«Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы қосымша 50 аулалық аймақты күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2017 ж. № НП-0145/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы Түрксіб ауданы әкімінің аппараты» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инжпроект» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы қосымша 50 аулалық аймақты күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ НП-0145/17 от 29.12.2017 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инжпроект»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное сводное заключение по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»
выдано ТОО «Норматив Плюс».**

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района города Алматы».

Год разработки рабочего проекта – 2017.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 07.04.2017г. №119, заключенным с КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы», на основании заявления заказчика о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 11.12.2017г. №01.1-06-296.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инжпроект» (государственная лицензия от 22.07.2005г. ГСЛ №00339, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и ЖКХ, проектная деятельность II категория, приложение к лицензии от 23.04.2012г.).

ГИП – Какало Л.А. (приказ от 07.08.2017г. №5-П).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком (приложение №1 к соглашению №1 от 07.07.2017г., со списком объектов ко второй очереди);

архитектурно-планировочное задание от 29.11.2017г. №KZ29VUA00029724, утвержденное главным архитектором города Алматы;

дефектный акт, составленный комиссией от 15.12.2017г., утвержденный заказчиком;

письмо заказчика от 11.12.2017г. №01.1-06-296, о проведении комплексной вневедомственной экспертизы;

транспортная схема перевозок ДСМ, с указанием расстояний, утвержденная заказчиком;

письмо заказчика от 28.12.2017г. №01.1-06-309 о том, что необходимо принять МАФы по прайс-листам, утвержденные заказчиком;

письмо КГУ «Управление экономики и бюджетного планирования города Алматы» от 31.07.2017г. №1.1-14/267экш о выделении денежных средств на разработку ПСД и проведение экспертизы по капитальному ремонту дворовых территорий;

бюджетная заявка заказчика, на уточнение бюджета на 2018-2019 гг.

письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» от 22.11.2017г. №1-03.3Т-М-2213 о зеленых насаждениях, которые попадают под вынужденный снос при проведении капитального ремонта с приложением списка по сносу зеленых насаждений;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложенными прайс-листами (основные и альтернативные) от 15.12.2017г. утвержденный заказчиком;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудование от 28.12.2017г. утвержденная заказчиком;

топографическая съемка, на 25 дворовых территорий, выполненная в октябре 2017 года в масштабе 1:500, ТОО «Инжпроект» (государственная лицензия от 10.12.2012г. № 12019675, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность, приложение от 10.12.2012г.);

топографическая съемка, на 25 дворовых территорий, выполненная в октябре 2017 года в масштабе 1:500, ИП «Маркшейдер» (государственная лицензия от 02.08.2010г. № 0024145, выданная Агентство Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами, приложение от 02.08.2012г.).

Технические условия:

на проектирование линий дворового освещения и подключения к существующим линиям освещения выданные ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық» от 17.11.2017г. №138.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта с Заместителем акима Турксибского района (письмо от 27.12.2017г. № 01.1-06-310).

Согласование планов освещения с ГКП на ПХВ «Алматы Қала Жарық»;

Согласование рабочего проекта от РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию и использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК», от 21.12.2017г №18-10-03/2792

Согласование генерального плана с КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 25.12.2017г. №1565.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка.

Том 2. Альбом 1. Генеральный план.

Альбом 2. Наружное освещение.

Проект организации строительства.

Паспорт проекта.

Том 3. Сметная документация.

Прайс-листы (основной);

Прайс-листы (альтернативный);

Оценка воздействия на окружающую среду.

Расчет продолжительности строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является благоустройство дворов для нормальной жизнидеятельности людей, для обеспечения комфортного пребывания жителей и гостей города Алматы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объекты капитального ремонта расположены в Турксибском районе города Алматы, по следующим адресам: Ул. Майлина, 206; Ул. Майлина, 208; Мкр. Жулдыз-1 №21; Мкр. Жулдыз-1 №21а; Мкр. Жулдыз-1 № 26; Мкр. Жулдыз-1 №23; Мкр. Жулдыз-1 №17; Мкр. Жулдыз-1 № 2; Мкр. Жулдыз-1 №10; Мкр. Жулдыз-1 №7; Мкр. Жулдыз-1 №3; Мкр. Жулдыз-1 №6; Мкр. Жулдыз-1 №4,5; Мкр. Жулдыз-1 №9, 9а; Мкр. Жулдыз-1 №8; Мкр. Жулдыз-1 № 30 а; Мкр. Жулдыз-2 №39, 40; Мкр. Жулдыз-2 №41, 42; Мкр. Жулдыз-2 №53; Мкр. Жулдыз-2 № 33; Мкр. Жулдыз-2 № 31,32; Мкр. Жулдыз-2 № 44; Ул. Дунентаева, 6в; Ул. Дунентаева, 22а; Ул. Дунентаева, 20; Ул. Дунентаева, 20а; Ул. Дунентаева, 8 е; Ул. Дунентаева, 18 б; Ул. Дунентаева, 22; Ул. Писарева, 30; Ул.

Станкевича, 3/5; Ул. Станкевича, 7; Ул. Станкевича, 13/15; Ул. Акан Серы, 13а; Ул. Акан Серы, 13; Ул. Суюнбая, 203; Ул. Суюнбая, 205; Ул. Сейфулина, 54; Ул. Сейфулина, 56; Ул. Сейфулина, 58; 13 военный городок, 20 а; 13 военный городок, 20 б; 13 военный городок, 25; 13 военный городок, 26; 13 военный городок, 37; 13 военный городок, 38; 13 военный городок, 40; 13 военный городок, 41; Пр. Суюнбая, 263/5; Пр. Суюнбая, 263/9;

Климатические условия района строительства:

Климатический подрайон	– IIIВ.
Преобладающее направление ветра:	
за декабрь - февраль	– южное;
за июнь - август	– южное.
Температура воздуха наиболее холодных суток:	
обеспеченностью 0,98	– минус 30ºС;
обеспеченностью 0,92	– минус 28ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха	– плюс 43°С.
Средняя месячная относительная влажность воздуха:	
наиболее холодного месяца	– 75%;
наиболее теплого месяца	– 45%.
Количество осадков:	
за ноябрь - март	– 213 мм;
за апрель – октябрь	– 403 мм.
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	– 1,3м/с.
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	–1,6 м/с.
Скорость ветра за отопительный сезон	–1,1 м/с.
Ветровая нагрузка	– 0,38 кПа.
Снеговая нагрузка	– 0,70 кПа.
Сейсмичность района	– 9 баллов.

Существующее положение

Согласно дефектного акта рабочим проектом предусматривается выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту дворовых территорий Турксибского района города Алматы, в том числе требуется:

замена асфальтового покрытия проездов, проходов, тротуаров (срезка и замена верхнего слоя асфальта);

замена бордюров и поребриков (при необходимости);

разработка грунта и выравнивание детских и спортивных площадок, площадок отдыха;

замена и устройство арычных лотков (при необходимости);

санитарная обрезка деревьев;

снос деревьев (при необходимости);

устройство детских и спортивных площадок со специальными покрытиями;

установка малых архитектурных форм (МАФ) для оборудования детских и спортивных площадок, а также скамеек, урн для мусора;

устройство уличного освещения с LED-светильниками и опорой для стойки освещения.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и исполнительной топографической съемки, выполненной ИП «Маркшейдер» в ноябре 2017 года.

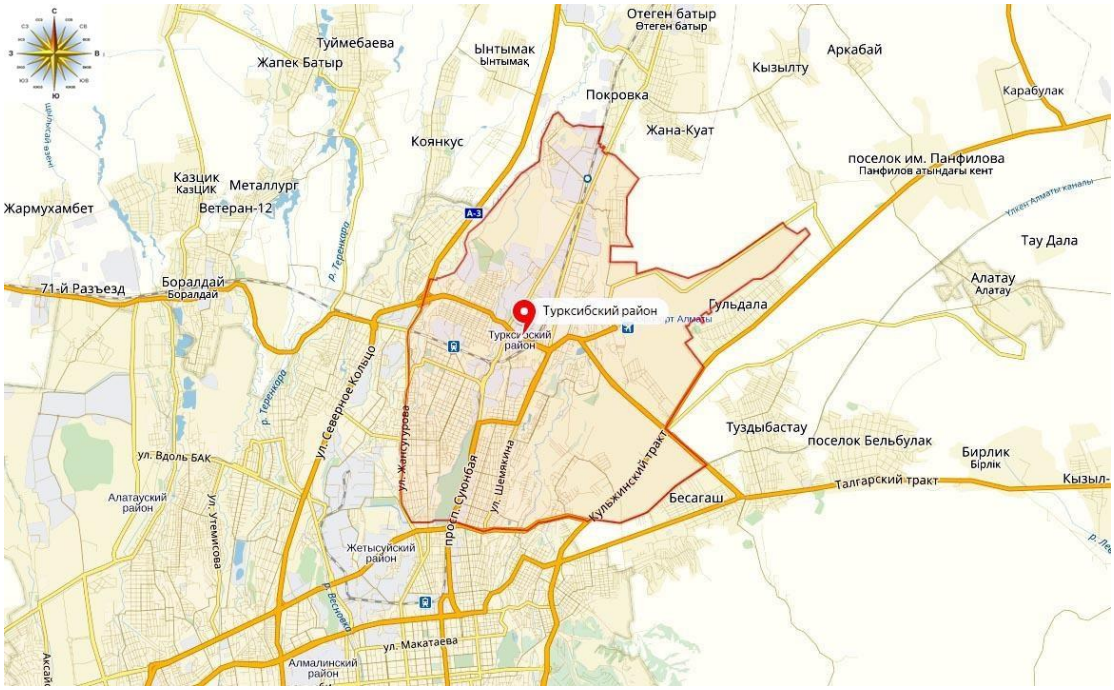


Рисунок 1 - Ситуационная схема.

Проектом предусматривается капитальный ремонт благоустройства дополнительных 50 дворовых территорий, расположенных в Турксибском районе города Алматы. 50 дворовых территорий объединены в 32 рабочих проекта.

Проектом предусматриваются следующие виды работ:

- замена асфальтобетонного покрытия проездов;
- замена бордюров и поребриков;
- устройство детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок тихого отдыха;
- санитарная обрезка деревьев;
- установка малых архитектурных форм, для оборудования площадок;

Рабочий проект выполнен по результатам технического обследования 50 дворовых территорий и составленного в результате этого дефектного акта от 15 декабря 2017 года, согласованного представителями заказчика и исполнителя.

Для каждой дворовой территории разработан раздел проекта генеральный план в границах существующих участков. Привязка проектируемых сооружений, площадок, дорожек и элементов благоустройства выполнена от существующих объектов, с указанием размеров привязки и закоординированных точек, представленных в городской системе координат.

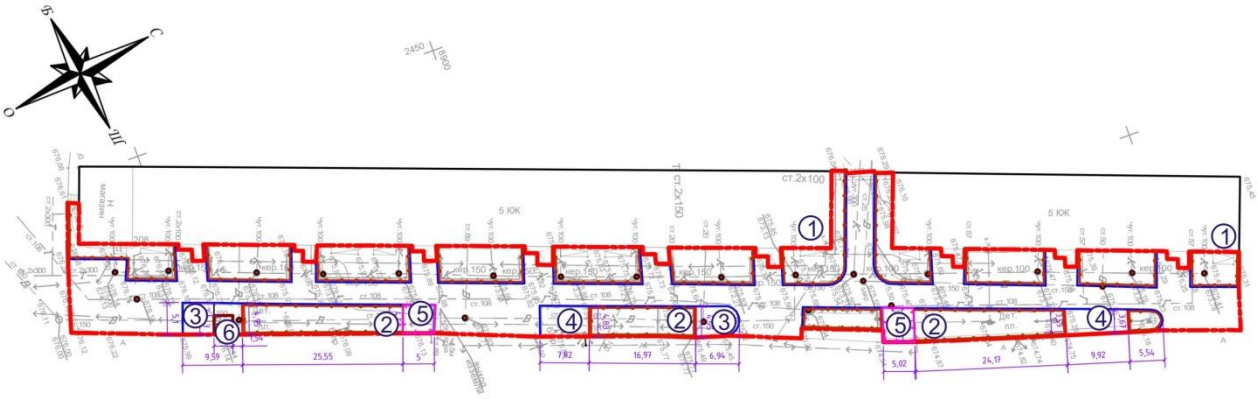
План организации рельефа выполнен в увязке с существующими отметками, и предусматривает минимальные затраты по устройству земляных работ. Отвод воды предусмотрен на существующий рельеф, в арычную сеть, и на прилегающие улицы с дальнейшим отводом в городские сети ливневой канализации.

