Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«23»декабря 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО"ENDEAVOUR ПВ", БИН 141140019034, г. Павлодар, ул. Майры,29***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Шимолина М.В.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство индивидуального жилого дома по адресу: город Павлодар, улица 2-ая Советов, дом 36/1»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Терешкова Лариса Меружовна , 140000, Павлодарская область, город Павлодар , улица Сурова, дом 6,***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «EGGOHOLDING»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ***ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара» № 8029 от 22 ноября 2021 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3479,0	3479,0
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	9557,0	9557,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивное решение

Сопряжение с фундаментами колонн-жесткое, металлическими двутавровыми балками марки 40Ш2.

Фундамент - ж/б монолитный шириной 3000 мм, толщиной 750 мм.

Стены – цокольный этаж: фундаментный бетонные блоки ФБС600х500х2,4, стены и перегородки-кладка из камней бетонных стеновых рядовых полнотелых. Толщина несущих стен-640 мм. С устройством межэтажных монолитных железобетонных поясов по всей ширине несущих стен и перегородок.

Кровля – жесткая из металлического профилированного настила по стропильной системе.

Окна - ПВХ с двойным остеклением.

Отделка стен всех помещений - известковая штукатурка, с отделкой строительными смесями.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2022 года***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***5 месяц***;

фактически, месяц: ***5 месяц***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ ***не требуется***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ENDEAVOUR ПВ»** считает объект ***«Строительство индивидуального жилого дома по адресу: город Павлодар, улица 2-ая Советов, дом 36/1»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ENDEAVOUR ПВ» директор Шимолин М.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

«ENDEAVOUR ПВ» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. ПАВЛОДАР