Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 05 2023г.

Заказчик **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области", 80200, Жамбылская область, Жамбылский район, с. Аса, ул. Абая, 123, БИН 050240000114, т. 87263321134**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 15 мая 2023г. ТОО «РАЙША-3», директор С.Елепбай, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Ы. Сулейменова, 30, БИН 010140003653, т.87750950808**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 15 мая 2023г. ТОО "Жамбылэкспертиза", Свидетельство об аккредитации № KZ55VWC00072937 от 24.04.2022г. Республика Казахстан Жамбылская область, г. Тараз, пер. Алексея Щусева, 4 БИН 140740026472, т.87057334030 в лице директора Ералханова С.Б. и эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам Касимбекова К.М., аттестат эксперта № KZ85VJE00022917 от 20.02.2017г., №KZ31VJE00022919 от 20.02.2017г., № KZ58VJE00022918 от 20.02.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15 мая 2023г ТОО "ТМК Engineering" Жамбылская область, город Тараз, ул. Тауке хана, дом 2, кв 4, БИН 050340001196 т.87781776035 ТОО «ТМК Engineering» (город Тараз). Государственная лицензия ГСЛ №0001668 от 22.12.2017 года (II-категория), Директор Туменбаева М.К., аттестат № 000921 от 10 марта 2022г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство питомника для бездомных собак и кошек в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: Республика Казахстан, Жамбылская область, Жамбылский район, Асинский с.о., с.Аса, уч.кв. 014 участок №1264** проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю АКТ №22201201120339080 на земельный участок, изготовленный Жамбылским районным отделом регистрации и земельного кадастра-филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области» от 24 января 2022 года. Право постоянного землепользования на земельный участок. Площадь земельного участка 0,1200га. Кадастровый номер земельного участка: №06-088-014-1264. Целевое назначение земельного участка: для специального места (питомника) для содержание бродячих собак и кошек;

б) решение №2 от 14 января 2022 года коммунального государственного учреждения «Аппарат акима Ассинского сельского округа Жамбылского района Жамбылской области» предоставлении земельного участка площадью 0,1200га. с правом постоянного землепользования земельный участок для обслуживания места содержания бродячих кошек и собак;

в) письмо №1 от 23.12.2021 года заказчика коммунального государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» о рассмотрении экспертизой рабочего проекта «Строительство питомника для бездомных собак и кошек в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», о финансировании строительства объекта из собственных средств;

г)**Финансирование строительства ведется за счет средств из местного бюджета.**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» №KZ44REA00305918 16.11.2022года.**

в) проекта (проектно-сметной документации) **Номер проекта 20016615/21. ТОО «ТМК Engineering» (город Тараз). Государственная лицензия ГСЛ №0001668 от 22.12.2017 года (II-категория)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области". № 6 от 22.02.2022 года;**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17 октября 2022г.**;

месяц, год

окончание работ **15 мая 2023г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **5 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев;**