Покрытие проезжей части выполняется из асфальтобетона по ГОСТ 9128-2013. Покрытие площадок для отдыха взрослого населения из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91. Покрытие спортивной и детской площадок из специального резинового покрытия. Покрытие футбольных полей из искусственного газона. Тротуары и дорожки обрамлены бортовым камнем по ГОСТ 26633-91* и ГОСТ 6665-91. Ограждение из металлических конструкций по ГОСТ 8645-68, окрашенных эмалью и закрепленных на бетонных фундаментах, устроенных в грунте. Высота ограждения газонов и детских площадок – 710мм, ограждение бельевых площадок – 1900мм, ограждение мини-футбольных и баскетбольных площадок – 6000мм.

Озеленение заключается в посеве семян, с внесением плодородной почвы.В местах попадания дереьев под пятно площадок игровых, спортивных, данные деревья пересаживаются в озеленяемую зону.

В рабочем проекте созданы мероприятия для самостоятельного передвижения маломобильных групп населения в виде понижения части тротуаров в местах пересечения пешеходных потоков и автомобильных проездов. Также предусматриваются места парковки транспортных средств для маломобильных групп населения.

1. ул. Майлина, 206; 2.ул. Майлина, 208;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

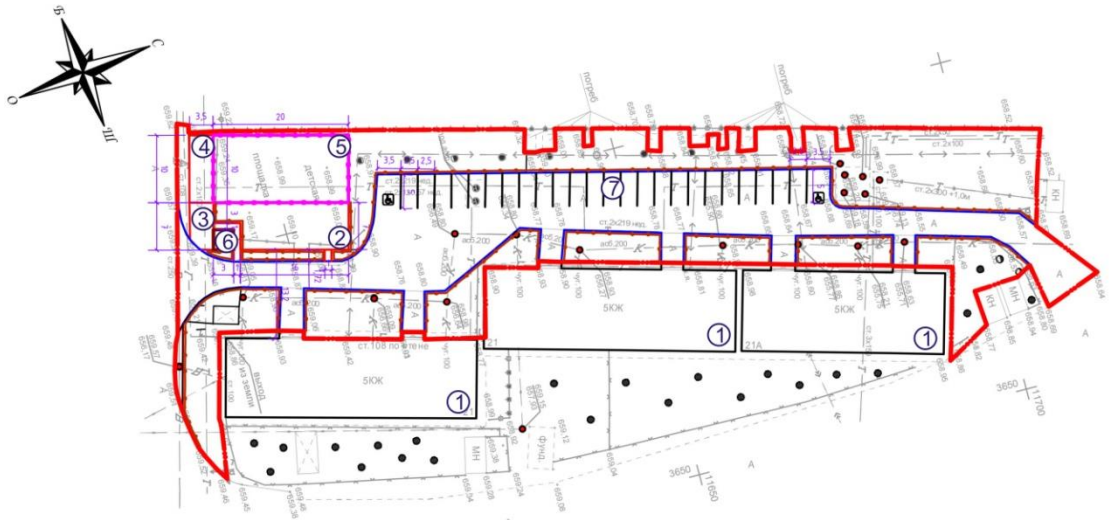
Рисунок 2 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2654,05
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1207,4
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	399
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	122,09
6	Площадь озеленения	м²	916,56

3.мкр. Жулдыз-1 №21; 4.мкр. Жулдыз-1 №21а;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
7. Автопарковка на 26 м/мест;

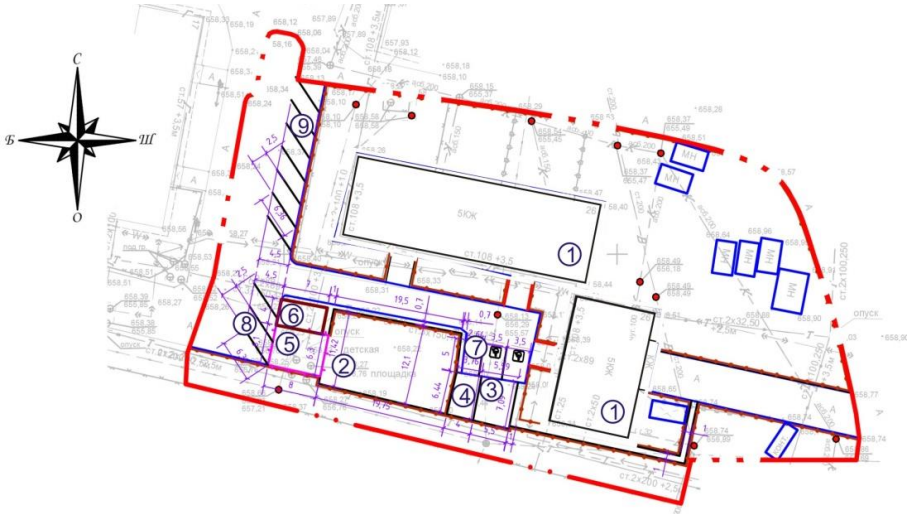
Рисунок 3 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3152,3
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1184,94
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	159
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	58,36
6	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	200
7	Площадь озеленения	м²	1541

5.мкр. Жулдыз-1 №26;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
7. Автопарковка на 3 м/месат;
8. Автопарковка на 2 м/места;
9. Автопарковка на 6 м/места;

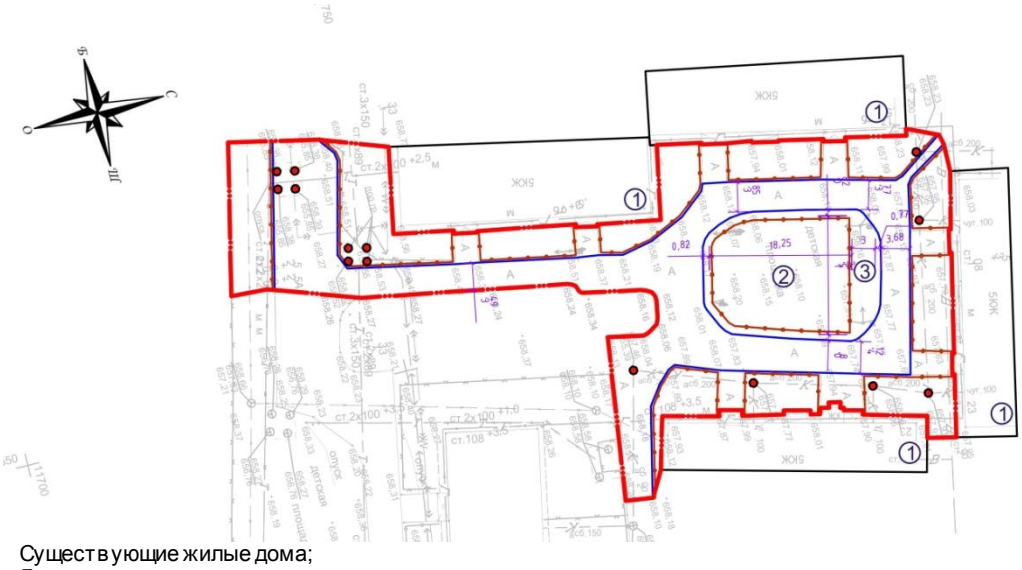
Рисунок 4 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 3.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3746,14
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	408,77
	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	575,49
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	260,27
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	27,89
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	152,11
6	Площадь озеленения	м²	2321,61

6.мкр. Жулдыз-1 №23; 7.мкр. Жулдыз-1 №17;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Гимнастическая площадка;

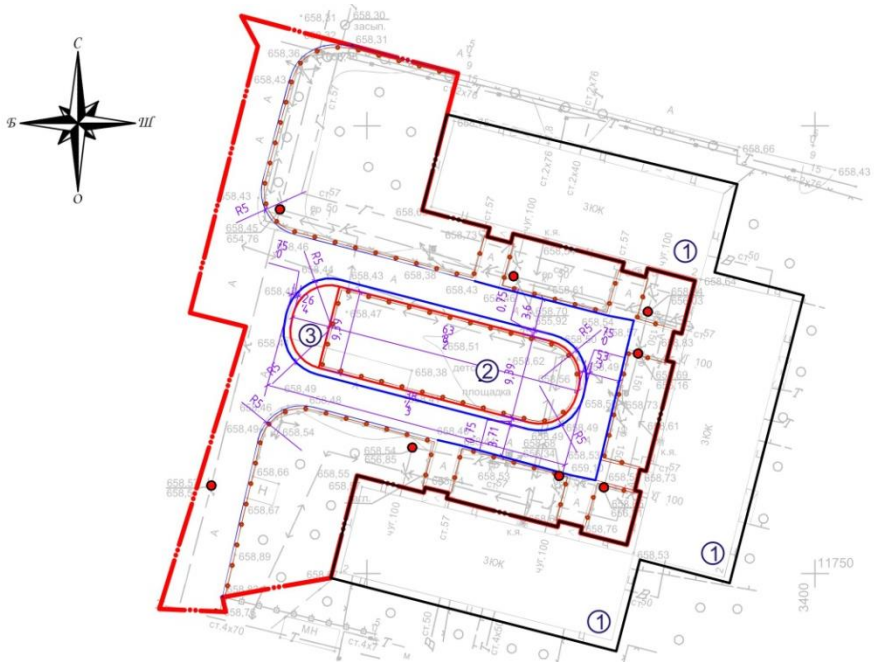
Рисунок 5 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 4.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2155,39
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	965,12
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	327,97
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м²	54,3
5	Площадь озеленения	м²	808

8.мкр. Жулдыз-1 №2;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Гимнастическая площадка;

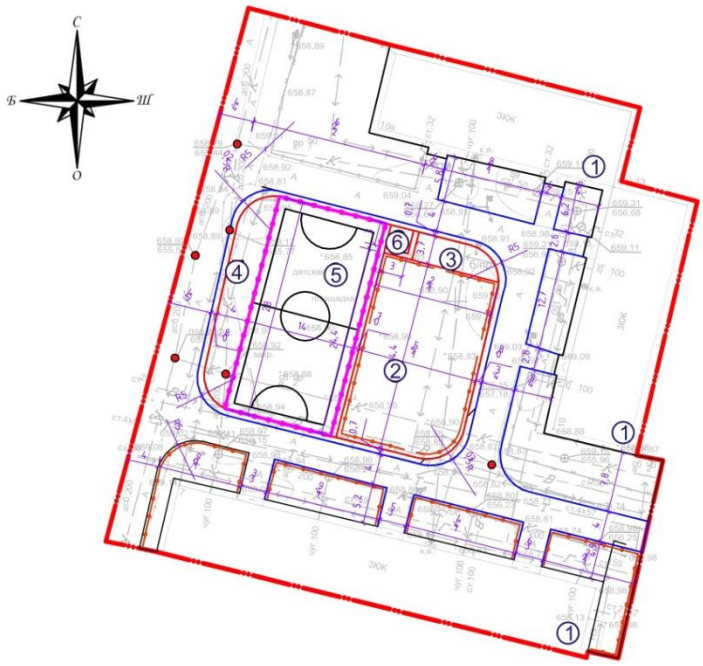
Рисунок 6 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 5.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2176,32
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	822,82
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	293,26
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м²	48,1
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров (с демонтажем асф.покрытия)	м²	11,62
6	Площадь озеленения	м²	1000,52

