73

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

«23» 02 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АС Құрылыс»
г. Актау, 13 мкр, 17 дом, 23 офис
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Адилбекова Ж.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: "Строительство двух из 40 четырехквартирных жилых домов в микрорайоне «Емір» села Батыр Мунайлинского района "
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Мунайлинский районный отдел строительство"
Калжанов М.И.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Мунайгазпроект-Сервис»
72-2014. ПЗ,ГП,АС,ВК,ОВ,ЭО,ГСВ,СД
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ "Мунайлинский районный отдел строительство» №23 от 04.11.2015 г.
;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	$м^2$				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	319,68	319,68
Число этажей	этаж	1	1

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	1062,0	1062,0
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	4	269,95	172,12		269,95	172,12
однокомнатных						
двухкомнатных	4	269,95	172,12		269,25	172,12
трехкомнатных						
четырехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Фундаменты- ленточные монолитные из бетона кл. В12,5 на сульфатостойком портландцементе марки 400. Класс водонепроницаемости данного фундамента W-4, морозостойкости F-25. Под фундаменты и полы предусмотрена битумощебеночная подготовка толщиной 50мм, пропитанная битумом до полного насыщения. Защитная обмазка – все, со прикасающие с грунтом, поверхности покрыть за 2 раза горячим битумом БН60/90 ГОСТ22245-90* по грунтовке из 2-х слоев 40% раствора битума в керосине. Покрытие выполнено из деревянных конструкций по ГОСТ 24454-80 с пароизоляцией из пергамента ГОСТ2697-83 и утеплением. Наружные стены выполнены из камня-ракушечника М35 ГОСТ4001-84 на цементно-песчаном растворе М50- толщиной 390 мм. Внутренние стены из камня-ракушечника толщиной 390 мм. Перегородки из камня-ракушечника М35 толщ. 190 мм ГОСТ 4001-84 на цементно-песчаном растворе М50. Перемычки ж/бетонные по ГОСТ 948-84. Кровля-чердачная, вентилируемая. Покрытия-асбестоцементные листы. Крыльцо с пандусом выполнено из бетона В12,5 на с/с портландцементе. Крыльцо облицовано напольной плиткой. Окна деревянные с 2х камерн. остекл. Дверные блоки внутренные по ГОСТ 6629-88. Для наружной облицовки здания использована штукатурка с последующей покраской фасадной краской. Цоколь-штукатурка под «шубу» с последующей окраской фасадной краской темного цвета.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____август 2017____;
месяц, год

окончание работ ____февраль 2018____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ____6____;

фактически, месяц: ____6____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и

изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Маңғыстау Жылу» директор Қазақбаев Б.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,дата

М.П.

ГКП «Маңғыстау Энерго» директор Үкібаев А.Қ.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект " Строительство двух из 40 четырехквартирных жилых домов в микрорайоне «Емір» села Батыр Мунайлинского района" готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АС Курылыс» директор Адилбеков Ж.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.