Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_29_» __09__ 2016 г.

Заказчик:
ГУ «Управление строительства Карагандинской области», 100000, Республика Казахстан, г. Караганда, ул.Алиханова, 13
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии ***01.07.2016г. ТОО «Наладочный центр Темиртау», Ахмаджанова Г.Н, г.Караганда, ул. Пичугина ,***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***ТОО «Alem Construction Group» Исаков Е.С.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***ТОО «Астанатехстройэксперт», Лукяньченко Д.В.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство врачебной амбулдатории в с. Коктас Каркаралинского района, новое строительство
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу:
ул.Молодежная 31, с.Коктас,Каркаралинский район, Карагандинская обл.,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «18» июня 2014г. № 686

_____
наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____
_____
_____;
наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление ГАСК Карагандинской области» № 177 от 16.06.2015 г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Астанатехстройэксперт» №162-18/12-2014-ПСД***_____,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***2015 г.*** Астана;
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____июнь 2015; _____;
месяц, год
окончание работ _____июнь 2016; _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;
фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
		20			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Основное здание

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$	2138,8	
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Котельная

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сельская амбулатория состоит из трех основных функциональный групп: 1. общие помещения, 2. Группа лечебно-профилактических подразделений, служебные и бытовые помещения;

Степень огнестойкости – II; Уровень ответственности – II; Тип местности по характеру и степени увлажнения – I

Фундаменты – сборные бетонные, ленточные; Стены наружные несущие – кирпич; Перекрытия – сборные ж.б. многопустотные плиты; Утеплитель чердачного перекрытия – минераловатные плиты; Перемычки – сборные ж.б. плитные; Перегородки – кирпич, Крыша – чердачная, Кровля – металлочерепица; Окна – индивидуальные металлопластиковые; Двери – металлические, деревянные; Полы – линолеумные, керамическая плитка; Наружная отделка – металлосайдинг;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего 115 619 464,24 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *104 159,97*тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *17 544,73*тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:____**«Строительство сельской врачебной амбулатории в с. Коктас, Каркаралинского района**_____

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____ Мырзагали Ж.М. 29.09.2016

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____ Исаков Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор _____ Лукьянченко Д.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____Ахмаджанова Г.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.