Экз. ЛЛТО.

Заказчик: ТОО "Comfort House City"
Генодрядчик: ТОО "СДС2012"
Наименование объекта: "Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом по адресу: пр.А Молдагуловой, 30Б"- 2-я очередь

С п р а в к а
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2020г.

	Код застройщика	Код подрядчика	Договор	Источник финансирования			Организационно-правовая форма	
			№7 от 26.03.2019г.	Наименование		Код	Наименование	Код
			Стоимость выполненных работ из графы №2					
№№п п	Наименование объекта	С начала года по отчётный месяц включительно	В отчётном месяце	СМР в ценах 2019г.	Стоимость оборудования	Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	НДС 12%	Всего гр.3+4+5+6
	А	1	2	3	4	5	6	7
1	Строительно-монтажные работы	1 395 575 797	100 475 300	89 710 089	43 688 742		10 765 211	100 475 300
	ВСЕГО:						10 765 211	100 475 300

ЗАКАЗЧИК:
Директор: ТОО "Comfort House City"
Мухамбетов А.А.

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "СДС2012"
Жумагалиев М.Ж.

Наименование стройки - Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом по адресу: пр.А.Молдагуловой,30Б-2-ая очередь

Наименование объекта: Архитектурные решения по блоку 10

форма 2В

АКТ №1

выполненых работ за апрель 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 3 Окна										
	3.1 Подвал										
113	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-	м2 проемов	2,336	3202,91	166,52	7482	389	3787	3136	11467
					1415,24	76,2	3306	178	–	849	
114	2109-0201-0202	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со	м2	2,336	23326		54490		54490	–	58849
					–		–		–	4359	
117	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм.	м	3,12	1431,09	5,45	4465	17	3118	1066	5973
					426,28	0,96	1330	3	–	442	
	3.3 2 этаж										
129	1110-0501-0704	Проемы оконные площадью более 3 м2 в каменных и бетонных стенах. Установка блоков из алюминиевых	м2	87,0795	1592,43	27,08	138668	2358	30338	95747	253168
					1216,96	4,74	105972	413	–	18753	
130	2109-0301-0223	Блоки оконные из алюминиевых профилей со стандартным	м2	20,4	48281		984932		984932	–	1063727
					–		–		–	78795	
	3.4 3-10 этажи										
140	1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-	м2 проемов	83,328	2683,05	167,06	223573	13921	109013	96362	345530
					1207,75	77,16	100639	6430	–	25595	

141	2109-0201-0403	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, с	м2	83,328	22437		1869630		1869630	–	2019200
					–		–		–	149570	
142	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных)	м2 проемов	409,32	2287,15	166,12	936178	67997	413258	438201	1484329
					1111,41	78,1	454923	31967	–	109950	
143	2109-0201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые	м2	122,14	19846		2423990		2423990	–	2617909
					–		–		–	193919	
144	2109-0201-0602	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые	м2	224,6232	21769		4889822		4889822	–	5281008
					–		–		–	391186	
145	2109-0201-0604	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые	м2	62,5568	23304		1457824		1457824	–	1574450
					–		–		–	116626	
148	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным	м	244,4	1431,1	5,39	349761	1317	244267	83550	467976
					426,26	1,07	104177	261	–	34665	
	3.5 Тех.этаж										
149	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей	м2 проемов	5,225	3202,49	166,32	16733	869	8470	7013	25646
					1415,12	76,17	7394	398	–	1900	
150	2109-0201-0202	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со	м2	5,225	23326		121878		121878	–	131628
					–		–		–	9750	
		Итого по разделу 3					**15 340 860**				
	Раздел 4 Двери										
	4.2 1 этаж										
163	1110-0402-0502	Проемы дверные. Установка коробок металлических с навеской полотен НР = 90 %	м2 проемов	5,082	2180,64	129,48	11082	658	603	9086	21781
					1932,51	53,92	9821	274	–	1613	
164	2109-0402-0202	Блоки дверные стальные наружные утепленные, двухпольные, с	м2	3,171	38093		120793		120793	–	130456

						–		–		–	9663
165	2109-0402-0101	Блоки дверные стальные внутренние утепленные,	м2	1,911		35429		67705		67705	–	73121
						–		–		–	5416
166	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и	м2	5,67		1637,39	74,43	9284	422	2856	5570	16042
						1059,26	32,28	6006	183	–	1188	
167	2109-0102-0103	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9, ДГ 21-9Л с декоративной	м2	5,67		4293		24341		24341	–	26288
						–		–		–	1947	
168	2109-0404-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	шт.	6		654		3924		3924	–	4238
						–		–		–	314	
169	2109-0404-1005	Ручки раздельные ГОСТ 5087-80	пара	3		3783		11349		11349	–	12257
						–		–		–	908	
	4.5 Тех.этаж											
190	1110-0402-0502	Проемы дверные. Установка коробок металлических с навеской полотен НР = 90 %	м2 проемов	3,997		2180,64	129,35	8716	517	475	7145	17130
						1932,45	53,79	7724	215	–	1269	
191	2109-0402-0101	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, однопольные ГОСТ 31173-2003	м2	3,997		35429		141610		141610	–	152939
						–		–		–	11329	
		Итого по разделу 4						**454 252**				

