Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «19» қаңтар

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысы Туралиев Ерлан Каримбекович**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация « » қаңтар 2024ж., **«СМП-Қызылорда» ЖШС-і Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14 ұйым басшысы Алимкулов Т.**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **"Premium Tech-control" ЖШС, Асылбекұлы Ғафур № KZ51VJE00038273, № KZ78VJE00038272, KZ24VJE00038274 29.05.2018 ж**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «___» қаңтар_____
КБ «МунайГазИнжиниринг», ЖШС Туралиев А.М.
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні,БСН,телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)**
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),ғимараттың энергия тиімділігі класы,объектінің жауапкершілік деңгейі,техникалық және техгологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
"Қызылорда қаласы әкімдігі" 2022 жылғы «27» сәуір №2665
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда облысы бойынша Бақылау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі»
«16» қыркүйек 2022 жыл KZ87REA00296123
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме»**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

КБ «МунайГазИнжиниринг», ЖШС №28-22
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы ____қыркүйек 2022ж;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ____қаңтар 2024ж.
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 16

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 16 ай;

нақты 16 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Өнер орталығы	орын	1000	1000	1000	1000

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	10725,0 м2	10725,0 м2
Қабаттар саны	қабат	2этаж+подвал	2этаж+подвал
Құрылыс алаңы	$м^2$	4922,5 м2	4922,5 м2
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	87866,6 м3	87866,6 м3
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша				Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$			пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы		тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:							
бір бөлмелі							
екі бөлмелі							
үш бөлмелі							
төрт бөлмелі және одан көп							

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Екі қабаттан тұратын 1000 орындық көрермендер залы бар көпфункционалды ғимарат. Ғимараттың негізі монолитті іргетастан, бағаналары және жабын плиталары монолитті темірбетоннан жасалған. Қабырғалары кірпіш, минплитамен оқшаланған, травертинмен қапталған. Терезелері пластик, едендері кафель, линолеум, ковралан, есіктері пластик, ағаш. Шатыры сэндвич-панель және үш қабат руберойд. Желдету,кәріз су, жылу, су құбыры жоба бойынша орындалған. Техникалық бөлмелер, қоймалар, кезекші дәрігер кабинеті, репетиция бөлмесі, киім бөлмесі орналасқан.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **3722066** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **2519482** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **492877** мың теңге, басқада **709707** мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **3378341,137** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **2393508,142** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **468233,166** мың теңге, басқада **516599,828** мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада __95__ % көзделген және нақты қолданылған __95__% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы __II_____

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші
«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме
басшысы Туралиев Ерлан Каримбекович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда) _____ қолы М.О.

Техникалық қадағалау

1) аттестатталған сарапшы(-лар) **Асылбекұлы Ғ.**.
KZ51VJE00038273 29.05.2018 ж
KZ78VJE00038272 29.05.2018ж
KZ24VJE00038274 29.05.2018ж
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестатының мамандануы,
қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

2) аккредиттелген ұйым: **«Premium Tech-control» ЖШС**
өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы,
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

Асылбекұлы Ғафур
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші: **КБ «МұнайГазИнжиниринг» ЖШС**
Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні
Мөрдің орны (болған жағдайда) _____ қолы М.О.

2) ұйым: **КБ«МұнайГаз Инжиниринг» ЖШС**
өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы,
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні
Мөрдің орны (болған жағдайда),
_____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестатының мамандануы,
қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда) _____

3) аттестатталған сарапшы (-лар) **Туралиев Абдигаппар Майланович**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),), аттестатының мамандануы,
қолы,күні Мөрдің орны (болған жағдайда) _____ қолы М.О

Мердігер (бас мердігер):

Мердігер (бас мердігер)
«СМП-Қызылорда» ЖШС
директоры Алимкулов Т.М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «19» қаңтар

Техникалық қадағалау **«Premium Tech-control» ЖШС, Асылбекұлы Ғафур**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

заңды мекенжайы

Асылбекұлы Ғафур №KZ51VJE00038273, №KZ78VJE00038272, №KZ24VJE00038274 29.05.2018ж, атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

