Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
« *14* » *августа* 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сәтті Сәулет», 090608, Западно-Казахстанская область, Зелёновский район, село Асан, улица Мирная, дом №10***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство школы-интерната на 100 мест в с. Казталовка Казталовского района ЗКО», Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Казталовка***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», руководитель Уксукбаев Арман Серикович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «UCP», рабочий проект №148-2014***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО» №68/1 от 16 мая 2016г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в	млн. тенге	302,5	302,5	287,93	287,93

текущих ценах 2016г., всего					
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	201,818 30,943 69,739	201,818 30,943 69,739	251,58 30,943 5,40	251,58 30,943 5,40
Продолжительность строительства	мес.	8	8	8	8
Вместимость интерната	мест	100	100	100	100
Количество этажей	этаж	2	2	2	2
Общая площадь земельного участка	га	0,5812	0,5812	0,5812	0,5812
Общая площадь	м2	1991,92	1991,92	1991,92	1991,92
Строительный объём	м3	7610,0	7610,0	7610,0	7610,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	- -	- -
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание интерната на 100 мест с пищеблоком-столовой решено двумя объёмами: интернат – двухэтажным с чердаком и техподпольем, пищеблок-столовая – одноэтажным с чердаком и техподпольем. Планировка интерната выполнена с учётом размещения: на первом этаже – спальных комнат для мальчиков, комната отдыха и приготовления уроков, постирочной, комнаты дежурного персонала, санблока с ванной, буфета; на втором этаже – спальных комнат для девочек, комнаты отдыха и приготовления уроков, холла.

На чердаке размещаются инженерные коммуникации. Техподполье предназначено для размещения инженерных коммуникаций. связь между этажами осуществляется по двум эвакуационным лестницам типа Л1. На главном входе предусмотрен пандус для маломобильных групп населения с уклоном 1:12 с устройством двух уровневых поручней.

Планировка пищеблока столовой выполнена с учётом размещения на этаже обеденного зала, горячего, мясорыбного, овощного цехов, кладовых, тарной, загрузочной, комнаты персонала с душевой, моечных столовой и кухонной посуды, венткамеры. Техподполье предназначено для размещения инженерных коммуникаций.
Внутренняя отделка интерната: стены основных помещений – высококачественная водоэмульсионная окраска ЕВРО-2, стены помещений с влажным режимом – высококачественная глазурованная плитка;
потолки основных помещений – высококачественная затирка, водоэмульсионная покраска, в технических помещениях – известковая побелка.
полы – линолеум на теплоизолирующей подоснове, в помещениях СС влажным режимом высококачественная напольная керамическая плитка с нескользкой поверхностью.
Внутренняя отделка пищеблока: стены обеденного зала, производственных и бытовых помещений с сухим режимом – высококачественная масляная покраска, стены производственных помещений с влажным режимом – высококачественная глазурованная плитка;
полы – в обеденном зале, комнате персонала линолеум на теплоизолирующей подоснове, в остальных помещениях - высококачественная напольная керамическая плитка с нескользкой поверхностью;
окна – из ПВХ профилей однокамерные по ГОСТ 30674-99;
двери наружные – деревянные по серии 1.136.5-19;
двери внутренние – деревянные по серии 1.136-10
Наружная отделка: стены – облицовка отборным силикатным кирпичом в сочетании с керамическим красным кирпичом;
цоколь – фасадная плитка красно-коричневого цвета;
кровля и фасады козырьков входов – профнастил эмалированный темно-коричневого цвета.
Источником теплоснабжения является проектируемая автономная. Теплоноситель – вода с параметрами 95-70°С.
В автономной котельной устанавливаются два автоматизированных котла, работающие на природном газе низкого давления. Котлы оснащены горелкой с дутьевым вентилятором, системой автоматики, регулирующей процесс горения, входящих в комплект поставки котла.
Приготовление горячей воды осуществляется в пластинчатом теплобменнике, устанавливаемом в котельном зале.
Дутьевой воздух для сжигания топлива забирается из помещения котельной. Дымовые газы отводятся дымовыми трубами высотой 12 м, от каждого котла.
Для создания циркуляции в системе теплоснабжения устанавливаются два сетевых насоса на подающем трубопроводе теплосети, один из них резервный.
Схема теплоснабжения, закрытая четырехтрубная.
Трубопроводы теплосети прокладываются подземным способом в непроходных каналах из сборных железобетонных элементов по серии 3.006.1-2/87. В канале теплосети прокладывается хозяйственно-питьевой водопровод.
Система отопления запроектирована однотрубная горизонтальная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-140-108.
Проектируемая система вентиляции принята приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением.
В зависимости от назначения помещений, запроектированы три вытяжных системы с механическим побуждением и пять вытяжных систем вентиляции с естественным побуждением.
Приток принят неорганизованный через неплотности оконных и дверных проемов.
Для пищеблока предусматривается приточная система П1, вытяжная система с механическим побуждением, три вытяжных системы вентиляции с естественным побуждением.
В системе теплоснабжения калорифера приточной установки предусмотрен узел регулирующего клапана, обеспечивающий защиту калорифера от замораживания.
Водоснабжение предусматривается от существующего уличного водопровода диаметром 160мм. Точка подключения – существующий водопроводной колодец Всущ19(ПГ) на уличной кольцевой сети водопровода. В точке врезки предусмотрена установки запорной

арматуры и пожарного гидранта.
Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 ГОСТ 18599-2001 «питьевая» диаметрами 90х5,4,63х3,8мм.
На сети предусмотрена установка смотровых колодцев из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84, Д=1500мм.
Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемого пожарного гидранта ПГ в существующем колодце (Всущ19).
Сброс сточных вод от интерната и котельной осуществляется в проектируемую дворовую канализационную сеть с последующим поступлением в проектируемый септик, откуда автотранспортом сточные воды автотранспортом вывозятся в места, отведенные органами санэпидемнадзора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ ***октябрь 2016 год***;
   месяц, год
   окончание работ ***август 2017 года***;
   месяц, год

   при продолжительности строительства, ***8*** месяцев:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***8***;
   фактически, месяц: ***8***;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
11. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Казталовское агентство ГП Залиев Г. С

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« ***14*** » ***августа*** **2017г.** дата

М.П.

ДО Зап Каз РЭК Казталовский РЭС Досенгалиев М.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« ***14*** » ***августа*** **2017г.** дата

М.П.

Казталовское ГКП

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« ***14*** » ***августа*** **2017г.** дата

М.П.

Казталовское ГУ Д. Досалиев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« ***14*** » ***августа*** **2017г.** дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство школы-интерната на 100 мест в с. Казталовка Казталовского района ЗКО»*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Беккалиев Сабит Рахметович СТжакалиев .

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

М.П.

дата « ***14*** » ***августа*** **2017г.**