«Павлодар қаласы, Катаев көшесі, 36-үй мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының № 14 жалпы орта білім беру мектебі» ММ ғимаратының автоматты өрт сигнализациясын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
04.08.2020 ж. № 06-0192/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының №14 жалпы орта білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сембина А.К.» ЖК,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Катаев көшесі, 36-үй мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының № 14 жалпы орта білім беру мектебі» ММ ғимаратының автоматты өрт сигнализациясын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0192/20 от 04.08.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ИП «Сембина А.К.»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 970440002109/200048/00 (48) от 14 апреля 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Сембина А.К.», государственная лицензия ГСЛ №000311-1 от 24 июля 2006 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 сентября 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072592 от 18 января 1999 года (кадастровый номер 14-218-018-338), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

техническое заключение ТЗ-№07-20 от 18 февраля 2020 года о состоянии системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией здания средней общеобразовательной школы №14, расположенной по ул.Катаева, 36 города Павлодар с разработкой рекомендаций по обеспечению эксплуатационной надежности, выполненное ТОО «QazaqTehQyzmet» (свидетельство об аккредитации №00288 от 22 мая 2019 года, аттестаты экспертов Шайгурманова Е.Т. №KZ92VJE00049854 от 09 октября 2019 года, Нурмакова Е.Д. № KZ33VJE00038888 от 19 июня 2018 года);

дефектный акт от 30 сентября 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36», утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара»;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» от 27 июля 2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.

Том 2. ПС. Пожарная сигнализация.

Том 3. ПОС. Проект организации строительства.

Том 4. СД. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта пожарной сигнализации здания школы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Катаева, 36.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

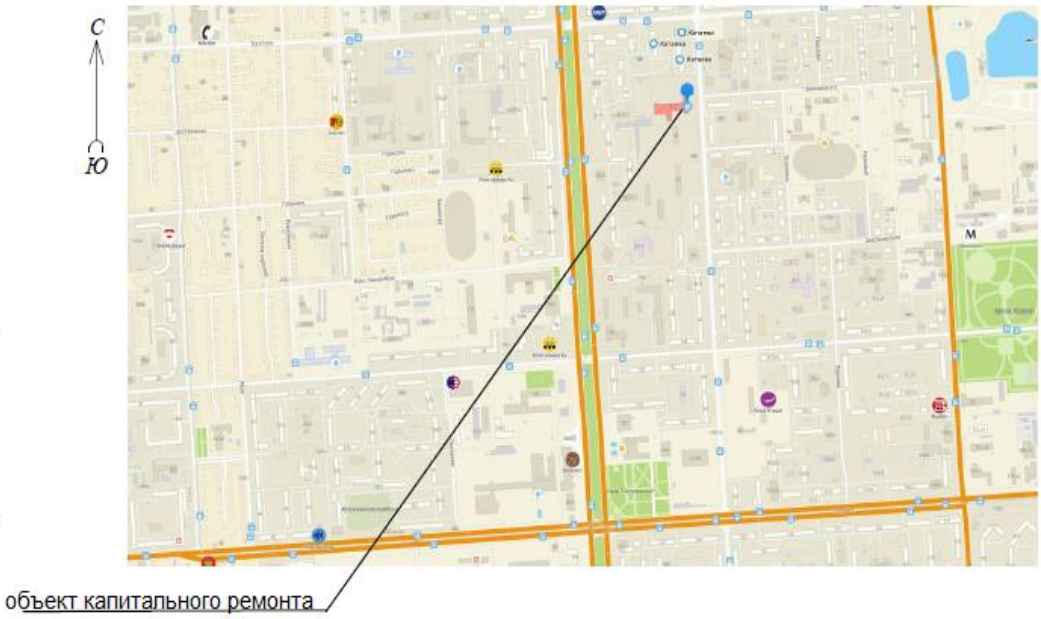

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Системы связи и сигнализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Пожарная сигнализация и оповещение

Проектом предусмотрены работы по устройству автоматической пожарной сигнализации и оповещения помещений школы №14.

Система пожарной сигнализации рассчитана на непрерывную круглосуточную работу и предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания и формирования сигналов управления системой оповещения о пожаре. Средствами пожарной сигнализацией оборудуются все помещения здания, кроме помещений с мокрым процессом.

В защищаемых помещениях устанавливаются пожарные адресные дымовые извещатели типа ДИП-34А-03, тепловые извещатели С2000-ИП-ПА-03 и извещатели пламени типа С2000-Спектрон-207. На путях эвакуации, на высоте 1,5 м от пола, установливаются пожарные адресные извещатели ручного действия типа ИПР 513-3АМ. Контроль состояния пожарных адресных извещателей осуществляется контроллером С2000-КДЛ-2И. Состояние пожарных извещателей отображается на блоке индикации С2000-БИ SMD. Для изолирования короткозамкнутых участков установливаются блоки разветвительно-изолирующие БРИЗ.

Проектом предусматривается устройство системы оповещения 3-го типа. Для оповещения людей устанавливаются речевые оповещатели мощностью 3Вт, и световые указатели «Выход».