фактически, месяц **5 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
1	объект	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	га	0,1275	0,1275
Число этажей	этаж	1	1
Площадь застройки	м2	376,70	376,70
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основное здание «Здание питомника» в плане имеет прямоугольную форму плане с размерами в осях: «1÷3» и «А÷Е» составляют 6,00м.×12,00м., одноэтажное без подвала, что соответствует заданию на проектирование. Высота помещения от пола до потолка здания составляет 3,00м., Высота здания до верха крыши и парапета составляет 5,30м. Высота цоколя основного здания составляет 45см. По проекту «Здание питомника» предусмотрены следующие помещения: тамбур, вестибюль, пост охран, кормокухня, умывальные, санитарный узел, кабинет ветеринарного врача, процедурный кабинет, операционная комната. А так же проектом предусмотены под навесом дополнительно 46 штук помещения для собак.
Для обеспечения путей эвакуации проектом предусмотрены соответствующая ширина коридоров и открывание дверей по пути следования на выход. Эвакуация людей из здания осуществляется через дверные проемы непосредственно наружу.В качестве утеплителя в конструкции чердачного перекрытия применены минераловатные плиты «ПТЭ» с ɣ=125кг/м³ по ГОСТ 25880-78* толщиной 100мм. В конструкции наружных кирпичных стен применены утепление плитами «Пеноплэкс» на основе экструзионного пенополистирола объемной массой до 40 кг/м³, толщиной 40мм. Главный вход в здание решен юго-восточной стороны. Здание кирпичное бескарканое. Наружные и внутренние ненесущие стены по проекту приняты из обожженного кирпича Кр-р-по 250×120×65/1НФ/125/2.0/50 по ГОСТ 530-2012 на цементном песчаном растворе М50. Перегородки приняты кирпичные из обожженного кирпича марки Кр-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 на цементном песчаном растворе марки М50. Перекрытия по проекту предусмотрены из сборных железобетонных многопустотных плит по серии 1.141.1-19с/85. Основным акцентом главного фасада является развитый главный вход. Наружная отделка: Для кладки наружных стен декоративная штукатурка типа «Аспол» с окраской водоэмульсионными составами за 2 раза светлого цвета. Цоколь- штукатурка коричневого цвета. Окна-стеклопакет белого цвета, стекло-с зеркальным отражением. Двери наружные-металлические, окраска синего цвета. Колористическое решение фасадов увязано с окружающей застройкой и природой, с учетом административной общественной направленности объекта. Внутренняя отделка помещении: Стены из кирпича-улучшенная и простая штукатурка по строительной сетке, выравниваются сухими смесями с последующей окраской водоэмульсионными составами за 2 раза, санитарных узлах и мокрых помещениях стены-штукатурка с облицовкой керамическими плитками на высоту 1,60 метров помещения. Потолок-затирка, выравниваются сухими смесями, окраска водоэмульсионными составами за 2 раза. Полы-плита керамогранитная с шероховатой поверхносью НГМ по ГОСТ 57141- 2004, керамические плитки по ГОСТ 6787-89, линолеум на теплоизолирующей подоснове «насухо» по ГОСТ 18108-80, мозаично-бетонные из бетона класса В20, приняты по серии 2.244-1 выпуска 6. Все покрытия полов приняты с маркой «Для напольного покрытия» с покрытием «антискольжения». Окна-из аллюмиевых профилей, индивидуальные по ГОСТ 23166-90 и ГОСТ 30674- 99, заполнение принято из двухкамерного стеклопакета, в комплекте с подоконными досками белого цвета. Плотно установленные с заделкой всех швов монтажной пеной оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом и дверные блоки из ПВХ профилей, принятые конструктивные решения стен обеспечивают защиту от шума и вибрации. Класс энергоэффективности здания-нормальный (В). Естественное освещение предусмотрено через остекленные окна, ориентация окон помещений обеспечивает нормативную инсоляцию здания. Двери-металлопластиковые и металлические индивидуального изготовления по ГОСТ 30674-99 и ГОСТ 30970-2014. Крыша-двухскатной формы. Кровля-металлическая черепица типа «Монтеррей» по СТ РК 2083-2011 по стропильной металлической ферме.
Крыша-чердачная.

Характеристика здания:

-степень огнестойкости-II.

-класс здания-II.

-степень долговечности-II.

-уровень ответственности-II (нормальный) не относящихся к технически сложным.

Отопление и вентиляция. Система отопления запроектирована с нижней разводкой прокладываемых по полу первого этажа. В качестве нагревательных приборов приняты стальные радиаторы. Удаление воздуха принято через воздухосборники со спускными кранами, устанавливаемыми в верхних точках системы. Трубопроводы системы отопления приняты диаметрами 32 мм, подводки – диаметром 25 мм. Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжная система запроектирована с механическим и естественным побуждением. С установкой канальных вентиляторов. Естественные системы вытяжной вентиляции запроектированы с помощью кирпичных каналов в стенах и оцинкованных воздуховодов. В здании вентиляция с естественным побуждением через вентиляционные решётки в потолке.

Водоснабжение и канализация. Магистральные сети холодного водоснабжения и остальные трубы, прокладываемые вдоль стен закрываются коробом, кроме подводок к санитарным приборам и труб, проходящих через санитарные узлы. Для монтажа системы холодного водопровода приняты трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR11 PN10, не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 Ø32х2,9; Ø25х2,3; Ø20х1,9. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,002. На сети предусмотрены запорно-регулирующая арматура. Учет воды предусмотрен водомерным узлом (счетчик воды СХВ-15), расположенным на вводе - в комнате охранника. В местах поворотов стояков из вертикального в горизонтальное положение предусмотрены бетонные упоры. Внутреннее пожаротушение осуществляется ручными огнетушителями, установленными в местах, согласованными с органами пожарной безопасности.

