Бекітемін
"Мемсараптама" РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалы
Директорының м.а.
Қ.Қ. Қандығұлов

«Ақтөбе облысы Алға ауданы Маржанбұлақ кентіндегі «Шығыс» жаңа құрылысы маңында кентішілік газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

15.09.2016 ж. № 04-0238/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алға аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, Алға қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МастИнжПроект» ЖШС, Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Алға ауданы Маржанбұлақ кентіндегі «Шығыс» жаңа құрылысы маңында кентішілік газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
И.о. директора
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области
Кандыгулов К.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0238/16 от 15.09.2016 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутрипоселковых газораспределительных сетей в районе новостроек "Восточный" п.Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», город Алга

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «МастИнжПроект», город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство внутрипоселковых газораспределительных сетей в районе новостроек "Восточный" п.Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутрипоселковых газораспределительных сетей в районе новостроек «Восточный» п.Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №100440000262/160083/00/42 от 26.07.2016 г., между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», г. Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МастИнжПроект», государственная лицензия №15015445 от 21.08.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Актюбинской области», категория лицензии - II.

ГИП – Изжанов Е.С. (приказ №07 от 14.07.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заместителем акима Алгинского района от 20.06.2016 года;
- архитектурно-планировочное задание №33 от 08.07.2016 года, утвержденное руководителем ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- постановление №272 от 07.07.2016 года акимата Алгинского района о внесении изменений в постановление районного акимата №518 от 28.12.2015 года «О бюджете Алгинского района на 2016-2018 годы»;
- договор дарения №5 от 13.07.2016 года ПСД между ТОО «МастИнжПроект» - «Даритель» и ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» - «Одаряемый»;
- решение Алгинского районного маслихата №26 от 20.07.2011 года об утверждении ПДП районов новостроек «Западный» и «Восточный» пос.Маржанбулак, разработанных ТОО «Проектная фирма «Градо» г.Алматы в 2009 году и утвержденный решением Алгинского районного маслихата №5 от 21.10.2010 года;
- решение Маржанбулакского сельского округа от 06.06.2016 года «О предоставлении земельных участков для строительства внутриквартальных газопроводов в районе новостроек "Западный" и «Восточный» пос.Маржанбулак, общей площадью 9,2 га;
- акт выбора и согласования земельного участка для разработки ПСД и строительства внутриквартальных газопроводов в районе новостроек "Западный" и «Восточный» пос.Маржанбулак от 06.06.2016 года;
- письмо №451 от 14.07.2016 года о начале строительства в 3 квартале 2016 года, выданное руководителем ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- протокол согласования стоимости оборудования и материалов, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

- №460 от 28.06.2016 года на газоснабжение, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо исх.№ses/D31-03/00024/2 от 18.07.2016 года о том, что рабочий проект не подлежит рассмотрению, выданное РГУ «Алгинское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Актюбинской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;
- заключение государственной экологической экспертизы №eco/D24-0268/16/5 от 05.09.2016 года на рабочий проект, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;
- рабочий проект согласован с ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- согласование рабочего проекта с АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» №1790 от 14.07.2016 года;
- согласование рабочего проекта с главным инженером распределительных газовых хозяйств УМГ «Актобе» АО «Интергаз Центральная Азия» от 14.07.2016 года;
- согласование рабочего проекта №2539 от 14.07.2016 года с ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- паспорт проекта;
- общая пояснительная записка;
- альбом-внутриплощадочные сети газоснабжения (газопровод среднего давления, газопровод низкого давления);
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Сити КЗ Актобе» в 2016 году;
- отчет об инженерно - геологических изысканиях, выполненный в 2016 году ИП «Дуйсембаев А.Т.»;
- раздел «Охрана окружающей среды»;
- проект организации строительства;
- сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Во исполнение Программы развития территории Актюбинской области на 2011-2015 годы, обеспечение бесперебойным газоснабжением жилых домов и объектов в районе новостроек «Восточный» пос.Маржанбулак в результате строительства сетей газоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства находится в районе новостроек «Восточный» в пос.Маржанбулак Алгинского района. Поселок расположен в 27 км западнее г.Актобе, вдоль автодороги Актобе-Кобда. Поверхность исследуемой территории характеризуется отметками 283 – 338 м. Возможность затопления села паводковыми водами исключена. Район исследований расположен в не сейсмичной зоне.