Шлейфы речевого оповещения подключаются от модуля Рупор-200. Оповещение разделено на 2 зоны, обслуживающий персонал и ученики школы.

Световые указатели подключаются в пусковую цепь блока С2000-КПБ. Указатели устанавливаются на высоте не менее 2,3 м. Для передачи тревожных извещений устанавливается устройство оконечное С2000-PGE. Для контроля и управления приборами, а также объединения их в единую систему предусмотрен пульт контроля и управления С2000М. Объединение всех приборов с пультом выполняется по интерфейсу RS-485.

Приборы устанавливаются в шкафу ШПС-12, на высоте 0,8-1,5 м, устанавливаемого на посту дежурного персонала. Для установки всех приборов в ШПС предусматривается монтажный комплект МК-1 ШП. Электроснабжение шкафа ШПС выполняется от существующего источника переменного напряжения 220В.

Резервное электроснабжение приборов осуществляется от встроенного в шкаф ШПС, источника бесперебойного питания 12 В. Резервным источником питания служит аккумуляторная батарея. Резервный источник питания позволяет системе работать 24 часа в дежурном режиме и 3 часа в режиме тревоги. Сети пожарной сигнализации и оповещения выполняются огнестойкими экранированными кабелями, нераспространяющими горение марки КСРЭВнг(А)-FRLS.

Прокладка кабелей пожарной сигнализации выполняется в кабель-каналах, и на струне в подвале. Проходы через стены выполняются в ПВХ трубе. Кабель в трубе после прокладки уплотняется легкопробиваемым несгораемым материалом.

Защитным заземлением оборудуется вся аппаратура, которая может оказаться под напряжением при повреждении изоляции. В качестве нулевого защитного проводника используется третья жила питающего кабеля.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36», разработано ИП «ЭкоМ».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 6001 - ДВС автотранспорта, источник 6002 - лакокрасочные работы, источник 6003 - работа перфоратора, источник 6004 - работа дрели электрической, источник 6005 - пост сварки штучными электродами, источник 6006 - медницкие работы, источник 6007 - пересыпка гипсовых смесей.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентраций выполнять нецелесообразно согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года №221-Ө».

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период капитального ремонта приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источника	Нормативы выбросов ЗВ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		2021 год 1 месяц		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Окончание таблицы №1

В том числе факелы:								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по организованным:	-	-	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники:								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,00009	0,00000007	0,00009	0,00000007	2021
(0143) Марганец и его соединения								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,000008	0,000000006	0,000008	0,000000006	2021
(0168) Олово оксид								
Медницкие работы	6006	-	-	0,00004	0,0000005	0,00004	0,0000005	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения								
Медницкие работы	6006	-	-	0,00007	0,0000009	0,00007	0,0000009	2021
(0301) Азота (IV) диоксид								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,00001	0,00000001	0,00001	0,00000001	2021
(0337) Углерод оксид								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,0001	0,00000009	0,0001	0,00000009	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,000006	0,000000005	0,000006	0,000000005	2021
(0344) Фториды неорганические, плохо растворимые								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,00003	0,00000002	0,00003	0,00000002	2021
(0616) Ксилол								
ЛКМ работы	6002	-	-	0,00055	0,00035	0,00055	0,00035	2021
(0621) Толуол								
ЛКМ работы	6002	-	-	0,000028	0,00001	0,000028	0,00001	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (этилцеллозольв)								
ЛКМ работы	6002	-	-	0,00015	0,00006	0,00015	0,00006	2021
(1401) Пропан-2-он (ацетон)								
ЛКМ работы	6002	-	-	0,00016	0,00007	0,00016	0,00007	2021
(2752) Уайт-спирит								
ЛКМ работы	6002	-	-	0,00033	0,00052	0,00033	0,00052	2021
(2902) Взвешенные частицы								
Перфоратор	6003	-	-	0,0004	0,0165	0,0004	0,0165	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая SiO_2 70-20 %								
Пост сварки электродами	6005	-	-	0,00001	0,00000001	0,00001	0,00000001	2021
(2914) Пыль гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом								
Пересыпка гипсовых смесей	6007	-	-	0,0001	0,0000003	0,0001	0,0000003	2021
(2936) Пыль древесная								
Дрель	6004	-	-	0,0002	0,0041	0,0002	0,0041	2021
Итого по неорганизованным:	-	-	-	0,002282	0,021611911	0,002282	0,021611911	-
Всего по предприятию	-	-	-	0,002282	0,021611911	0,002282	0,021611911	-

Водные ресурсы. Водопотребление и водоотведение

Ближайший водный объект р. Иртыш расположена на расстоянии 2,6 км. Водоохранные зоны и полосы на участке строительства отсутствуют.

