		-	-	0.1236	0.3307904	0.1236	0.3307904	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.020085	0.0537534	0.020085	0.0537534	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.0105	0.028848	0.0105	0.028848	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.0165	0.043272	0.0165	0.043272	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.108	0.28848	0.108	0.28848	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.0000002	0.0000005	0.0000002	0.0000005	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.00225	0.0057696	0.00225	0.0057696	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.054	0.14424	0.054	0.14424	2019
Электростанции передвижные до 4кВт		0003							
0301	Азота диоксид		-	-	0.00915	0.0000344	0.00915	0.0000344	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.0014877	0.0000055	0.0014877	0.0000055	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.000777	0.000003	0.000777	0.000003	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.00122	0.0000045	0.00122	0.0000045	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.008	0.00003	0.008	0.00003	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.00000001	0.000000001	0.00000001	0.000000001	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.000166	0.0000006	0.000166	0.0000006	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.004	0.000015	0.004	0.000015	2019
Сварочный агрегат дизельный		0004							
0301	Азота диоксид		-	-	0.084689	0.0001169	0.084689	0.0001169	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.013762	0.000019006	0.013762	0.000019006	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.007194	0.0000102	0.007194	0.0000102	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.011306	0.0000153	0.011306	0.0000153	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.074	0.000102	0.074	0.000102	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.0000001	0.000000002	0.0000001	0.000000002	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.001542	0.0000020	0.001542	0.0000020	2019



						4		4	
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.037	0.021846	0.037	0.021846	2019
Сварочный агрегат бензиновый		0005							
0337	Углерод оксид		-	-	0.46666	0.00504	0.46666	0.00504	2019
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый)		-	-	0.07777	0.00084	0.07777	0.00084	2019
0301	Азота диоксид		-	-	0.03111	0.000336	0.03111	0.000336	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.00045	0.0000049	0.00045	0.0000049	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.00155	0.0000168	0.00155	0.0000168	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.000000001	0.00000000193	0.00000001	0.00000000193	2019
Итого по организованным					**1.240495801**	**0.95199571823**	**1.2404958001**	**0.95199571823**	
Неорганизованные источники									
Экскаватор		6001							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.018	0.0018144	0.018	0.0018144	2019
Бульдозер		6002							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.0216	0.00256608	0.0216	0.00256608	2019
Уплотнение грунта		6003							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.00112	0.001064448	0.00112	0.001064448	2019
Автосамосвал (разгрузка)		6004							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.027925	0.00321696	0.027925	0.00321696	2019
Автосамосвал (разгрузка)		6005							

ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.2691306	0.001589	0.2691306	0.001589	2019
Бурильно-крановая машина		6006							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.006736	0.00060624	0.006736	0.00060624	2019
Сварочные работы		6007							
0123	Оксид железа		-	-	0.001027	0.00063863	0.001027	0.00063863	2019
0143	Оксид марганца		-	-	0.000125	0.000055587	0.000125	0.000055587	2019
0342	Фтористый водород		-	-	0.0000011	0.0000076	0.0000011	0.0000076	2019
Гзосварочные и резочные работы		6008							
0123	Оксид железа		-	-	0.035861	0.0001291	0.035861	0.0001291	2019
0143	Оксид марганца		-	-	0.000528	0.0000019	0.000528	0.0000019	2019
0301	Азота диоксид		-	-	0.017806	0.0000641	0.017806	0.0000641	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.017611	0.0000634	0.017611	0.0000634	2019
Покрасочные работы		6009							
0616	Диметилбензол		-	-	0.0115397	0.08829592	0.0115397	0.08829592	2019
0621	Метилбензол		-	-	0.0000327 22	0.0002294	0.0000327 22	0.0002294	2019
1210	Бутилацетат		-	-	0.0000063	0.0000444	0.0000063	0.0000444	2019
1401	Пропан-2-он		-	-	0.0002937 22	0.0001212	0.0002937 22	0.0001212	2019
2752	Уайт-спирит		-	-	0.0064223	0.0438929	0.0064223	0.0438929	2019
2902	Взвешенные вещества		-	-	0.0047066 2	0.032787	0.0047066 2	0.032787	2019
Нанесение битума		6010							
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.555556	0.014	0.555556	0.014	2019
Газовая сварка металла пропан-бутановой смесью		6011							
0301	Азота диоксид		-	-	0.0002916 6	0.00000196	0.0002916 6	0.00000196	2019