Климат территории исследований резко континентальный со значительной амплитудой средних месячных и годовых температур воздуха. Жаркие лето сменяется холодной, малоснежной зимой. Суровые морозы и незначительный снежный покров обуславливают глубокое промерзание почвы. Ветры зимой неустойчивы, восточного и юго-восточного направления. Грунтовые воды скважинами до глубины 6,0 м не вскрыты.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон - III А;
- скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2;

- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 31 ^{0}С;
- вес снегового покрова - 70 кгс/м^2;
- глубина промерзания грунта - 1,80 м;
- сейсмичность участка строительства - 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.» в 2016 году (государственная лицензия ГСЛ-Ф №000040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года), инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

- ИГЭ-1 - залегает повсеместно с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,1-0,2 м. Почвенно-растительный слой темно-коричневый рыхлый суглинистый маловлажный твердый, с остатками корней травянистой растительности. Грунт подлежит срезке на полную мощность слоя с последующей рекультивацией;

- ИГЭ-2 - залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,1-0,2 м до 4,0 м., суглинок пылеватый, иногда песчанистый коричневый, светло-коричневый, желто-коричневый, буро-коричневый, твердой консистенции, малой степени водонасыщения, средней плотности, карбонатизированный, с включением гравия и гальки до 5-10 %, с прослоями супеси и мелкого песка мощностью от 3-5 см до 10-40 см.

Основанием для газопровода служит суглинок с физико-механическими характеристиками: удельное сцепление - 15 кПа; угол внутреннего трения - 25°; плотность- 1,81 г/см^3; модуль деформации - 17 МПа (в естественном состоянии).

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали - «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей - «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей - «высокая».

Агрессивность грунтов к бетону: по содержанию сульфатов грунты слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и неагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013. В расчет принимаются слабоагрессивные к бетонам на портландцементе.

Засоленность грунтов: грунты до глубины 2,0 м по содержанию легко и средне-растворимых солей (0,8 %) незасоленные.

Грунтовые воды отсутствуют до глубины 6 м.

6.2 Проектные решения

Согласно ПДП, разработанного ТОО «Проектная фирма «Градо» г.Алматы в 2009 году и утвержденного решением Алгинского районного маслихата №5 от 21.10.2010 года, технических условий №460 от 28.06.2016 года, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ», для газификации 260 жилых домов данным проектом предусмотрено газоснабжение жилого массива общим потребляемым расходом 792,0 м^3/час, из них основной расход газа на бытовые нужды населения (автономное газовое отопление, горячее водоснабжение и использование газа на приготовление пищи).

Проектируемый внутриплощадочный газопровод низкого давления протяженностью 7,7 км диаметрами 63х3,8 мм ÷ 225х13,4 мм.

6.2.1 Генеральный план

Участок строительства газораспределительных сетей расположен в районе новостроек «Восточный» поселка Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области.

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, исходных данных и топографической съемки. Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

Размещение газорегуляторного пункта шкафного типа на участке выполнено с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов, проездов, выездов.

Территория ГРПШ размером 3,0х3,0 м ограждается металлическим сетчатым ограждением с калиткой. Организация рельефа решает поверхностный водоотвод ливневых и талых вод от площадки за пределы участка. За условную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 350,30.

6.2.2 Технологические решения

Внутриплощадочные сети

Точка врезки – проектируемый газопровод среднего давления в районе «Западный» диаметром 125 мм, давление газа Рпр.=3,0 кгс/см², Рраб.=2,2 кг/см^2.

Газопровод среднего давления запроектирован подземным способом из полиэтиленовых труб ПНД С ГАЗ ПЭ 100 SDR11 диаметром 63х5,8 мм = 6,0 м по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземным (по опорам) способом из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В-Вст2сп2 по ГОСТ 1050-2013 диаметрами 159х4,0 мм=3,0 м, 57х3,5 мм=3,0 м.

На выходе из земли газопровод диаметром 63 мм заключается в футляр из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 108х4,0 мм длиной 0,8 м.

Для снижения давления газа со среднего до низкого предусмотрен ГРПШ-13-2Н-У1 с основным и резервным линиями редуцирования низкого давления - регулятор РДГ-50Н.

