Қазақстан Республикасы
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері жөніндегі агенттігі төрағасының
2012 жылғы « 5 » наурыз
№ 78 бұйрығы

Инспекциялау нәтижелері бойынша анықтама

«03» 07 2015 жыл Шардара ауданы
(облыс, қала, аудан)

« Шардара ауданы, Шардара қаласындағы №16 колледжінің ғимаратын күрделі жөндеу » нысаны.
(нысанның атауы, мекен-жайы)

Буртебаев Азретали Урисбаевич, бас маман .
(анықтаманы толтырушы құрылыс инспекторының аты-жөні, лауазымы)

Тапсырыс беруші:
Шардара қаласы «№16 колледжі» МКҚК, 8 725 35 2-15-07.
(жеке тұлғаның аты-жөні, телефоны, мекеме атауы және заңды тұлғаның телефоны)

Басмердігер «Радуга - СН» ЖШС, Шардара қ, Анаркұлов көшесі №1а, 87014949407
(құрылыс жүргізетін мекеменің атауы, мекен-жайы, телефоны)

Атқарушы мердігер
(құрылыс жүргізетін мекеменің атауы, мекен-жайы, телефоны)

Нысанды тексеру кезінде атқарылып жатқан жұмыстар:

Күрделі жөндеу жұмыстары басталмаған.

Ақаулар (қажетін астын сызу) анықталды.
Қоса беріліп отырған анықталған ақаулардың сипаттамасы бар объектілердің ведомостінде көрсетілді:

Мемлекеттік құрылыс инспекторы А.Буртебаев , бас маман
(аты-жөні, лауазымы, қолы)

Тапсырыс беруші З.Талбидин, директор
(аты-жөні, лауазымы, қолы)

Мердігер директор ЖШС
(аты-жөні, лауазымы, қолы)

Технадзор

Қазақстан Республикасы
Құрылыс және тұрғын үй-
коммуналдық шаруашылық
істері жөніндегі агенттігі
төрағасының
2012 жылғы « 5 » наурыз
№ 78 бұйрығы

Анықталған ақаулардың сипаттамасымен объектінің ведомості

(2015 жылғы «03» 07 инспекциялау нәтижелері бойынша анықтамаға қосымша)

« Шардара ауданы, Шардара қаласындағы №16 колледжінің ғимаратын күрделі жөндеу » нысаны.
(нысанның атауы, мекен-жайы)

№	Анықталған ақаулардың сипаттамасы
1	Кемшіліктер анықталған жоқ.

Мемлекеттік құрылыс инспекторы А.Буртебаев , бас маман
(аты-жөні, лауазымы, қолы)

Тапсырыс беруші З.Талбидин, директор
(аты-жөні, лауазымы, қолы)

Мердігер . директор ЖШС
(аты-жөні, лауазымы, қолы)

Технадзор директор ЖШС

"Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области"

Шымкент Қ.Ә., Шымкент қ.

Шымкент Г.А., г.Шымкент.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное коммунальное казенное предприятие "Колледж №16" управления образования, молодежной политики и развития языков Южно-Казахстанской области, 161400, Шардара, Шардара, Шардаринский, 1, 87253521507

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт здании общежития колледжа-16 в г. Шардара,

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 29.06.2015 года.

Срок ввода в эксплуатацию 29.10.2015 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Постановление Акима Южно-Казахстанской области от 20.03.2015 года № 75.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) РГП "Центр по недвижимости по ЮКО"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 24.09.2004 01.01.1900 года № _____, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от 01.01.1900 0:00:00 года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "АСТ-студия" 12020109 10.12.2012 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 01.01.1900 года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГККП колледж-16 133/1 05.11.2014

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.11.2014, Государственная, 19-0947/14, 87252392897, 5193, проектная деятельность, РГП "Госэкспертиза по ЮКО"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от** 01.01.1900 года, заверенное

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс № 264-3
"29" 06 2015 ж.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Копии положительного заключения экспертизы (в случае обязательности ее проведения) и акта выбора земельного участка прилагаю.
13. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
14. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
15. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Радуга-СН", 161400, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шардаринский район, г.Шардара, Анаркулова, 1а, 87014949407

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.06.2015 0:00:00 года № 14.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 76 от 18.06.2015 0:00:00 года назначен (в случае назначения) Букенбаев К.А., заместитель директора по хозяйственной работе,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Чимкентский политехнический техникум, 1984, Промышленное гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 4 от 24.06.2015 0:00:00 года назначен (в случае привлечения подрядной организации) Асанов Есболат , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алматинский энергостроительный техникум, 1977 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 32,00000000000000 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
13-192 , АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;
2) организацией ТОО "Корпорация Асыл-Строй" , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г. А., г.Шымкент , Спортивный , 14 , 19 , 87252392897

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Ермеков Сакен 06276 от 19.11.2013 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11.06.2015 0:00:00 года № 09;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № _____,
2) организацией ТОО "Сапалы Құрылыс Инжиринг";ТОО "Сапалы Құрылыс Инжиринг";ТОО "Сапалы Құрылыс Инжиринг" , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент;Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент;Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент , Суттибай;Суттибай;Суттибай , 50;50;50 , ;; , 87252487091;87252487091; 87252487091

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Дуйсенов Егемберди;Дуйсенов Егемберди;Дуйсенов Егемберди 04241;04242;04243 от 05.12.2012 0:00:00;05.12.2012 0: 00:00;05.12.2012 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от « ____ » _____ 20 __ года № ____,
3) экспертом №_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.