9.мкр. Жулдыз-1 №10; 10.мкр. Жулдыз-1 №7;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Спортивная площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

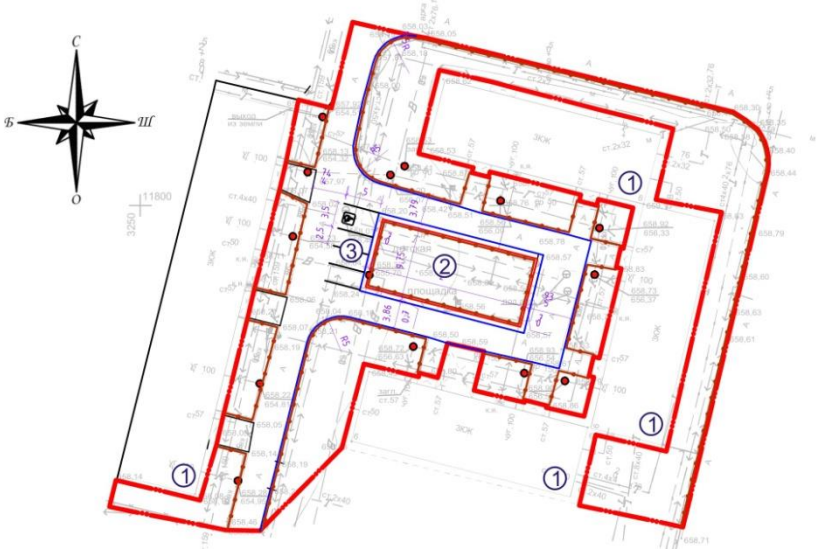
Рисунок 7 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 6.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3033,65
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	13,33
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	998,17
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	476,5
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	137,86
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров (с демонтажем асф. покрытия)	м²	20,83
8	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	393,2
9	Площадь озеленения	м²	984,76

11.мкр. Жулдыз-1 №3; 12.мкр. Жулдыз-1 №6;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Автопарковка на 4 м/мест;

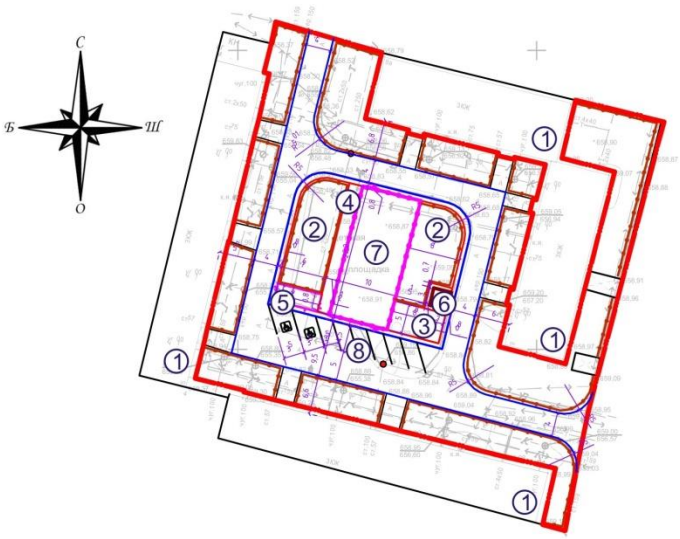
Рисунок 8 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 7.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2036,77
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	846,5
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	327,97
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м²	54,3
5	Площадь озеленения	м²	808

13.мкр. Жулдыз-1 №4,5; 14. мкр. Жулдыз-1 №9,9а;



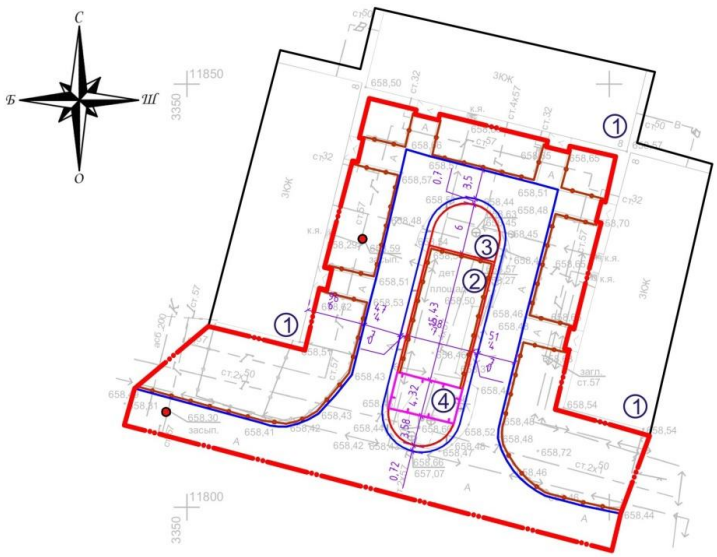
1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
7. Спортивная площадка;
8. Автопарковка на 8 м/мест;

Рисунок 9 - Схема генплана.
Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 8.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3202,51
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	104,75
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	933,76
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	319,27
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	117,29
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки (с демонт.асф.покр.)	м²	32
8	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	222,63
9	Площадь озеленения	м²	1463,81

15.мкр. Жулдыз-1 №8;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Бельевая площадка;

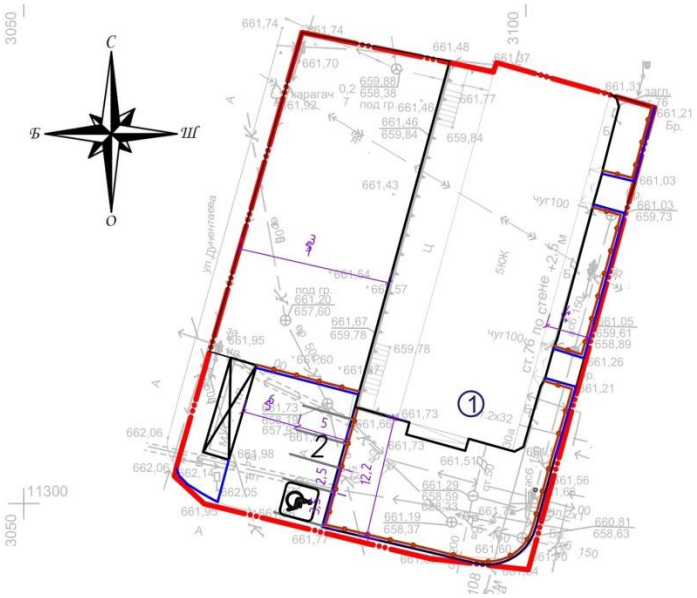
Рисунок 10 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 9.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1735,39
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	752,16
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м²	123,3
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	104,6
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров (с демонт.асф.покр.)	м²	20,25
6	Площадь озеленения	м²	735,08

16.мкр. Жулдыз-1 №30а;



1. Существующие жилые дома;
2. Автопарковка на 5 м/мест;

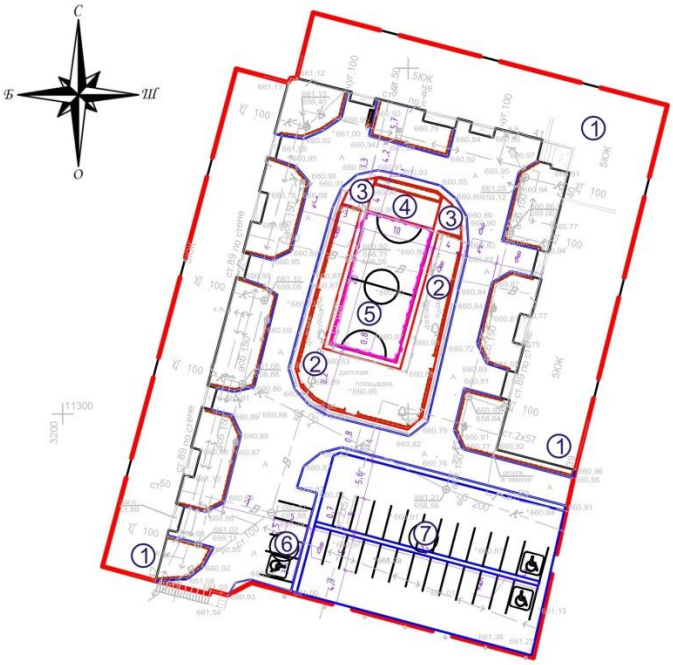
Рисунок 11 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 10.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1053,10
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	166,8
3	Площадь озеленения	м²	886,3

17.мкр. Жулдыз-2 №39,40; 18. мкр. Жулдыз-2 №41,42;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Спортивная площадка;
6. Автопарковка на 5 м/мест;
7. Автопарковка на 26 м/мест;

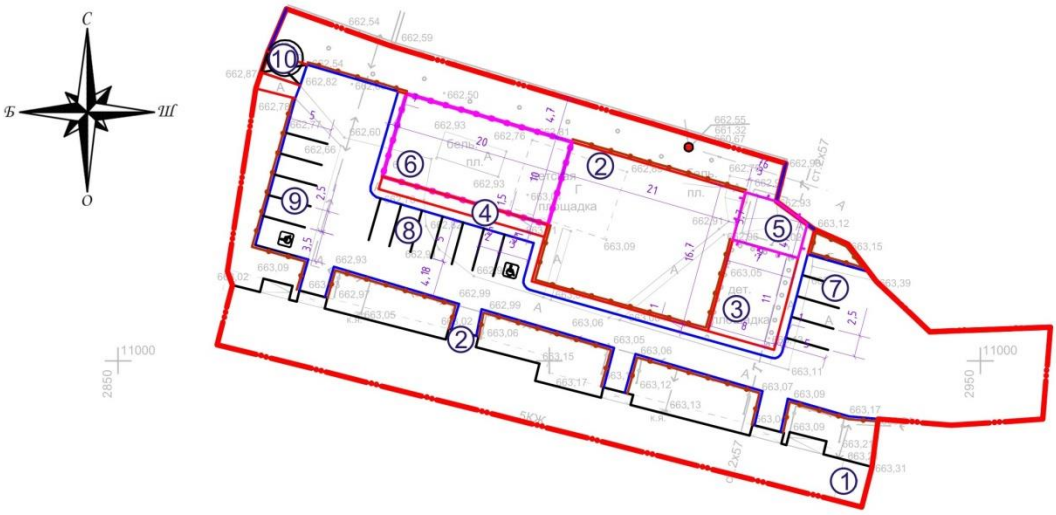
Рисунок 12 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 11.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3370,30
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1903,6
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м²	341,4
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	248,4
5	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	200
6	Площадь озеленения	м²	676,9

19.мкр. Жулдыз-2 №53;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Спортивная площадка;
7. Автопарковка на 4 м/мест;
8. Автопарковка на 7 м/мест;
9. Автопарковка на 5 м/мест;
10. Площадка для мусорных контейнеров.

Рисунок 13 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 12.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2492,58
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	261,94
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	739,01
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	383,5
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	199,75
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров (с демонт.асф.покр.)	м²	11,22
7	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	200
8	Площадь озеленения	м²	697,16

20.мкр. Жулдыз-2 №33; 21. мкр. Жулдыз-2 №31,32;

1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Спортивная площадка;
6. Автопарковка на 6 м/мест;
7. Автопарковка на 7 м/мест.