шарт № негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысы Туралиев Ерлан Каримбекович**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«СМП-Қызылорда» ЖШС-і ГСЛ №008993, 03.06.2002ж**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Алимкулов Т.М. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар: **Асар-Құрылыс ЖШС-і лицензия №13004930 04.03.2013ж, «Sports Equipment» ЖШС-і лицензия №19005703 06.03.2019 ж.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Канибаев Бақытбек Кенесович, Калмаганбетов Арман Салимович атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы ___қыркүйек 2022 ж;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы ___қаңтар 2024ж;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 16ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 16 ай

нақты 16ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **3722066**мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **2519482** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **492877**мың теңге, басқада **709707**мың теңге;

Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **3378341,137**мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **2393508,142** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **468233,166** мың теңге, басқада **516599,828** мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық **КБ«Мунай Газ Инжиниринг» ЖШС 28-22**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _95_ % көзделген және нақты қолданылған _95_% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалаушы мекеме **«Premium Tech-control» ЖШС, Асылбекұлы Ғафур**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

Асылбекұлы Ғафур №KZ51VJE00038273, №KZ78VJE00038272, №KZ24VJE00038274 29.05.2018ж,

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен бекітілген

2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2024 жылғы «19» қаңтар

Авторлық қадағалау **КБ «Мунайгаз Инжиниринг», ЖШС-і Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Туралиев Абдигаппар Майланович
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
атынан шарт **05.09.2022 жыл №34/22** негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз) объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысы Туралиев Ерлан Каримбекович** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы
   а) мердігермен (бас мердігермен) **«СМП-Қызылорда» ЖШС, № 008993, 03.06.2002ж**
   ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
   Алимкулов Т.М атынан;
   басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
   б) қосалқы мердігер ұйымдар: **Асар-Құрылыс ЖШС-і, лицензия №13004930 04.03.2013ж «Sports Equipment» ЖШС-і лицензия № 19005703 06.03.2019 ж**
   ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
   Канибаев Бақытбек Кенесович , Калмаганбетов Арман Салимович атынан жүзеге асты;
   басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы қыркүйек 2022ж;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы қаңтар 2024 ж ;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: 16
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 16 ай;
нақты 16 ай;
3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;
4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)**

«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ 2022 жылғы «04» шілде бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

КБ«Мунай Газ Инжиниринг» ЖШС 28-22

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз) жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау: ұйым **КБ«Мунай Газ Инжиниринг» ЖШС Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы, **бұйрық №104-НҚ 07.07.2022жыл**

Туралиев Абдигаппар Майланович

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығыменбекітілген
3-қосымша

Нысан

Сәйкестік туралы декларация

20<u>24</u> жылғы «<u>19</u>» қаңтар

Мердігер (бас мердігер) «СМП-Қызылорда» ЖШС, Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

атынан ұйым басшысы **Алимкулов Т.**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысы Туралиев Ерлан Каримбекович**
болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: **«Асар-Құрылыс» ЖШС-і, «Sports Equipment» ЖШС-і**
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **КБ«МунайГазИнжиниринг» ЖШС-і № 28-22**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Өнер орталығы	орын	1000	1000	1000	1000

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Екі қабаттан тұратын 1000 орындық көрермендер залы бар көпфункционалды ғимарат. Ғимараттың негізі монолитті іргетастан, бағаналары және жабын плиталары монолитті темірбетоннан жасалған. Қабырғалары кірпіш, минплитамен оқшаланған, травертинмен қапталған. Терезелері пластик, алюминді профильден, едендері кафель, линолеум, коврлан, есіктері пластик, ағаш. Шатыры сэндвич-панель және үш қабат руберойд. Желдету, кәріз су, жылу, су құбыры жоба бойынша орындалған. Техникалық бөлмелер, қоймалар, кезекші дәрігер кабинеті, репитиция бөлмесі, киім бөлмесі орналасқан.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы _қыркүйек 2022ж;_
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы __қаңтар 2024ж.__
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: 16 ай
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 16 ай;
нақты 16 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ___95___ % көзделген және нақты қолданылған ___95__% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

_____

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

_____ 16.01.2

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

Қосымша мердігер ұйым: **Асар-Құрылыс ЖШС-і**

Қосымша мердігер ұйым: **«Sports Equipment» ЖШС-і**

Мердігер (бас мердігер) «Қызылорда облысы Қызылорда қаласында көп функционалды кешен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз)

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
мекеме басшысы Алимкулов Т.М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы,күні,Мөрдің орны (болған жағдайда)

_____
қолы, күні

М.О.