Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию N 35 от 14.06.17 г.

«06» июня 2017 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства по Алматинской области» Заместитель Руководителя Нусипбаев М.О., 040000, г. Талдыкорган, ул. Шевченко, 131

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 2017 года, ТОО «Алматы-CONSTRUCTION.БМ» директор - Лесбек Ш.С. г.Алматы,ул.Домбровского 3, тел. 8 /727/ 252 78 21

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 2017 года, АО «Алатау» по развитию Алматинской области», эксперт-технадзор Кунгурцев М.Г. аттестат эксперта KZ20VJE00014096 от 20.11.2015 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 2017 года,ТОО «Жетісу Саулет құрылысы» авторский надзор – Омаров Ж.Е.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Алмалы Енбекшиказахского района Алматинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Алматинская область, Енбекшиказахского района Алматинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «12» 10.2015 г№1268 Акимат Енбекшиказахского района Алматинской области

наименование органа вынесшего решение

АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ "МЕМЛЕКЕТТІК СӨУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
(ЗАҢДЫ ТҰЛҒАЛАР ӨТІНІШТЕРІ)
КІРІС № 1512
20 17 ж. "07" 06
беттен тұрады

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года ;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСКиЛ по Алматинской области» № KZ74REA00038628 и KZ37REA00047733 _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Жетісу Саулет құрылысы» № 450/11/14, Заключение Госэкспертизы № 18-1071/15 от 25.12.2015 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Управление строительства по Алматинской области» № 5-Ѳ от 18 января 2016 года _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2016 г;

месяц, год

окончание работ май 2017 г;

_____ месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Врачебная амбулатория на 25 посещений в смену	$м^2$	558,57	558,57	558,57	558,57

Здание Врачебной амбулатории имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате	558,57	558,57

	(далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	2456,2	2456,2
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание одноэтажное, без подвала, размерами в осях 46,4м х 13,0м. Высота этажа 3,3м., за отметку 0,000 принята отметка чистого пола. Фундаменты, Сердечники и Перемычки - монолитные, бетонные. Наружные стены(толщиной 380мм) из керамического кирпича марки М75, внутренние стены (380мм) и перегородки (120мм, 250мм). Здание с несущими кирпичными стенами, комплексной конструкции. Кровля из металлочерепицы по деревянному несущему каркасу. Полы устроены из бетона, покрыты керамической плиткой и линолеумом согласно ПСД. Наружная и внутренняя отделка: Отделка наружных стен выполнены декоративной штукатуркой. Окна и тамбур из металлопластика. Внутренние двери деревянные, наружные металлические утепленные. В здании предусмотрен пандус для маломобильных групп. Стены и потолки помещений окрашены водоэмульсионной краской и известковым раствором, за исключением помещений, в которых согласно СНиП РК 3.02-08-2010 стены облицованы плиткой. Вентиляция предусмотрена естественная, кроме процедурной и лабораторных, где предусмотрены вытяжка осуществляемая канальными вентиляторами. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали.

Отопление принято однотрубная с нижней разводкой трубопроводов. В качественагревательных приборов приняты чугунные радиаторы. Система смонтирована из стальных водогазопроводных труб.

Пожарная сигнализация здании и телефонизация выполнены согласно проекта.

Котельная – имеет прямоугольную форму, размерами в плане 4,0х4,0 м, высота этажа – 3,0 м, кровля односкатная, покрытие – мягкая. Фундаменты – монолитная, ленточная, наружные стены из керамическго кирпича. Проектом предусмотрены водогрейные котлы «ВВ-250 FA» на жидком топливе. Для отвода дымовых газов от котлов установлена стальная дымовая труба д.159 мм.

Внутриплащадочные сети электроснабжения – выполнено наружное освещение с установкой 6-ти опор с торшерными светильниками и двух опор с уличными светодиодными светильниками. Установлена «дизельно генераторна установка» с двигателем «Ricardo» на 66 кВА/53 кВт с АВР.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 182997,761 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 116893,238 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 34785,811 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 182997,761 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 116893,238 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 34785,811 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Алмалы Енбекшиказахского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Нусипбаев М.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Кунгурцев М.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Омаров Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Лесбек Ш.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Пронумеровано
Прошнуровано
4 листа