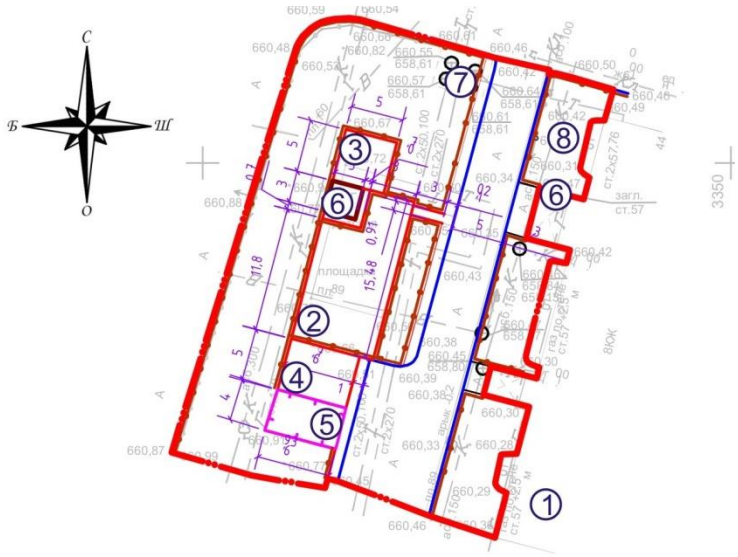
Рисунок 14 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 13.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3317,64
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	46,28
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1402,88
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	331,12
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	167,14
6	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	288
7	Площадь озеленения	м²	1082,22

22.мкр. Жулдыз-2 №44;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

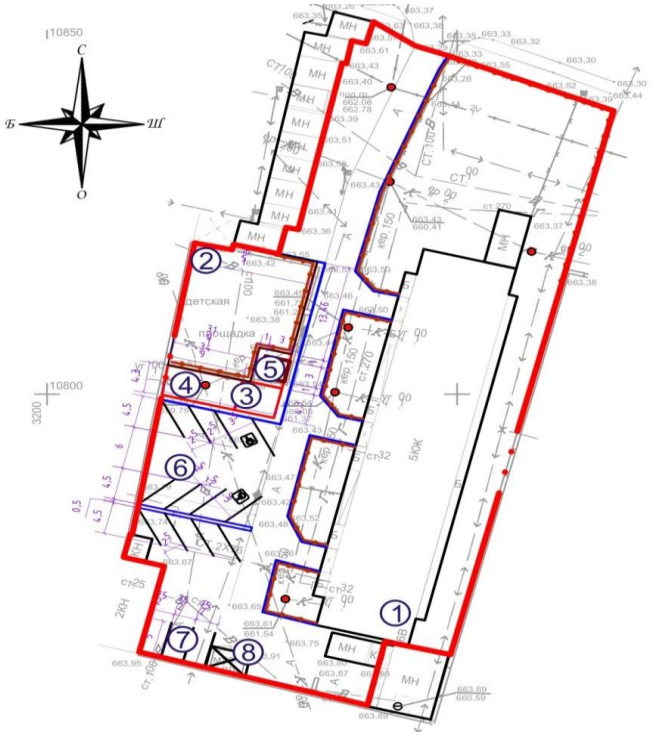
Рисунок 15 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 14.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1330,65
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	284,54
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	143,95
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	154,06
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь озеленения	м²	739,1

23.ул. Дунентаева, 6в;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
6. Автопарковка на 9 м/мест;
7. Автопарковка на 3 м/мест;
8. Площадка для мусоросборников;

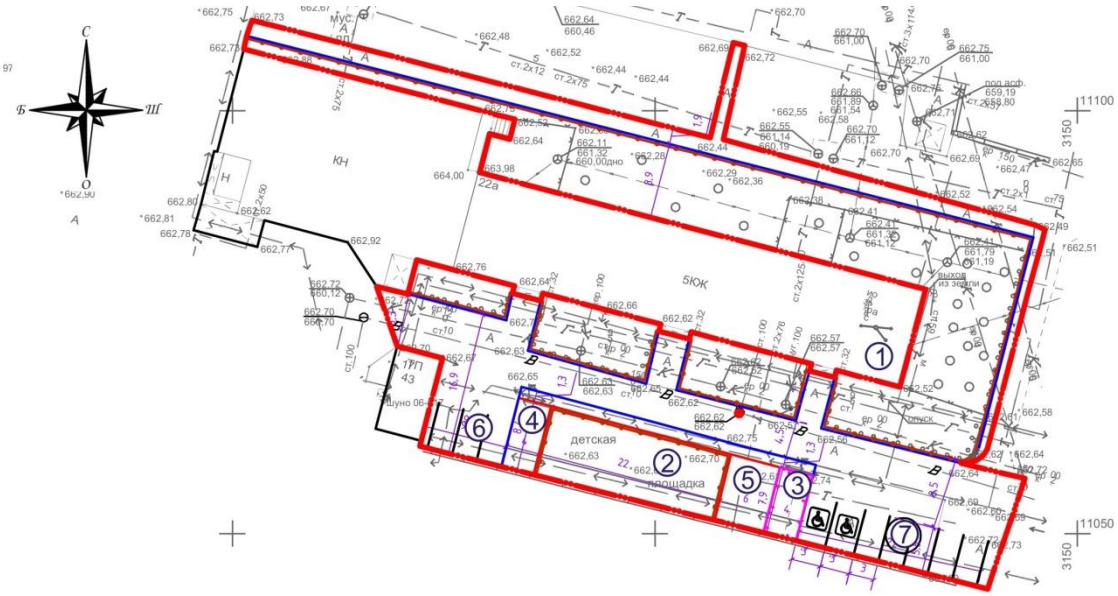
Рисунок 16 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 15.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1730,69
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1150,13
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	287,13
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м²	29,7
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха (с дем.асф.покрытия)	м²	43,21
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
7	Площадь озеленения	м²	211,52

24.ул. Дунентаева, 22а;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Бельевая площадка;
4. Бельевая площадка;
5. Гимнастическая площадка;
6. Автопарковка на 3 м/мест;
7. Автопарковка на 7 м/мест;

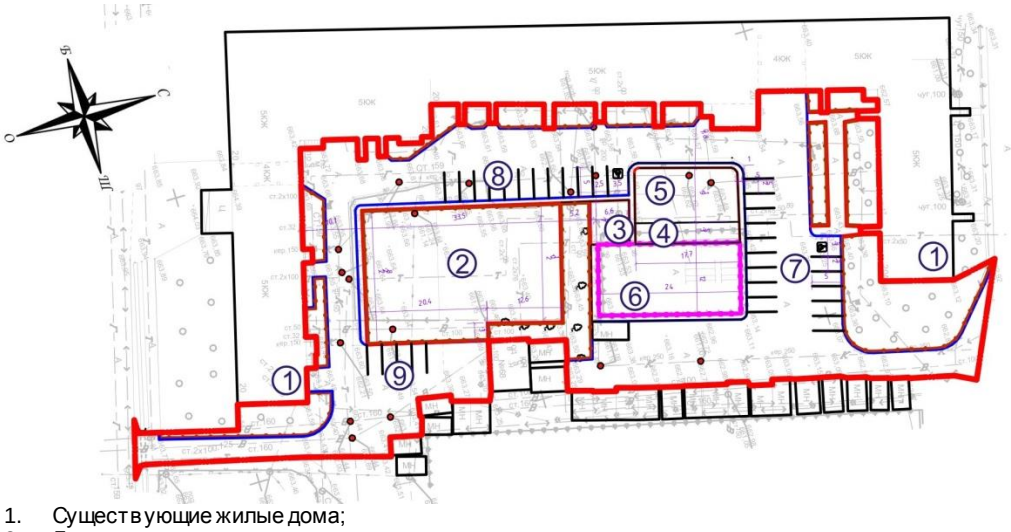
Рисунок 17 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 16.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2462,96
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	974,55
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	228,87
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	111,18
5	Площадь озеленения	м²	1148,36

25.ул. Дунентаева, 20; 26.ул. Дунентаева, 20а;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Спортивная площадка;
6. Спортивная площадка;
7. Автопарковка на 12 м/мест;
8. Автопарковка на 10 м/мест;
9. Автопарковка на 3 м/мест;

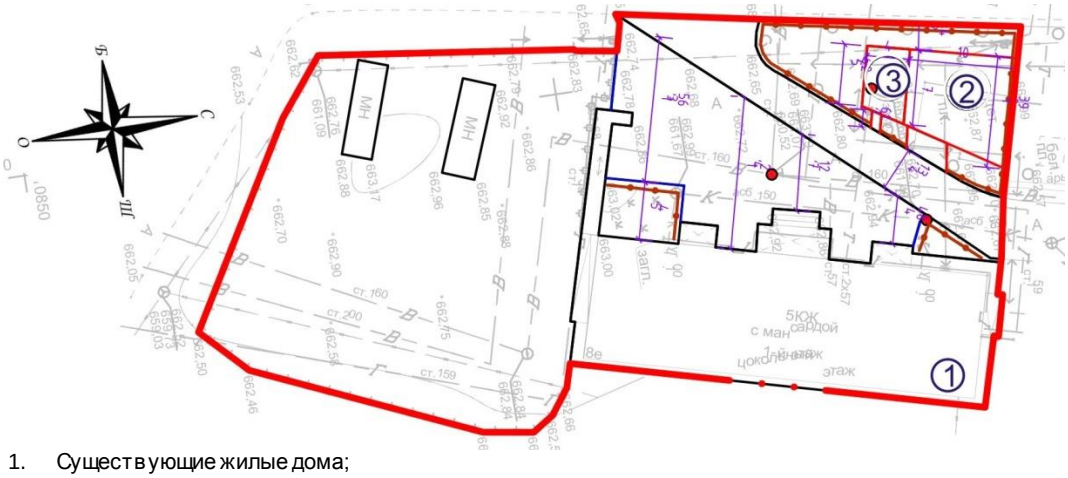
Рисунок 18 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 17.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	4957,58
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	112,86
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	2375,16
4	Площадь резинового покрытия детских, гимнастических площадок	м²	945,55
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м²	200,17
6	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	287,96
7	Площадь озеленения	м²	1035,88

27.ул. Дунентаева, 8е;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;

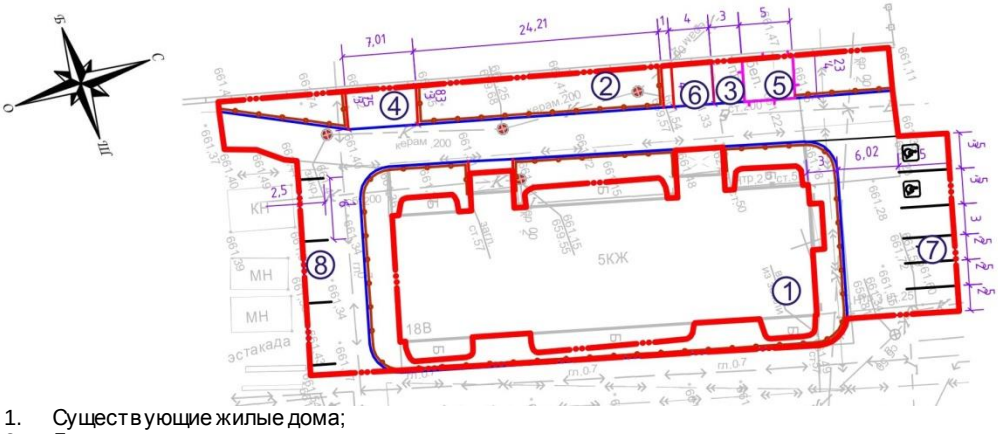
Рисунок 19 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 18.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2804,42
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	296,79
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м²	86,48
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и места для тихого отдыха	м²	35,86
5	Существующая дорожная одежда проезда, не требующая замены	м²	625,55
6	Существующие жилые здания и сооружения, в т.ч. терр-я склада	м²	1578,53
7	Площадь озеленения	м²	181,21

28.ул. Дунентаева, 18б;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
7. Автопарковка на 6 м/мест;
8. Автопарковка на 3 м/мест;