Раздел 5 Витражи

5.1 1 этаж

192	1109-0403-0203	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж НР = 69 %	м2	51,120752		6917,69	453,63	353638	23190	342	235394	636154
						6459,07	214,36	330193	10958	–	47123	

5.2 2 этаж

197	1109-0403-0203	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж НР = 69 %	м2	16,96		6917,69	453,6	117324	7693	85	78095	211053

					6459,08	214,33	109546	3635	–	15634	
198	2109-0304-0101	Витраж внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета,	м2	1,76	24949		43910		43910	–	47423
					–		–		–	3513	
199	2109-0304-0203	Двери внутренние для конструкций витражей из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48	м2	6,72	53306		358216		358216	–	386873
					–		–		–	28657	
200	2109-0304-0102	Витраж внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета,	м2	1,76	29322		51607		51607	–	55736
					–		–		–	4129	
201	2109-0304-0204	Двери внутренние для конструкций витражей из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48	м2	6,72	57441		386004		386004	–	416884
					–		–		–	30880	
	5.3 3-10 этажи										
202	1109-0403-0203	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж НР =	м2	135,68	6917,69	453,63	938592	61549	678	624760	1688420
					6459,06	214,36	876365	29084	–	125068	
203	2109-0304-0101	Витраж внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета,	м2	14,08	24949		351282		351282	–	379385
					–		–		–	28103	
204	2109-0304-0203	Двери внутренние для конструкций витражей из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48	м2	53,76	53306		2865731		2865731	–	3094989
					–		–		–	229258	
205	2109-0304-0102	Витраж внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета,	м2	14,08	29322		412854		412854	–	445882
					–		–		–	33028	
206	2109-0304-0204	Двери внутренние для конструкций витражей из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48	м2	53,76	57441		3088028		3088028	–	3335070
					–		–		–	247042	
		Итого по разделу 5					**10 697 869**				

Раздел 6 Кровля

207	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	338	567,69	100,07	191879	33824	86270	73571	286686
					212,38	24,21	71785	8183	–	21236	
208	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм	м2 стяжки	11830	15,13	1,48	178948	17507	152136	12635	206910
					0,79	0,37	9305	4429	–	15327	
209	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР = 92 %	м3 утеплителя	47	10777,6	1687,28	506547	79302	315924	120763	677495
					2368,53	424,32	111321	19943	–	50185	
210	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	338	567,69	100,07	191879	33824	86270	73571	286686
					212,38	24,21	71785	8183	–	21236	
211	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-	м2 стяжки	18590	15,13	1,48	281205	27512	239070	19856	325146
					0,79	0,37	14623	6960	–	24085	
212	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,35152	14215,41	1354,12	4997	476	11	4283	10022
					12830	560,42	4510	197	–	742	
213	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,35152	306480		107734		107734	–	116353
					–		–		–	8619	
214	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР = 92 %	м2 кровли	338	2236,71	14,26	756009	4819	705784	43258	863208
					134,34	4,78	45406	1614	–	63941	
215	1107-0512-0109	Плиты парапета массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	39	1454,82	830	56738	32370	6648	33465	97419
					454,36	272,82	17720	10640	–	7216	

216	2104-0111-9912	Плиты железобетонные плоские сплошные СТ РК 961-93 К=39,000;	м3	7,41	81332		602670		602670	–	650884
					–		–		–	48214	
217	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР = 92 %	м примыканий	149	3648,88	27,37	543683	4078	468070	66696	659209
					480,1	6,45	71535	961	–	48830	
	6.1 Над машинным помещением										
218	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР = 92 %	изолируемой	64	708,31	26,17	45332	1675	31664	11262	61122
					187,39	3,88	11993	248	–	4528	
219	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на	утепляемого покрытия	64	869,03	51,69	55618	3308	20612	29836	92290
					495,28	11,44	31698	732	–	6836	
220	2111-0101-0110	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем	м3	13,184	34635		456628		456628	–	493158
					–		–		–	36530	
221	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один	изолируемой	64	191,44	0,53	12252	34	9911	2184	15591
					36,05	0,25	2307	16	–	1155	
222	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	64	567,69	100,08	36332	6405	16335	13930	54283
					212,38	24,2	13592	1549	–	4021	
223	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять	м2 стяжки	2240	15,13	1,48	33884	3315	28807	2393	39179
					0,79	0,37	1762	839	–	2902	
224	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР = 92 %	м3 утеплителя	9	10777,56	1687,22	96998	15185	60496	23125	129733
					2368,56	424,33	21317	3819	–	9610	
225	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	64	567,69	100,08	36332	6405	16335	13930	54283