Газовая сварка металла ацетилено-кислородным пламенем		6012							
0301	Азота диоксид		-	-	0.0097777	0.009576	0.0097777	0.009576	2019
Шлифовальная машина		6013							
2902	Взвещенные вещества		-	-	0.0058	0.00002088	0.0058	0.00002088	2019
2930	Пыль абразивная		-	-	0.0036	0.00001296	0.0036	0.00001296	2019
Итого по неорганизованным					**1.015497554**	**0.200800065**	**1.015497554**	**0.200800065**	
Всего по предприятию:					**2.255993355**	**1.152795783 23**	**2.255993355**	**1.152795783 23**	

Водопотребление при строительстве.

При строительстве объекта потребуется питьевая вода для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд рабочей бригады, техническая вода для производственных нужд, которая обуславливается разовыми и текущими потребностями в водныхресурсах.Качество воды соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» №209, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015года.

Хозяйственно-бытовые нужды:

Расчет расхода воды, используемой на *питьевые нужды*, выполнен в соответствии с нормами СНиП РК 01-01.2011.

Норма расхода воды на питьевые нужды для одного человека составляет – 25,0 л/сутки

Расход воды для 10 человек:

25 л * 10 чел. * 10^{-3}= 0,25 м^3/сут или 0,25 * 105 дн. = 26,25 м^3/цикл;

Технические нужды:

Для пылеподавления и уплотнения грунта; Нормы расхода воды на полив водой уплотняемого грунта насыпей (0,1 м^3/1 м^3 уплотняемого грунта) приняты из СНИП 4.02-91 Сборник сметных норм и расценок на строительные работы. Сборник 1. Земляные работы и согласно СН РК 8.02-05-2002; Расход воды на подавление пыли за весь период составит = 3428,1 м^3 * 0,1 м^3= 342,81 м^3/пер., соответственно в сутки = 342,81 м^3/пер./105 дней осуществления работ = 3,265 м^3/сут.

Для приготовление бетона: По данным Заказчика для приготовления 1 м^3 бетона необходимо около 175 л воды; Расход воды на приготовление бетона за весь период составит = 173 м^3*175 л/м^3= 30275 л/пер. или 30,275 м^3/пер., соответственно в сутки = 30,275 м^3/пер./105 дней осуществления работ = 0,288м^3/сут.

Водоотведение:

Для естественных нужд работников устанавливаются биотуалеты, в непосредственной близости от места проведения работ на запроектированном объекте. При проведении строительных работ соблюдены меры по предотвращению попадания отходов в биотуалеты.

По мере их заполнения или по окончании строительных работ образующиеся бытовые сточные воды от биотуалетов будут вывозиться автомашинами специализированной компанией на утилизацию по договору.

*Оценка воздействия на недра .*Мероприятия по охране недр соответствуют требованиям законодательных и нормативных правовых актов, государственных стандартов по охране недр, организационных, технологических, экономических, и других мероприятий направленных на предотвращение техногенного воздействия. Мероприятия по охране недр являются важным элементом и составной частью всех основных технологических процессов. Природоохранные мероприятия по предотвращению возможного негативного воздействия на геологическую среду включают:

- учёт природно-климатических особенностей территории (повышенную соленость грунтов, грунтовых вод, глубину промерзания и др.) при проведении работ и применении тех или иных строительных материалов и конструкций.
- уплотнение обратной засыпки;
- при близком залегании грунтовых вод – выполнение мероприятий по сохранению естественных гидрогеологических условий.

Оценка воздействия на почвенный покров и растительный мир. При проведении строительных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия.

*Оценка воздействия на животный мир***.** Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение (присутствие людей, техники, шум, запахи и др.) наиболее существенное влияние на основные группы животных оказывает на стадии проведения строительных работ. Строительные работы не окажут существенного влияния на представителей животного мира, так участок проведения работ находится на застроенной территории, продолжительность работ носят кратковременный характер.