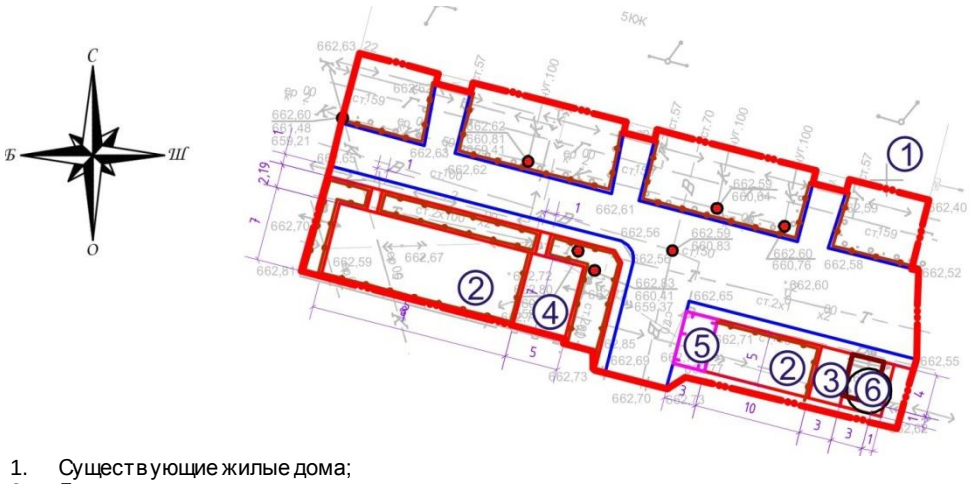
Рисунок 20 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 19.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	996,68
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	235,87
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	227,69
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	122,36
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	42,58
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	16
7	Площадь озеленения	м²	352,18

29.ул. Дунентаева, 22;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

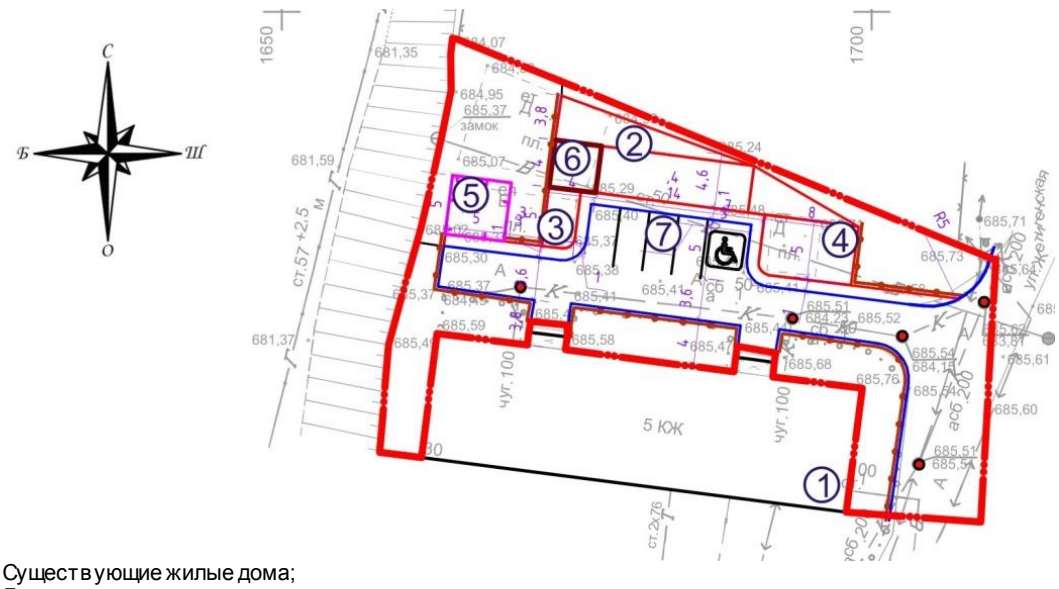
Рисунок 21 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 20.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1202,03
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	435,6
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	214,5
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	104,24
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	12
6	Площадь озеленения	м²	435,69

30.ул. Писарева, 30;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
7. Автопарковка на 5 м/мест;

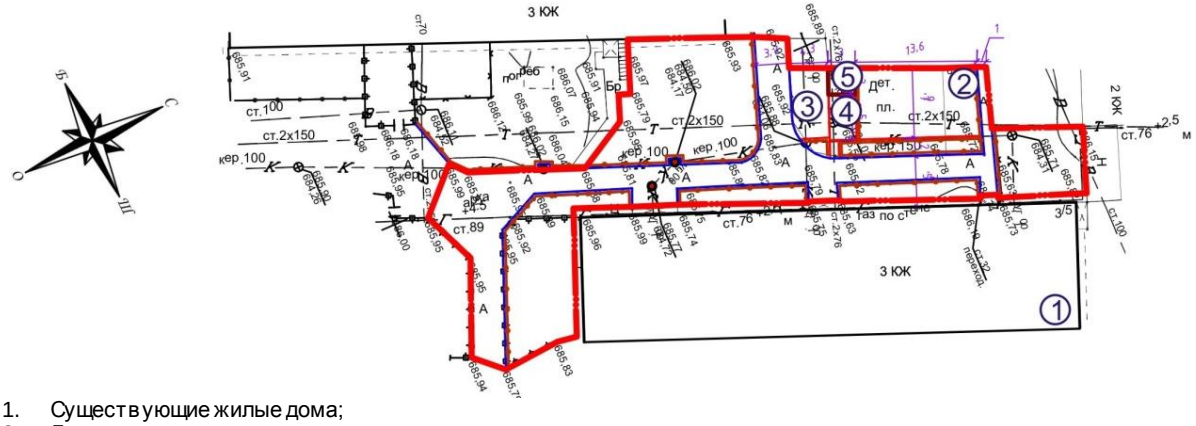
Рисунок 22 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 21.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1069
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	357,3
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	164,1
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	90,1
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	16
6	Площадь озеленения	м²	441,5

31.ул. Станкевича, 3/5;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Гимнастическая площадка;
4. Площадка тихого отдыха;
5. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

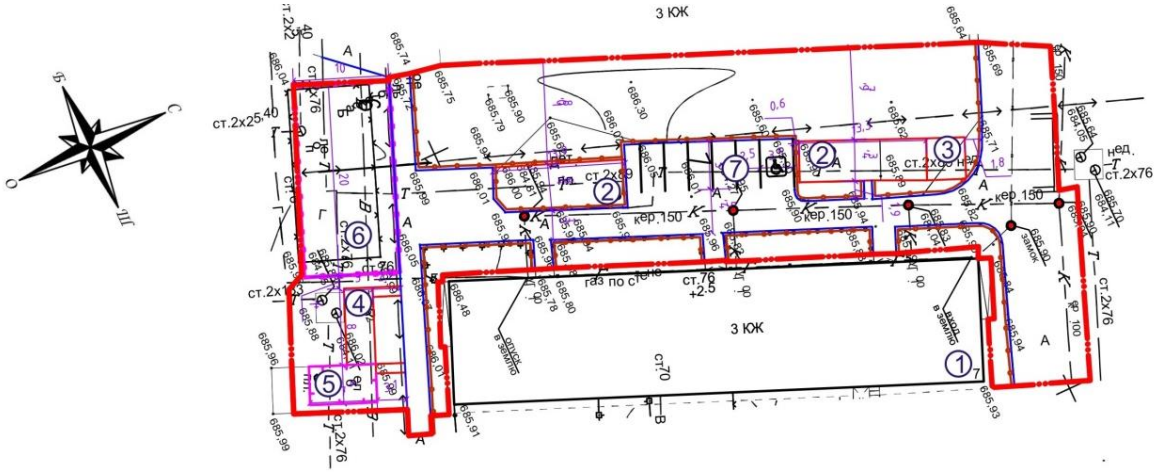
Рисунок 23 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 22.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	975
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	348,3
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	141,2
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	17
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь озеленения	м²	459,5

32.ул. Станкевича, 7;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Спортивная площадка;
7. Автопарковка на 6 м/мест;

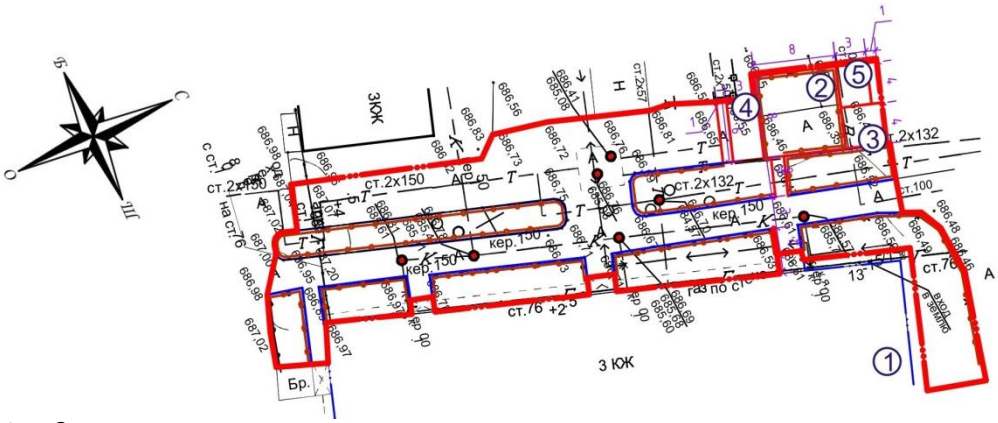
Рисунок 24 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 23.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2087,1
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	731,2
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	148,2
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	51,6
5	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	200
6	Площадь озеленения	м²	956,1

33.ул. Станкевича, 13/15;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

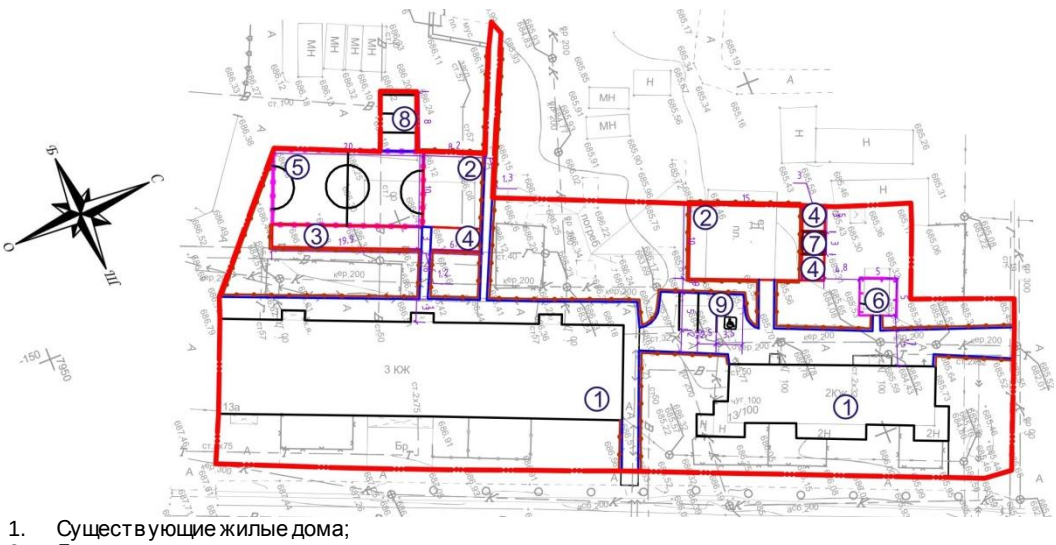
Рисунок 25 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 24.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1073,7
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	482,2
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	82
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	28
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	12
6	Площадь озеленения	м²	469,5

34.ул. Акан Серы, 13а; 35.ул. Акан Серы, 13;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Гимнастическая площадка;
4. Площадка тихого отдыха;
5. Спортивная площадка;
6. Бельевая площадка;
7. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
8. Автопарковка на 3 м/мест;
9. Автопарковка на 4 м/мест;

