Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«14» 12 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО "Многопрофильная компания Достар" г.Алматы,Медеуский район, Сатпаева, 4,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Омаров У.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **Капитальный ремонт кровли средней школы № 3 в поселке Жетыген, Илийского района, Алматинской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования Илийского района»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «ЭЛАЙ» Проект Д415-08-03**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел образования Илийского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди
Общая площадь	м2	5728,9		5728,9	
Строительный объем	м3	30802		30802	
Площадь застройки	м2	3966,9		3966,9	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
Двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Двухэтажное здание школы в плане имеет сложную конфигурацию из трех отдельностоящих прямоугольных зданий, соединенных между собой переходными галереями. Здание с ограждающими конструкциями стен и перегородок из железобетонных наружных навесных панелей, внутренних стеновых панелей и внутренних перегородок заводского изготовления, в плоскостях железобетонного каркаса из сборной железобетонной конструкции заводского изготовления. Ограждающие конструкции; наружные навесные стеновые панели изготовлены из легкого бетона, внутренние стеновые панели и внутренние перегородки изготовлены из тяжелого бетона. Ограждающие конструкции смонтированы на каркас путем сварки петель к закладным деталям колонн и закладным деталям ребристых плит междуэтажного и чердачного перекрытий. Толщина наружных стен – 350 мм, внутренних стен – 120 мм, внутренних перегородок – 70 мм и 120 мм. Существующее здание школы № 3 состоит из 5-ти блоков прямоугольной формы в плане, построенное в 1978 году. Все блоки, объединяются в единую, объемно- планировочную структуру и конструктивно соединяются через сейсмические швы. Блоки А, Б, В имеют вальмовую форму кровли, в галереях Г и Д форма кровли двухскатная. В качестве покрытия проектом применяется металлочерепица по деревянной обрешётке взамен существующих асбоцементных листов.**

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2020 года**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 мес.**

фактически, месяц: **4 мес.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата *М.П.*

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата *М.П.*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт кровли средней школы № 3 в поселке Жетыген, Илийского района, Алматинской области**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты,

возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Многопрофильная компания Достар" Генеральный директор Омаров Ұлық
14.12.2020
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«14» 12 2020 г.

Технический надзор **ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», Акмолинская обл., Целиноградский р/н, Косшынский сельский округ, село Косшы, мкр. Лесная поляна строение 1А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт Касенов Б.Л. KZ34VJE00024708 от 30.03.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№ 200308/00 от 11.05.2020 года**

№ договора и дата

по объекту **Капитальный ремонт кровли средней школы № 3 в поселке Жетыген, Илийского района, Алматинской области**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования Илийского района» Руководитель Каткеева Л. Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

"Многопрофильная компания Достар" - Лицензия:ГСЛ №00473, 13.01.2006 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Омаров У.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2020 года**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;

фактически 4 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 139626,792 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 139626,792 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 125615,470 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 125615,470 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией). **ТОО «Элай», Д415-08-03**

(наименование проектной организации, номер проекта)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»**

эксперт Касенов Б.Л. KZ34VJE00024708 от 30.03.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата 14.12.2020 г. М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«14» 12 2020г.

Авторский надзор **ТОО «Элай» ГСЛ № 16003413 от 16.02.2016 г.**
наименование организации, юридический адрес

В лице **директор Ибрагимов Г. Е.**
Ф.И.О. (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора**
№ договора и дата

По объекту **Капитальный ремонт кровли средней школы № 3 в поселке Жетыген, Илийского района, Алматинской области**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является **ГУ «Отдел образования Илийского района» Руководитель Каткеева Л. Ж.**
наименование организации, Ф.И.О (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком

«Многопрофильная компания «Достар» - Лицензия:ГСЛ №00473, 13.01.2006г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора **Омаров У.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **август 2020 года**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4** месяцев
фактически **4** месяцев

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Элай» Д415-08-03-АС, Д415-08-03-ПЗ, Д415-08-03-ПОС, СД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **приказом № 344 бн/к от 26.04.2019 года ГУ «Отдел образование Илийского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Элай» директор Ибрагимов Г. Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата 14.12.2020 ЭЛАЙ М.П.