*Образование отходов.*В данном проекте рассматривается образование отходов при разработке проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Доссор Макатского района Атырауской области»Перечень отходов производства определен в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан, согласно которому все отходы разделяются по степени опасности на опасные, неопасные.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица 2

Наименованиеотходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	**2**	**3**	**4**
Всего:	**3.9378072**	**-**	**3.9378072**
в т. ч. отходов производства	**3.1754772**	**-**	**3.1754772**
Отходов потребления	**0.76233**	**-**	**0.76233**
Янтарный уровень опасности			
Использованнаятара	0.93953		0.93953
Промасленная ветошь	0.0009472		0.0009472
Зеленыйуровеньопасности			
Огарки сварочных электродов	0.735	-	0.735

Отходыстроительства	1.5	-	1.5
Коммунальные отходы	0.65342		0.65342

Охрана почвенно-растительного покрова

При проведении ремонтных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия. Мониторинг почв при проведении запланированных работ включает в себя проведения визуального контроля за состоянием нарушенности и возможного загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории. На состояние растительности территории, оказывают воздействия как природные, так и антропогенные факторы, кумулятивный эффект которых выражается в развитии и направлении процессов динамики как растительности, так и экосистем в целом.

В разделе охраны окружающей среды к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Доссор Макатского района Атырауской области» рассмотрены и проанализированы:

- заложенные в него технологические решения и природоохранные меры;
- приведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и объемов образования отходов;
- рассмотрены способы и методы охраны грунтовых вод, почвенно-растительного покрова и животного мира.

Отражено современные состояния природной среды в районе работ. В разделе выявлены и описаны:

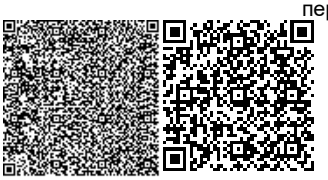
- существующие природно-климатические характеристики;
- виды воздействий и основные источники техногенного воздействия;
- характер и интенсивность предполагаемого воздействия запроектированных сооружений и оборудования на воздушную среду, почвы, подземные воды, растительность и животный мир в процессе строительства и эксплуатации;
- анализ источников загрязнения атмосферного воздуха, приведены предложения по предельно-допустимым выбросам;
- количество отходов производства, степень их опасности, условия складирования и захоронения (утилизации);
- ожидаемые изменения в окружающей среде под воздействием строительства и эксплуатации запроектированных объектов;
- соответствие принятых технологических решений нормативным требованиям.

Проектными решениями, в соответствии с существующими нормативными требованиями и природоохранным законодательством, предусмотрены необходимые технологические решения, комплекс организационных мер, которые позволят снизить до минимума негативное воздействие на природную среду, рационально использовать природные ресурсы региона.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.



Земельный участок для планируемого объекта расположен согласно Акта на право землепользования вне границ санитарно-защитных зон производственных объектов, что соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237.

Площади и планировочные решения по организации всех помещений не противоречат требованиям санитарных правил СП МНЭ РК №179 от 29.12.2014г.

Необходимо срочно принять меры по восстановлению здания, согласно требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 29 декабря 2014 года №179.

Отделка помещений выполняется из материалов, разрешенных на территории РК и позволяющих проводить регулярную влажную уборку и дезинфекцию помещений.

Предусмотрено ограждение территории участка объектов, с целью предупреждения проникновения бродячих животных. Въезды и входы на участок объекта, проезды, дорожки к хозяйственным постройкам, к площадкам для мусоросборников, к санитарно-дворовым установкам покрываются твердым покрытием, доступным для очистки.

Мусоросборники оборудуются плотно закрывающимися крышками, устанавливаются на площадке с твердым покрытием, доступным для очистки и дезинфекции, огражденной с трех сторон, в хозяйственной зоне.

Здание планируемого объекта оборудуется централизованными системами электроснабжения, водоснабжения, канализации. Подключаются к существующим городским сетям. Горячее водоснабжение осуществляется от котельной, расположенных внутри здания. Производственные стоки перед выпуском в бытовую сеть наружной канализации.

Теплоснабжение объекта предусмотрено от индивидуального источника - котельной на природном газе.

Проект предусматривает естественное освещение помещений, общее рабочее и местное, аварийное, эвакуационное освещение, обеспечивающие нормативную освещенность всех помещений здания. Для временного хранения отработавших люминесцентных ламп выделено специальное помещение.