Горячее водоснабжение. Согласно задания на проектирование горячее водоснабжение предусмотрено от водонагревателя Ariston ABS VLS EVO PW 50 емкостью V=50л мощностью N = 2,5кВт. Для монтажа системы горячего водоснабжения приняты трубы металлополимерные многослойные для систем водоснабжения и отопления СТ РК 1893-2009 Ø20х2. На сети предусмотрены запорно-регулирующая арматура. После монтажа выполнить промывку и гидравлическое испытание труб с дезинфекцией согласно ГОСТ 21.601-2011 п. 5.3.8.

Канализация. Внутренняя канализационная сеть выше отметки 0,000 запроектирована из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения по ТУ 75 00 РК 38584618-ТОО-02-2002 (ТОО ПЕНСА-АЛМАТЫ). с применением резиновых уплотнительных колец диаметром Ø70х2,2мм и Ø110х3,2 мм, а ниже отм.0,000 - из поливинилхлоридных ПВХ SDR 26 труб ГОСТ 51613-2000 Ø110х4,2 мм. Канализационные трубы прокладываются открыто вдоль стен ниже трубопроводов хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения. Для обслуживания сети предусмотрены ревизии и прочистки. Вентиляция канализационной сети производится вентилируемым стояком, выходящим на 0,5 м за пределы кровли. Стояк канализационный в пределах чердака утеплить трубной изоляцией типа Thermaflex FRZ J-133 толщиной 13мм. Места прохода стояков через перекрытия заделать цементным раствором на всю толщину перекрытия.

Электротехнические решения

Электроснабжение Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, ТУ №146-17-20 от 25.08.2020г на электроснабжение выданный ТОО "ЖЭС", чертежей строительного, сантехнического и технологического разделов и в соответствии с требованиями нормативной документации РК. Электроснабжение объекта выполнено воздушным линией ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ комплектной трансформаторной подстанции КТПН-146В, проводом СИП4-2х16 по проектируемым опорам. Проводники выбраны по величине нагрузки и проверены по допустимой потере напряжения. Учет электроэнергии выполнен в КТПН-10/0,4 кВ на вводе 0,4 кВ, с использованием 1 фазного счетчика активной и реактивной энергии, адаптированной АСКУЭ, с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, многотарифный - позволяющий вести раздельный учет потребления электроэнергии по зонам суток.

Силовое электрооборудование. Проект капитального ремонта электротехнической части административного здания разработан в соответствии с ПУЭ РК, СП РК 4.04-106-2013, СП РК 2.04-104-2012,задания на проектирования и на основании архитектурно-строительной и технологической частей проекта. По степени надежности электроснабжения токоприемники школы относятся к потребителям 3 категории. В качестве распределительного щита приняты щиты типа ЩРН расположенный в лестничной клетке. Магистральные и распределительные сети выполняются кабелями марки ВВГ-0,66 проложенными в ПВХ трубах в подготовке пола и по стенам под штукатуркой. Выключатели и штепсельные розетки установить на высоте 0,8м от уровня пола. В электрощитовой предусмотрено защитное заземление согласно ПУЭ РК. Групповые линии выполнены кабелем ВВГ, проложенном в ПВХ трубах в подготовке пола и по стенам под штукатуркой. В качестве аппаратов защиты и управления предусмотрены автоматические выключатели типа ВА47-29, АЕ2040. Розеточные группы защищаются дифференциальными автоматами типа ИЭК АД-12. Все розетки для подключения элетрооборудования

содержат заземляющий контакт для подключения защитного РЕ-проводника. Проектом предусмотрено рабочее освещение. Выбор типа светильников произведен в соответствии с их конструктивными особенностями, назначением помещений и характеристикойсреды в них. Рабочее освещение предусматривается в основном светодиодные светильники с улучшенной цветопередачей. Для освещения учебных кабинетов, классных помещений, лаборантских предусмотрены светильники типа OPTIMA ECO LED. Для освещения производственных помещений (туалет.моечных) приняты светильники защищенного исполнения типа , ALS.OPL UNI LED, OWP. Групповые осветительные сети выполнить кабелем ВВГнг сечением 3*1,5мм^2 скрыто. В электрощитовой осветительную сеть выполнить кабелем ВВГ-660, сечением 3*1,5мм^2 открыто с креплением скобами. Выключатели и штепсельные розетки предусмотрено установить на высоте 0,8 м от уровня пола. Все электромонтажные работы выполнить согласно СНиП РК и ПУЭ РК. Основные технические показатели: Категория надежности электроснабжения - III. Напряжение сети - 380/220 В. Установленная мощность - 7,20 кВт Расчетная мощность - 6,50 кВт.