Газопровод низкого давления

Газопровод низкого давления до потребителей запроектирован подземным способом из полиэтиленовых труб ПНД С ГАЗ ПЭ 100 SDR17 диаметрами 225х13,4 мм = 1027,0 м, 110х6,6 мм = 5 404,0 м, 63х3,8 мм = 1 300,0 м по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземным (по опорам Н=2,2 м) способом из труб стальных электросварных ГОСТ 10704-91 из стали В-Вст2сп2 по ГОСТ 1050-2013 диаметрами 219х5,0 мм = 8,0 м, 57х3,5 мм = 780,0 м.

Весь надземный газопровод защищается от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ. Газопровод окрашивается в желтый цвет, опоры - в черный цвет.

Контроль качества сварных стыков согласно МСН 4.03-01-2003 табл.15 для полиэтиленового газопровода низкого давления со средней степенью автоматизации составляет 6%. Контроль качества сварных стыков согласно МСН 4.03-01-2003 табл.14 для надземного стального газопровода составляет 5%.

Переходы полиэтилен - сталь выполнены с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010, повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях полиэтиленового газопровода - с помощью отводов по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010, стального газопровода по ГОСТ 17375-2001.

Переход с одного диаметра на другой выполнены с помощью переходов по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Стальные участки неразъемного соединения покрываются изоляцией типа «весьма усиленная».

На выходе из земли к потребителям газопровод заключается в футляр диаметром 108х4,0 мм длиной 0,8 м и предусмотрено отключающее устройство - кран шаровый ГКШ-50 с заглушками согласно технических условий, на опорах ОП-II-2200 (260 шт.).

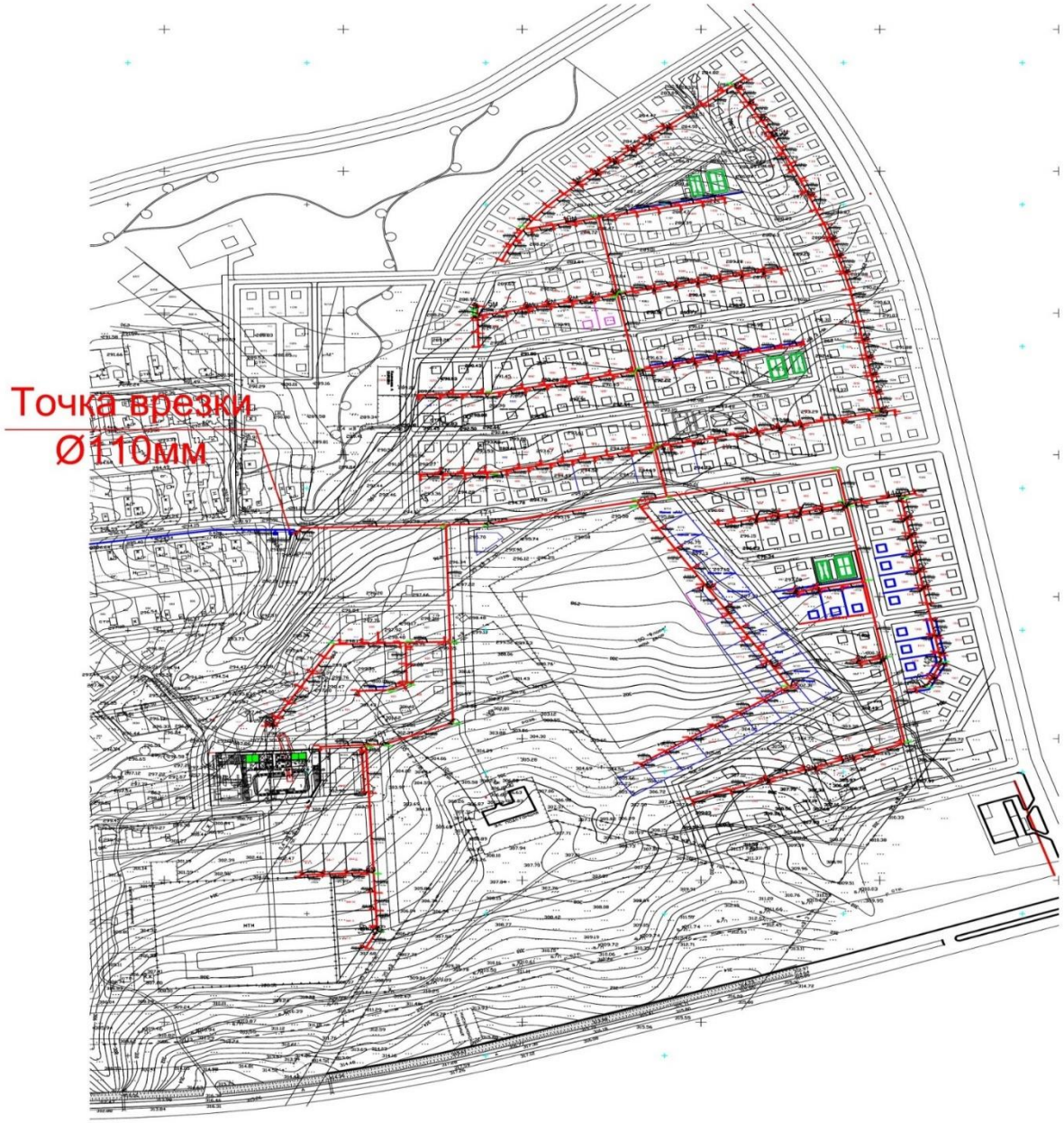
Также предусмотрена установка полиэтиленового крана шарового со штангой под люк на тротуарах диаметром 110 мм = 10 шт.

Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1,2 м.

Укладка газопровода и соединений осуществляется на песчаное основание толщиной не менее 10 см и присыпается мягким грунтом не менее 20 см. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка вдоль присыпаемого газопровода (на расстоянии 0,2-0,3 м) изолированного алюминиевого провода сечением 2,5 мм² по ГОСТ 31947-2012 с выводом его концов под ковер для возможности подключения аппаратуры. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка пластмассовой сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее

0,2 м с несмываемой надписью «Сақ болыңыз! Газ! Осторожно! Газ!» по ГОСТ 10354-82 от верха присыпаемого газопровода на 0,2 м.

Согласно п. 6.94 МСП 4.03-103-2005 работы по укладке полиэтиленового газопровода производятся при температуре наружного воздуха не ниже минус 15° С и не выше плюс 30°С.



Ситуационная схема газопроводов на плане Рис.1

Очистка полости и испытание газопровода

Инструкция по очистке полости и испытанию трубопроводов на герметичность предусматривает:

- способы, параметры и последовательность выполнения работ;
- методы и средства выявления и устранения отказов;
- схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается;
- требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны.

Испытания подземных газопроводов производится после их монтажа в траншее и присыпке выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2 м или после полной засыпки траншеи.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (МСН 4.03-01-2003).

Значение испытательного давления и время выдержки под давлением полиэтиленовых подземных и стальных надземных газопроводов принимают (приложение 4 «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения»):

- для полиэтиленовых газопроводов низкого давления - 0,6 МПа в течение 1 часа (на прочность) и 0,1 МПа в течение 24 часов (на герметичность);
- для стального надземного газопровода низкого давления - 0,3 МПа в течение 1 часа (на прочность) и 0,1 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- полная герметизация процесса транспорта газа до потребителей;
- соблюдение безопасных допустимых расстояний между сооружениями;
- проверка на герметичность после монтажа;
- первичные средства тушения пожара.

Для защиты от коррозии надземный газопровод покрывается двумя слоями грунтовки, двумя слоями желтой краски, предназначенной для наружных работ.

Все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки, и т. д. должны быть установлены до начало испытаний и каждая деталь должна быть проверена на то давление, на которое она рассчитана. При пневмоиспытаниях весь персонал, не участвующий в проведении испытаний, должен быть удален из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов.

Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуаций и защита работающих и населения, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды производится службой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности и органами, контролирующими охрану окружающей природной среды.

Рабочий проект согласован с ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» №2539 от 14.07.2016 года.

6.4 Охрана окружающей среды

Основная цель - оценка влияния строительства на окружающую среду, то есть обоснование предельно-допустимых норм воздействия на окружающую среду, гарантирующие экологическую безопасность населения и рациональное использование природных ресурсов.

Проект строительства можно считать экологически безопасными, так как он удовлетворяет следующим условиям:

- исключена угроза для здоровья человека при прямом, косвенном и других видах воздействия в период строительства и эксплуатации;
- предупреждена возможность необратимых изменений или кризисных явлений в окружающей среде;
- исключены катастрофические последствия в случае технического отказа каких-либо элементов сооружения.

