"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ59REA00258312 28.12.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

М.С. Тұрысбеков

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ «Управление строительства Туркестанской области» , 166200, Туркестан, Туркестан, квартал 160, 5, 5-94-92

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство 5, 7,9, 12 и 20-этажных 60 жилых домов в АДЦ города Туркестан ЖК "Туран" (7 этажных 32 жилых домов)". (без наружных инженерных сетей и благоустройства) жилой дом №14
Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 28.12.2021 года.
Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2022 **года.**
Источник финансирования Республиканский бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Акимат города Туркестан

(наименование местного исполнительного органа)

от 04.05.2021 **года №** №794.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « ТУР Проект Сервис», 17019674, 17.11.2017 г., Рабочий проект, ГУ «Управление строительства Туркестанской области », № 194-н/қ от 01.11.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.10.2021, Государственная, Скакбаева Салтанат Муратовна, 87027418596, KZ25VJE00049314, Инженерные системы и сети, РГП Госэкспертиза

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО«Ақ-жол» - Лицензия:13001162, 30.01.2013, I, Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, МИКРОРАЙОН НУРСАТ, 163, 872533 4-01-35 8 72533 4-01-36

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 23.12.2021 года № №574.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № №190-н/қ от 24.12.2021 года назначен Батырша Керимжан Сейтмұратұлы, гл. специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазГаса, 2017, инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 27/к от 21.12.2021 0:00:00 года назначен Ибадуллаев Хандамир Ташпулатович , Прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Ташкентского архитектурно-строительного института, 1992 г., Инженер строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «ТУР Проект Сервис», 17019674, 17.11.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район , мкр Нурсат , 222 , 1-2 , 87027418596

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Әбдікадіров Еркеғали , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 24.12.2021 0:00:00 года № 78;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Оңтүстік күрделі құрылыс» , Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район , Мангельдина, , № 37 , 87017689661

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Байдеуов Адильбек Тлеуович №KZ12VJE00021806 от 04.01.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.12.2021 0:00:00 № №582,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

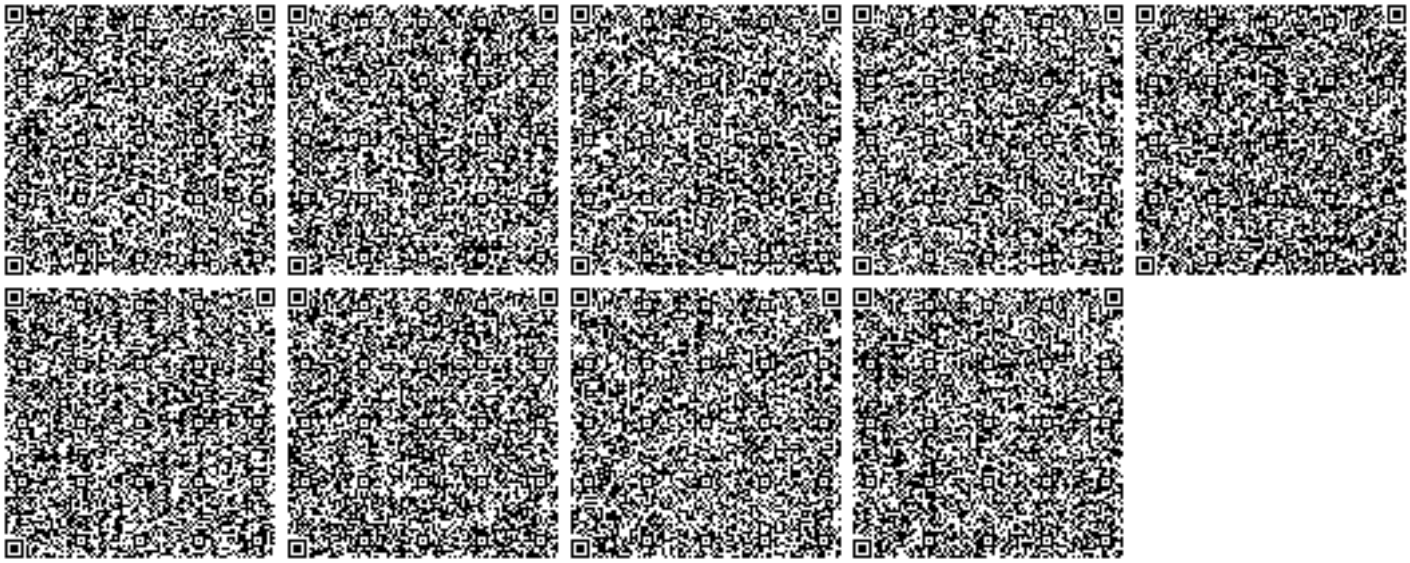
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.