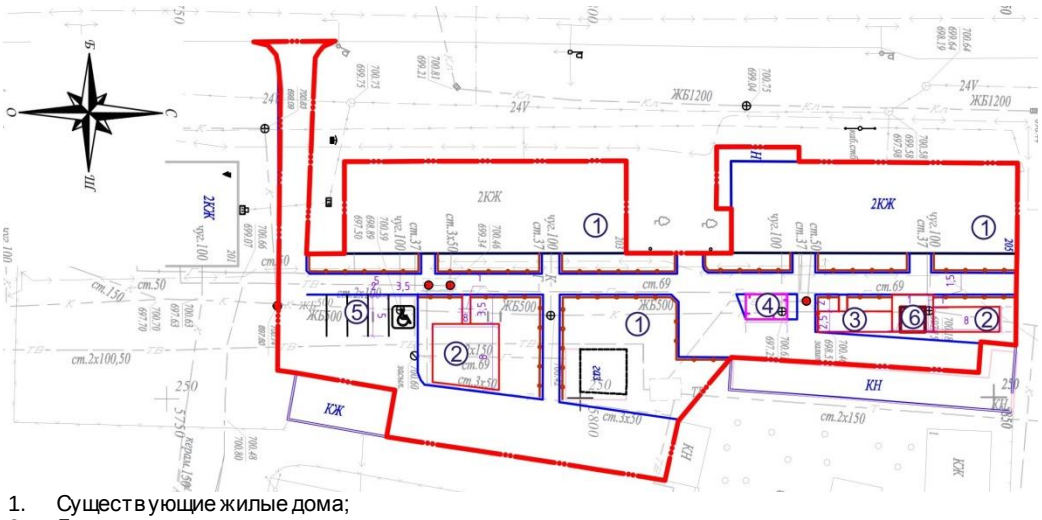
Рисунок 26 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 25.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2824,79
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	33,77
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	535,23
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	290,7
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	66,3
6	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	200
7	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
8	Площадь озеленения	м²	1689,79

36.ул. Суюнбая, 203; 37.ул. Суюнбая, 205;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Гимнастическая площадка;
4. Бельевая площадка;
5. Автопарковка на 4 м/мест;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

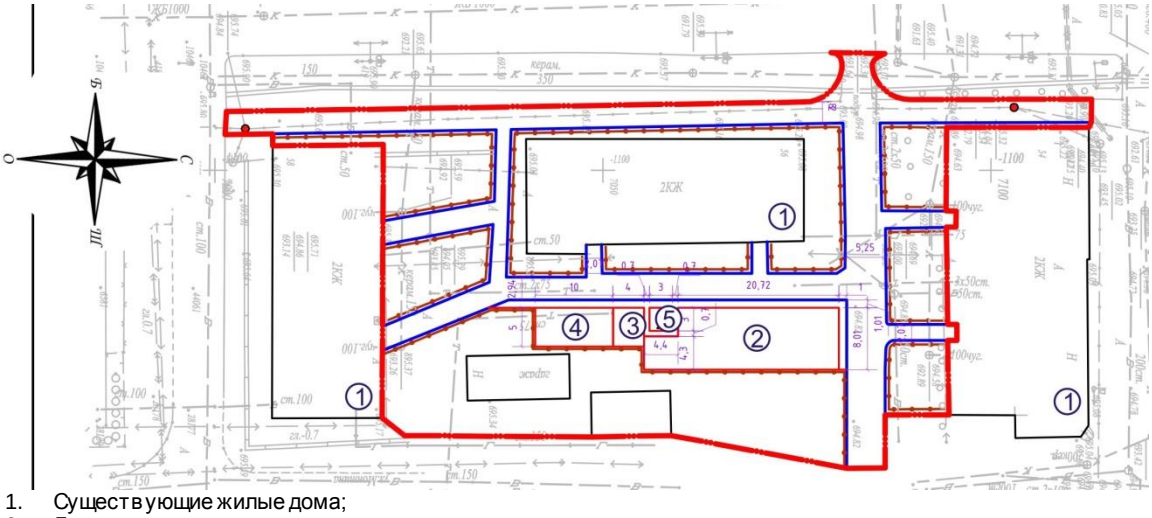
Рисунок 27 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 26.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	1733,6
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1000,7
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	106,8
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м²	33,9
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь озеленения	м²	583,2

38.ул. Сейфулина, 54; 39.ул. Сейфулина, 56; 40.ул. Сейфулина, 58;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

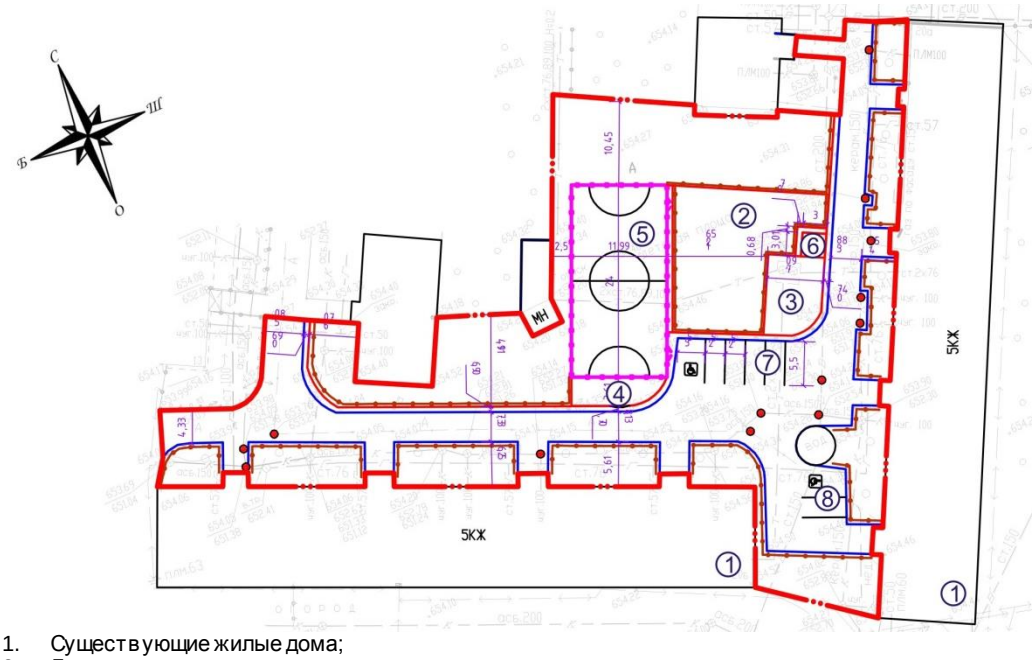
Рисунок 28 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 27.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2851,15
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	913,46
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	234,71
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	80,78
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь озеленения	м²	1613,2

41.13 военный городок, 20а; 42. 13 военный городок, 20б;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Спортивная площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;
7. Автопарковка на 5 м/мест;
8. Автопарковка на 2 м/мест;

Рисунок 29 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 28.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2137,69
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1002
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	297,57
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	163
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	9
6	Площадь озеленения	м²	666,12

43.13 военный городок, 25; 44. 13 военный городок, 26;

1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Автопарковка на 3 м/мест;
6. Автопарковка на 4 м/мест;

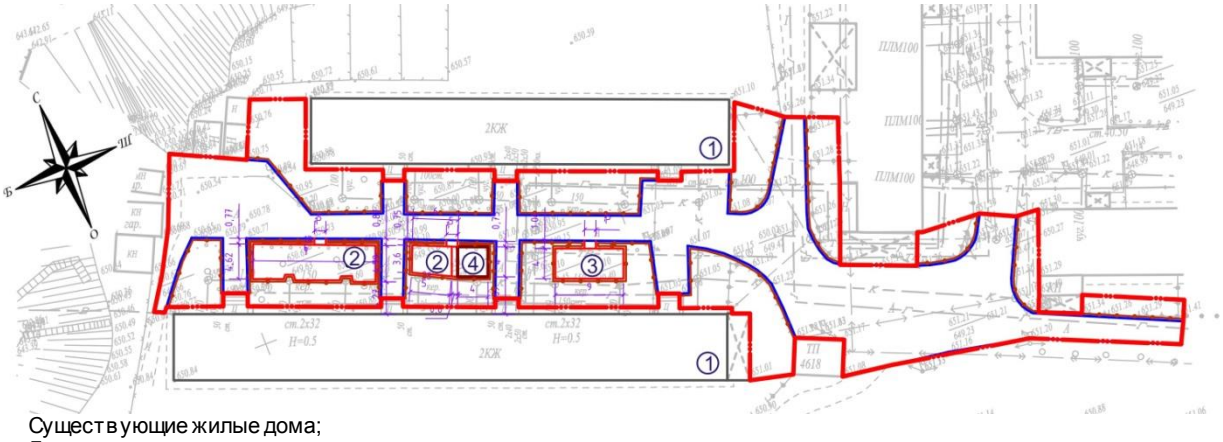
Рисунок 30 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 29.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2729,14
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1366,75
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	60,88
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	56,71
5	Площадь озеленения	м²	1244,8

45.13 военный городок, 37; 46. 13 военный городок, 38;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

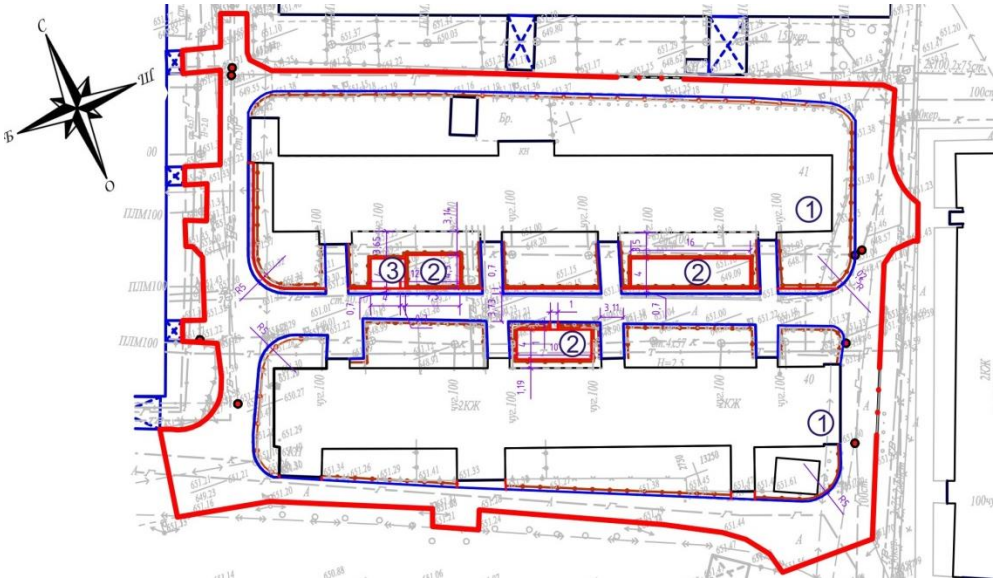
Рисунок 31 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 30.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	2358,23
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	55,4
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1114
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	м²	93,77
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	43,17
6	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	16
7	Площадь озеленения	м²	1035,89

47.13 военный городок, 40; 48. 13 военный городок, 41;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

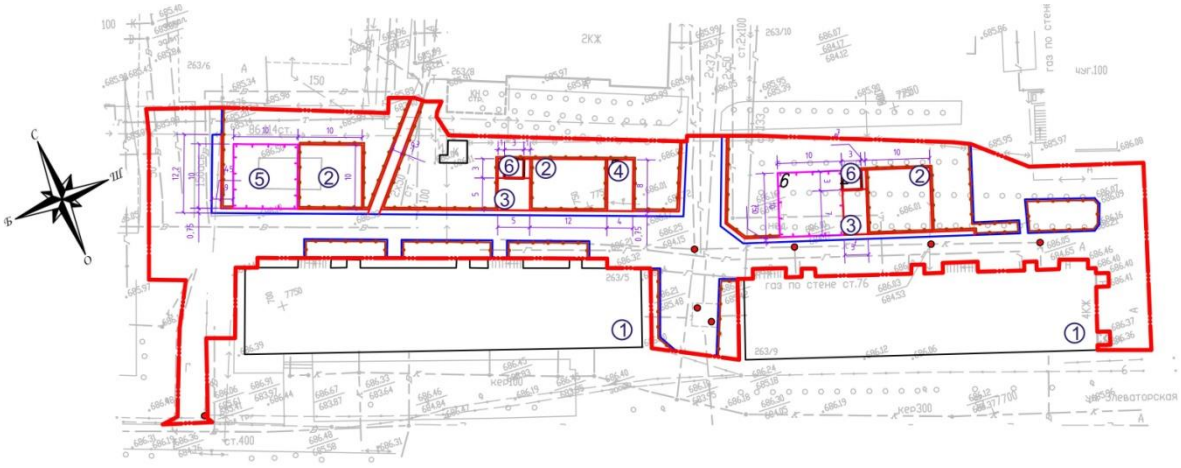
Рисунок 32 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 31.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3803,45
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1812
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м²	136,85
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м²	73
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	16
6	Площадь озеленения	м²	1765,6

49.пр. Суюнбая, 263/5; 50. пр. Суюнбая, 263/9;



1. Существующие жилые дома;
2. Детская игровая площадка с резиновым покрытием;
3. Площадка тихого отдыха;
4. Гимнастическая площадка;
5. Бельевая площадка;
6. Детская игровая площадка с песчаным покрытием;

Рисунок 33 - Схема генплана.