Оценка воздействия на окружающую среду процессов строительства показывает, что при соблюдении всех предусмотренных настоящим проектом природоохранных мероприятий существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет.

Раздел «Охрана окружающей среды» рабочего проекта согласован с ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области» (заключение государственной экологической экспертизы на рабочий проект №eco/D24-0268/16/5 от 05.09.2016 года).

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 6,5 месяцев, в том числе 0,5 месяцев на подготовительный период. Начало строительства третий квартал 2016 года согласно письма заказчика №451 от 14.07.2016 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 версия 16.3 по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
- сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года СТС РК 8.04-07-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №47 от 17.11.2015г.).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений:

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Представлен ПДП для районов «Западный» и «Восточный» пос.Маржанбулак, разработанный ТОО «Проектная фирма «Градо» г.Алматы в 2009 году и утвержденный решением Алгинского районного маслихата №5 от 21.10.2010 года.

Технологические решения

2. Согласно утвержденного ПДП и письма заказчика за №550 от 18.08.2016 года, проектом предусмотрена газификация 260 жилых домов.

3. Доработаны продольные профили газопроводов.

4. Откорректированы протяженности газопроводов.

5. Откорректированы объемы песка, пневмоиспытания трубопроводов на герметичность, контроль сварных стыков.

Сметная документация

6. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии СН РК 1.02-03-2011 (протокол согласования стоимости оборудования и материалов 2-позиции, утвержденный заказчиком).

7. Откорректирована согласно замечаниям технической части проекта.

8. Представлены и откорректированы стоимости материалов и оборудования, согласно прайс-листам, утвержденного заказчиком.

9. Откорректирован объем песка под трубопровод согласно проекта.

10. Исключены стоимости материалов по устройству выхода газопровода из земли согласно проекта.

11. Откорректирован календарный план строительства и сметная документация согласно письма ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» о начале строительства за №452 от 14.07.2016 года.

12. Откорректирована стоимость ПИР согласно расчета.

13. Откорректирована стоимость экспертизы согласно расчета.

В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечан. (+увелич, -уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1.	Потребляемый расход газа	м³/час	792,0	792,0	-
2.	Газопровод среднего давления	м	12,0	12,0	-
3.	ГРПШ-13-2Н-У1	шт.	1	1	-
4.	Газопровод низкого давления	м	8 519,0	8 519,0	-
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2017 годов, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	141,226 113,071 4,856 23,298	88,921 61,485 4,722 22,713	- 52,305 - 51,586 - 0,134 - 0,585
6.	Продолжительность стр-ва		6,5	6,5	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах принята в сумме – 88,921 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 141,226 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 52,305 млн. тенге.

Снижение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой согласно замечаниям технической части проекта и исключением стоимости устройства выхода газопровода из земли.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутрипоселковых газораспределительных сетей в районе новостроек "Восточный" п.Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области» соответствует требованиям

нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- расход газа	- 792,0 м^3/час;
- общая протяженность газопровода	- 8 531,0 м;
- ГРПШ-13-2Н-У1	- 1 шт.;
- общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2017 года,	- 88,921 млн.тенге;
- в том числе СМР	- 61,485 млн.тенге;
оборудование	- 4,722 млн.тенге;
прочие затраты	- 22,713 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 6,5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с договором №100440000262/160083/00/42 от 26.07.2016 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Алға ауданы Маржанбұлақ кентіндегі «Шығыс» жаңа құрылысы маңында кентішілік газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық - экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- газ шығыны	- 792,0 м^3/сағ.;
- газ құбырының жалпы ұзындығы	- 8 531,0 м;
- ГРПШ-13-2Н-У1	- 1 шт;
- 2016-2017 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 88,921 млн.теңге;
- оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 61,485 млн.теңге;
жабдықтар	- 4,722 млн.теңге;
өзге шығындар	- 22,713 млн.теңге;
- құрылыс ұзақтығы	- 6,5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 26.07.2016 жылғы №100440000262/160084/00/43 келісім шарт шарттарына сәйкес «Алға ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Куздибаева С.Р.

Эксперт

Калмагамбетова Г.М.

Ведущий специалист

Башигулов Р.Г.

Эксперт

Сагинтаева Ж.К.

Главный специалист

Биртай Б.Б.

Эксперт