					212,38	24,2	13592	1549	–	4021	
226	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять	м2 стяжки	3520	15,13	1,48	53247	5210	45268	3760	61568
					0,79	0,37	2769	1318	–	4561	
227	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,06656	14227,76	1367,19	947	91	2	811	1899
					12830,53	555,89	854	37	–	141	
228	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,06656	306480		20399		20399	–	22031
					–		–		–	1632	
229	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР = 92 %	м2 кровли	64	2236,69	14,23	143148	911	133639	8192	163447
					134,34	4,78	8598	306	–	12107	
		Итого по разделу 6					**5 368 602**				

Раздел 7 Полы

7.7 Полы тех.этажа

257	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на	изолируемо й	295	1479,48	85,77	436447	25302	224488	178629	664282
					632,74	11,44	186657	3374	–	49206	
258	1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или	м2 изолируемо	295	320,28	29,52	94483	8707	–	84543	193348
					290,77	14,11	85776	4163	–	14322	
259	2111-0101-0110	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем	м3	60,77	34635		2104769		2104769	–	2273151
					–		–		–	168382	
260	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,3068	14214,47	1352,67	4361	415	10	3738	8747
					12829,2	560,63	3936	172	–	648	
261	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1	т	0,3068	306480		94028		94028	–	101550
					–		–		–	7522	
262	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР = 94 %	изолируемо й поверхност	295	191,44	0,53	56475	155	45685	10066	71864

					36,05	0,25	0635	74	–	5323	
263	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	295	646,5	27,62	190717	8149	87210	93317	306757
					323,25	13,27	95358	3915	–	22723	
264	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к	м2 стяжки	2950	81,84	4,69	241429	13838	215805	17164	279280
					4	2,19	11786	6474	–	20687	
265	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,3068	14214,47	1352,67	4361	415	10	3738	8747
					12829,2	560,63	3936	172	–	648	
266	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,3068	306480		94028		94028	–	101550
					–		–		–	7522	

Итого по разделу 7 **4 009 276**

Итого	**35 870 859**
Временные здания и сооружения (1 %)	358 709
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,601%)	942 331
Налоги, сборы, обязательные платежи (2 %)	743 438
Сметная стоимость в текущем уровне цен	37 915 337
НДС (12 %)	4 549 840
Стоимость строительства	**42 465 177**

Сдал:
Директор ТОО "СДС2012"_____Жумагалиев М.Ж.

Принял:
Директор ТОО "Comfort House City"_____Мухамбетов А.А.

Авторский надзор:
ТОО "Иншаб"
_____Имагамбетов О.С.

Технический надзор:
ТОО "БЕК+К"
_____Когай А.Е.

Наименование стройки - Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом по адресу: пр.А.Молдагуловой,30Б-2 очередь

Наименование объекта: ~~Архитектурное решение по блокам 1, 14~~

Электромонтажные работы.

форма 2В

АКТ №2

выполненых работ за апрель 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4 Блок 13										
	4.1 Кабельно-проводниковые изделия										
300	1308-0206-1303	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах НР = 72 %	м	2447,406	351,65	2,64	860630	6461		342470	1299349
					193,44	0,91	473426	2227	–	96248	
301	2306-0144-0503	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 К=1,020;	км	3,31469	171879		569726		569726	–	615304
					–		–		–	45578	
302	2306-0144-0303	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 К=1,020;	км	0,29825	117981		35188		35188	–	38003
					–		–		–	2815	
303	2306-0144-0504	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 К=1,020;	км	3,3201	269000		893107		893107	–	964556
					–		–		–	71449	
304	2306-0144-0505	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х4 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 К=1,020;	км	0,12342	415445		51274		51274	–	55376
					–		–		–	4102	

305	2306-0144-0506	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х6 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 К=1,020;	км	0,25296	607623	153704	153704	–	166000
					–	–	–	12296	

Итого по разделу 5 **3 138 588**

Итого	**3 138 588**
Временные здания и сооружения (1 %)	31 386
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,601%)	82 451
Налоги, сборы, обязательные платежи (2 %)	65 048
Сметная стоимость в текущем уровне цен	3 317 473
НДС (12 %)	398 097
Стоимость строительства	**3 715 570**

Сдал:
Директор ТОО "СДС2012"_____Жумагалиев М.Ж.

Принял:
Директор ТОО "Comfort House City"_____Мухамбетов А.А.

Технический надзор:
ТОО "БЕК+К"
_____Когай А.Е.

Авторский надзор:
ТОО "Иншаб"
_____Имагамбетов О.С.