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 32.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	3585,55
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	1743,77
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	328
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха и бельевой площадки	м²	360,23
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	18
6	Площадь озеленения	м²	1135,55

Основные технико-экономические показатели по генплану

Таблица 33.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	77 516,04
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м²	1 272,97
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м²	29 645,69
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м²	7 744,51
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м²	232.89
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	м²	3164,0
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров (с демонтажем асф. покрытия)	м²	173,36
8	Площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	м²	2 191,79
9	Площадь озеленения	м²	30 886,75
10	Существующая дорожная одежда проезда, не требующая замены	м²	625.55
11	Существующие жилые здания и сооружения, в т.ч. территория склада	м²	1 578.53

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное электроосвещение

Рабочим проектом предусмотрено наружное электроосвещение дворовых территорий в соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями №138 от 17.11.2017 выданных ГКП на ПВХ «Алматы Кала Жарык».

Напряжение сети электроснабжения принят 380/220В, 50 Гц, с системой заземления TN-C-S.

Категория надежности электроснабжения – III по ПУЭ РК.

Согласно СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение» среднее освещенность территории дворов принят 4лк.

Освещение предусмотрено с использованием энергосберегающих светильников LED марки GALAD Победа LED-60-К/К50.

Светильники установлены на металлических опорах вдоль проезжей части дворовых территорий.

Подключение проектируемых сетей освещения дворовых территорий предусмотрено от ближайших действующих линий наружного освещения. В начале линии установлены предохранители SVV10.10.

Распределительные и питающие сети выполнены самонесущим изолированным проводом СИП, а также кабелем в земле и в трубах ПВХ согласно ПУЭ РК.

Габариты, пересечения и сближения с инженерными сооружениями выполнены согласно ПУЭ РК.

Расстояние по вертикали от проводов ВЛО-0,4 кВ при наибольшей стреле провеса проводов до поверхности земли и до проезжей части улиц принято не менее 5 м.

Все осветительные приборы занулены путем присоединения к нулевому защитному проводнику (PEN).

Выполнено равномерное подключение светильников к питающей линии

чередованием фаз А, В, С.

Согласно РДС РК 1.02-04-2013 уровень ответственности сооружения – III.

Сейсмичность района строительства – 9 баллов. Сейсмичность площадки строительства - 9 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - I (первая).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки: -21°С (по СНиП 2.04-01-2010).

Ветровая нагрузка - 0,38 кПа.

Снеговая нагрузка - 0,70 кПа (по СНиП 2.01.07-85*).

Гидроизоляция железобетонных конструкций - обмазочная - горячим битумом на 2 раза и антикоррозионная защита стальных элементов двумя слоями эмали ПФ-115 по грунту ГФ-02.

Основные показатели проекта

Таблица 34.

№	Наименование	Протяженность демонтируемого провода, м	Кол-во демонтируемых светильников, шт.	Протяженность СИП-4, сеч.4х16, м	Кол-во проектируемых опор, шт.	Кол-во монтируемых светильников, шт.	Расчетная мощность, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Майлина 206,208	128	5	198	7	8	0,48
2	Жулдыз-1 21,21а		1	161	6	8	0,48
3	Жулдыз-1 26			81	3	3	0,18
4	Жулдыз-1 17,23	96	6	139	5	6	0,36
5	Жулдыз-1 2	112	5	112	4	5	0,3
6	Жулдыз-1 7,10	158	6	158	6	7	0,42
7	Жулдыз-1 3,6	63	4	153	6	7	0,42
8	Жулдыз-1 4,5,9,9	56	3	186	7	8	0,48
9	Жулдыз-1 8		1	79	4	5	0,3
10	Жулдыз-1 30а	44	3	80	3	4	0,24
11	Жулдыз-2 39, 40, 41, 42	111	7	127		7	0,42
12	Жулдыз-2 53		_	168	6	6	0,36
13	Жулдыз-2 31, 32, 33	80	4	157	3	9	0,54
14	Жулдыз-2 44	20	2	101	3	5	0,3
15	Дунентаева 6В	84	3	113	2	5	0,3
16	Дунентаева 22а	46	2	74	3	4	0,24
17	Дунентаева 20, 20а	147	6	201	2	9	0,54
18	Дунентаева 8е		1	42	1	3	0,18
19	Дунентаева 18Б			97	3	4	0,24
20	Дунентаева 22	53	3	70	_	3	0,18
21	Писарева 30		1	76	3	4	0,24
22	Станкевича 3/5		1	63	3	4	0,24
23	Станкевича 7		1	87	4	5	0,3
24	Станкевича 13/15		1	70	3	5	0,3
25	Акан Серы 13,13а		1	114	5	8	0,48
26	Суюнбая 203,205			131	5	9	0,54

Окончание таблицы 34.

1	2	3	4	5	6	7	8
27	Сейфуллина 54,56,58			165	6	6	0,36
28	13 военный городок 20а,20б	119	7	181	7	9	0,54
29	13 военный городок 25,26	70	3	175	6	6	0,36
30	13 военный городок 37,38	74	4	152	7	7	0,42
31	13 военный городок 40, 41	60	4	71	_	4	0,24
32	Суюнбая 263-5,263-9	61	2	208	7	8	0,48

6.3 Охрана окружающей среды

Разработчик раздела «Оценка воздействия на окружающую среду»: Фирма «BIOTECHNOLOGY» ИП Тюлюбаев Н.Ш. (государственная лицензия от 30.11.2007г. № 01531Р, выданная Министерством охраны окружающей среды РК, выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, приложение к лицензии от 30.11.2007г.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории г.Алматы Турксибский район. Необходимость проведения благоустройства парка вызвана тем, что на фоне развития Турксибского района г.Алматы в районе тяготения наблюдается частичное отсутствие тротуаров для безопасного передвижения пешеходов, а также детских игровых площадок для проведения досуга детей и наружного освещения. В соответствии с заданием на проектирование, рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт 50 дворовых территорий (ул.Майлина 206, ул.Майлина 208, мкр.Жулдыз-1 №21, мкр.Жулдыз-1 №21а, мкр.Жулдыз-1 №26, мкр.Жулдыз-1 №23, мкр.Жулдыз-1 №17, мкр.Жулдыз-1 №2, мкр.Жулдыз-1 №10, мкр.Жулдыз-1 №7, мкр.Жулдыз-1 №3, мкр.Жулдыз-1 №6, мкр.Жулдыз-1 №4, 5, мкр.Жулдыз-1 №9, 9а, мкр.Жулдыз-1 №8, мкр.Жулдыз-1 №30а, мкр.Жулдыз-2 №39, 40, мкр.Жулдыз-2 №41, 42, мкр.Жулдыз-2 №53, мкр.Жулдыз-2 №33, мкр.Жулдыз-2 №31, 32, мкр.Жулдыз-2 №44, ул.Дунентаева 6в, ул.Дунентаева 22а, ул.Дунентаева 20, ул.Дунентаева 20а, ул.Дунентаева 8е, ул.Дунентаева 18б, ул.Дунентаева 22, ул.Писарева 30, ул.Станкевича 3/5, ул.Станкевича 7, ул.Станкевича 13/15, ул.Акан Серы 13а, ул.Акан Серы 13, ул.Суюгбая 203, ул.Суюнбая 205, ул.Сейфуллина 54, ул.Сейфуллина 56, ул.Сейфуллина 58, 13 военный городок 20а, 13 военный городок 20б, 13 военный городок 25, 13 военный городок 26, 13 военный городок 37, 13 военный городок 38, 13 военный городок 40, 13 военный городок 41, пр.Суюнбая 263/5, пр.Суюнбая 263/9. Проектом генерального плана на проектируемых дворовых территориях предусмотрены следующие функциональные зоны: гостевые автостоянки, детские площадки, спортивные площадки, площадки отдыха.

Расстояние до жилых домов составляет 5-10 метров.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденной приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015г., на период строительства установление размера СЗЗ не классифицируется.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

При строительстве будут использоваться 7 неорганизованных источников загрязнения: 6001 – переработка грунта, 6002 – хранение грунта, 6003 – засыпка грунта, 6004 – сварочный аппарат, 6005 – газосварочный аппарат, 6007 – лакокрасочные работы.

Перечень и количество загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства

Таблица 35.

Код загрязняющего вещества	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества т/год
0123	Железа оксид	0,00875	0,0021525
0143	Марганец и его соединения	0,00208	0,0005125
0301	Азота диоксид	0,00625	0,00099
0616	Диметилбензол	1,875	1,283
0621	Метилбензол	1,72	0,4991
1210	Бутилацетат	0,333	0,0966
1401	Ацетон	0,722	0,02093
2752	Уайт-спирит	0,625	0,554
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния	0,81554	1,775946
ВСЕГО		**6,10762**	**4,233231**

Расчет рассеивания в период строительства не проводился в связи с кратковременностью работ.

Отходы производства и потребления

В период строительства образуются следующие виды отходов: твердые бытовые отходы, огарки сварочных электродов, строительный мусор, жестяные банки из-под краски.

Нормативы образования и размещения отходов в период строительства

Таблица 36.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	166,047535		166,047535
в т. ч. отходов производства	165,247535		165,247535
отходов потребления	0,8		0,8
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,24446		0,24446
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,8		0,8
Огарки сварочных электродов	0,003075		0,003075
Строительный мусор	165		165

При соблюдении условий сбора, хранения и утилизации отходов воздействие на почву оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

На период проведения строительно-монтажных работ используется вода привозная. Объем водопотребления составит 62,4м³/год. Сточные воды, образующиеся от хоз-бытовых нужд строителей, предусматривается временно хранить в металлической

емкости. Объем водоотведения составит 56,16м³/год. Объем на технические нужды составит 3342,8036 м³/год согласно смете.

Проектируемые дворовые территории расположены на водоохраной зоне на расстоянии от 334м до 490м от реки М.Алматинка и на расстоянии от 70м – 436м от реки Карасу. Получено положительное согласование РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МСХ РК» от 21.12.2017г. №18-10-03/2792 Таким образом, загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительства и эксплуатации не прогнозируется.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

Животный мир данного района представлен в основном насекомыми, мелкими грызунами и птицами.

Проектные решения обеспечивают соблюдение санитарно-гигиенических и экологических требований.

Оценка принятых решений показала, что реализация проекта не приведет к ухудшению экологического состояния прилегающей окружающей среды города Алматы.

Вывод: Рассмотренный раздел ОВОС к рабочему проекту «Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района г.Алматы» выполнен в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект СОГЛАСОВЫВАЕТСЯ.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект благоустройства выполнен, согласно техническому заданию заказчика.

Проектом генерального плана на проектируемых дворовых территориях предусмотрены следующие функциональные зоны: организация парковок для автомашин, организация парковочных мест для инвалидов; детские площадки; спортивные площадки; площадка отдыха. Транспортной схемой проездов и пешеходных проходов предусматривается возможность проезда жителей к каждому из жилых зданий, а также для пожарных машин.