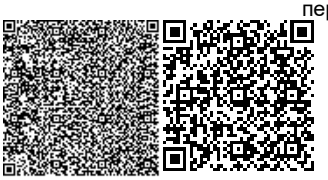
В помещениях здания запроектирована приточно-вытяжная вентиляция, с механическим и естественным побуждением. От оборудования, выделяющего вредности предусмотрена местная вытяжная вентиляция.

В соответствии с санитарной классификацией Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237, объект относится к 5 классу опасности.

В процессе экспертизы в проектную документацию внесены изменения по выданным замечаниям.

Рабочий проект соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК№179 от 17.02.2015 года;
- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №183 от 03.03.2015 года



- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. № 237.

6.5. Организация строительства

Проектом предусмотрено производство строительно-монтажных работ в летнее время в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и настоящими указаниями.

Антикоррозийную защиту конструкций выполнять со СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Все виды работ производить в соответствии со СНиП РК 1.03–05–2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо установить контроль за выполнением правил пожарной безопасности и правил техники безопасности в строительстве.

Нормативная продолжительность строительства по объекту определена по СНиП РК 1.04.03-2008. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2. Глава VI. Непроизводственное строительство. п1. и составляет 3 мес., в том числе подготовительный период –0,5мес.

6.6.Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с требованиями:

- СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
- государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в республике Казахстан (Приложение 1), утвержденного приказом №235-нқ от 3.07.2015г.
- государственного норматива по определению величины накладных расходов в строительстве(приложение 2), утвержденного приказом №235-нқ от 3.07.2015г.
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015г. «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время», утвержденного приказом КДС ЖКХ и УЗР «Об утверждении нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства в РК».

В сводном сметном расчете стоимости строительства включены затраты:

- стоимость проектно-изыскательских работ (ПИР), стоимость экспертизы проекта согласно договору
- резерв заказчика 2% Решение Правительства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующей периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Сметная документация выполнена автоматической привязкой с помощью ЭВМ и с использованием программного комплекса АВС4 (редакция 2019.4) по ресурсному методу определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, достоверность которых гарантированы заказчиком.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг» по Западному региону в проектно-сметной документации: «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала в точка 23, улица А.Нурсейтова, пос.Доссор, Макатского района Атырауской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

1. Откорректирована сметная документация.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта данный объект к III уровню ответственности (пониженный).

Проектно-сметной документации разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

КҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

Основные технико-экономические показатели:

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	0,1620	0,1620
2.	Площадь застройки	м^2	1700,0	1700,0
3.	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2019-2020гг., в том числе: - СМР - прочие - оборудование	млн.тенге	127,434 107,438 19,074 0,921	127,434 107,438 19,074 0,921
4.	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект: **«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала в точка 23, улица А.Нурсейтова, пос.Доссор, Макатского района Атырауской области»,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь участка - 0,1620 га
площадь застройки - 1700,0м2
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019-2020гг. - 127,434 млн тенге
в том числе:
- **НДС - 13,653 млн. тенге**
- **СМР - 107,438 млн тенге**
- **прочие - 19,074 млн. тенге**
- **оборудование - 0,921 млн. тенге**

продолжительность строительства - 3,0 мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

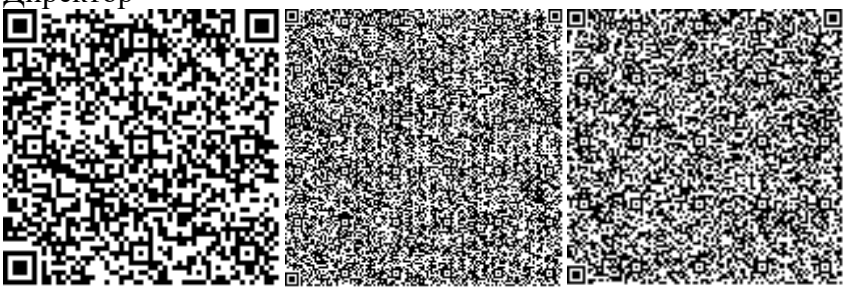
8.1. «Атырау обылысы, Мақат ауданы, Доссор кенті, А.Нұрсейтов көшесі, 23 нүктесіндегі вокзал платформасын күрделі жөндеу үшін жобалау-сметалық құжаттамасын жасақтау», жұмыс жобасы бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