На период капитального ремонта используются существующие сети водоснабжения и водоотведения. Расход воды на хозбытовые нужды - 5,5 м^3, на строительные нужды технической воды - 0,03 м^3.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе капитального ремонта, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
На период капитального ремонта – 2021 год			
Всего:	0,2352101	-	0,2352101
В т.ч. отходов производства	0,1722101	-	0,1722101
отходов потребления	0,063	-	0,063
Янтарный уровень опасности			
Пустая тара из-под ЛКМ, AD 070	0,004	-	0,004
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор, GG 170	0,0001	-	0,0001
Металлические отходы, GA 090	0,1111	-	0,1111
Пластмассовые отходы, GH 011	0,00001	-	0,00001
Электронный лом, GC 020	0,057	-	0,057
Твердые бытовые отходы, GO 060	0,063	-	0,063
Огарки электродов, GA 090	0,0000001	-	0,0000001
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительных работах могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрены работы по устройству автоматической пожарной сигнализации и оповещения помещений школы №14.Система пожарной сигнализации рассчитана на непрерывную круглосуточную работу и предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания и формирования сигналов управления системой оповещения о пожаре. Средствами пожарной сигнализацией оборудуются все помещения здания, кроме помещений с мокрым процессом. В защищаемых помещениях устанавливаются пожарные адресные дымовые извещатели типа ДИП-34А-03, тепловые извещатели С2000-ИП-ПА-03 и извещатели пламени типа С2000-Спектрон-207.

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа к производственным объектам не относится, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Выделение загрязняющих веществ в атмосферу предусмотрено только в период работ. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест в жилой зоне.

На основании вышеизложенного, можно оценить воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух как допустимое. В районе размещения проектируемого объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Шумовое воздействие, создаваемое электрическими инструментами в пределах допустимых уровней.

Источников вредного теплового, электромагнитного, ионизирующего и неионизирующего излучения, сверхнормативного шумового воздействия на площадке нет. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Горячее питание в столовой.

Проект соответствует требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утверждены приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической

документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июле 2021 года (письмо заказчика №1-19/322 от 30 июня 2020 года).

Продолжительность строительства - 1 месяц.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 14.12.2018 г.), на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.1 от 20 января 2020 года) в ценах 1 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020 год);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен от 27 июля 2020 года, утвержденный заказчиком, согласно пункту 19 Государственного нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-

экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года, протокол №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

1. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно проектно-сметной документации.

Раздел ПОС

2. Предоставлено письмо заказчика о начале строительства с указанием месяца.
3. Согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.03.2020 г.) пп. 10.2, 9.3.12, 9.5.10 разработан Проект организации строительства по действующим НТД.
4. Предоставлено письмо заказчика о выполнении работ в летний период, с исключением затрат в зимнее время.
5. Предоставлено письмо заказчика о предоставлении помещений для временного пользования.

Раздел СД

6. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации, согласно НДОССС РК Раздел 4 п.23.
7. Сводный сметный расчет. Откорректированы стоимости экспертизы проектно-сметной документации и ПИР.
8. Сметная документация выполнена в программе «SANA-2015» в версии 2020.1 на дату регистрации проекта.
9. Сметная документация отработана в соответствии с РП, исправленным после замечаний Госэкспертизы.
10. Сметная документация предоставлена в полном объеме согласно п.9-12, п.23, п.47 НДОССС РК, п.10.2.2 СН РК 1.02-03-2011 и в формате согласно приложений 2-5 и 8 к НДОССС РК, п.11 ГН от 21 апреля 2016 года № 106-нқ.
11. Предоставлена сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно приложения К СН РК 1.02-03-2011 и п.45 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан

от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018; 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 17,177 11,400 5,777	 16,670 10,966 5,703
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2018 г., (ПИР)	млн.тенге	3,236	3,236
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (экспертиза)	млн.тенге	0,616	0,616
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 13,325 11,400 1,925	 12,818 10,966 1,851
2	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в

текущих и прогнозных ценах 2018; 2020-2021 гг., – 16,670 млн. тенге
в том числе: СМР – 10,966 млн. тенге
прочие – 5,703 млн. тенге
Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 14 апреля 2020 года № 970440002109/200048/00 (48).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Катаев көшесі, 36-үй мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының № 14 жалпы орта білім беру мектебі» ММ ғимаратының автоматты өрт сигнализациясын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018; 2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 16,670 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 10,966 млн. теңге
басқалар – 5,703 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 14 сәуірдегі №970440002109/200048/00 (48) шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының №14 жалпы орта білім беру мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Тулеубаева А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Номер: KZ08VDD00147965

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара" 1400000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Катаева, дом № 36

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970440002109

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации здания ГУ «Средняя общеобразовательная школа № 14 города Павлодара» по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 36

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 29.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,002282	0,021611911
Площадка капитального ремонта	0,002282	0,021611911
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00007	0,0000009
Толуол	0,000028	0,00001
Пыль древесная	0,0002	0,0041
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00001	0,00000001
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00003	0,00000002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000006	0,000000005
Уайт-спирит	0,00033	0,00052
Углерод оксид	0,0001	0,00000009
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,0001	0,0000003
Взвешенные частицы	0,0004	0,0165
Железо (II, III) оксиды	0,00009	0,00000007
2-Этоксиэтанол	0,00015	0,00006
Азота (IV) диоксид	0,00001	0,00000001
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00004	0,0000005
Пропан-2-он	0,00016	0,00007
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,00055	0,00035
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000008	0,000000006
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдение экологического законодательства РК.
2. Соблюдение установленных нормативов эмиссий в окружающую среду.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.