Проектом предусмотрено следующие типы покрытия: - покрытие проездов и стоянок - из плотного мелкозернистого асфальтобетона; - покрытие площадок отдыха из тротуарной плитки; - покрытие спортивных и детских площадок из специального резинового покрытия. Благоустройство дворовых территорий предусматривает: организацию освещения территорий; установка урн для мусора; установка скамеек; установка оборудования для детских площадок; установка оборудования для спортивных площадок. Для маломобильных групп населения (МГН) в проекте предусмотрены места для транспортных средств, съезды для МГН с площадок, пандусы.

Отвод поверхностных стоков с территории предприятия обеспечить уклонами рельефа, вертикальной планировкой со сбросом в пониженные участки рельефа и в карты зеленных насаждений. Для временного хранения бытового мусора предусмотрены закрытые контейнера, которые устанавливаются на отведенной для него площадке с твердым покрытием. Вывоз мусора производится по мере накопления спец. автотранспортом по договору. Производственные отходы хранятся на спец. площадках в специальных контейнерах и вывозятся для утилизации спец. организацией

по договору. Строящийся объект не будет оказывать воздействие на грунтовые и поверхностные воды. Вода для хозяйственных нужд будет доставляться спец. транспортом, для питьевых нужд персонала – бутилированная вода. Для отведения сточных вод - биотуалет с последующим вывозом содержимого в городской канализационный коллектор. Электроснабжение строительной площадки от городских сетей с временным подключением. Теплоснабжение – отопление временных административных зданий электрокаллориферами.

Согласно, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015г. проектируемые объекты являются не классифицируемыми, относятся к IV классу опасности по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду.

Превышение ПДК загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны по результатам расчета рассеивания нет. районе расположения объекта искусственные и естественные водоемы отсутствуют. Шум, вибрация на этапе проведения работ не превышает нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние незначительное. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Проект: «Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района, г.Алматы» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» №176 от 28.02.2015года.

6.5 Организация строительства

Капитальный ремонт дворовых территорий осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ. При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

Устройство резинового покрытия (устройство и засыпка искусственного покрытия кварцевым песком и резиновым гранулятом) предусматриваемого на благоустройстве дворовых территорий, выполнить механизированным способом с использованием специализированной техники.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительство определено согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно

Начало реализации проекта – II квартал 2018 год.

Продолжительность строительства – 5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года No235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года No235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года No235-нқ);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

перечень оборудования, материалов, изделий с приложенным основным и альтернативным вариантом прайс-листов и ценовых предложений, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержден заказчиком (администратором бюджетной программы) согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 и согласно п. 66,70,72 приложения 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя на период 2017-2018 года, установленного согласно заседания Правительства Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2021 годы» от 31 августа 2016 года протокол № 29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с изменением от 13 февраля 2017 года (протокол №7), с МРП 2017 года 2269 тенге, МРП 2018 года 2405 тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесённых изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарной, экологической безопасности.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект **«Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»**, внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Генеральный план»:

1) Выполнены общие технико-экономические показатели по всем дворовым территориям.

2) На чертежах сечений покрытий всех типов, конструкции слоев выполнены в масштабе, приведено в соответствие указание размеров.

3) В конструкции покрытия Тип-1 указать тип и марку асфальтобетона, розлив битума принят 0,9кг/м^2, указана фракция щебня.

4) В конструкции покрытия Тип-2 и Тип-3, откорректирована толщина щебеночного основания под бордюрный камень.

5) В конструкции покрытия Тип-4 показано устройство деревянного борта, показано примыкание покрытия Тип-5.

По разделу «Наружное электроосвещение»:

1) В АПЗ откорректировано наименование объекта. В разделе 6 выполнена ссылка на ТУ №138 от 17.11.2017 выданные ГКП на ПХВ «АКЖ».

Лист ЭН-1

2) Собраны подписи ГИПа, ГП в боковом штампе согласования. Указана дата исполнения проекта (месяц, год) на всех листах.

3) Откорректировано наименование листа в штампе – Общие данные (все дворы).

4) В Общих указаний откорректировано дата выдачи ТУ выданные ГКП на ПХВ «АКЖ».

Лист ЭН-2

5) Выполнена привязка опор. Оформление плана наружного электроосвещение территории выполнено согласно ГОСТ21.607-2014 Приложение А (все дворы).

6) Все «Основные показатели проекта» сведены в одну таблицу. Напряжение сети указано 380/220В.

7) Выполнены согласования с ГКП на ПХВ «АКЖ» на планах наружного освещения.

По разделу «Охрана окружающей среды»:

1) Представлен Протокол проведения общественных слушаний в соответствии с требованиями п.2 ст. 57-2 ЭК РК, п.11, п.12 Правил проведения общественных слушаний. Приказ Министра охраны окружающей среды РК от 07.05.2007г. № 135.

2) Представлено согласование с Балхаш-Алакольской бассеиновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МСХ РК.

3) Пересчитаны расчеты выбросов от источников загрязнения на период строительства в соответствии с расходом строительных материалов, конструкции и строительных машин, механизмов согласно ресурсных смет.

4) Предоставлена Справка о фоновых концентрациях параметров качества окружающей среды выданное РГП «Казгидромет».

5) Представлен расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое на период проведения строительных работ, для обоснования объемов эмиссий в составе РООС (п. 4 Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16.04.2012г. № 110).

6) Нормативы ПДВ установлены на период проведения строительства согласна письма о начале строительства, планируемое во втором квартале 2018г.

7) Пересчитаны объемы образования отходов производства и потребления: огарки сварочных электродов, жестяные банки из-под краски в соответствии с расходом материалов приведенной в Ресурсной смете. Пересмотрены объемы образования строительных отходов, а также учтены отходы при использовании ветоши.

8) Пересчитаны объемы водопотребления на хозяйственно-бытовые нужны и питьевые исходя из численности персонала, задействованного при капитальном

ремонте. Учтено потребление воды для технических нужд и откорректирован баланс водопотребления и водоотведения на период строительства.

9) Представлен Акт обследования земельного участка на наличие зеленых насаждений от КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» от 22.11.2017г. №1-03.3Т-М-2213 согласно требованиям (п.1 п.11 Правил содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы, утвержденных решением XI-й сессии маслихата города Алматы IV-го созыва от 2 июля 2008 года № 119, зарегистрированным Департаментом юстиции города Алматы 14 августа 2008 года № 781).

10) Откорректирована форма Заявления об экологических последствиях и дополнена сведениями недостающей информацией согласно принятых проектных решений согласно Приложения 4 Инструкции, а также заверена подписью и печатью заказчика.

По разделу «Сметная документация»:

1) Сметная документация пересмотрена с учетом и изменений и дополнений в нормативно-технической документации по ценообразования и сметам согласно приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан № 201-нк от 21.09.2017 "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам» на 4 квартал 2017 года версия программы АВС-4 версия программы 5.5.6

2) В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту, исключены не обоснованные объемы работ.

3) Затраты на проведение экспертизы проекта приняты согласно договору.

4) Предоставлено письмо заказчика от 28.12.2017г. № 01.1-06-309 об утверждении сметной стоимости строительства с указанием стоимости МАФ по прайс-листам.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 37.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			постпроектные	постэкспертные	
1	2	3	4	5	6
1	Общая площадь проектируемого участка (по 50 дворам)	м²	77516,04	77516,04	-
2	Общая площадь асфальтового покрытия (восстановление) (по 50 дворам)	м²	29645,69	29645,69	-
3	Общая площадь асфальтового покрытия (новое)(по 50 дворам)	м²	1272,97	1272,97	-
4	Общая площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок (по 50 дворам)	м²	7744,51	7744,51	

Окончание таблицы 37.

1	2	3	4	5	6
5	Общая площадь песчаного покрытия детской площадки (по 50 дворам)	м²	232,89	232,89	
6	Общая площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха (по 50 дворам)	м²	3164,0	3164,0	
7	Общая площадь брусчатого покрытия тротуаров с демонтажем асф.покрытия (по 50 дворам)	м²	173,36	173,36	
8	Общая площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона (по 50 дворам)	м²	2191,79	2191,79	
9	Общая площадь озеленения (по 50 дворам)	м²	30886,75	30886,75	
10	Существующая дорожная одежда проезда, не требующая замены (по 50 дворам)	м²	625,55	625,55	
11	Существующие жилые здания и сооружения, в т.ч. территория склада (по 50 дворам)	м²	1578,53	1578,53	
12	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2017 и прогнозных ценах 2018 годов, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1713,883 1261,640 202,341 249,902	1122,847 741,499 211,831 169,517	-591,036 -520,141 +9,49 -80,385
13	Из них в 2017 год (ПИР, экспертиза) 2018 год	млн. тенге		20,400 1102,447	
14	Нормативная продолжительность	месяц	5	5	-

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт дополнительных 50 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»**, соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в

Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь проектируемого участка	– 77516,04 м².
Общая площадь асфальтового покрытия (восстановление)	– 29645,69 м².
Общая площадь асфальтового покрытия (новое)	– 1272,97 м².
Общая площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	– 7744,51 м².
Общая площадь песчаного покрытия детской площадки	– 232,89 м².
Общая площадь брусчатого покрытия тротуаров, места для тихого отдыха	– 3164,0 м².
Общая площадь брусчатого покрытия тротуаров с демонтажем асф.покрытия	– 173,36 м².
Общая площадь покрытия футбольного поля из искусственного газона	– 2191,79 м².
Общая площадь озеленения	– 30886,75 м².
Существующая дорожная одежда проезда, не требующая замены	– 625,55 м².
Существующие жилые здания и сооружения, в т.ч. территория склада	– 1578,53 м².
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2017 и прогнозных ценах 2018 годов, всего,	– 1122,847млн. тенге;
в том числе: СМР	– 741,499 млн. тенге;
оборудование	– 211,831 млн. тенге;
прочие затраты	– 169,517 млн. тенге.
Нормативная продолжительность	– 5 месяцев.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы» в соответсвии с условиями договора от 07.04.2017г. № 119.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Алматы қаласы Түрксіб ауданындағы қосымша 50 аулалық аймақты күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жобаланған телімнің жалпы ауданы	– 77516,04 м².
Асфальт жабынының жалпы ауданы (қалпына келтіру)	– 29645,69 м².
Асфальт жабынының жалпы ауданы (жаңа)	– 1272,97 м².
Балалар алаңы мен гимнастикалық алаңның резеңке	

жабынының жалпы ауданы	– 7744,51 м².
Балалар аланының құм жабынының жалпы ауданы	– 232,89 м².
Тыныш дем алыс орындарындағы жаяужол жолдарының кеспе жабынының жалпы ауданы	– 3164,0 м².
Асф.жабынының ауысуымен жаяужол жолдарының кеспе жабынының жалпы ауданы	– 173,36 м².
Жасанды көгалдан футбол алаңы жабынының жалпы ауданы	– 2191,79 м².
Жалпы көгалдандыру ауданы	– 30886,75 м².
Ауыстыруды қажет етпейтін жолдық киім	– 625,55 м².
Бар тұрғын ғимараттыр мен имараттар, оның ішінде қойма аумаңы	– 1578,53 м².

2017 жылдың ағымдағы және 2018 жылдың болжалды бағаларындағы жалпы сметалық құны, барлығы,		– 1122,847 млн.теңге;
соның ішінде:	ҚЖЖ	– 741,499 млн.теңге;
	жабдықтар	– 211,831 млн.теңге;
	өзге шығындар	– 169,517 млн.теңге.
Нормативтік ұзақтық		– 5 ай.

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

8.5 Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 07.04.2017ж. № 119 шартының талаптарына «Алматы қаласы Түрксіб ауданы әкімінің аппараты» КММ кепілдік береді.

Жанатбеков Д.Ж.

Управляющий директор

Омаров Б.И.

Начальник производственного отдела

Тегжанова А.Р.

Эксперт

Мукужанова А.С.

Эксперт

Шутикова А.С.

Эксперт

Омаркулов Ш.Н.

Эксперт

Рустанбеков С.У.

Эксперт

Калелов Ж.К.

Эксперт