Пожарная сигнализация; Автоматической пожарной сигнализацией защищены все помещения согласно СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре». Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация во всех подлежащих защите помещений. Сигнализация о пожаре обеспечивается применением извещателей тепловых,(в пом.гор.цеха установить тепловые извещатели со НР контактом) и извещателя ручного типа ИПР-3СУ. Головным устройством системы пожарной сигнализации является "Гранит-8", посредством которого выдаются сигналы управления в СОУЭ и сигнал «пожар» Питание концентратора предусмотреть от ВРУ. Приемно-контрольный прибор Гранит-8, а также источник питания РИП-12 установливаются в лестничной клетке. Станционное оборудование пожарной сигнализации питается от источника резервированного питания РИП-12. Для обеспечения работоспособности системы в автономном режиме предусматривается установка дополнительного бокса с аккумуляторами такой емкости, при которой обеспечивается 24 часа работы системы в дежурном режиме плюс 1 час в режиме тревоги. Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией. В соответствии с требованиями нормативных документов, здание оборудуется системой оповещения о пожаре 2 типа. Система оповещения 2 типа обеспечивает оперативную передачу сообщений о возникновении пожара, о путях эвакуации, а также о любых чрезвычайных ситуациях во всем здании.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***96 088,755*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **79 585,487** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря и прочие **16 503,268** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***96 088,755*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **79 585,487** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря и прочие **16 503,268** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство питомника для бездомных собак и кошек в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района, Жамбылской области»

Д.Жаманбаев

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **К. Касимбеков**

аттестат №KZ85VJE00022917 от 20.02.2017г., №KZ31VJE00022919 от 20.02.2017г., №KZ58VJE00022918 от 20.02.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО "Жамбылэкспертиза" **С. Ералханов**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик

проекта **ТОО "ТМК Engineering"** **М. Туменбаева**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО "ТМК Engineering"** **М. Туменбаева**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик

(генеральный подрядчик)

ТОО «Райша-3» **С. Елепбай**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство питомника для бездомных собак и кошек в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области	1	-	6	376,7	1779,4	528,2		528,2		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
бетон	жженый кирпич	металлочерепица	газовый котел	есть	есть	есть	-	есть

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная			528,2				
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,12 га	376,7	376,7		894,04	135,71	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					879,48				

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов

			(материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		бетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		жженый кирпич
	2) перегородки		жженый кирпич
3	Перекрытия	чердачное	деревянный щитовой настил по деревянным балкам
		междуэтажное	
4	Крыша		металлочерепица
5	Полы	1-го этажа	плита керамогранитная
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	металлопластиковые
		двери	металлопластиковые и металлические
7	Отделочные работы	внутренние	декоративная штукатурка
		наружные	декоративная штукатурка (дождик)
8	Горячее водоснабжение		полиэтиленовая труба
9	Водопровод		полиэтиленовая труба
10	Канализация		полиэтиленовая труба
11	Электроосвещение		кабель с медными жилами
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	электрический электрический
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		бетон
Стены и перегородки		металлическая конструкция, канилированная сетка
Крыша		металлочерепица
Полы		бетон, деревянные
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	металлическая конструкция, канилированная сетка
Отделочные работы	внутренние	-

Отделочные работы	внутренние	-
наружные		
Разные работы		
Итого:		288,0 м2

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района, Жамбылской области»

Жаманбаев Д.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «ТМК Engineering»

Туменбаева М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі	
Тіркеу №	345
Тіркелген күні	15.05.2023ж
Тіркеуге жауапты тұлғаның қолы	
Мекеме басшысының қолы	

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы Шилязов

Күні 2023ж. «25» 06.

Парлығы 10(он) парақ болып қатталып мөрмен бекітілген

Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы:

Д.Жаманбаев

«16» 06 2023

ЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КЕ АҚ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖАМБЫЛ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ӨТІНІШ № 00224412 4510	ТІРКЕУШІ № 088-014
КАДАСТРЛЫҚ № 05-088-014-1264	ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 19.06.23
	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 16:59

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ:
Ауыл аз, ауыл ауылы
уч. № 014, уч 1264

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Назанова Г. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Тойгамбаева Ж. ҚОЛЫ