құрылыс аумағы - 0,1620га
құрылыс ауданы - 1700,0м2
2019-2020 жылдарғы ағымдағы құрылыстың
жалпы сметалық құны - 127,434 млн тенге
оның ішінде:
- **ҚҚС - 13,653 млн.тенге**
- **құрылыс-монтаж жұмыстары - 107,438 млн тенге**
- **өзге шығын - 19,074 млн. тенге**
- **жабдықтары - 0,921 млн.тенге**

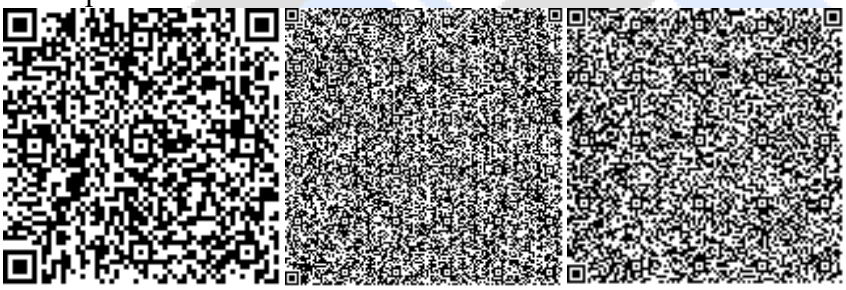
құрылыстың ұзақтығы - 3,0 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

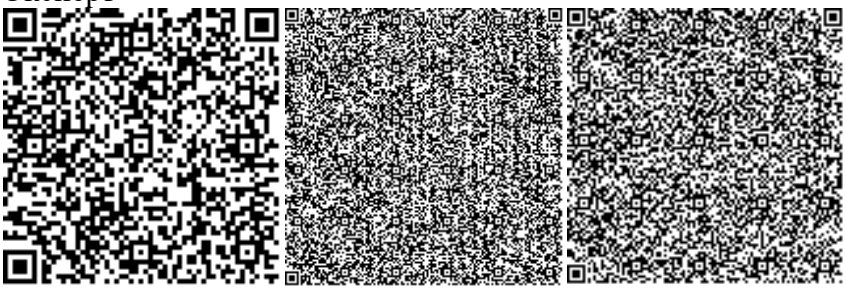
Канатов К.А.
Директор



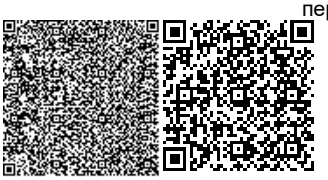
Бецкова Е.В.
Эксперт

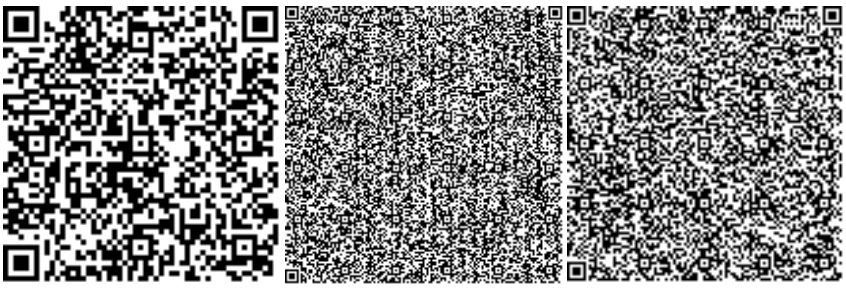


Капшук Р.Х.
Эксперт

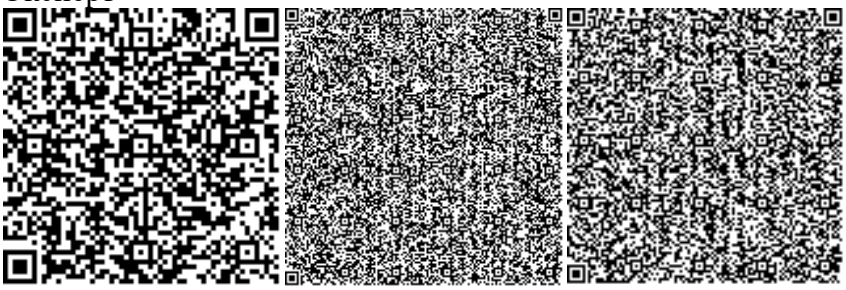


Даулбаев Б.
Эксперт





Кулжанова К.
Эксперт



ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

Номер: KZ68VDD00132335

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240003608

Наименование производственного объекта: Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Доссор Макатского района Атырауской области.

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Доссорская п.а., п.Доссор *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

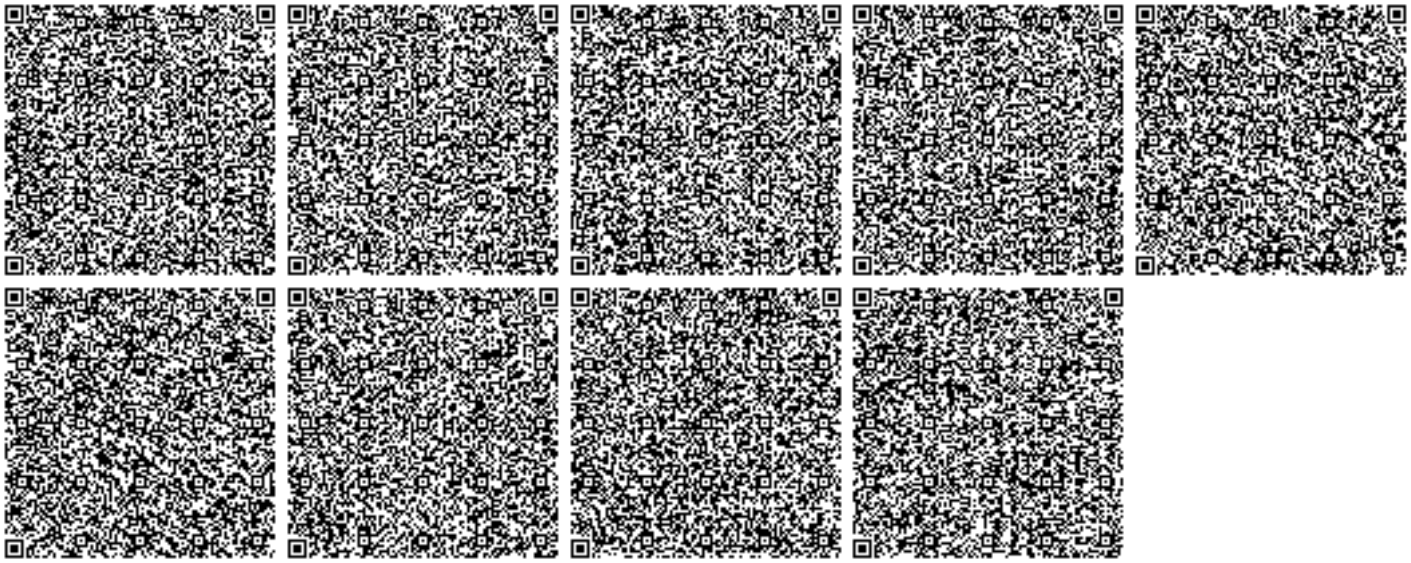
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 25.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,255993355	1,15279578323
Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Доссор Макатского района Атырауской области	2,255993355	1,15279578323
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3445116	0,010857128
Сера диоксид	0,0397349	0,0468366
Пыль абразивная	0,0036	0,00001296
Метилбензол	0,000032722	0,0002294
Пропан-2-он	0,000293722	0,0001212
Формальдегид	0,003958	0,00577224
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000011	0,0000076
Углерод оксид	0,69591171	0,3020514
Уайт-спирит	0,00642233	0,0438929
Углерод	0,0193104	0,0290161
Бенз/а/пирен	0,000000311	0,00000053223
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,07777	0,00084
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,686901	0,194101
Азот (II) оксид	0,03620036	0,054111486
Азота (IV) диоксид	0,28175148	0,34297182
Железо (II, III) оксиды	0,036888	0,00076773
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000653	0,000057487
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01153977	0,08829592
Бутилацетат	0,00000633	0,0000444
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,01050662	0,03280788
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;